



COMUNITA' ECONOMICA
EUROPEA



REGIONE SICILIA

Servizio

INTERVENTO

LIVELLO DI
PROGETTAZIONE

EL. 12

COLLABORATORI
TECNICI

MUNICIPIO DELLA CITTA' DI
SANTA LUCIA DEL MELA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA



SETTORE III°

*Lavori di ristrutturazione, adeguamento
normativo ed efficientamento energetico
dell'edificio dismesso ex scuola misericordia
da destinare a centro per bambini e famiglie.*

PROGETTO ESECUTIVO

PIANO DI MANUTENZIONE

Rev.	del	Rapp.: Varie
------	-----	--------------

Il Progettista
Ing. Letterio LIPARI

Geom. Sebastiano PULIAFITO - Geom. Matteo CARDULLO

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Letterio LIPARI

Altri VISTI:

EL. 12

SETTORE III°



COMUNE DI MONFORTE SANTA LUCIA DEL MELA

Città Metropolitana di Messina

Progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione, adeguamento normativo ed efficientamento energetico dell'edificio dismesso ex scuola Misericordia da destinare a centro per bambini e famiglie

PIANO DI MANUTENZIONE

(art. 38 D.P.R. n° 207/2010)

MANUALE D'USO

MANUALE D'USO

STRUTTURA / Di fondazione / dirette

<i>codice</i>	01 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di fondazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	dirette
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N

STRUTTURA / Di fondazione / indirette

<i>codice</i>	01 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di fondazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	indirette

STRUTTURA / Di elevazione / verticali in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	verticali in c.a.
<i>C.2. costo di produzione</i>	C. scheda tecnica - descrizione N
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature

STRUTTURA / Di elevazione / orizzontali o inclinate in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	orizzontali o inclinate in c.a.
	C. scheda tecnica - descrizione

C.2. costo di produzione N

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione,
movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste,
decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze,
erosione, macchie, cavillature

STRUTTURA / Di elevazione / spaziali in c.a.

codice 01 .02 .03
classe di unità tecnologica STRUTTURA
unità tecnologica Di elevazione
classe di elementi tecnici spaziali in c.a.

C.2. costo di produzione **C. scheda tecnica - descrizione**
N

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione,
movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste,
decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze,
erosione, macchie, cavillature

STRUTTURA / Di elevazione / verticali in acciaio

codice 01 .02 .06
classe di unità tecnologica STRUTTURA
unità tecnologica Di elevazione
classe di elementi tecnici verticali in acciaio

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
corrosione delle parti e dei fissaggi, difetto di
montaggio, deformazioni eccessive

STRUTTURA / Di elevazione / orizzontali o inclinate in acciaio

codice 01 .02 .07
classe di unità tecnologica STRUTTURA

unità tecnologica
classe di elementi tecnici

Di elevazione
orizzontali o inclinate in acciaio

ispezionabilità

D. modalità d'uso corretto
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
corrosione delle parti e dei fissaggi, difetto di
montaggio, deformazioni eccessive

STRUTTURA / Di elevazione / spaziali in acciaio

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

01 .02 .08
STRUTTURA
Di elevazione
spaziali in acciaio

ispezionabilità

D. modalità d'uso corretto
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
corrosione delle parti e dei fissaggi, difetto di
montaggio, deformazioni eccessive

STRUTTURA / Di contenimento / verticali in c.a.

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

01 .03 .01
STRUTTURA
Di contenimento
verticali in c.a.

C.2. costo di produzione

C. scheda tecnica - descrizione
N

ispezionabilità

D. modalità d'uso corretto
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione,
movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste,
decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze,
erosione, macchie, cavillature

STRUTTURA / Di contenimento / orizzontali in c.a.

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica

01 .03 .02
STRUTTURA
Di contenimento

classe di elementi tecnici orizzontali in c.a.

C.2. costo di produzione **C. scheda tecnica - descrizione**
N

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / muratura faccia vista

codice 02 .01 .01
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici muratura faccia vista

descrizione Muratura faccia vista di mattoni o conci di pietra

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
- presenza di efflorescenze, patina biologica e scheggiature;
- degrado dei giunti, fessurazioni superficiali, frantumazione e sfaldamento della superficie;
- presenza di vegetazione;
- imbarcamento dello strato esterno;
- perdita di elementi;
- penetrazione di umidità;
- rotture e distacchi.

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / intonaco interno

codice 02 .01 .02
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici intonaco interno

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

G. anomalie

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	<ul style="list-style-type: none"> - efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni; - attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.); - bollature superficiali; - croste; - microfessurazioni. - rigonfiamenti.
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / intonaco esterno

<i>codice</i>	02 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	intonaco esterno

<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
------------------------	--

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie <ul style="list-style-type: none"> - efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni; - attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.); - distacchi consistenti; - fessurazioni; - disgregazione; - rigonfiamenti.
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente nessuna
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / parete di calcestruzzo facciavista

<i>codice</i>	02 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	parete di calcestruzzo facciavista

<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
------------------------	--

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie <ul style="list-style-type: none"> - presenza di bolle d'aria, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, scheggiature; - manifestazioni di cavillature, macchie di ruggine, nidi di ghiaia e scagliature; - distacchi di parti consistenti di materiale, messa a nudo e corrosione di ferri di armatura;
--	---

- penetrazione di umidità.

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento lapideo

codice 02 .01 .05
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici rivestimento lapideo

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
- presenza di efflorescenze e patina biologica;
- formazione di cavità ed aumento della porosità;
- degrado del sigillante nelle fughe e nei giunti;
- rigonfiamenti;
- disgregazione;
- fessurazioni;
- penetrazione di umidità;
- perdita di elementi.

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento in laterizio a cortina

codice 02 .01 .06
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici rivestimento in laterizio a cortina

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
- presenza di efflorescenze, patina biologica e scheggiature;
- degrado dei giunti, fessurazioni superficiali,
- frantumazione e sfaldamento della superficie;
- perdita di elementi;
- penetrazione di umidità;
- rotture e distacchi.

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
prima ispezione a vista al fine di riscontrare distacchi incipienti

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento a cappotto

<i>codice</i>	02 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimento a cappotto

<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
------------------------	--

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - presenza di croste e microfessurazioni; - affioramenti della rete di armatura; - attacco biologico e formazione di muffe; - disgregazioni; - rigonfiamenti, spancamenti e distacchi; - rotture da impatto
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente prima ispezione a vista al fine di riscontrare distacchi incipienti
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / parete ventilata

<i>codice</i>	02 .01 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	parete ventilata

<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
------------------------	--

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie difetto di planarità, difetto giunti, ossidazioni strutture di supporto
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente prima ispezione a vista al fine di riscontrare distacchi incipienti
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / coloritura interna

<i>codice</i>	02 .01 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura interna

D. modalità d'uso corretto

ispezionabilità N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste;
- alterazione cromatica;
- depositi superficiali;
- macchie e graffi;
- formazioni di muffe

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / coloritura esterna

codice 02 .01 .10
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici coloritura esterna

ispezionabilità

D. modalità d'uso corretto
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste;
- alterazione cromatica;
- depositi superficiali;
- macchie e graffi;
- formazioni di muffe

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / infissi in legno

codice 02 .02 .01
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Infissi
classe di elementi tecnici infissi in legno

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- alterazione cromatica;
- degrado del rivestimento con presenza di screpolature o bolle;
- degrado delle guarnizioni e dei sigillanti;
- opacizzazioni delle parti vetrate;
- infiltrazioni d'acqua perimetrali;
- corrosione delle squadre metalliche;
- rottura degli organi di manovra;
- putredine e tarlatura dei controtelai;
- cattiva squadratura e scollamento delle connessioni dei telai;
- infiltrazioni profonde di umidità con rigonfiamenti e

putredini dei telai.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

- ispezioni
- lubrificazioni
- pulizie effettuabili dall'interno.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / infissi metallici

codice

02 .02 .03

classe di unità tecnologica

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE

unità tecnologica

Infissi

classe di elementi tecnici

infissi metallici

C. scheda tecnica - descrizione

C.1. caratteristiche tecnico commerciali

C.2. caratteristiche fisico/meccaniche

sistemi di oscuramento incorporati

N

C.3. caratteristiche funzionali

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- altrazione e defrado delle finiture;
- corrosione delle giunzioni e della ferramenta;
- degrado dei sigillanti e delle guarnizioni;
- opacizzazioni delle parti vetrate;
- condense superficiali;
- infiltrazioni perimetrali di acqua;
- perdita di tenuta all'aria;
- corrosione dei profili;
- deformazione dei profili e dei telai con perdita degli squadri e difficoltà di apertura e chiusura;
- rottura degli organi di manovra.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

- ispezioni;
- lubrificazioni;
- pulizie effettuabili dall'interno.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane alla romana

codice

02 .02 .05

classe di unità tecnologica

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE

unità tecnologica

Infissi

classe di elementi tecnici

persiane alla romana

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- alterazione cromatica;
- degrado del rivestimento con presenza di screpolature o bolle;
- corrosione delle squadre metalliche;
- putredine e tarlatura degli elementi;
- cattiva squadratura e scollamento delle connessioni degli elementi.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

- ispezioni;
- lubrificazioni;
- pulizie faccia interna.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane avvolgibili in legno

codice

02 .02 .07

classe di unità tecnologica

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE

unità tecnologica

Infissi

classe di elementi tecnici

persiane avvolgibili in legno

avvolgitore automatico

C. scheda tecnica - descrizione

N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- aperrtura difficile
- rigonfiamenti e putrutredini delle stecche;
- rottura di gangi di collegamento delle stecche;

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

- ispezioni;
- pulizia;
- sostituzioni di cinghie

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane avvolgibili in plastica

codice

02 .02 .09

classe di unità tecnologica

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE

unità tecnologica

Infissi

classe di elementi tecnici

persiane avvolgibili in plastica

avvolgitore automatico

C. scheda tecnica - descrizione

N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- aperrtura difficile;
- alterazione cromatica;
- fragilità delle stecche per polimerizzazione;

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

- ispezioni;
- pulizia;
- sostituzioni di cinghie.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / serrande

<i>codice</i>	02 .02 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	serrande

<i>avvolgitore automatico</i>	C. scheda tecnica - descrizione N
-------------------------------	---

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - aperrtura difficile; - alterazione cromatica; - presenza di corrosioni in particolare in prossimità degli snodi.
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente - ispezioni; - pulizie; - lubrificazioni.
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / cancelli estensibili

<i>codice</i>	02 .02 .13
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	cancelli estensibili

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - difficoltà di apertura e chiusua; - corrosioni in particolare in corrispondenza dei giunti
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente - pulizie; - lubrificazioni
--------------------	---

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Complementi / fissaggi e ganci

<i>codice</i>	02 .09 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	fissaggi e ganci

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - allentamento dell'ancoraggio alle strutture; - corrosioni
--	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Complementi / parapetti metallici

<i>codice</i>	02 .09 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE

unità tecnologica
classe di elementi tecnici

Complementi
parapetti metallici

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
- riduzione della stabilità;
- corrosioni

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
- ispezioni

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti a luce fissa di legno

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

04 .03 .01
CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
serramenti a luce fissa di legno

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti a luce fissa di metallo

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

04 .03 .02
CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
serramenti a luce fissa di metallo

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti con apertura di legno

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

04 .03 .03
CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
serramenti con apertura di legno

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti con apertura di metallo

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

04 .03 .04
CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
serramenti con apertura di metallo

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / giunti di dilatazione

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

04 .04 .03
CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
Complementi
giunti di dilatazione

<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie infiltrazioni, danneggiamenti, rotture
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente ispezione (se eseguita in condizione sicure)

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / scossaline

<i>codice</i>	04 .04 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	scossaline
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie ostruzione, inadeguatezza, ossidazione, corrosione
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia (se eseguita in condizione sicure)

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / dispositivi permanenti antinfortunistici

<i>codice</i>	04 .04 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	dispositivi permanenti antinfortunistici
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie ossidazione, corrosione, difetti ancoraggio
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente ispezione (se eseguibile in condizioni sicure)

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / struttura in laterizio

<i>codice</i>	05 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA

<i>unità tecnologica</i> <i>classe di elementi tecnici</i>	Pareti interne struttura in laterizio
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie difetto di planarità, fessurazione, lesione, rottura giunti, macchia, condensa, efflorescenza
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / intonaci

<i>codice</i> <i>classe di unità tecnologica</i> <i>unità tecnologica</i> <i>classe di elementi tecnici</i>	05 .01 .02 PARTIZIONE VERTICALE INTERNA Pareti interne intonaci
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie alterazione cromatica, deposito superficiale, efflorescenza, alveolizzazione, esfoliazione, erosione
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / pareti mobili

<i>codice</i> <i>classe di unità tecnologica</i> <i>unità tecnologica</i> <i>classe di elementi tecnici</i>	05 .01 .03 PARTIZIONE VERTICALE INTERNA Pareti interne pareti mobili
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie difetto di planarità, macchie, difetto giunti
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in listelli lignei

<i>codice</i>	05 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti in listelli lignei
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie marciume, esfoliazione, fessurazione, rottura, distacco
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia, rifissaggio

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / zoccolini e cornice porte

<i>codice</i>	05 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	zoccolini e cornice porte
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente fessurazione, rottura, distacco (marciume, esfoliazione, presenza di microrganismi se di legno)

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / coloritura

<i>codice</i>	05 .01 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste; - alterazione cromatica; - depositi superficiali; - macchie e graffi; - formazioni di muffe
	H. manutenzioni eseguibili dall'utente

indicazioni pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in carta o stoffa

codice 05 .01 .07
classe di unità tecnologica PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
unità tecnologica Pareti interne
classe di elementi tecnici rivestimenti in carta o stoffa

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
 N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 degradazione, rigonfiamento, distacco

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in fogli di plastica

codice 05 .01 .08
classe di unità tecnologica PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
unità tecnologica Pareti interne
classe di elementi tecnici rivestimenti in fogli di plastica

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
 N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 degradazione, rigonfiamento, distacco

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti ceramici

codice 05 .01 .09
classe di unità tecnologica PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
unità tecnologica Pareti interne
classe di elementi tecnici rivestimenti ceramici

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
 N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 scagliatura, rottura, deformazione

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia
--------------------	--

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte di legno

<i>codice</i>	05 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte di legno

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte metalliche

<i>codice</i>	05 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte metalliche

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte REI

<i>codice</i>	05 .02 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte REI

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / struttura

<i>codice</i>	06 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	struttura

<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
------------------------	--

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente nessuna
--------------------	--

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento lapideo

<i>codice</i>	06 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA

unità tecnologica
classe di elementi tecnici

Solai intermedi e soppalchi
pavimento lapideo

ispezionabilità

D. modalità d'uso corretto
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione,
rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura,
distacco, lacuna

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento ceramico

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

06 .01 .03
PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
Solai intermedi e soppalchi
pavimento ceramico

ispezionabilità

D. modalità d'uso corretto
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione,
rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura,
distacco, lacuna

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento ligneo

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

06 .01 .04
PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
Solai intermedi e soppalchi
pavimento ligneo

ispezionabilità

D. modalità d'uso corretto
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
presenza di microrganismi, marciume

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento vinilico o in gomma

<i>codice</i>	06 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento vinilico o in gomma
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie rigonfiamento, distacco, graffi, macchie, alterazione cromatica,
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento tessile

<i>codice</i>	06 .01 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento tessile
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie rigonfiamento, distacco, macchie, alterazione cromatica,
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento in cotto

<i>codice</i>	06 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento in cotto
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie efflorescenza, abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione,

rottura, distacco, lacuna

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / intonaco

codice 06 .01 .08
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
unità tecnologica Solai intermedi e soppalchi
classe di elementi tecnici intonaco

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
 N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 - efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni;
 - attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.);
 - bollature superficiali;
 - croste;
 - microfessurazioni.
 - rigonfiamenti.

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / coloritura

codice 06 .01 .09
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
unità tecnologica Solai intermedi e soppalchi
classe di elementi tecnici coloritura

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
 N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 - presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste;
 - alterazione cromatica;
 - depositi superficiali;
 - macchie e graffi;
 - formazioni di muffe

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / strutture

codice 07 .01 .01
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA

<i>unità tecnologica</i> <i>classe di elementi tecnici</i>	Balconi, logge e passerelle strutture
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente nessuna

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento lapideo

<i>codice</i> <i>classe di unità tecnologica</i> <i>unità tecnologica</i> <i>classe di elementi tecnici</i>	07 .01 .02 PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA Balconi, logge e passerelle pavimento lapideo
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento ceramico

<i>codice</i> <i>classe di unità tecnologica</i> <i>unità tecnologica</i> <i>classe di elementi tecnici</i>	07 .01 .03 PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA Balconi, logge e passerelle pavimento ceramico
<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna
	H. manutenzioni eseguibili dall'utente

indicazioni nessuna

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento in cotto

codice 07 .01 .05
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici pavimento in cotto

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
 N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 efflorescenza, abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / intonaco

codice 07 .01 .06
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici intonaco

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
 N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 - efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni;
 - attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.);
 - bollature superficiali;
 - croste;
 - microfessurazioni.
 - rigonfiamenti.

