

N. _____ DEL REPERTORIO

N. _____ DELLA RACCOLTA

Contratto di appalto a seguito di gara ad evidenza pubblica per il

**“Servizio di Gestione degli Asili Nido di Sappusi e Amabilina
per gli anni solari 2025 e 2026**

(01/01/2025 – 31/05/2025 e 01/09/2025 – 31/12/2025)

(01/01/2026 – 31/05/2026 e 01/09/2026 – 31/12/2026)

18 mesi complessivi

codice CIG: _____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila _____, il giorno _____ del mese di _____

In Marsala, nel mio studio sito nella via _____

Avanti a me _____, Notaio in Marsala, iscritto nel ruolo dei Distretti

Notarili riuniti di Trapani e Marsala,

SONO PRESENTI I SIGNORI

= _____, nato a _____ il _____,

(codice fiscale: _____), nella sua qualità di Direttore della Istituzione comunale **"MARSALA SCHOLA"**, con sede in Marsala, nella via Vincenzo Pipitone n. 6, dove è domiciliato per la carica, costituita con delibera del Commissario Straordinario del Comune di Marsala n. 13 del 21 marzo 2006, (codice fiscale e partita Iva: 02244630816), stazione appaltante, a quanto infra autorizzato dall'articolo 19, lettera h) dello statuto;

= _____, nato a _____ il _____,

il quale dichiara di intervenire al presente per conto ed in legale rappresentanza della _____ di diritto a norma di legge, con sede in _____, nella via _____, (codice fiscale, partita Iva e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di _____: _____ - R.E.A. n. _____), nella qualità di _____, debitamente autorizzato alla stipula del presente atto giusta _____, il cui verbale, in estratto autenticato dal relativo libro sociale, si allega al presente atto sotto la lettera "A" (Allegato "A").

===== Detti comparenti, della cui identità personale e qualità io Notaio sono certo,

P R E M E T T O N O

che, a seguito della predisposizione degli atti di gara da parte del Personale dell'Istituzione, il Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione stessa con Determina del _____ n. _____, che si allega al presente atto sotto la lettera "B" (allegato "B"), ha approvato il capitolato e gli allegati relativi alla gara ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo 36/2023, per l'appalto del servizio di Gestione degli Asili Nido di Sappusi e Amabilina, con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 36/2023, per gli anni solari 2025 e 2026 (01/01/2025 - 31/05/2025 e 01/09/2025 – 31/12/2025) (01/01/2026 - 31/05/2026 e 01/09/2026 – 31/12/2026) = 18 mesi complessivi) per un valore complessivo stimato di € **2.080.927,48** compreso di I.V.A., di cui € 1.982.000,00 per il servizio, € zero per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 99.100,00 per IVA al 5% ed altre somme in Amministrazione.

===== che della gara è risultata aggiudicataria la società _____
_____ al prezzo di Euro _____
(Euro _____), oltre I.V.A., come risulta dai verbali della commissione giudicatrice del _____, che si allegano al presente atto sotto la lettera "C" (allegato "C");

===== che i suddetti verbali di aggiudicazione della Commissione giudicatrice sono stati regolarmente pubblicati all'albo dell'Istituzione;

===== che con determina del _____ n. _____ e giusta comunicazione del _____, protocollo n. _____, che si allegano al presente atto sotto la lettera "D" (allegato "D") il Direttore dell'Istituzione ha aggiudicato definitivamente alla " _____", al prezzo complessivo di Euro _____ (Euro _____);

===== che le risultanze della gara sono state pubblicate sul sito Internet, sulla GURS _____, sulla Gazzetta C.E.E. _____ e su due quotidiani a diffusione regionale e su due quotidiani a diffusione nazionale ai sensi dell'articolo ai sensi dell'art.84 e 85 del D. Lgs 36/2023;

TUTTO CIO' PREMESSO

da considerare parte integrante e sostanziale del presente atto, i comparenti dichiarano, convengono e stipulano quanto appresso:

Art.1 - Il signor _____, con la spiegata qualità, e quindi per conto ed in legale rappresentanza **dell'ISTITUZIONE MARSALA SCHOLA**, dà in appalto alla _____, qui rappresentata dal comparente signor _____, il servizio di gestione degli Asili Nido di Sappusi e Amabilina, per gli anni solari 2025 e 2026, pari a complessivi 18 mesi.

L'ISTITUZIONE MARSALA SCHOLA, come sopra rappresentata, si riserva la possibilità di rinnovare il contratto per l'ulteriore anni due 2027/2028, a condizione che il servizio sia stato svolto in modo soddisfacente, previo accertamento della sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse ed accettazione da parte della società _____.