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / coloriture

codice 07 .01 .09
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici coloriture

ispezionabilità **D. modalità d'uso corretto**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
- presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste;
- alterazione cromatica;
- depositi superficiali;
- macchie e graffi;
- formazioni di muffe

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
pulizia

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento elettromeccanici / apparecchiature

codice 10 .01 .01
classe di unità tecnologica IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
unità tecnologica Apparat di sollevamento elettromeccanici
classe di elementi tecnici apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento elettromeccanici / vani corsa e locali

codice 10 .01 .04
classe di unità tecnologica IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
unità tecnologica Apparat di sollevamento elettromeccanici
classe di elementi tecnici vani corsa e locali

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento idraulici / apparecchiature

codice 10 .02 .01
classe di unità tecnologica IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
unità tecnologica Apparat di sollevamento idraulici
classe di elementi tecnici apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento idraulici / vani corsa e locali

codice 10 .02 .03
classe di unità tecnologica IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
unità tecnologica Apparat di sollevamento idraulici
classe di elementi tecnici vani corsa e locali

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Montascale e piattaforme / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .03 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Montascale e piattaforme
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Sistema elettrico / quadri

<i>codice</i>	10 .04 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Sistema elettrico
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Sistema elettrico / condutture

<i>codice</i>	10 .04 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Sistema elettrico
<i>classe di elementi tecnici</i>	condutture

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Scale mobili / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .05 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Scale mobili
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / pompe

<i>codice</i>	11 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	pompe

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / serbatoi pressurizzati

<i>codice</i>	11 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	serbatoi pressurizzati

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / serbatoi di accumulo

<i>codice</i>	11 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	serbatoi di accumulo

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rete di distribuzione

<i>codice</i>	11 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rete di distribuzione

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rubinetteria

<i>codice</i>	11 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rubinetteria

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / apparecchi sanitari

<i>codice</i>	11 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchi sanitari

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rete impianto innaffiamento

<i>codice</i>	11 .01 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rete impianto innaffiamento

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema di raccolta delle acque pluviali

<i>codice</i>	11 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema di raccolta delle acque pluviali

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema dei discendenti e collettori

<i>codice</i>	11 .02 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema dei discendenti e collettori

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema di

trattamento acque reflue

<i>codice</i>	11 .02 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema di trattamento acque reflue

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / quadri di media tensione

<i>codice</i>	13 .20 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri di media tensione
<i>descrizione</i>	Quadro per il sezionamento e la protezione delle linee di alimentazione elettrica a media tensione della Sede <...>.

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / trasformatori

<i>codice</i>	13 .20 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	trasformatori
<i>descrizione</i>	Apparecchiature di trasformazione da media tensione a bassa tensione (400 V), per l'alimentazione dell'impianto elettrico della Sede <...>.

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / gruppo elettrogeno

<i>codice</i>	13 .20 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	gruppo elettrogeno

C. scheda tecnica - descrizione

	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i>
<i>C.3.1. motore</i>	N
<i>C.3.2. alternatore</i>	N

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / gruppo di continuità (UPS)

<i>codice</i>	13 .20 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	gruppo di continuità (UPS)

C. scheda tecnica - descrizione

<i>tipo</i>	off-line/on-line
	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i>
<i>C.3.1. batterie</i>	N
<i>tipo</i>	off-line/on-line

IMPIANTI ELETTRICI / Distribuzione / quadri di bassa tensione

<i>codice</i>	13 .21 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri di bassa tensione
<i>descrizione</i>	Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione.
<i>categoria</i>	C. scheda tecnica - descrizione
<i>tipologia costruttiva</i>	AS/ANS/ASD/ASC
<i>tipologia installativa</i>	APERTO (a giorno)/CHIUSO (in scomparti o celle)
<i>dimensioni/peso</i>	PRINCIPALE/SECONDARIO/DI MANOVRA/ECC: procedure di conduzione tecnica; Testo; 0; 0
	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

IMPIANTI ELETTRICI / Distribuzione / condutture

<i>codice</i>	13 .21 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	condutture

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / apparecchiature

<i>codice</i>	13 .22 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Apparecchiature ed utilizzatori
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature
<i>tipo</i>	C. scheda tecnica - descrizione comando, protezione, ecc. <i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / illuminazione

<i>codice</i>	13 .22 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Apparecchiature ed utilizzatori
<i>classe di elementi tecnici</i>	illuminazione
<i>tipo</i>	C. scheda tecnica - descrizione
<i>categoria</i>	NORMALE/EMERGENZA/NOTTURNA
<i>tipologia installativa</i>	civile/residenziale/terziario/industriale/ecc. incasso/plafone/sistemi luminosi/giardino/ecc.
	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / utilizzatori

<i>codice</i>	13 .22 .03
---------------	------------

<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Apparecchiature ed utilizzatori
<i>classe di elementi tecnici</i>	utilizzatori

<i>tipo</i>	C. scheda tecnica - descrizione trasportabile/mobile/portatile/fisso <i>C.3. caratteristiche funzionali</i>
-------------	--

IMPIANTI ELETTRICI / Impianto di terra e parafulmini / impianto di terra

<i>codice</i>	13 .23 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di terra e parafulmini
<i>classe di elementi tecnici</i>	impianto di terra

IMPIANTI ELETTRICI / Impianto di terra e parafulmini / impianto di protezione da scariche atmosferiche

<i>codice</i>	13 .23 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di terra e parafulmini
<i>classe di elementi tecnici</i>	impianto di protezione da scariche atmosferiche

<i>tipo impianto</i>	C. scheda tecnica - descrizione BASE/INTEGRATIVO <i>C.3. caratteristiche funzionali</i>
----------------------	--

AREE ESTERNE / Aree pedonali - marciapiedi / pavimento di varia natura

<i>codice</i>	16 .03 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree pedonali - marciapiedi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento di varia natura

AREE ESTERNE / Aree pedonali - marciapiedi / massiciata

<i>codice</i>	16 .03 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree pedonali - marciapiedi
<i>classe di elementi tecnici</i>	massiciata

AREE ESTERNE / Aree carrabili / manto asfaltato o di calcestruzzo

<i>codice</i>	16 .06 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	manto asfaltato o di calcestruzzo

AREE ESTERNE / Aree carrabili / massicciata

<i>codice</i>	16 .06 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	massicciata

AREE ESTERNE / Fognatura / pozzetti e caditoie

<i>codice</i>	16 .12 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	pozzetti e caditoie

AREE ESTERNE / Fognatura / collettori

<i>codice</i>	16 .12 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	collettori

AREE ESTERNE / Fognatura / fosse biologiche

<i>codice</i>	16 .12 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	fosse biologiche

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / cancelli

<i>codice</i>	16 .21 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	cancelli

<i>ispezionabilità</i>	D. modalità d'uso corretto N
------------------------	--

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / recinzioni

<i>codice</i>	16 .21 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	recinzioni

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / tralicci, fili e reti

<i>codice</i>	16 .21 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	tralicci, fili e reti

MANUALE DI MANUTENZIONE

MANUALE DI MANUTENZIONE

STRUTTURA / Di fondazione / dirette

<i>codice</i>	01 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di fondazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	dirette

STRUTTURA / Di fondazione / indirette

<i>codice</i>	01 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di fondazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	indirette

STRUTTURA / Di elevazione / verticali in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	verticali in c.a.

<i>C.2. costo di produzione</i>	C. scheda tecnica - descrizione N
---------------------------------	---

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature
--	---

STRUTTURA / Di elevazione / orizzontali o inclinate in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	orizzontali o inclinate in c.a.

<i>C.2. costo di produzione</i>	C. scheda tecnica - descrizione N
---------------------------------	---

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature
--	---

STRUTTURA / Di elevazione / spaziali in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	spaziali in c.a.

<i>C.2. costo di produzione</i>	C. scheda tecnica - descrizione N
---------------------------------	---

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature
--	---

STRUTTURA / Di elevazione / verticali in acciaio

<i>codice</i>	01 .02 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	verticali in acciaio

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie corrosione delle parti e dei fissaggi, difetto di montaggio, deformazioni eccessive
--	---

STRUTTURA / Di elevazione / orizzontali o inclinate in acciaio

<i>codice</i>	01 .02 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	orizzontali o inclinate in acciaio

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie corrosione delle parti e dei fissaggi, difetto di montaggio, deformazioni eccessive
--	---

STRUTTURA / Di elevazione / spaziali in acciaio

<i>codice</i>	01 .02 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	spaziali in acciaio

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie corrosione delle parti e dei fissaggi, difetto di
--	---

montaggio, deformazioni eccessive

STRUTTURA / Di contenimento / verticali in c.a.

codice 01 .03 .01
classe di unità tecnologica STRUTTURA
unità tecnologica Di contenimento
classe di elementi tecnici verticali in c.a.

C.2. costo di produzione **C. scheda tecnica - descrizione**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione,
movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste,
decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze,
erosione, macchie, cavillature

STRUTTURA / Di contenimento / orizzontali in c.a.

codice 01 .03 .02
classe di unità tecnologica STRUTTURA
unità tecnologica Di contenimento
classe di elementi tecnici orizzontali in c.a.

C.2. costo di produzione **C. scheda tecnica - descrizione**
N

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione,
movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste,
decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze,
erosione, macchie, cavillature

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / muratura faccia vista

codice 02 .01 .01
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici muratura faccia vista

descrizione Muratura faccia vista di mattoni o conci di pietra

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
- presenza di efflorescenze, patina biologica e
scheggiature;
- degrado dei giunti, fessurazioni superficiali,
frantumazione e sfaldamento della superficie;
- presenza di vegetazione;
- imbarcamento dello strato esterno;
- perdita di elementi;

- penetrazion di umidità;
- rotture e distacchi.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / intonaco interno

codice 02 .01 .02
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici intonaco interno

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni;
- attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.);
- bollature superficiali;
- croste;
- microfessurazioni.
- rigonfiamenti.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / intonaco esterno

codice 02 .01 .03
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici intonaco esterno

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni;
- attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.);
- distacchi consistenti;
- fessurazioni;
- disgregazione;
- rigonfiamenti.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / parete di calcestruzzo facciavista

codice 02 .01 .04
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE

unità tecnologica
classe di elementi tecnici

Muratura
parete di calcestruzzo facciavista

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- presenza di bolle d'aria, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, scheggiature;
- manifestazioni di cavillature, macchie di ruggine, nidi di ghiaia e scagliature;
- distacchi di parti consistenti di materiale, messa a nudo e corrosione di ferri di armatura;
- penetrazioni di umidità.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento lapideo

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

02 .01 .05
CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
Muratura
rivestimento lapideo

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- presenza di efflorescenze e patina biologica;
- formazione di cavità ed aumento della porosità;
- degrado del sigillante nelle fughe e nei giunti;
- rigonfiamenti;
- disgregazione;
- fessurazioni;
- penetrazione di umidità;
- perdita di elementi.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
nessuna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento in laterizio a cortina

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

02 .01 .06
CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
Muratura
rivestimento in laterizio a cortina

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- presenza di efflorescenze, patina biologica e scheggiature;
- degrado dei giunti, fessurazioni superficiali,
- frantumazione e sfaldamento della superficie;
- perdita di elementi;
- penetrazione di umidità;
- rotture e distacchi.

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

indicazioni prima ispezione a vista al fine di riscontrare distacchi incipienti

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento a cappotto

codice 02 .01 .07
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici rivestimento a cappotto

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 - presenza di croste e microfessurazioni;
 - affioramenti della rete di armatura;
 - attacco biologico e formazione di muffe;
 - disgregazioni;
 - rigonfiamenti, spancamenti e distacchi;
 - rotture da impatto

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 prima ispezione a vista al fine di riscontrare distacchi incipienti

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / parete ventilata

codice 02 .01 .08
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici parete ventilata

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 difetto di planarità, difetto giunti, ossidazioni strutture di supporto

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
 prima ispezione a vista al fine di riscontrare distacchi incipienti

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / coloritura interna

codice 02 .01 .09
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Muratura
classe di elementi tecnici coloritura interna

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
 - presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste;
 - alterazione cromatica;
 - depositi superficiali;
 - macchie e graffiti;
 - formazioni di muffe

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / coloritura esterna

<i>codice</i>	02 .01 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura esterna

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste; - alterazione cromatica; - depositi superficiali; - macchie e graffi; - formazioni di muffe
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente nessuna
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / infissi in legno

<i>codice</i>	02 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	infissi in legno

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - alterazione cromatica; - degrado del rivestimento con presenza di screpolature o bolle; - degrado delle guarnizioni e dei sigillanti; - opacizzazioni delle parti vetrate; - infiltrazioni d'acqua perimetrali; - corrosione delle squadre metalliche; - rottura degli organi di manovra; - putredine e tarlatura dei controtelai; - cattiva squadratura e scollamento delle connessioni dei telai; - infiltrazioni profonde di umidità con rigonfiamenti e putredini dei telai.
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente - ispezioni - lubrificazioni - pulizie effettuabili dall'interno.
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / infissi metallici

<i>codice</i>	02 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	infissi metallici

C. scheda tecnica - descrizione

<i>sistemi di oscuramento incorporati</i>	<i>C.1. caratteristiche tecnico commerciali</i>
	<i>C.2. caratteristiche fisico/meccaniche</i>
	N
	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

F. livello minimo delle prestazioni

<i>soglie minime ammissibili per la tenuta e l'isolamento</i>	- deve essere garantita la tenuta all'aria ed all'acqua
	secondo le specifiche del costruttore o le norme tecniche di riferimento.

G. anomalie

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	- alterazione e degrado delle finiture;
	- corrosione delle giunzioni e della ferramenta;
	- degrado dei sigillanti e delle guarnizioni;
	- opacizzazioni delle parti vetrate;
	- condense superficiali;
	- infiltrazioni perimetrali di acqua;
	- perdita di tenuta all'aria;
	- corrosione dei profili;
	- deformazione dei profili e dei telai con perdita degli
	squadri e difficoltà di apertura e chiusura;
	- rottura degli organi di manovra.

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

<i>indicazioni</i>	- ispezioni;
	- lubrificazioni;
	- pulizie effettuabili dall'interno.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane alla romana

<i>codice</i>	02 .02 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	persiane alla romana

G. anomalie

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	- alterazione cromatica;
	- degrado del rivestimento con presenza di
	screpolature o bolle;
	- corrosione delle squadre metalliche;
	- putredine e tarlatura degli elementi;
	- cattiva squadratura e scollamento delle connessioni
	degli elementi.

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

<i>indicazioni</i>	- ispezioni;
	- lubrificazioni;

- pulizie faccia interna.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane avvolgibili in legno

<i>codice</i>	02 .02 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	persiane avvolgibili in legno

<i>avvolgitore automatico</i>	C. scheda tecnica - descrizione N
-------------------------------	---

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - apertura difficile - rigonfiamenti e putredini delle stecche; - rottura di gangi di collegamento delle stecche;
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente - ispezioni; - pulizia; - sostituzioni di cinghie
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane avvolgibili in plastica

<i>codice</i>	02 .02 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	persiane avvolgibili in plastica

<i>avvolgitore automatico</i>	C. scheda tecnica - descrizione N
-------------------------------	---

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - apertura difficile; - alterazione cromatica; - fragilità delle stecche per polimerizzazione;
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente - ispezioni; - pulizia; - sostituzioni di cinghie.
--------------------	---

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / serrande

<i>codice</i>	02 .02 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	serrande

avvolgitore automatico

C. scheda tecnica - descrizione
N

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
- aperrtura difficile;
- alterazione cromatica;
- presenza di corrosioni in particolare in prossimità degli snodi.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
- ispezioni;
- pulizie;
- lubrificazioni.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / cancelli estensibili

codice 02 .02 .13
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Infissi
classe di elementi tecnici cancelli estensibili

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
- difficoltà di apertura e chiusua;
- corrosioni in particolare in corrispondenza dei giunti

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
- pulizie;
- lubrificazioni

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Complementi / fissaggi e ganci

codice 02 .09 .02
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Complementi
classe di elementi tecnici fissaggi e ganci

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
- allentamento dell'ancoraggio alle strutture;
- corrosioni

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Complementi / parapetti metallici

codice 02 .09 .05
classe di unità tecnologica CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
unità tecnologica Complementi
classe di elementi tecnici parapetti metallici

G. anomalie

segni più frequenti di anomalia

- riduzione della stabilità;
- corrosioni

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente

- ispezioni

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti a luce fissa di legno

codice

04 .03 .01

classe di unità tecnologica

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE

unità tecnologica

Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali

classe di elementi tecnici

serramenti a luce fissa di legno

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti a luce fissa di metallo

codice

04 .03 .02

classe di unità tecnologica

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE

unità tecnologica

Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali

classe di elementi tecnici

serramenti a luce fissa di metallo

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti con apertura di legno

codice

04 .03 .03

classe di unità tecnologica

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE

unità tecnologica

Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali

classe di elementi tecnici

serramenti con apertura di legno

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti con apertura di metallo

codice

04 .03 .04

classe di unità tecnologica

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE

unità tecnologica

Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali

classe di elementi tecnici

serramenti con apertura di metallo

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / giunti di dilatazione

codice

04 .04 .03

classe di unità tecnologica

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE

unità tecnologica

Complementi

classe di elementi tecnici

giunti di dilatazione

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

infiltrazioni, danneggiamenti, rotture

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
ispezione (se eseguita in condizione sicure)

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / scossaline

codice 04 .04 .04
classe di unità tecnologica CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
unità tecnologica Complementi
classe di elementi tecnici scossaline

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
ostruzione, inadeguatezza, ossidazione, corrosione

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia (se eseguita in condizione sicure)

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / dispositivi permanenti antinfortunistici

codice 04 .04 .07
classe di unità tecnologica CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
unità tecnologica Complementi
classe di elementi tecnici dispositivi permanenti antinfortunistici

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
ossidazione, corrosione, difetti ancoraggio

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
ispezione (se eseguibile in condizioni sicure)

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / struttura in laterizio

codice 05 .01 .01
classe di unità tecnologica PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
unità tecnologica Pareti interne
classe di elementi tecnici struttura in laterizio

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
difetto di planarità, fessurazione, lesione, rottura
giunti, macchia, condensa, efflorescenza

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / intonaci

codice 05 .01 .02

classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
Pareti interne
intonaci

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
alterazione cromatica, deposito superficiale,
efflorescenza, alveolizzazione, esfoliazione, erosione

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / pareti mobili

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

05 .01 .03
PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
Pareti interne
pareti mobili

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
difetto di planarità, macchie, difetto giunti

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in listelli lignei

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

05 .01 .04
PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
Pareti interne
rivestimenti in listelli lignei

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
marciume, esfoliazione, fessurazione, rottura,
distacco

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia, rifissaggio

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / zoccolini e cornice porte

codice
classe di unità tecnologica
unità tecnologica
classe di elementi tecnici

05 .01 .05
PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
Pareti interne
zoccolini e cornice porte

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
fessurazione, rottura, distacco (marciume,
esfoliazione, presenza di microrganismi se di legno)

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / coloritura

<i>codice</i>	05 .01 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie - presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste; - alterazione cromatica; - depositi superficiali; - macchie e graffi; - formazioni di muffe
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia
--------------------	--

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in carta o stoffa

<i>codice</i>	05 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti in carta o stoffa

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie degradazione, rigonfiamento, distacco
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia
--------------------	--

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in fogli di plastica

<i>codice</i>	05 .01 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti in fogli di plastica

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie degradazione, rigonfiamento, distacco
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia
--------------------	--

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti ceramici

<i>codice</i>	05 .01 .09
---------------	------------

<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti ceramici

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie scagliatura, rottura, deformazione
--	--

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia
--------------------	--

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte di legno

<i>codice</i>	05 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte di legno

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte metalliche

<i>codice</i>	05 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte metalliche

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte REI

<i>codice</i>	05 .02 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte REI

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / struttura

<i>codice</i>	06 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	struttura

<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature
--	---

<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente nessuna
--------------------	--

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento lapideo

<i>codice</i>	06 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento lapideo
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento ceramico

<i>codice</i>	06 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento ceramico
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento ligneo

<i>codice</i>	06 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento ligneo
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie presenza di microrganismi, marciume
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento vinilico o in gomma

<i>codice</i>	06 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi

classe di elementi tecnici pavimento vinilico o in gomma

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
rigonfiamento, distacco, graffi, macchie, alterazione cromatica,

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento tessile

codice 06 .01 .06
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
unità tecnologica Solai intermedi e soppalchi
classe di elementi tecnici pavimento tessile

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
rigonfiamento, distacco, macchie, alterazione cromatica,

indicazioni **H. manutenzioni eseguibili dall'utente**
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento in cotto

codice 06 .01 .07
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
unità tecnologica Solai intermedi e soppalchi
classe di elementi tecnici pavimento in cotto

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
efflorescenza, abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / intonaco

codice 06 .01 .08
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
unità tecnologica Solai intermedi e soppalchi
classe di elementi tecnici intonaco

segni più frequenti di anomalia **G. anomalie**
- efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni;
- attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.);
- bollature superficiali;
- croste;

- microfessurazioni.
- rigonfiamenti.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / coloritura

codice 06 .01 .09
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
unità tecnologica Solai intermedi e soppalchi
classe di elementi tecnici coloritura

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
- presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste;
- alterazione cromatica;
- depositi superficiali;
- macchie e graffi;
- formazioni di muffe

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / strutture

codice 07 .01 .01
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici strutture

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
fessurazioni, lesione, cedimento, fratturazione, movimenti relativi tra i giunti, bolle d'aria, croste, decolorazione, depositi superficiali, efflorescenze, erosione, macchie, cavillature

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
nessuna

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento lapideo

codice 07 .01 .02
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici pavimento lapideo

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura,

distacco, lacuna

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento ceramico

codice 07 .01 .03
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici pavimento ceramico

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
nessuna

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento in cotto

codice 07 .01 .05
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici pavimento in cotto

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
efflorescenza, abrasione, erosione, scagliatura, disgregazione, rigonfiamento, deformazione, lesione, rottura, distacco, lacuna

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / intonaco

codice 07 .01 .06
classe di unità tecnologica PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
unità tecnologica Balconi, logge e passerelle
classe di elementi tecnici intonaco

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie
- efflorescenze, piccoli distacchi e rigonfiamenti, microfessurazioni;
- attacco biologico (funghi, muffe, licheni, alghe, etc.);
- bollature superficiali;
- croste;

- microfessurazioni.
- rigonfiamenti.

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / coloriture

<i>codice</i>	07 .01 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Balconi, logge e passerelle
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloriture

segni più frequenti di anomalia

G. anomalie

- presenza di rigonfiamenti, distacchi e croste;
- alterazione cromatica;
- depositi superficiali;
- macchie e graffi;
- formazioni di muffe

indicazioni

H. manutenzioni eseguibili dall'utente
pulizia

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento elettromeccanici / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparat di sollevamento elettromeccanici
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento elettromeccanici / vani corsa e locali

<i>codice</i>	10 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparat di sollevamento elettromeccanici
<i>classe di elementi tecnici</i>	vani corsa e locali

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento idraulici / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparat di sollevamento idraulici
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento idraulici / vani corsa e

locali

<i>codice</i>	10 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparati di sollevamento idraulici
<i>classe di elementi tecnici</i>	vani corsa e locali

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Montascale e piattaforme / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .03 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Montascale e piattaforme
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Sistema elettrico / quadri

<i>codice</i>	10 .04 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Sistema elettrico
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Sistema elettrico / condutture

<i>codice</i>	10 .04 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Sistema elettrico
<i>classe di elementi tecnici</i>	condutture

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Scale mobili / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .05 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Scale mobili
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / pompe

<i>codice</i>	11 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	pompe

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / serbatoi pressurizzati

<i>codice</i>	11 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	serbatoi pressurizzati

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / serbatoi di accumulo

<i>codice</i>	11 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	serbatoi di accumulo

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rete di distribuzione

<i>codice</i>	11 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rete di distribuzione

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rubinetteria

<i>codice</i>	11 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rubinetteria

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / apparecchi sanitari

<i>codice</i>	11 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchi sanitari

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rete impianto innaffiamento

<i>codice</i>	11 .01 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rete impianto innaffiamento

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema di raccolta delle acque pluviali

<i>codice</i>	11 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema di raccolta delle acque pluviali

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema dei

discendenti e collettori

<i>codice</i>	11 .02 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema dei discendenti e collettori

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema di trattamento acque reflue

<i>codice</i>	11 .02 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema di trattamento acque reflue

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / quadri di media tensione

<i>codice</i>	13 .20 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri di media tensione
<i>descrizione</i>	Quadro per il sezionamento e la protezione delle linee di alimentazione elettrica a media tensione della Sede <...>.

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / trasformatori

<i>codice</i>	13 .20 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	trasformatori
<i>descrizione</i>	Apparecchiature di trasformazione da media tensione a bassa tensione (400 V), per l'alimentazione dell'impianto elettrico della Sede <...>.

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / gruppo elettrogeno

<i>codice</i>	13 .20 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	gruppo elettrogeno

C. scheda tecnica - descrizione

C.3. caratteristiche funzionali

C.3.1. motore	N
C.3.2. alternatore	N

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / gruppo di continuità (UPS)

<i>codice</i>	13 .20 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI

<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	gruppo di continuità (UPS)

<i>tipo</i>	C. scheda tecnica - descrizione off-line/on-line
<i>C.3..1. batterie</i>	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i> N
<i>tipo</i>	off-line/on-line

IMPIANTI ELETTRICI / Distribuzione / quadri di bassa tensione

<i>codice</i>	13 .21 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri di bassa tensione

<i>descrizione</i>	Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione.
--------------------	--

<i>categoria</i>	C. scheda tecnica - descrizione AS/ANS/ASD/ASC
<i>tipologia costruttiva</i>	APERTO (a giorno)/CHIUSO (in scomparti o celle)
<i>tipologia installativa</i>	PRINCIPALE/SECONDARIO/DI MANOVRA/ECC:
<i>dimensioni/peso</i>	procedure di conduzione tecnica 0 0 0 0 <i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

IMPIANTI ELETTRICI / Distribuzione / condutture

<i>codice</i>	13 .21 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	condutture

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / apparecchiature

<i>codice</i>	13 .22 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Apparecchiature ed utilizzatori
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

<i>tipo</i>	C. scheda tecnica - descrizione comando, protezione, ecc. <i>C.3. caratteristiche funzionali</i>
-------------	---

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / illuminazione

<i>codice</i>	13 .22 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Apparecchiature ed utilizzatori
<i>classe di elementi tecnici</i>	illuminazione

<i>tipo</i>	C. scheda tecnica - descrizione
<i>categoria</i>	NORMALE/EMERGENZA/NOTTURNA
<i>tipologia installativa</i>	civile/residenziale/terziario/industriale/ecc. incasso/plafone/sistemi luminosi/giardino/ecc. <i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / utilizzatori

<i>codice</i>	13 .22 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Apparecchiature ed utilizzatori
<i>classe di elementi tecnici</i>	utilizzatori

<i>tipo</i>	C. scheda tecnica - descrizione
	trasportabile/mobile/portatile/fisso
	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

IMPIANTI ELETTRICI / Impianto di terra e parafulmini / impianto di terra

<i>codice</i>	13 .23 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di terra e parafulmini
<i>classe di elementi tecnici</i>	impianto di terra

IMPIANTI ELETTRICI / Impianto di terra e parafulmini / impianto di protezione da scariche atmosferiche

<i>codice</i>	13 .23 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di terra e parafulmini
<i>classe di elementi tecnici</i>	impianto di protezione da scariche atmosferiche

<i>tipo impianto</i>	C. scheda tecnica - descrizione
	BASE/INTEGRATIVO
	<i>C.3. caratteristiche funzionali</i>

AREE ESTERNE / Aree pedonali - marciapiedi / pavimento di varia natura

<i>codice</i>	16 .03 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree pedonali - marciapiedi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento di varia natura

AREE ESTERNE / Aree pedonali - marciapiedi / massicciata

<i>codice</i>	16 .03 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree pedonali - marciapiedi
<i>classe di elementi tecnici</i>	massicciata

AREE ESTERNE / Aree carrabili / manto asfaltato o di calcestruzzo

<i>codice</i>	16 .06 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	manto asfaltato o di calcestruzzo

AREE ESTERNE / Aree carrabili / massiciata

<i>codice</i>	16 .06 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	massiciata

AREE ESTERNE / Fognatura / pozzetti e caditoie

<i>codice</i>	16 .12 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	pozzetti e caditoie

AREE ESTERNE / Fognatura / collettori

<i>codice</i>	16 .12 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	collettori

AREE ESTERNE / Fognatura / fosse biologiche

<i>codice</i>	16 .12 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	fosse biologiche

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / cancelli

<i>codice</i>	16 .21 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	cancelli

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / recinzioni

<i>codice</i>	16 .21 .06
---------------	------------

<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	recinzioni

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / tralicci, fili e reti

<i>codice</i>	16 .21 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	tralicci, fili e reti

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI

STRUTTURA / Di fondazione / dirette

<i>codice</i>	01 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di fondazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	dirette

STRUTTURA / Di fondazione / indirette

<i>codice</i>	01 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di fondazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	indirette

STRUTTURA / Di elevazione / verticali in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	verticali in c.a.

STRUTTURA / Di elevazione / orizzontali o inclinate in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	orizzontali o inclinate in c.a.

STRUTTURA / Di elevazione / spaziali in c.a.

<i>codice</i>	01 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	spaziali in c.a.

STRUTTURA / Di elevazione / verticali in acciaio

<i>codice</i>	01 .02 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA

<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	verticali in acciaio

STRUTTURA / Di elevazione / orizzontali o inclinate in acciaio

<i>codice</i>	01 .02 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	orizzontali o inclinate in acciaio

STRUTTURA / Di elevazione / spaziali in acciaio

<i>codice</i>	01 .02 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di elevazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	spaziali in acciaio

STRUTTURA / Di contenimento / verticali in c.a.

<i>codice</i>	01 .03 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di contenimento
<i>classe di elementi tecnici</i>	verticali in c.a.

STRUTTURA / Di contenimento / orizzontali in c.a.

<i>codice</i>	01 .03 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRUTTURA
<i>unità tecnologica</i>	Di contenimento
<i>classe di elementi tecnici</i>	orizzontali in c.a.