Art. 2 - Il servizio viene conferito alla _____, alle condizioni tutte specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto, che si allega al presente verbale sotto la lettera "E" (allegato "E"), per formarne parte integrante e sostanziale.

E' vietata qualsiasi forma di sub appalto.

Art. 3 - Si richiamano, per costituire parte integrante del presente contratto:

a) offerta formulata dalla _____, che si allega al presente atto sotto la lettera "F" (allegato "F");

b) offerta tecnica formulata dalla _____, che si allega al presente atto sotto la lettera "G" (allegato "G");

c) numero due estratti dei Piani operativi di Sicurezza, che si allegano al presente atto sotto la lettera "H" (allegato "H").

Art. 4 - Il corrispettivo contrattuale del presente appalto, tenuto conto del ribasso del _____% (_____ per cento), è stato determinato in Euro _____ (Euro_____).

Art. 5 - I pagamenti saranno effettuati a seguito di presentazione di apposita fattura, nei modi e nei termini indicati all'articolo 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 6 - Il signor _____, con la spiegata qualità, e quindi per conto ed in legale rappresentanza della _____ non potrà procedere alla cessione del credito e costituire qualsiasi procura senza la preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante.

Art. 7 - A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal presente contratto, la _____ aggiudicataria, tenuta a prestare garanzia definitiva di Euro _____ (Euro _____) come previsto dall'articolo 32 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha costituito la suddetta garanzia mediante _____.

Art. 8 - A garanzia di qualsiasi rischio derivante dal presente appalto la _____, tenuta a produrre polizza assicurativa per responsabilità civile con massimale pari ad Euro _____ come previsto dall'articolo 13 del capitolato speciale d'appalto, ha stipulato polizza responsabilità civile n. _____ con la _____.

Art. 9 - Dichiaro il signor _____, nella qualità di legale rappresentante della _____ che, per ogni buon fine, ai sensi dell'Articolo 2 della Legge Regione Sicilia N. 15 del 20 novembre 2008 e della Legge 13 agosto 2010 n. 136, d'aver aperto il conto corrente _____.

Art. 10 - Risoluzione del contratto

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, n. 136 il contratto è risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa; il contratto è inoltre risolto allorché l'appaltatore o il subcontraente ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al citato articolo 3; in tal caso procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Art.11 - Adempimenti in materia di tracciabilità:

1. Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, la _____

assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010; in particolare quello di comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati previsti dall'articolo 3, primo comma, della legge suddetta, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

2. La _____ si obbliga ad effettuare i pagamenti e le operazioni di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'articolo 3, legge n. 136/2010, con le modalità ivi previste.

In ogni caso dovranno essere rispettate tutte le norme previste in materia dalla suddetta Legge n. 136/2010.

Art.12 - Il signor _____, con la spiegata qualità, e quindi per conto ed in legale rappresentanza della _____ si obbliga ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nel servizio costituente oggetto del presente contratto, le condizioni normative e retributive, previste nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto e dalle vigenti norme di legge.

Art.13 - Le parti dichiarano che è stato predisposto il documento unico di valutazione dei rischi aziendali che si allega al presente atto sotto la lettera "I" (allegato "I") giusta quanto previsto dall'articolo 26 Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81.

Art.14 - Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, nei documenti allegati ed in quelli richiamati al precedente articolo 3 relativamente allo svolgimento del servizio appaltato si rinvia, oltre che alle norme del codice civile in quanto applicabili, alle norme vigenti in materia.

Art.15 - Tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto, in ordine alla sua validità, interpretazione, esecuzione e/o risoluzione, saranno decise dal Tribunale di Marsala.

Art.16 - Il signor _____, nella qualità di legale rappresentante della _____ dichiara di eleggere domicilio per l'esecuzione del presente contratto e per tutti gli effetti che ne conseguono presso la sede sociale della suddetta _____ sita in _____, nella via _____, ed in difetto presso la Casa Comunale di _____.

Art. 17 - Ai fini fiscali le parti invocano i benefici di cui all'art. 38 del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972, trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A.

Art. 18 - Le spese del presente contratto e tutte quelle correlative ad esso, delle copie occorrenti, della registrazione fiscale, dei diritti, restano per intero, nessuna esclusa, a carico della _____

=====

= I comparenti dispensano me Notaio dalla lettura degli allegati dichiarando di averne esatta conoscenza.

=====

RICHIESTO, io Notaio ho ricevuto il presente atto, che ho letto ai comparenti, che l'approvano. In parte scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia ed in parte scritto a mano da me Notaio in tre fogli di cui occupa pagine nove per intero e quanto della presente si contiene fin qui.

Chiuso e sottoscritto alle ore _____.

FIRMATO: _____ - _____

NOTAIO: _____ - _____