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / muratura faccia vista

<i>codice</i>	02 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	muratura faccia vista

<i>descrizione</i>	Muratura faccia vista di mattoni o conci di pietra
--------------------	--

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / intonaco interno

<i>codice</i>	02 .01 .02
---------------	------------

<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	intonaco interno

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / intonaco esterno

<i>codice</i>	02 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	intonaco esterno

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / parete di calcestruzzo facciavista

<i>codice</i>	02 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	parete di calcestruzzo facciavista

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento lapideo

<i>codice</i>	02 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimento lapideo

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento in laterizio a cortina

<i>codice</i>	02 .01 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimento in laterizio a cortina

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / rivestimento a cappotto

<i>codice</i>	02 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimento a cappotto

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / parete ventilata

<i>codice</i>	02 .01 .08
---------------	------------

<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	parete ventilata

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / coloritura interna

<i>codice</i>	02 .01 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura interna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Muratura / coloritura esterna

<i>codice</i>	02 .01 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Muratura
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura esterna

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / infissi in legno

<i>codice</i>	02 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	infissi in legno

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / infissi metallici

<i>codice</i>	02 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	infissi metallici

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane alla romana

<i>codice</i>	02 .02 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	persiane alla romana

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane avvolgibili in legno

<i>codice</i>	02 .02 .07
---------------	------------

<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	persiane avvolgibili in legno

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / persiane avvolgibili in plastica

<i>codice</i>	02 .02 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	persiane avvolgibili in plastica

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / serrande

<i>codice</i>	02 .02 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	serrande

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Infissi / cancelli estensibili

<i>codice</i>	02 .02 .13
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi
<i>classe di elementi tecnici</i>	cancelli estensibili

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Complementi / fissaggi e ganci

<i>codice</i>	02 .09 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	fissaggi e ganci

CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE / Complementi / parapetti metallici

<i>codice</i>	02 .09 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	parapetti metallici

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti a luce fissa di legno

<i>codice</i>	04 .03 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
<i>classe di elementi tecnici</i>	serramenti a luce fissa di legno

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti a luce fissa di metallo

<i>codice</i>	04 .03 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
<i>classe di elementi tecnici</i>	serramenti a luce fissa di metallo

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti con apertura di legno

<i>codice</i>	04 .03 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
<i>classe di elementi tecnici</i>	serramenti con apertura di legno

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali / serramenti con apertura di metallo

<i>codice</i>	04 .03 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali
<i>classe di elementi tecnici</i>	serramenti con apertura di metallo

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / giunti di dilatazione

<i>codice</i>	04 .04 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	giunti di dilatazione

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / scossaline

<i>codice</i>	04 .04 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	scossaline

CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE / Complementi / dispositivi permanenti antinfortunistici

<i>codice</i>	04 .04 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE
<i>unità tecnologica</i>	Complementi
<i>classe di elementi tecnici</i>	dispositivi permanenti antinfortunistici

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / struttura in laterizio

<i>codice</i>	05 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	struttura in laterizio

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / intonaci

<i>codice</i>	05 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	intonaci

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / pareti mobili

<i>codice</i>	05 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	pareti mobili

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in listelli lignei

<i>codice</i>	05 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti in listelli lignei

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / zoccolini e cornice porte

<i>codice</i>	05 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	zoccolini e cornice porte

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / coloritura

<i>codice</i>	05 .01 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in carta o stoffa

<i>codice</i>	05 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti in carta o stoffa

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti in fogli di plastica

<i>codice</i>	05 .01 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti in fogli di plastica

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Pareti interne / rivestimenti ceramici

<i>codice</i>	05 .01 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Pareti interne
<i>classe di elementi tecnici</i>	rivestimenti ceramici

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte di legno

<i>codice</i>	05 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte di legno

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte metalliche

<i>codice</i>	05 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte metalliche

PARTIZIONE VERTICALE INTERNA / Serramenti / porte REI

<i>codice</i>	05 .02 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Serramenti
<i>classe di elementi tecnici</i>	porte REI

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / struttura

<i>codice</i>	06 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	struttura

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento lapideo

<i>codice</i>	06 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento lapideo

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento ceramico

<i>codice</i>	06 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento ceramico

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento ligneo

<i>codice</i>	06 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento ligneo

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento vinilico o in gomma

<i>codice</i>	06 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento vinilico o in gomma

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento tessile

<i>codice</i>	06 .01 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento tessile

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / pavimento in cotto

<i>codice</i>	06 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento in cotto

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / intonaco

<i>codice</i>	06 .01 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	intonaco

PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA / Solai intermedi e soppalchi / coloritura

<i>codice</i>	06 .01 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Solai intermedi e soppalchi
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloritura

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / strutture

<i>codice</i>	07 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Balconi, logge e passerelle
<i>classe di elementi tecnici</i>	strutture

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento lapideo

<i>codice</i>	07 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Balconi, logge e passerelle
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento lapideo

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento ceramico

<i>codice</i>	07 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Balconi, logge e passerelle
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento ceramico

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / pavimento in cotto

<i>codice</i>	07 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Balconi, logge e passerelle
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento in cotto

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / intonaco

<i>codice</i>	07 .01 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Balconi, logge e passerelle
<i>classe di elementi tecnici</i>	intonaco

PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA / Balconi, logge e passerelle / coloriture

<i>codice</i>	07 .01 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA
<i>unità tecnologica</i>	Balconi, logge e passerelle
<i>classe di elementi tecnici</i>	coloriture

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento elettromeccanici / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparat di sollevamento elettromeccanici
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento elettromeccanici / vani corsa e locali

<i>codice</i>	10 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparat di sollevamento elettromeccanici
<i>classe di elementi tecnici</i>	vani corsa e locali

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento idraulici / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparati di sollevamento idraulici
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Apparat di sollevamento idraulici / vani corsa e locali

<i>codice</i>	10 .02 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Apparati di sollevamento idraulici
<i>classe di elementi tecnici</i>	vani corsa e locali

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Montascale e piattaforme / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .03 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Montascale e piattaforme
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Sistema elettrico / quadri

<i>codice</i>	10 .04 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Sistema elettrico
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Sistema elettrico / condutture

<i>codice</i>	10 .04 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI
<i>unità tecnologica</i>	Sistema elettrico
<i>classe di elementi tecnici</i>	condutture

IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI / Scale mobili / apparecchiature

<i>codice</i>	10 .05 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI DI COLLEGAMENTO MECCANIZZATI

<i>unità tecnologica</i>	Scale mobili
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / pompe

<i>codice</i>	11 .01 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	pompe

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / serbatoi pressurizzati

<i>codice</i>	11 .01 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	serbatoi pressurizzati

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / serbatoi di accumulo

<i>codice</i>	11 .01 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	serbatoi di accumulo

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rete di distribuzione

<i>codice</i>	11 .01 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rete di distribuzione

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rubinetteria

<i>codice</i>	11 .01 .05
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rubinetteria

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / apparecchi sanitari

<i>codice</i>	11 .01 .07
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS

<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchi sanitari

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto e rete di distribuzione acqua / rete impianto innaffiamento

<i>codice</i>	11 .01 .08
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto e rete di distribuzione acqua
<i>classe di elementi tecnici</i>	rete impianto innaffiamento

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema di raccolta delle acque pluviali

<i>codice</i>	11 .02 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema di raccolta delle acque pluviali

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema dei discendenti e collettori

<i>codice</i>	11 .02 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema dei discendenti e collettori

IMPIANTI IDROSANITARI E GAS / Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere / sistema di trattamento acque reflue

<i>codice</i>	11 .02 .04
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS
<i>unità tecnologica</i>	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere
<i>classe di elementi tecnici</i>	sistema di trattamento acque reflue

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / quadri di media tensione

<i>codice</i>	13 .20 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Alimentazione
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri di media tensione

<i>descrizione</i>	Quadro per il sezionamento e la protezione delle linee di alimentazione elettrica a media tensione della Sede <...>.
--------------------	--

esigenze Esigenza: alimentazione, sezionamento e protezione dei trasformatori MT/BT.

Principali requisiti/Prestazione:
 - comodità d'uso e manovra/ ;
 - comprensibilità delle manovre/ ;
 - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/ ;
 - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento;
 - resistenza meccanica/1000-10000 manovre.

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / trasformatori

codice 13 .20 .02
classe di unità tecnologica IMPIANTI ELETTRICI
unità tecnologica Alimentazione
classe di elementi tecnici trasformatori

descrizione Apparecchiature di trasformazione da media tensione a bassa tensione (400 V), per l'alimentazione dell'impianto elettrico della Sede .<....>.

esigenze Esigenza: trasformare la tensione dell'impianto elettrico da media a bassa tensione.

Principali requisiti/Prestazione:
 - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/ ;
 - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento;
 - controllo del rumore prodotto/potenza acustica e pressione acustica;
 - efficienza/rendimento 4/4, 3/4 e 1/2 del carico.

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / gruppo elettrogeno

codice 13 .20 .03
classe di unità tecnologica IMPIANTI ELETTRICI
unità tecnologica Alimentazione
classe di elementi tecnici gruppo elettrogeno

esigenze Esigenza: generare l'energia elettrica mediante combustibile.

Principali requisiti/Prestazione:
 - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/ ;
 - controllo del rumore prodotto/valore della rumorosità in dBA;
 - controllo della combustione/ ;
 - efficienza/valore del rendimento nel servizio continuativo e di sola emergenza.

IMPIANTI ELETTRICI / Alimentazione / gruppo di continuità (UPS)

codice 13 .20 .04
classe di unità tecnologica IMPIANTI ELETTRICI
unità tecnologica Alimentazione
classe di elementi tecnici gruppo di continuità (UPS)

esigenze Esigenza: fornire energia all'impianto elettrico ad esso collegato senza interruzione, al mancare dell'energia da rete pubblica.

Principali requisiti/Prestazione:

- controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/ ;
- controllo del rumore prodotto/valore della rumorosità in dBA(52 per uffici-60 per sala informatica-65/75 per locale elettrico);
- efficienza/valore del rendimento nel servizio continuativo e di sola emergenza.

IMPIANTI ELETTRICI / Distribuzione / quadri di bassa tensione

<i>codice</i>	13 .21 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	quadri di bassa tensione
<i>descrizione</i>	Apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione.
<i>esigenze</i>	<p>Esigenza: alimentazione, sezionamento e protezione dei diversi circuiti di bassa tensione.</p> <p>Principali requisiti/Prestazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - comodità d'uso e manovra/ ; - comprensibilità delle manovre/ ; - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/0,03-0,3-0,5-1-3 A e oltre ; - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento; - resistenza meccanica/1000-10000 manovre(per interruttori e sezionatori) e oltre (per contattori) .

IMPIANTI ELETTRICI / Distribuzione / condutture

<i>codice</i>	13 .21 .02
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	condutture
<i>esigenze</i>	<p>Esigenza: alimentazione degli apparecchi utilizzatori.</p> <p>Principali requisiti/Prestazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/ ; - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento; - tenuta all'acqua/grado di protezione IP.

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / apparecchiature

<i>codice</i>	13 .22 .01
<i>classe di unità tecnologica</i>	IMPIANTI ELETTRICI
<i>unità tecnologica</i>	Apparecchiature ed utilizzatori
<i>classe di elementi tecnici</i>	apparecchiature
<i>esigenze</i>	<p>Esigenza: comandi, sezionamenti e protezioni degli apparecchi utilizzatori.</p> <p>Principali requisiti/Prestazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - comodità d'uso e manovra/ ; - comprensibilità delle manovre/ ; - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento.

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / illuminazione

codice 13 .22 .02
classe di unità tecnologica IMPIANTI ELETTRICI
unità tecnologica Apparecchiature ed utilizzatori
classe di elementi tecnici illuminazione

esigenze Esigenza: illuminazione artificiale dei locali e/o degli spazi.

 Principali requisiti/Prestazione:
 - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento;
 - efficienza/efficienza luminosa lumen/Watt e rendimento dell'apparecchio-sistema luminoso;
 - tenuta all'acqua/grado di protezione IP.

IMPIANTI ELETTRICI / Apparecchiature ed utilizzatori / utilizzatori

codice 13 .22 .03
classe di unità tecnologica IMPIANTI ELETTRICI
unità tecnologica Apparecchiature ed utilizzatori
classe di elementi tecnici utilizzatori

esigenze Esigenza: dispositivi che trasformano l'energia elettrica in altra natura.

 Principali requisiti/Prestazione:
 - comodità d'uso e manovra/ ;
 - comprensibilità delle manovre/ ;
 - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/ ;
 - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento;
 - controllo del rumore prodotto/potenza acustica e pressione acustica;
 - efficienza/valore del rendimento dell'apparecchio.

IMPIANTI ELETTRICI / Impianto di terra e parafulmini / impianto di terra

codice 13 .23 .01
classe di unità tecnologica IMPIANTI ELETTRICI
unità tecnologica Impianto di terra e parafulmini
classe di elementi tecnici impianto di terra

esigenze Esigenza: protezione da contatti elettrici indiretti.

 Principali requisiti/Prestazione:
 - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità)/ .

IMPIANTI ELETTRICI / Impianto di terra e parafulmini / impianto di protezione da scariche atmosferiche

codice 13 .23 .02
classe di unità tecnologica IMPIANTI ELETTRICI
unità tecnologica Impianto di terra e parafulmini
classe di elementi tecnici impianto di protezione da scariche atmosferiche

esigenze Esigenza: proteggere da scariche atmosferiche e sovratensioni.

Principali requisiti/Prestazione:
 - controllo delle dispersioni (fluidi, gas, elettricità) ;
 - isolamento elettrico/tensione nominale e livello di isolamento.

AREE ESTERNE / Aree pedonali - marciapiedi / pavimento di varia natura

<i>codice</i>	16 .03 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree pedonali - marciapiedi
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimento di varia natura

AREE ESTERNE / Aree pedonali - marciapiedi / massicciata

<i>codice</i>	16 .03 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree pedonali - marciapiedi
<i>classe di elementi tecnici</i>	massicciata

AREE ESTERNE / Aree carrabili / manto asfaltato o di calcestruzzo

<i>codice</i>	16 .06 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	manto asfaltato o di calcestruzzo

AREE ESTERNE / Aree carrabili / massicciata

<i>codice</i>	16 .06 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	massicciata

AREE ESTERNE / Fognatura / pozzetti e caditoie

<i>codice</i>	16 .12 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	pozzetti e caditoie

AREE ESTERNE / Fognatura / collettori

<i>codice</i>	16 .12 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	collettori

AREE ESTERNE / Fognatura / fosse biologiche

<i>codice</i>	16 .12 .09
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Fognatura
<i>classe di elementi tecnici</i>	fosse biologiche

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / cancelli

<i>codice</i>	16 .21 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	cancelli

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / recinzioni

<i>codice</i>	16 .21 .06
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	recinzioni

AREE ESTERNE / Cancelli e recinzioni / tralicci, fili e reti

<i>codice</i>	16 .21 .11
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Cancelli e recinzioni
<i>classe di elementi tecnici</i>	tralicci, fili e reti

SOTTOPROGRAMMI DEI CONTROLLI E DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE

Codice	Sub-Sistema / Componente	STRI	TIPI	FRQI	SPEC	Costo %
01	STRUTTURA					
01 .01	Di fondazione					
01 .01 .01	dirette					
01 .01 .02	indirette					
01 .02	Di elevazione					
01 .02 .01	verticali in c.a.					
01 .02 .01 .01	ispezione - individuazione di eventuali fenomeni di disgregazione, scaglionatura, cavillatura, fessurazione, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici - verifica dei processi di carbonatazione del calcestruzzo e di ossidazione del ferro	Mpp	isp	annuale	tls	0,02
01 .02 .01 .02	intervento conservativo - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità	Mpr	ics	quinquennale	mrt	0,01
01 .02 .01 .03	intervento curativo di tipo A - pulizia e applicazione di un consolidante applicato a pennello o percolante	Msc	icrA	trentennale	ptt	5
01 .02 .01 .04	intervento curativo di tipo B - rimozione del calcestruzzo ammalorato, pulizia e trattamento dell'acciaio, ricostruzione del copriferro con malte specifiche	Msc	icrB	cinquantennale	mrt	20
01 .02 .02	orizzontali o inclinate in c.a.					
01 .02 .02 .01	ispezione - individuazione di eventuali fenomeni di disgregazione, scaglionatura, cavillatura, fessurazione, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici - verifica dei processi di carbonatazione del calcestruzzo e di ossidazione del ferro	Mpp	isp	annuale	tls	0,02
01 .02 .02 .02	intervento conservativo - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità	Mpr	ics	quinquennale	mrt	0,5
01 .02 .02 .03	intervento curativo di tipo A - pulizia e applicazione di un consolidante applicato a pennello o percolante	Msc	icrA	trentennale	ptt	5
01 .02 .02 .04	intervento curativo di tipo B - rimozione del calcestruzzo ammalorato, pulizia e trattamento dell'acciaio, ricostruzione del copriferro con malte specifiche	Msc	icrB	cinquantennale	mrt	20
01 .02 .03	spaziali in c.a.					
01 .02 .03 .01	ispezione - individuazione di eventuali fenomeni di disgregazione, scaglionatura, cavillatura,	Mpp	isp	annuale	tls	0,02

	fessurazione, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici - verifica dei processi di carbonatazione del calcestruzzo e di ossidazione del ferro					
01 .02 .03 .02	intervento conservativo - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità	Mpp	ics	quinquennale	mrt	0,01
01 .02 .03 .03	intervento curativo di tipo A - pulizia e applicazione di un consolidante applicato a pennello o percolante	Msc	icrA	trentennale	ptt	5
01 .02 .03 .04	intervento curativo di tipo B - rimozione del calcestruzzo ammalorato, pulizia e trattamento dell'acciaio, ricostruzione del copriferro con malte specifiche	Msc	icrB	cinquantennale	mrt	20
01 .02 .06	verticali in acciaio					
01 .02 .06 .01	ispezione - ispezione a vista dello stato di conservazione, con identificazione e rilievo delle anomalie	Mpp	isp	annuale	tls	0,08
01 .02 .06 .02	intervento conservativo di tipo A - pulizia puntuale delle superfici presentanti tracce di ruggine e applicazione della protezione appropriata - eventuale rifacimento parziale della protezione antincendio - riparazione locale e ripristino della continuità antiruggine	Mpp	icsA	biennale	spc	0,5
01 .02 .06 .03	intervento conservativo di tipo B - rifacimento integrale della protezione antiruggine, previa raschiatura, decapaggio, sabbiatura, applicazione di pittura antiruggine e due strati di pittura protettiva - rifacimento integrale della protezione ignifuga - verifica delle connessioni ed eventuale rifissaggio degli elementi	Mpp	icsB	decennale	ptt	0,5
01 .02 .06 .04	intervento curativo - rinforzo degli elementi degradati (deformazione, bruciatura, urti)	Mag	icr	quando necessario	spc	1
01 .02 .07	orizzontali o inclinate in acciaio					
01 .02 .07 .01	ispezione - ispezione a vista dello stato di conservazione, con identificazione e rilievo delle anomalie	Mpp	isp	annuale	tls	0,08
01 .02 .07 .02	intervento conservativo di tipo A - pulizia puntuale delle superfici presentanti tracce di ruggine e applicazione della protezione appropriata - eventuale rifacimento parziale della protezione antincendio - riparazione locale e ripristino della continuità antiruggine	Mpp	icsA	biennale	spc	0,5
01 .02 .07 .03	intervento conservativo di tipo B - rifacimento integrale della protezione antiruggine, previa raschiatura, decapaggio, sabbiatura, applicazione di pittura antiruggine e due strati di pittura protettiva - rifacimento integrale della protezione ignifuga - verifica delle connessioni ed eventuale rifissaggio degli elementi	Mpp	icsB	decennale	spc	0,5
01 .02 .07 .04	intervento curativo	Mag	icr	quando necessario	spc	1

- rinforzo degli elementi degradati (deformazione, bruciatura, urti)
- rafforzamento dei collegamenti tra struttura orizzontale e struttura portante verticale (connessioni, sigillature, ...)
- rifacimento generale dell'impalcato

01 .02 .08 spaziali in acciaio

01 .02 .08 .01	ispezione - ispezione a vista dello stato di conservazione, con identificazione e rilievo delle anomalie	Mpp	isp	annuale	tls	1
01 .02 .08 .02	intervento conservativo di tipo A - pulizia puntuale delle superfici presentanti tracce di ruggine e applicazione della protezione appropriata - eventuale rifacimento parziale della protezione antincendio - riparazione locale e ripristino della continuità antiruggine	Mpp	icsA	biennale	spc	0,5
01 .02 .08 .03	intervento conservativo di tipo B - rifacimento integrale della protezione antiruggine, previa raschiatura, decapaggio, sabbiatura, applicazione di pittura antiruggine e due strati di pittura protettiva - rifacimento integrale della protezione ignifuga - verifica delle connessioni ed eventuale rifissaggio degli elementi	Mpp	icsB	decennale	spc	0,5
01 .02 .08 .04	intervento curativo - rinforzo degli elementi degradati (deformazione, bruciatura, urti) - rafforzamento dei collegamenti tra struttura orizzontale e struttura portante verticale (connessioni, sigillature, ...) - rifacimento generale della struttura spaziale	Mag	icr	quando necessario	spc	1

01 .03 Di contenimento

01 .03 .01 verticali in c.a.

01 .03 .01 .01	ispezione - individuazione di eventuali fenomeni di disgregazione, scaglionatura, cavillatura, fessurazione, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici - verifica dei processi di carbonatazione del calcestruzzo e di ossidazione del ferro	Mpp	isp	annuale	tls	0,02
01 .03 .01 .02	intervento conservativo - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità	Mpr	ics	quinquennale	mrt	0,01
01 .03 .01 .03	intervento curativo di tipo A - pulizia e applicazione di un consolidante applicato a pennello o percolante	Mag	icrA	quando necessario	mrt	0,5
01 .03 .01 .04	intervento curativo di tipo B - rimozione del calcestruzzo ammalorato, pulizia e trattamento dell'acciaio, ricostruzione del copriferro con malte specifiche	Msc	icrB	cinquantennale	ptt	20

01 .03 .02 orizzontali in c.a.

01 .03 .02 .01	ispezione - individuazione di eventuali fenomeni di disgregazione, scaglionatura, cavillatura,	Mpp	isp	annuale	tls	0,02
----------------	---	-----	-----	---------	-----	------

	fessurazione, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici - verifica dei processi di carbonatazione del calcestruzzo e di ossidazione del ferro					
01 .03 .02 .02	intervento conservativo - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità	Mpr	ics	quinquennale	mrt	0,01
01 .03 .02 .03	intervento curativo di tipo A - pulizia e applicazione di un consolidante applicato a pennello o percolante	Msc	icrA	quando necessario	ptt	0,5
01 .03 .02 .04	intervento curativo di tipo B - rimozione del calcestruzzo ammalorato, pulizia e trattamento dell'acciaio, ricostruzione del copriferro con malte specifiche	Msc	icrB	cinquantennale	mrt	20
02	CHIUSURA VERTICALE PERIMETRALE					
02 .01	Muratura					
02 .01 .01	muratura faccia vista					
02 .01 .01 .01	ispezione di tipo A - controllo a vista del grado di usura o erosione della superficie - rilievo della presenza di macchie e sporco, depositi superficiali, efflorescenze, insediamenti di microrganismi, graffiti, croste, variazioni cromatiche	Mpp	ispA	annuale	tls	0,2
02 .01 .01 .02	ispezione di tipo B - controllo a vista e strumentale dello stato di funzionalità del rivestimento, con particolare riguardo alla conservazione superficiale, dei giunti e delle sigillature - rilievo di fenomeni di decoesione, scagliature, microfessurazioni, fessurazioni, distacchi, deformazioni e rigonfiamenti, macchie di umidità, perdita di elementi - verifica della complanarità, presenza di macchie e di ruggine, scheggiature, lesioni e rigonfiamenti in prossimità degli ancoraggi	Mpp	ispB	biennale	tls	1
02 .01 .01 .03	intervento curativo lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche ed eventuali detergenti ripristino dei giunti strutturali e tra pannelli di facciata tramite rimozione e rifacimento parziale o totale delle sigillature rifacimento del trattamento protettivo da eseguirsi su superfici pulite, con prodotti chimici (miscele di resine acriliche e siliconiche, prodotti fluorati, alchi-alcossi-silani, polilossani) che non alterino le caratteristiche cromatiche del materiale	Mpp	icr	quinquennale	mrt	3,5
02 .01 .01 .04	intervento sostanziale - riparazione degli elementi fortemente danneggiati con sostituzione dei mattoni o conci sgretolati ed esecuzione di eventuali rinforzi in cemento armato	Msc	iss	cinquantennale	mrt	20-30
02 .01 .02	intonaco interno					
02 .01 .02 .01	ispezione - controllo dello stato di conservazione della finitura e dell'uniformità cromatica; - rilievo della presenza di depositi, efflorescenze, bollature, croste, microfessurazioni e sfarinamenti	Mpp	isp	biennale	tls	0,01
02 .01 .02 .06	intervento conservativo - lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche e	Mpp	ics	decennale	ptt	0,2

	detergenti adeguati al tipo di intonaco - eventuale rimozione di macchie, graffiti o incrostazioni con spazzolatura o con mezzi meccanici o chimici e successivo lavaggio					
02 .01 .02 .11	intervento curativo - sostituzione delle parti più soggette a usura o altre forme di degrado operando con rimozione delle aree da sostituire, pulizia di fondo con spazzola metallica, preparazione del sottofondo, lavaggio del sottofondo, effettuazione della ripresa con gli stessi materiali dell'intonaco originario ed eventuale aggiunta di collanti o altri prodotti	Msc	icr	quando necessario	int	0,50-1,00
02 .01 .02 .15	sostituzione - sostituzione completa di intonaco tramite rimozione dell'intonaco esistente e il rifacimento previa adeguata preparazione del sottofondo	Msc	sst	oltre i sessanta anni	int	100
02 .01 .03	intonaco esterno					
02 .01 .03 .01	ispezione - controllo dello stato di conservazione della finitura e dell'uniformità cromatica - rilievo della presenza di depositi, efflorescenze, bollature, croste, microfessurazioni e sfarinamenti	Mpp	isp	annuale	tls	0,01
02 .01 .03 .06	intervento conservativo - lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche e detergenti adeguati al tipo di intonaco - eventuale rimozione di macchie, graffiti o incrostazioni con spazzolatura o con mezzi meccanici o chimici e successivo lavaggio	Mpp	ics	quinquennale	ptt	0,2
02 .01 .03 .11	intervento curativo - sostituzione delle parti più soggette a usura o altre forme di degrado operando con rimozione delle aree da sostituire, pulizia di fondo con spazzola metallica, preparazione del sottofondo, lavaggio del sottofondo, effettuazione della ripresa con gli stessi materiali dell'intonaco originario ed eventuale aggiunta di collanti o altri prodotti	Mag	icr	quando necessario	int	2-4
02 .01 .03 .16	sostituzione - sostituzione completa di intonaco tramite rimozione dell'intonaco esistente e il rifacimento previa adeguata preparazione del sottofondo	Msc	sst	oltre i sessanta anni	spc	100
02 .01 .04	parete di calcestruzzo facciavista					
02 .01 .04 .01	ispezione - individuazione di eventuali fenomeni di disgregazione, scaglionatura, cavillatura, fessurazione, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici - verifica dei processi di carbonatazione del calcestruzzo e di ossidazione del ferro	Mpp	isp	annuale	mrt	0,02
02 .01 .04 .11	intervento conservativo - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità	Mpr	ics	quinquennale	mrt	0,1
02 .01 .04 .16	intervento curativo di tipo A - pulizia e applicazione di un consolidante applicato a pennello o percolante	Msc	icrA	trentennale	ptt	5
02 .01 .04 .21	intervento curativo di tipo B	Mag	icrB	cinquantennale	mrt	20

- rimozione del calcestruzzo ammalorato, pulizia e trattamento dell'acciaio, ricostruzione del copriferro con malte specifiche

02 .01 .05 rivestimento lapideo

02 .01 .05 .01	ispezione di tipo A - controllo a vista del grado di usura o erosione della superficie - rilievo della presenza di macchie e sporco, depositi superficiali, efflorescenze, insediamenti di microrganismi, graffiti, croste, variazioni cromatiche	Mpp	ispA	annuale	mrt	0,02
02 .01 .05 .06	ispezione di tipo B - controllo a vista e strumentale dello stato di funzionalità del rivestimento, con particolare riguardo alla conservazione superficiale, dei giunti e delle sigillature - rilievo di fenomeni di decoesione, scagliature, microfessurazioni, fessurazioni, distacchi, deformazioni e rigonfiamenti, macchie di umidità, perdita di elementi - verifica della complanarità, presenza di macchie e di ruggine, scheggiature, lesioni e rigonfiamenti in prossimità degli ancoraggi	Mpp	ispB	biennale	spc	0,01
02 .01 .05 .11	intervento curativo - lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche ed eventuali detergenti - ripristino dei giunti strutturali e tra pannelli di facciata tramite rimozione e rifacimento parziale o totale delle sigillature - rifacimento del trattamento protettivo da eseguirsi su superfici pulite, con prodotti chimici (miscele di resine acriliche e siliconiche, prodotti fluorati, alchi-alcossi-silani, polilossani) che non alterino le caratteristiche cromatiche del materiale	Mpp	icr	quinquennale	ptt	1
02 .01 .05 .26	sostituzione - rimozione e rifacimento del rivestimento e del sistema di fissaggio - verifica dello stato e preparazione del supporto - rifacimento del rivestimento	Msc	sst	oltre i sessanta anni	spc	100

02 .01 .06 rivestimento in laterizio a cortina

02 .01 .06 .01	ispezione di tipo A - controllo a vista del grado di usura o erosione della superficie - rilievo della presenza di macchie e sporco, depositi superficiali, efflorescenze, insediamenti di microrganismi, graffiti, croste, variazioni cromatiche	Mpp	ispA	annuale	mrt	0,02
02 .01 .06 .06	ispezione di tipo B - controllo a vista e strumentale dello stato di funzionalità del rivestimento, con particolare riguardo alla conservazione superficiale, dei giunti e delle sigillature - rilievo di fenomeni di decoesione, scagliature, microfessurazioni, fessurazioni, distacchi, deformazioni e rigonfiamenti, macchie di umidità, perdita di elementi - verifica della complanarità, presenza di macchie e di ruggine, scheggiature, lesioni e rigonfiamenti in prossimità degli ancoraggi	Mpp	ispB	biennale	spc	0,01
02 .01 .06 .11	intervento curativo - lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche ed eventuali detergenti - ripristino dei giunti strutturali e tra pannelli di facciata tramite rimozione e rifacimento parziale o totale delle sigillature	Mpp	icr	quinquennale	ptt	3,5

	- rifacimento del trattamento protettivo da eseguirsi su superfici pulite, con prodotti chimici (miscele di resine acriliche e siliconiche, prodotti fluorati, alchi-alcossi-silani, polilossani) che non alterino le caratteristiche cromatiche del materiale					
02 .01 .06 .16	sostituzione - rimozione e rifacimento del rivestimento e del sistema di fissaggio - verifica dello stato e preparazione del supporto - rifacimento del rivestimento	Msc	sst	oltre i sessanta anni	mrt	100
02 .01 .07	rivestimento a cappotto					
02 .01 .07 .01	ispezione - controllo dello stato di finitura e dell'uniformità cromatica - rilievo di eventuali depositi, efflorescenze, sbollature, croste e microfessurazioni; - controllo della planarità e regolarità delle superfici	Mpp	isp	annuale	tls	0.02
02 .01 .07 .06	intervento conservativo lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche ed eventuali detergenti adeguati al tipo d'intonaco e di finitura	Mpp	ics	triennale	mrt	0,3
02 .01 .07 .11	intervento curativo sostituzione delle parti più soggette a usura, rottura o altre forme di degrado con ricoprimento con sottintonaco pronto all'impiego, privo di cemento, armatura e strato di finitura	Msc	icr	quando necessario	spc	15
02 .01 .07 .16	sostituzione sostituzione completa del sistema-cappotto con demolizione del rivestimento esistente e rifacimento previa adeguata preparazione del sottofondo	Msc	sst	cinquantennale	spc	100
02 .01 .08	parete ventilata					
02 .01 .08 .01	ispezione controllo aspetto, giunti e ancoraggi	Mpp	isp	annuale	tls	0,02
02 .01 .08 .06	intervento conservativo revisione con sostituzione di eventuali parti danneggiate	Mpp	ics	triennale	spc	0,5
02 .01 .09	coloritura interna					
02 .01 .09 .01	ispezione verifica della condizione della finitura superficiale	Mpp	isp	annuale	gnr	0,01
02 .01 .09 .05	intervento conservativo - lavaggio superficiale con tecniche ed eventuali detergenti appropriati	Mpp	ics	biennale	gnr	1
02 .01 .09 .11	sostituzione pulizia, preparazione del fondo, applicazione a due o più mani della finitura	Mpp	sst	quinquennale	ptt	100
02 .01 .10	coloritura esterna					
02 .01 .10 .01	ispezione - verifica della condizione della finitura superficiale	Mpp	isp	annuale	ptt	0,2
02 .01 .10 .06	intervento conservativo - lavaggio superficiale con tecniche ed eventuali	Mpp	ics	quinquennale	ptt	2

	detergenti appropriati					
02 .01 .10 .11	intervento curativo - ripresa di parti della tinteggiatura	Msc	icr	quando necessario	ptt	1
02 .01 .10 .16	sostituzione - pulizia, preparazione del fondo, applicazione a due o più mani della finitura	Msc	sst	decennale	ptt	100
02 .02	Infissi					
02 .02 .01	infissi in legno					
02 .02 .01 .01	ispezione di tipo A - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi in legno a vista (telai e sportelli) soprattutto per quanto riguarda lo stato di protezione superficiale e l'eventuale attacco biologico o infestazione da batteri; - verifica della perfetta chiusura delle ante ed allineamento della finestra alla battuta; - controllo della eventuale presenza di condense e di aloni nell'intercapedine di vetrate isolanti; - controllo dell'efficienza ed eventuale registrazione delle apparecchiature (cerniere, apparecchi antiribalta, etc.).	Mpp	ispA	semestrale	flg	0,2
02 .02 .01 .06	ispezione di tipo B - verifica dello stato di conservazione dei controtelai ed in particolare: - controllo del fissaggio a parete, - controllo dello stato di deterioramento del legno per effetto dell'attacco biologico o infestazione da insetti e per la presenza di umidità.	Mpp	ispB	biennale	flg	0,1
02 .02 .01 .07	intervento conservativo - pulizia dei telai e degli sportelli con acqua o con prodotti detergenti non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere), rimozione accurata dei depositi di sporco in prossimità dei foro, asole, battute; - pulizia delle eventuali griglie e lame di regolazione; - lubrificazione ed ingrassaggio delle cerniere e maniglie; - pulizia e disostruzione delle canaline e delle asole di drenaggio con utilizzo di aspirapolvere o astine in legno o plastica; - riempimento con mastice delle fessure nei giunti legno/vetro; - registrazioni delle viti, delle cerniere e delle maniglie e ove necessario sostituzioni di piccole parti di ferramenta; - sostituzione delle rondelle di ottone nelle cerniere. - pulizia e lubrificazione delle eventuali guarnizioni in acciaio; - pulizia delle guarnizioni in elastomero ed eventuale lubrificazione con vaselina o silicone.	Mpp	ics	semestrale	flg	0,2
02 .02 .01 .09	intervento curativo - eventuale piallatura dal lato dell'aprente in caso di cattiva squadratura; - asportazione e ripresa di verniciatura e di impregnazione dei telai e degli sportelli; - ripresa di sigillature siliconiche o a mastice.	Msc	icr	quando necessario	ptt	0,5
02 .02 .01 .11	intervento sostanziale - smontaggio, carteggiatura o sverniciatura, preparazione del fondo, applicazione di nuova vernice e rimontaggio dei telai e degli sportelli; - eventuale spessonature della parete o piallatura dei controtelai in legno;	Msc	iss	ventennale	ptt	20

	<ul style="list-style-type: none"> - eventuale disinfestazione, impregnazione antisettica e ripristino della consistenza del legno mediante opportuni prodotti; - sostituzioni di elementi molto deteriorati e realizzazione di protesi; - eventuale rifacimento delle sigillature tra muratura e controtelaio; - sostituzione di guarnizioni; - sostituzione di sigillature siliconiche; - eventuale sostituzione della ferramenta e dei meccanismi di chiusura; - eventuale rimozione della vetratura e riposizionamento. 					
02 .02 .01 .13	sostituzione - sostituzione dell'infixo in legno al termine del suo ciclo di vita o per obsolescenza funzionale o estetica.	Mdo	sst	quarantennale	spc	100
02 .02 .03	infissi metallici					
02 .02 .03 .01	ispezione di tipo A - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi a vista e del grado di tonalità cromatica della superficie; - verifica dell'eventuale presenza di corrosioni localizzate soprattutto nelle giunzioni; - verifica della perfetta chiusura delle ante ed allineamento dell'infixo alla battuta; - verifica dell'ortogonalità e del corretto funzionamento delle parti mobili; - verifica della presenza di eventuali tracce di infiltrazioni perimetrali; - controllo della eventuale presenza di condense e di aloni nell'intercapedine di vetrate isolanti; - controllo dell'efficienza ed eventuale registrazione delle apparecchiature (cerniere, apparecchi antiribalta, etc.); - verifica dello stato di conservazione di sigillanti e guarnizioni e dell'adesione delle guarnizioni ai profili di contatto dei telai e del perfetto inserimento nelle proprie sedi; - verifica degli organi di serraggio ad anta aperta, controllando i movimenti delle aste di chiusura.	Mpp	ispA	annuale	fbr	0,2
02 .02 .03 .02	ispezione di tipo B - verifica strumentale della tenuta all'aria, dell'isolamento termico e ponti termici, isolamento acustico., formazione di condensa superficiale interna.	Mpp	ispB	quinquennale	fbr	0,2
02 .02 .03 .06	intervento conservativo - pulizia e smacchiatura dei profili secondo le indicazioni dei produttori: * per quelli elettrocolorati, uso di prodotti sgrassanti e protezione superficiale con olio di vaselina; * per quelli verniciati a forno con pasta leggermente abrasiva a base di cere; * per quelli anodizzati uso di acqua addizionata con agenti detergenti tensoattivi; * in generale sono da evitare mezzi abrasivi (lana d'acciaio, spazzole metalliche, sistemi ad alta pressione), prodotti alcalini acidi (per alluminio anodizzato), solventi organici (per infissi verniciati) e prodotti clorurati (per acciaio inossidabile); - rimozione accurata dei depositi di sporco in prossimità dei fori, asole, battute; - pulizia delle eventuali griglie e lame di regolazione; - lubrificazione ed ingrassaggio delle cerniere e degli organi di manovra; - pulizia e disostruzione delle canaline e delle asole di drenaggio con utilizzo di aspirapolvere o astine in legno o plastica; - registrazioni delle viti, delle cerniere e delle maniglie per compensare gli assestamenti prodotti	Mpp	ics	annuale	fbr	0,2

	dall'uso e ove necessario sostituzioni di piccole parti di ferramenta; - pulizia delle guarnizioni in elastomero con prodotti non aggressivi per asportazione di accumuli di sporco e di eventuali agenti biologici; - eventuale lubrificazione con vaselina o silicone delle guarnizioni in elastomero.					
02 .02 .03 .11	intervento curativo - sostituzione di parti di ferramenta; - ripristino parziale o totale, previa rimozione delle parti deteriorate, delle sigillature e delle guarnizioni - ritocchi di verniciatura per infissi verniciati.	Msc	icr	quando necessario	fbr	0,2
02 .02 .03 .13	intervento sostanziale - per infissi verniciati smontaggio dell'infisso, sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, rinnovo dello stato di zincatura o applicazione di primer, ripristino della verniciatura a pennello o a spruzzo; - eventuale spessonature della parete dei controtelai in ferro; - raschiamento delle parti corrose e ripresa di saldatura - eventuale rifacimento delle sigillature tra muratura e controtelaio previa accurata pulizia delle superfici ed eventuale applicazione di primer in grado di garantire affinità chimica tra sigillante e supporto; - sostituzione di guarnizioni; - sostituzione di sigillature siliconiche; - eventuale sostituzione della ferramenta e dei meccanismi di chiusura; - eventuale rimozione della vetratura e riposizionamento.	Msc	iss	trentennale	fbr	40
02 .02 .03 .15	sostituzione - sostituzione dell'infisso, rinnovo della protezione del controtelaio o sua sostituzione al termine del ciclo di vita o per obsolescenza funzionale.	Msc	sst	quarantennale	fbr	100
02 .02 .05	persiane alla romana					
02 .02 .05 .01	ispezione - verifica del fissaggio alla parete; - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi in legno; - verifica della perfetta chiusura delle ante ed allineamento della persiane alla battuta.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,2
02 .02 .05 .03	intervento conservativo - pulizia interna degli elementi con acqua o con prodotti detergenti non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere); - lubrificazione ed ingrassaggio delle cerniere e maniglie.	Mpp	ics	annuale	gnr	0,2
02 .02 .05 .05	intervento curativo - eventuale piallatura in caso di cattiva squadratura; - asportazione e ripresa di verniciatura e di impregnazione delle ante.	Msc	icr	quando necessario	ptt	0,2
02 .02 .05 .07	intervento sostanziale - smontaggio, carteggiatura o sverniciatura, preparazione del fondo, applicazione di nuova vernice e rimontaggio delle ante; - eventuale disinfestazione, impregnazione antisettica e ripristino della consistenza del legno mediante opportuni prodotti; - sostituzioni di elementi molto deteriorati e realizzazione di protesi; - eventuale sostituzione della ferramenta e dei	Msc	iss	quando necessario	flg	20

	meccanismi di chiusura;.					
02 .02 .05 .09	sostituzione - sostituzione delle persiane al termine del loro ciclo di vita.	Mag	sst	trentennale	flg	100
02 .02 .07	persiane avvolgibili in legno					
02 .02 .07 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi delle stecche in legno soprattutto per quanto riguarda lo stato di protezione superficiale e l'eventuale attacco biologico o infestazione da batteri; - verifica dello stato di conservazione delle cinghie e dei ganci; - verifica della facilità di azionamento in apertura o chiusura; - verifica dello stato di conservazione dell'ancoraggio di aste e arganelli; - verifica della funzionalità dell'eventuale avvolgitore motorizzato.	Mpp	isp	semestrale	gnr	0,2
02 .02 .07 .03	intervento conservativo - pulizia della parte interna delle stecche con acqua o con prodotti detergenti non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere), rimozione accurata dei depositi di sporco tra le stecche; - pulizia esterna del cassonetto coprirullo; - lubrificazione con un leggero strato di vaselina dei binari di scorrimento; - lubrificazione delle parti in movimento degli avvolgitori e degli eventuali ingranaggi riduttori e degli snodi cardanici.	Mpp	ics	annuale	gnr	0,2
02 .02 .07 .05	intervento curativo - sostituzione di cinghia; - sostituzione di ganci se possibile senza smontare la persiana; - sostituzione di pezzi di ferramenta corrosi; - pulizia dell'interno del cassonetto.	Msc	icr	quando necessario	flg	0,2
02 .02 .07 .07	intervento sostanziale - smontaggio, carteggiatura o sverniciatura, preparazione del fondo, applicazione di nuova vernice e rimontaggio; - sostituzione dei ganci; - sostituzione della cinghia; - verniciatura del cassonetto; - carteggiatura, spazzolatura e riverniciatura dei binari di scorrimento, se verniciati. - sostituzione di eventuali pezzi di ferramenta corrosi (binari di scorrimento, fissaggi); - sostituzione dell'eventuale argano motorizzato.	Msc	iss	quando necessario	flg	30
02 .02 .07 .09	sostituzione - sostituzione dell'intero avvolgibile, del rullo, degli accessori ed eventualmente dei binari di scorrimento quando il sistema ha terminato il proprio ciclo di vita utile.	Mag	sst	venticinquennale	flg	100
02 .02 .09	persiane avvolgibili in plastica					
02 .02 .09 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione delle stecche; - verifica dello stato di conservazione delle cinghie e dei ganci; - verifica della facilità di azionamento in apertura o chiusura; - verifica dello stato di conservazione dell'ancoraggio di aste e arganelli;	Mpp	isp	annuale	gnr	0,1

	- verifica della funzionalità dell'eventuale avvolgitore motorizzato.					
02 .02 .09 .03	intervento conservativo - pulizia delle stecche con acqua o con prodotti detergenti non aggressivi rimozione accurata dei depositi di sporco tra le stecche; - pulizia esterna del cassonetto coprirullo; - lubrificazione con un leggero strato di vaselina dei binari di scorrimento; - lubrificazione delle parti in movimento degli avvolgitori e degli eventuali ingranaggi riduttori e degli snodi cardanici.	Mpp	ics	annuale	gnr	0,2
02 .02 .09 .05	intervento curativo - sostituzione di cinghia; - sostituzione di stecche deteriorate; - sostituzione di pezzi di ferramenta corrosi; - pulizia dell'interno del cassonetto.	Msc	icr	quando necessario	spc	0,3
02 .02 .09 .07	sostituzione - sostituzione dell'intero avvolgibile, del rullo, degli accessori ed eventualmente dei binari di scorrimento quando il sistema ha terminato il proprio ciclo di vita utile, in particolare quando il materiale tende alla fragilità per polimerizzazione o l'alterazione cromatica sia giudicata inaccettabile.	Msc	sst	venticinquennale	spc	100
02 .02 .11	serrande					
02 .02 .11 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi a vista e del grado di tonalità cromatica della superficie; - verifica dell'eventuale presenza di corrosioni localizzate soprattutto nelle giunzioni; - verifica del regolare scorrimento della serranda.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,1
02 .02 .11 .03	intervento conservativo - pulizia e smacchiatura della serranda evitando mezzi abrasivi (lana d'acciaio, spazzole metalliche, sistemi ad alta pressione) e solventi organici; - rimozione accurata dei depositi di sporco in prossimità dei giunti; - lubrificazione ed ingrassaggio dei binari di scorrimento; - pulizia del cassonetto coprirullo; - lubrificazione delle parti in movimento degli avvolgitori e degli eventuali ingranaggi riduttori e degli snodi cardanici.	Mpp	ics	annuale	gnr	0,3
02 .02 .11 .05	intervento curativo - rimozione di eventuali punti di corrosione mediante spazzolatura, trattamento antiruggine e ritocchi di verniciatura.	Msc	icr	quando necessario	gnr	0,1
02 .02 .11 .07	intervento sostanziale - smontaggio completo della serranda, sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, rinnovo dello strato di zincatura o verniciatura previo trattamento antiruggine; - revisione generale del rullo con lubrificazione completa delle parti in movimento e degli eventuali riduttori; - sostituzione dell'eventuale sistema di sollevamento motorizzato.	Msc	iss	decennale	fbr	10
02 .02 .11 .09	sostituzione - sostituzione completa della serranda al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	venticinquennale	fbr	100

02 .02 .13	cancelli estensibili					
02 .02 .13 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi a vista; - verifica dell'eventuale presenza di corrosioni localizzate soprattutto nelle giunzioni e negli snodi; - verifica del regolare scorrimento del cancello.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,1
02 .02 .13 .03	intervento conservativo - pulizia del cancello con adeguati solventi in particolare in vicinanza degli snodi a pantografo; - lubrificazione ed ingrassaggio dei binari di scorrimento e degli snodi.	Mpp	ics	annuale	gnr	0,3
02 .02 .13 .05	intervento curativo - rimozione di eventuali punti di corrosione mediante spazzolatura, trattamento antiruggine ed eventuali ritocchi di verniciatura.	Msc	icr	quando necessario	gnr	0,1
02 .02 .13 .07	intervento sostanziale - smontaggio completo del cancello, sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, rinnovo dello strato di zincatura o verniciatura previo trattamento antiruggine; - revisione generale del sistema di snodi con lubrificazione completa delle parti in movimento.	Msc	iss	decennale	fbr	10
02 .02 .13 .09	sostituzione sostituzione completa della serranda al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	quindicennale	fbr	100
02 .09	Complementi					
02 .09 .02	fissaggi e ganci					
02 .09 .02 .01	ispezione - verifica della stabilità; - verifica dello stato delle giunzioni; - verifica dello stato delle superfici metalliche e dell'eventuale presenza di corrosioni.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,2
02 .09 .02 .05	intervento curativo - pulizia mediante spazzolatura; - verniciatura previo trattamento anticorrosione.	Msc	icr	quando necessario	gnr	0,3
02 .09 .02 .06	sostituzione - sostituzione degli elementi quando non è garantita la stabilità dell'ancoraggio o in occasione di interventi di altra natura.	Mag	sst	quarantennale	mrt	100
02 .09 .05	parapetti metallici					
02 .09 .05 .01	ispezione - verifica di stabilità; - verifica dello stato di conservazione della protezione.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,01
02 .09 .05 .06	intervento conservativo - pulizia mediante opportuni detergenti - ritocchi dello strato protettivo, previa spazzolatura e trattamento anticorrosione.	Mpp	ics	annuale	gnr	2
02 .09 .05 .11	intervento sostanziale - sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, applicazione di trattamento anticorrosione (se verniciato) e verniciatura;	Msc	iss	quando necessario	ptt	3

	- sostituzione di elementi guasti; - sistemazione o rifacimento degli ancoraggi.					
02 .09 .05 .13	sostituzione - sostituzione del parapetto al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	quarantennale	fbr	100
04	CHIUSURA ORIZZONTALE SUPERIORE					
04 .03	Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali					
04 .03 .01	serramenti a luce fissa di legno					
04 .03 .01 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi in legno a vista soprattutto per quanto riguarda lo stato di protezione superficiale e l'eventuale attacco biologico o infestazione da batteri; - verifica della tenuta.	Mpp	isp	semestrale	gnr	0,2
04 .03 .01 .06	intervento conservativo - pulizia dei telai con acqua o con prodotti detergenti non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere), rimozione accurata dei depositi di sporco; - riempimento con mastice delle fessure nei giunti legno/vetro.	Mpp	ics	semestrale	gnr	0.2
04 .03 .01 .11	intervento curativo - asportazione e ripresa di verniciatura e di impregnazione dei telai; - ripresa di sigillature silconiche o a mastice.	Msc	icr	quando necessario	ptt	0,5
04 .03 .01 .13	intervento sostanziale - smontaggio, carteggiatura o sverniciatura, preparazione del fondo, applicazione di nuova vernice e rimontaggio dei telai; - eventuale spessonature della parete o piallatura dei controtelai in legno; - eventuale disinfestazione, impregnazione antisettica e ripristino della consistenza del legno mediante opportuni prodotti; - sostituzioni di elementi molto deteriorati e realizzazione di protesi; - eventuale rifacimento delle sigillature tra muratura e controtelaio; - sostituzione di guarnizioni; - sostituzione di sigillature silconiche; - eventuale rimozione della vetratura e riposizionamento.	Msc	iss	quando necessario	ptt	20
04 .03 .01 .15	sostituzione - sostituzione dell'infisso in legno al termine del suo ciclo di vita o per obsolescenza funzionale o estetica.	Msc	sst	quarantennale	flg	100
04 .03 .02	serramenti a luce fissa di metallo					
04 .03 .02 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi a vista e del grado di tonalità cromatica della superficie; - verifica dell'eventuale presenza di corrosioni localizzate soprattutto nelle giunzioni; - verifica della presenza di eventuali tracce di infiltrazioni perimetrali; - controllo della eventuale presenza di condense e di aloni nell'intercapedine di vetrate isolanti; - verifica dello stato di conservazione di sigillanti e guarnizioni e dell'adesione delle guarnizioni ai profili di contatto dei telai e del perfetto inserimento nelle	Mpp	isp	annuale	gnr	0,3

	proprie sedi.					
04 .03 .02 .06	<p>intervento conservativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia e smacchiatura dei profili secondo le indicazioni dei produttori; * per quelli elettrocolorati, uso di prodotti sgrassanti e protezione superficiale con olio di vaselina; * per quelli verniciati a forno con pasta leggermente abrasiva a base di cere; * per quelli anodizzati uso di acqua addizionata con agenti detergenti tensoattivi; * in generale sono da evitare mezzi abrasivi (lana d'acciaio, spazzole metalliche, sistemi ad alta pressione), prodotti alcalini acidi (per alluminio anodizzato), solventi organici (per infissi verniciati) e prodotti clorurati (per acciaio inossidabile). 	Mpp	ics	annuale	fbr	0,2
04 .03 .02 .11	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - ripristino parziale o totale, previa rimozione delle parti deteriorate, delle sigillature e delle guarnizioni - ritocchi di verniciatura per infissi verniciati. 	Msc	icr	quando necessario	fbr	0,2
04 .03 .02 .13	<p>intervento sostanziale</p> <ul style="list-style-type: none"> - per infissi verniciati smontaggio dell'infisso, sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, rinnovo dello stato di zincatura o applicazione di primer, ripristino della verniciatura a pennello o a spruzzo; - eventuale spessonature della parete dei controtelai in ferro; - raschiamento delle parti corrose e ripresa di saldatura - eventuale rifacimento delle sigillature tra muratura e controtelaio previa accurata pulizia delle superfici ed eventuale applicazione di primer in grado di garantire affinità chimica tra sigillante e supporto; - sostituzione di guarnizioni; - sostituzione di sigillature siliconiche; - eventuale rimozione della vetratura e riposizionamento. 	Msc	iss	quando necessario	fbr	40
04 .03 .02 .15	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione dell'infisso, rinnovo della protezione del controtelaio o sua sostituzione al termine del ciclo di vita o per obsolescenza funzionale. 	Mag	sst	quarantennale	fbr	100
04 .03 .03	serramenti con apertura di legno					
04 .03 .03 .01	<p>ispezione di tipo A</p> <ul style="list-style-type: none"> - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi in legno a vista (telai e sportelli) soprattutto per quanto riguarda lo stato di protezione superficiale ee l'eventuale attacco biologico o infestazione da batteri; - verifica della perfetta chiusura delle ante ed allineamento dell'infisso alla battuta; - controllo della eventuale presenza di condense e di aloni nell'intercapedine di vetrate isolanti; - controllo dell'efficienza ed eventuale registrazione delle apparecchiature (cerniere, apparecchi antiribalta, etc.). 	Mpp	ispA	semestrale	flg	0,2
04 .03 .03 .06	<p>ispezione di tipo B</p> <ul style="list-style-type: none"> - verifica dello stato di conservazione dei controtelai ed in particolare: - controllo del fissaggio a parete, - controllo dello stato di deterioramento del legno per effetto dell'attacco biologico o infestazione da insetti e per la presenza di umidità. 	Mpp	ispB	biennale	flg	0,1
04 .03 .03 .11	<p>intervento conservativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia dei telai con acqua o con prodotti detergenti 	Msc	ics	semestrale	flg	0,2

	<p>non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere), rimozione accurata dei depositi di sporco in prossimità dei fori, asole, battute;</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia delle eventuali griglie e lame di regolazione; - lubrificazione ed ingrassaggio delle cerniere e maniglie; - riempimento con mastice delle fessure nei giunti legno/vetro; - registrazioni delle viti, delle cerniere e delle maniglie e ove necessario sostituzioni di piccole parti di ferramenta; - sostituzione delle rondelle di ottone nelle cerniere. - pulizia e lubrificazione delle eventuali guarnizioni in acciaio; - pulizia delle guarnizioni in elastomero ed eventuale lubrificazione con vaselina o silicone. 					
04 .03 .03 .16	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - eventuale piallatura dal lato dell'aprente in caso di cattiva squadratura; - asportazione e ripresa di verniciatura e di impregnazione dei telai e degli sportelli; - ripresa di sigillature siliconiche o a mastice. 	Msc	icr	quando necessario	ptt	0,5
04 .03 .03 .18	<p>intervento sostanziale</p> <ul style="list-style-type: none"> - smontaggio, carteggiatura o sverniciatura, preparazione del fondo, applicazione di nuova vernice e rimontaggio dei telai e degli sportelli; - eventuale spessonature della parete o piallatura dei controtelai in legno; - eventuale disinfestazione, impregnazione antisettica e ripristino della consistenza del legno mediante opportuni prodotti; - sostituzioni di elementi molto deteriorati e realizzazione di protesi; - eventuale rifacimento delle sigillature tra muratura e controtelaio; - sostituzione di guarnizioni; - sostituzione di sigillature siliconiche; - eventuale sostituzione della ferramenta e dei meccanismi di chiusura; - eventuale rimozione della vetratura e riposizionamento. 	Msc	iss	ventennale	flg	20
04 .03 .03 .20	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione dell'infilso in legno al termine del suo ciclo di vita o per obsolescenza funzionale o estetica. 	Mag	sst	quarantennale	flg	100
04 .03 .04	serramenti con apertura di metallo					
04 .03 .04 .01	<p>ispezione di tipo A</p> <ul style="list-style-type: none"> - verifica dello stato di conservazione dei rivestimenti protettivi degli elementi a vista e del grado di tonalità cromatica della superficie; - verifica dell'eventuale presenza di corrosioni localizzate soprattutto nelle giunzioni; - verifica della perfetta chiusura delle ante ed allineamento dell'infilso alla battuta; - verifica dell'ortogonalità e del corretto funzionamento delle parti mobili; - verifica della presenza di eventuali tracce di infiltrazioni perimetrali; - controllo della eventuale presenza di condense e di aloni nell'intercapedine di vetrate isolanti; - controllo dell'efficienza ed eventuale registrazione delle apparecchiature (cerniere, apparecchi antiribalta, etc.); - verifica dello stato di conservazione di sigillanti e guarnizioni e dell'adesione delle guarnizioni ai profili di contatto dei telai e del perfetto inserimento nelle proprie sedi; - verifica degli organi di serraggio ad anta aperta, controllando i movimenti delle aste di chiusura. 	Mpp	ispA	annuale	gnr	0,2

04 .03 .04 .06	ispezione di tipo B - verifica strumentale della tenuta all'aria, dell'isolamento termico e ponti termici, isolamento acustico., formazione di condensa superficiale interna.	Mpp	ispB	quinquennale	fbr	0,2
04 .03 .04 .11	intervento conservativo - pulizia e smacchiatura dei profili secondo le indicazioni dei produttori: * per quelli elettrocolorati, uso di prodotti sgrassanti e protezione superficiale con olio di vaselina; * per quelli verniciati a forno con pasta leggermente abrasiva a base di cere; * per quelli anodizzati uso di acqua addizionata con agenti detergenti tensoattivi; * in generale sono da evitare mezzi abrasivi (lana d'acciaio, spazzole metalliche, sistemi ad alta pressione), prodotti alcalini acidi (per alluminio anodizzato), solventi organici (per infissi verniciati) e prodotti clorurati (per acciaio inossidabile); - rimozione accurata dei depositi di sporco in prossimità dei fori, asole, battute; - pulizia delle eventuali griglie e lame di regolazione; - lubrificazione ed ingrassaggio delle cerniere e degli organi di manovra; - pulizia e disostruzione delle canaline e delle asole di drenaggio con utilizzo di aspirapolvere o astine in legno o plastica; - registrazioni delle viti, delle cerniere e delle maniglie per compensare gli assestamenti prodotti dall'uso e ove necessario sostituzioni di piccole parti di ferramenta; - pulizia delle guarnizioni in elastomero con prodotti non aggressivi per asportazione di accumuli di sporco e di eventuali agenti biologici; - eventuale lubrificazione con vaselina o silicone delle guarnizioni in elastomero.	Mpp	ics	annuale	fbr	0,2
04 .03 .04 .16	intervento curativo - sostituzione di parti di ferramenta; - ripristino parziale o totale, previa rimozione delle parti deteriorate, delle sigillature e delle guarnizioni - ritocchi di verniciatura per infissi verniciati.	Msc	icr	quando necessario	fbr	0.2
04 .03 .04 .18	intervento sostanziale - per infissi verniciati smontaggio dell'infisso, sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, rinnovo dello stato di zincatura o applicazione di primer, ripristino della verniciatura a pennello o a spruzzo; - eventuale spessonature della parete dei controtelai in ferro; - raschiamento delle parti corrose e ripresa di saldatura - eventuale rifacimento delle sigillature tra muratura e controtelaio previa accurata pulizia delle superfici ed eventuale applicazione di primer in grado di garantire affinità chimica tra sigillante e supporto; - sostituzione di guarnizioni; - sostituzione di sigillature siliconiche; - eventuale sostituzione della ferramenta e dei meccanismi di chiusura; - eventuale rimozione della vetratura e riposizionamento.	Msc	iss	trentennale	fbr	40
04 .03 .04 .20	sostituzione - sostituzione dell'infisso, rinnovo della protezione del controtelaio o sua sostituzione al termine del ciclo di vita o per obsolescenza funzionale.	Mag	sst	quarantennale	fbr	100

04 .04
Complementi
04 .04 .03
giunti di dilatazione

Piano di Manutenzione

04 .04 .03 .01	ispezione - verifica dell'aderenza	Mpp	isp	triennale	spc	0,1
04 .04 .03 .06	intervento curativo - riprese e sostituzioni di parti deteriorate	Msc	icr	quando necessario	spc	0,3
04 .04 .03 .08	sostituzione - sostituzione del giunto al termine del proprio ciclo di vita o in occasione di interventi di altra natura.	Mdo	sst	cinquantennale	spc	100
04 .04 .04	scossaline					
04 .04 .04 .01	ispezione - verifica del fissaggio; - verifica dello stato di conservazione e della presenza di tracce di ossidazione.	Mpp	isp	biennale	ltt	0,2
04 .04 .04 .06	intervento conservativo - pulizia delle scossaline.	Mpp	ics	biennale	ltt	0,3
04 .04 .04 .08	intervento curativo - eventuale fissaggio; - eventuali ritocchi protettivi.	Mpp	icr	biennale	ltt	0,5
04 .04 .04 .10	sostituzione - sostituzione della scossalina al termine del proprio ciclo di vita o in occasione di interventi di altra natura.	Mag	sst	trentennale	ltt	100
04 .04 .07	dispositivi permanenti antinfortunistici					
04 .04 .07 .01	ispezione - verifica di stabilità; - verifica dello stato di conservazione della protezione.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,1
04 .04 .07 .06	intervento conservativo - pulizia mediante opportuni detergenti; - ritocchi dello strato protettivo, previa spazzolatura e trattamento anticorrosione.	Mpp	ics	annuale	gnr	0,5
04 .04 .07 .08	intervento sostanziale - srassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, applicazione di trattamento anticorrosione (se verniciato) e verniciatura; - sostituzione di elementi guasti; - sistemazione o rifacimento degli ancoraggi.	Msc	iss	ventennale	fbr	20
04 .04 .07 .10	sostituzione - sostituzione degli elementi al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	trentennale	fbr	100
05	PARTIZIONE VERTICALE INTERNA					
05 .01	Pareti interne					
05 .01 .01	struttura in laterizio					
05 .01 .01 .01	ispezione - ispezione visiva finalizzata alla ricerca di fessurazioni e lesioni	Mpp	isp	triennale	tls	0,02
05 .01 .02	intonaci					
05 .01 .02 .01	ispezione - controllo dello stato di conservazione della finitura	Mpp	isp	biennale	mrt	0,03

	e dell'uniformità cromatica - rilievo della presenza di depositi, efflorescenze, bollature, croste, microfessurazioni e sfarinamenti					
05 .01 .02 .02	intervento conservativo - lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche e detergenti adeguati al tipo di intonaco - eventuale rimozione di macchie, graffiti o incrostazioni con spazzolatura o con mezzi meccanici o chimici e successivo lavaggio	Mpp	ics	quinquennale	gnr	0,2
05 .01 .02 .06	intervento curativo - sostituzione delle parti più soggette a usura o altre forme di degrado operando con rimozione delle aree da sostituire, pulizia di fondo con spazzola metallica, preparazione del sottofondo, lavaggio del sottofondo, effettuazione della ripresa con gli stessi materiali dell'intonaco originario ed eventuale aggiunta di collanti o altri prodotti	Msc	icr	quando necessario	spc	0,2
05 .01 .03	pareti mobili					
05 .01 .03 .01	ispezione - controllo a vista (distacchi, rotture, rigonfiamenti, ecc.)	Mpp	isp	triennale	tls	0,01
05 .01 .03 .06	intervento conservativo - lavaggio con detergente liquido appropriato, risciacquo e asciugatura - su eventuali teali in alluminio, lavaggio con triclوروetilene per le macchie più resistenti	Mpp	ics	quinquennale	spc	0,2
05 .01 .03 .09	intervento curativo - sostituzione dei pannelli rovinati e dei vetri incrinati - ripresa dei giunti difettosi tra i pannelli	Mag	icr	decennale	spc	30
05 .01 .04	rivestimenti in listelli lignei					
05 .01 .04 .01	ispezione - verifica dello stato di finitura e del fissaggio	Mpp	isp	annuale	gnr	0,1
05 .01 .04 .06	intervento conservativo - verniciatura delle doghe in legno	Mpp	ics	decennale	ptt	0,5
05 .01 .04 .09	intervento curativo - sostituzione delle doghe in legno danneggiate - rifissaggio generale delle doghe	Msc	icr	quando necessario	spc	1
05 .01 .05	zoccolini e cornice porte					
05 .01 .05 .01	ispezione - controllo a vista, eventuale rifissaggio di elementi distaccati	Mpp	isp	annuale	spc	0,01
05 .01 .05 .06	intervento conservativo - lavaggio con acqua calda ed eventuali detergenti appropriati - riverniciatura, previa preparazione del fondo, per i zoccolini in legno	Mpp	ics	quinquennale	ptt	0,1
05 .01 .05 .09	intervento curativo - sostituzione di parti deteriorate	Msc	icr	ventennale	spc	20
05 .01 .06	coloritura					
05 .01 .06 .01	ispezione	Mpp	isp	annuale	ptt	0,05

Piano di Manutenzione

	- verifica della condizione della finitura superficiale					
05 .01 .06 .06	intervento curativo - ripresa della tinteggiatura, previa preparazione del fondo	Mag	icr	quando necessario	ptt	0,8
05 .01 .06 .09	sostituzione - carteggiatura, preparazione del fondo, applicazione nuova pittura	Mpp	sst	quinquennale	ptt	100
05 .01 .07	rivestimenti in carta o stoffa					
05 .01 .07 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione	Mpp	isp	annuale	gnr	0,1
05 .01 .07 .06	intervento conservativo - reincollaggio di parti scollate - lavaggio	Mpp	ics	biennale	ptt	5
05 .01 .07 .09	sostituzione - rimozione del rivestimento, raschiatura del supporto, ricostruzione dello strato di base, rifacimento del rivestimento	Mpp	sst	decennale	ptt	100
05 .01 .08	rivestimenti in fogli di plastica					
05 .01 .08 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione	Mpp	isp	annuale	spc	0,1
05 .01 .08 .06	intervento conservativo - reincollaggio di parti scollate - lavaggio	Mpp	ics	quinquennale	ptt	5
05 .01 .08 .11	sostituzione - rimozione del rivestimento, raschiatura del supporto, ricostruzione dello strato di base, rifacimento del rivestimento	Mpp	sst	quindicinale	ptt	100
05 .01 .09	rivestimenti ceramici					
05 .01 .09 .01	ispezione - controllo a vista del grado di usura della superficie - rilievo della presenza di macchie di sporco o incrostazioni, abrasioni, graffi, alterazioni cromatiche, di fessurazioni, rotture, distacchi, perdita di elementi	Mpp	isp	annuale	mrt	0,1
05 .01 .09 .06	intervento conservativo - rimozione di macchie e depositi mediante lavaggi ed eventuale spazzolatura e scrostatura	Mpp	ics	giornaliero	gnr	0,2
05 .01 .09 .11	intervento curativo - rimozione delle sigillature deteriorate e ripristino con sigillanti e prodotti specifici - sostituzione delle piastrelle scollate o deteriorate	Msc	icr	quando necessario	spc	0,8
05 .01 .09 .12	sostituzione demolizione del rivestimento esistente e del sottostante piano di posa e rifacimento del rivestimento	Mdo	sst	quarantennale	spc	100
05 .02	Serramenti					
05 .02 .01	porte di legno					
05 .02 .01 .01	ispezione	Mpp	isp	biennale	gnr	0,2

	<ul style="list-style-type: none"> - verifica dello stato di conservazione del telaio, delle mostre e dell'anta, con particolare riferimento ad eventuali alterazioni cromatiche,; - verifica del degrado delle finiture; - verifica del fissaggio del telaio al controtelaio; - verifica dello squadro; - verifica dello stato della ferramenta (cerniere, serrature, maniglie) e della funzionalità di eventuali dispositivi chiudiporta. 					
05 .02 .01 .03	<p>intervento conservativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia del telaio, delle mostre e dell'anta con prodotti detergenti non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere), rimozion accurata dei depositi di sporco in prossimità dei fori, asole, etc. - lubrificazione delle cerniere, della serratura e di eventuali dispositivi chiudiporta; - registrazione, ove necessario, delle cerniere ed eventuale sostituzione di rondelle in ottone, previa sfilatura delle ante. 	Mpp	ics	biennale	gnr	0,1
05 .02 .01 .05	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - asportazione delle ante e riprese di verniciatura nelle ante, nelle mostre e nel telaio per le porte verniciate; - sostituzione di eventuali dispositivi chiudiporta non funzionanti; - eventuale risquadratura mediante spessoramento o piallatura. 	Msc	icr	quando necessario	flg	1
05 .02 .01 .07	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione delle porte, delle mostre e dei telai e, eventualmente dei controtelai, per obsolescenza funzionale o in occasione di interventi di altra natura. 	Mdo	sst	quarantennale	flg	100
05 .02 .03	porte metalliche					
05 .02 .03 .01	<p>ispezione</p> <ul style="list-style-type: none"> - verifica dello stato di conservazione del telaio, delle mostre e dell'anta, con particolare riferimento ad eventuali alterazioni cromatiche; - verifica del degrado delle finiture; - verifica del fissaggio del telaio al controtelaio; - verifica dello squadro; - verifica dello stato della ferramenta (cerniere, serrature, maniglie) e della funzionalità di eventuali dispositivi chiudiporta. 	Mpp	isp	biennale	gnr	0,1
05 .02 .03 .03	<p>intervento conservativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia del telaio, delle mostre e dell'anta con prodotti detergenti non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere), rimozion accurata dei depositi di sporco in prossimità dei fori, asole, etc. - lubrificazione delle cerniere, della serratura e di eventuali dispositivi chiudiporta; - registrazione, ove necessario, delle cerniere ed eventuale sostituzione di rondelle in ottone, previa sfilatura delle ante. 	Mpp	ics	biennale	gnr	0,2
05 .02 .03 .05	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione di eventuali dispositivi chiudiporta non funzionanti; - eventuale risquadratura mediante spessoramento o limatura. 	Msc	icr	quando necessario	fbr	1
05 .02 .03 .07	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione delle porte, delle mostre e dei telai e, eventualmente dei controtelai, per obsolescenza funzionale o in occasione di interventi di altra natura. 	Mdo	sst	venticinquennale	fbr	100

05 .02 .05	porte REI					
05 .02 .05 .01	ispezione - verifica della rispondenza della posizione delle porte REI al progetto di difesa contro gli incendi e della presenza e corretta archiviazione dei relativi certificati di omologazione; - verifica del corretto fissaggio a parete; - verifica dello squadro; - verifica della regolarità del movimento con eventuale rimozione di ostacoli alla chiusura; - verifica della funzionalità di eventuali dispositivi di autochiusura e di maniglioni antipanico.	Mpp	isp	semestrale	gnr	0,1
05 .02 .05 .03	intervento conservativo - pulizia del telaio, e dell'anta con prodotti detergenti non aggressivi (preferibilmente prodotti contenenti cere), rimozione accurata dei depositi di sporco in prossimità dei fori, asole, etc. - lubrificazione delle cerniere, delle maniglie e di eventuali dispositivi di autochiusura; - registrazione, ove necessario, delle cerniere, delle molle e del dispositivo di autochiusura ed eventuale sostituzione di piccole parti di ferramenta.	Mpp	ics	semestrale	gnr	0,2
05 .02 .05 .05	intervento curativo - sostituzione di eventuali dispositivi di autochiusura non funzionanti; - eventuale risquadratura mediante spessoramento e riposizionamento. - eventuali riprese di verniciatura, previa rimozione di tracce di corrosione e trattamento anticorrosione.	Msc	icr	quando necessario	fbr	1
05 .02 .05 .07	sostituzione - sostituzione al termine del ciclo di vita o per obsolescenza normativa o in occasione di interventi di altra natura.	Mdo	sst	quindicennale	fbr	100
06	PARTIZIONE ORIZZONTALE INTERNA					
06 .01	Solai intermedi e soppalchi					
06 .01 .01	struttura					
06 .01 .01 .01	ispezione - ispezione visiva finalizzata alla ricerca di fessurazioni e lesioni	Mpp	isp	annuale	tls	0,2
06 .01 .02	pavimento lapideo					
06 .01 .02 .01	ispezione - verifica del grado di usura o di brillantezza delle superfici - rilevazione della presenza di macchie e sporco irreversibile - rilevazione di efflorescenze, di abrasioni e graffi	Mpp	isp	quinquennale	spc	0,02
06 .01 .02 .06	intervento conservativo di tipo A - lucidatura a piombo del pavimento	Mpp	icsA	decennale	spc	0,5
06 .01 .02 .11	intervento conservativo di tipo B - levigatura della superficie e rinnovo della lucidatura a piombo (pavimenti in marmo, graniti e marmette) o impregnazione di fondo con cere per materiali lapidei (pavimenti alla veneziana usurati)	Mag	icsB	quando necessario	spc	10
06 .01 .02 .14	intervento curativo	Mag	icr	quando necessario	spc	0,8

	- rifacimento di parti del pavimento, previa rimozione della parte deteriorata e preparazione del fondo					
06 .01 .02 .16	sostituzione - sostituzione della pavimentazione eseguita tramite la demolizione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuove piastrelle	Mdo	sst	cinquantennale	spc	100
06 .01 .03	pavimento ceramico					
06 .01 .03 .01	ispezione - verifica del grado di usura o di brillantezza delle superfici - rilevazione della presenza di macchie e sporco irreversibile - rilevazione di efflorescenze, di abrasioni e graffi	Mpp	isp	annuale	spc	0,02
06 .01 .03 .09	intervento curativo - rifacimento di parti di pavimento degradato o scollato, previa rimozione del pavimento interessato e preparazione del fondo	Mag	icr	quando necessario	spc	0,5
06 .01 .03 .11	sostituzione - sostituzione della pavimentazione eseguita tramite la demolizione del pavimento degradato e del sottostante strato di collegamento, pulitura del sottofondo e la posa di nuove piastrelle	Msc	sst	trentennale	spc	100
06 .01 .04	pavimento ligneo					
06 .01 .04 .01	ispezione - controllo a vista del grado di usura o brillantezza della finitura - rilevazione a vista di macchie, abrasioni, variazioni cromatiche e variazioni locali di stato - verifica del grado di umidità ambientale e del pavimento - rilievo di eventuale presenza di attacco biologico a seguito di variazioni del microclima e di insetti xilofagi	Mpp	isp	annuale	spc	0,03
06 .01 .04 .02	intervento conservativo di tipo A - lucidatura e finitura	Mpp	icsA	quinquennale	spc	0,5
06 .01 .04 .03	intervento conservativo di tipo B - lamatura, lucidatura e finitura - rifacimento di parti di pavimento fortemente deteriorati o scollati, previa rimozione della parte interessata e preparazione del fondo	Mag	icsB	decennale	spc	10
06 .01 .04 .05	sostituzione - rimozione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuovo pavimento ligneo, lamatura, lucidatura e finitura	Msc	sst	quarantennale	spc	100
06 .01 .05	pavimento vinilico o in gomma					
06 .01 .05 .01	ispezione - controllo a vista del grado di usura o brillantezza della finitura - rilevazione a vista di macchie, abrasioni, variazioni cromatiche e variazioni locali di stato	Mpp	isp	annuale	spc	0,03
06 .01 .05 .03	intervento conservativo - lucidatura e lavaggio con prodotti ceranti	Mpp	ics	biennale	spc	0,2
06 .01 .05 .06	intervento curativo	Mag	icr	quinquennale	spc	10

	- rifacimento di parti di pavimento deteriorato o scollato, previa rimozione della parte interessata e preparazione del fondo					
06 .01 .05 .11	sostituzione - rimozione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuovo pavimento vinilico o in gomma	Mpp	sst	ventennale	spc	100
06 .01 .06	pavimento tessile					
06 .01 .06 .01	ispezione - ricerca di eventuali distacchi e rifissaggio	Mpp	isp	semestrale	spc	0,03
06 .01 .06 .06	intervento conservativo - pulitura e smacchiatura	Mpp	ics	annuale	spc	0,5
06 .01 .06 .11	intervento curativo - rifacimento di parti di pavimento deteriorato o scollato, previa rimozione della parte interessata e preparazione del fondo	Mag	icr	biennale	spc	5
06 .01 .06 .16	sostituzione - rimozione del pavimento tessile e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e posa di nuovo pavimento tessile	Mpp	sst	decennale	spc	100
06 .01 .07	pavimento in cotto					
06 .01 .07 .01	ispezione - verifica del grado di usura delle superfici e della lucidatura - individuazione di macchie e sporco irreversibili - individuazione di graffi, vaiolature, efflorescenze, variazioni cromatiche - verifica giunti ed eventuale ripresa dei giunti	Mpp	isp	annuale	spc	0,05
06 .01 .07 .06	intervento conservativo di tipo A - ripristino della protezione superficiale con prodotti specifici per il cotto	Mpp	icsA	bimestrale	gnr	1
06 .01 .07 .11	intervento conservativo di tipo B rigenerazione della superficie usurata tramite: - sabbiatura della superficie con mezzi meccanici - raschiatura con spazzola di sagina e lavaggio con acqua ed acido muriatico - rimozione delle proliferazioni biologiche con sostanze specifiche - eventuale levigatura con mezzi specifici - rinnovo della protezione superficiale - lucidatura	Mpp	icsB	ventennale	spc	1
06 .01 .07 .13	intervento curativo - rifacimento di parti del pavimento, previa rimozione della parte deteriorata e preparazione del fondo	Mag	icr	quando necessario	spc	1
06 .01 .07 .16	sostituzione - sostituzione dell'apavimentazione eseguita tramite la demolizione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuove piastrelle	Msc	sst	cinquantennale	spc	100
06 .01 .08	intonaco					
06 .01 .08 .01	ispezione - controllo dello stato di conservazione della finitura e dell'uniformità cromatica - rilievo della presenza di depositi, efflorescenze, bollature, croste, microfessurazioni e sfarinamenti	Mpp	isp	biennale	mrt	0,03

Piano di Manutenzione

06 .01 .08 .11	intervento conservativo - lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche e detergenti adeguati al tipo di intonaco - eventuale rimozione di macchie, graffiti o incrostazioni con spazzolatura o con mezzi meccanici o chimici e successivo lavaggio	Mpp	ics	biennale	ptt	0,2
06 .01 .08 .16	intervento curativo - sostituzione delle parti più soggette a usura o altre forme di degrado operando con rimozione delle aree da sostituire, pulizia di fondo con spazzola metallica, preparazione del sottofondo, lavaggio del sottofondo, effettuazione della ripresa con gli stessi materiali dell'intonaco originario ed eventuale aggiunta di collanti o altri prodotti	Mag	icr	quando necessario	spc	0,2
06 .01 .08 .21	sostituzione - sostituzione completa di intonaco tramite rimozione dell'intonaco esistente e il rifacimento previa adeguata preparazione del sottofondo	Mag	sst	oltre i sessanta anni	spc	100
06 .01 .09	coloritura					
06 .01 .09 .01	ispezione - verifica della condizione della finitura superficiale	Mpp	isp	annuale	gnr	0,05
06 .01 .09 .03	intervento conservativo - lavaggio superficiale con tecniche ed eventuali detergenti appropriati	Msc	ics	quando necessario	gnr	0,7
06 .01 .09 .06	sostituzione - carteggiatura o sverniciatura, preparazione del fondo, applicazione nuova pittura	Msc	sst	quinquennale	ptt	100
07	PARTIZIONE ORIZZONTALE ESTERNA					
07 .01	Balconi, logge e passerelle					
07 .01 .01	strutture					
07 .01 .01 .01	ispezione - individuazione di eventuali fenomeni di disgregazione, scaglionatura, cavillatura, fessurazione, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici - verifica dei processi di carbonatazione del calcestruzzo	Mpp	isp	annuale	tls	0,02
07 .01 .01 .03	intervento conservativo - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità	Mpp	ics	quinquennale	mrt	0,03
07 .01 .01 .06	intervento conservativo di tipo A - pulizia e applicazione di un consolidante applicato a pennello o percolante	Msc	icsA	quando necessario	mrt	0,1
07 .01 .01 .09	intervento conservativo di tipo B - rimozione del calcestruzzo ammalorato, pulizia e trattamento dell'acciaio, ricostruzione del copriferro con malte specifiche, ripresa finitura	Mag	icsB	quando necessario	mrt	0,5
07 .01 .02	pavimento lapideo					
07 .01 .02 .01	ispezione	Mpp	isp	quinquennale	spc	0,02

	<ul style="list-style-type: none"> - verifica del grado di usura o di brillantezza delle superfici - rilevazione della presenza di macchie e sporco irreversibile - rilevazione di efflorescenze, di abrasioni e graffi 					
07 .01 .02 .11	intervento conservativo - levigatura della superficie	Mpp	ics	decennale	spc	0,5
07 .01 .02 .14	intervento curativo di tipo A - rifacimento di parti del pavimento, previa rimozione della parte deteriorata e preparazione del fondo	Mag	icrA	quando necessario	spc	0,08
07 .01 .02 .15	intervento curativo di tipo B - rifacimento dell'elemento di tenuta all'acqua	Mdo	icrB	quando necessario	mrt	0,8
07 .01 .02 .16	sostituzione - sostituzione della pavimentazione eseguita tramite la demolizione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuove piastrelle	Mpp	sst	cinquantennale	pst	100
07 .01 .03	pavimento ceramico					
07 .01 .03 .01	ispezione - verifica del grado di usura o di brillantezza delle superfici - rilevazione della presenza di macchie e sporco irreversibile - rilevazione di efflorescenze, di abrasioni e graffi	Mpp	isp	annuale	spc	0,2
07 .01 .03 .06	intervento conservativo di tipo A - lavaggio con acqua calda o soluzioni sgrassanti specifiche, risciacquo e asciugatura con panno - trattamento con prodotti specifici invisibili o con tonalizzanti a bassa lucentezza	Mpp	icsA	annuale	gnr	0,2
07 .01 .03 .07	intervento conservativo di tipo B - levigatura con macchine levigatrici a mole diamantata e rinnovo della lucidatura a piombo con macchina lucidatrice (solo du grès porcellanato con strato superficiale di forte spessore)	Mpp	icsB	decennale	pst	1
07 .01 .03 .09	intervento curativo - rifacimento di parti del pavimento, previa rimozione della parte deteriorata e preparazione del fondo	Mag	icr	quando necessario	spc	1
07 .01 .03 .11	sostituzione - sostituzione della pavimentazione eseguita tramite la demolizione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuove piastrelle	Mpp	sst	trentennale	spc	100
07 .01 .05	pavimento in cotto					
07 .01 .05 .01	ispezione - verifica del grado di usura delle superfici e della lucidatura - individuazione di macchie e sporco irreversibili - individuazione di graffi, vaiolature, efflorescenze, variazioni cromatiche - verifica giunti ed eventuale ripresa dei giunti	Mpp	isp	annuale	spc	0,05
07 .01 .05 .06	intervento conservativo di tipo A - ripristino della protezione superficiale con prodotti specifici per il cotto	Mpp	icsA	bimestrale	spc	1
07 .01 .05 .11	intervento conservativo di tipo B	Mpp	icsB	ventennale	spc	1

	rigenerazione della superficie usurata tramite: - sabbiatura della superficie con mezzi meccanici - raschiatura con spazzola di saggina e lavaggio con acqua ed acido muriatico - rimozione delle proliferazioni biologiche con sostanze specifiche - eventuale levigatura con mezzi specifici - rinnovo della protezione superficiale - lucidatura					
07 .01 .05 .14	intervento curativo - rifacimento di parti del pavimento, previa rimozione della parte deteriorata e preparazione del fondo	Mag	icr	quando necessario	spc	1
07 .01 .05 .16	sostituzione - sostituzione dell'apavimentazione eseguita tramite la demolizione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuove piastrelle	Msc	sst	cinquantennale	spc	100
07 .01 .06	intonaco					
07 .01 .06 .01	ispezione - controllo dello stato di conservazione della finitura e dell'uniformità cromatica - rilievo della presenza di depositi, efflorescenze, bollature, croste, microfessurazioni e sfarinamenti	Mpp	isp	biennale	mrt	0,03
07 .01 .06 .06	intervento conservativo - lavaggio ad acqua delle superfici con tecniche e detergenti adeguati al tipo di intonaco - eventuale rimozione di macchie, incrostazioni con spazzolatura o con mezzi meccanici o chimici e successivo lavaggio	Mpp	ics	biennale	gnr	0,2
07 .01 .06 .11	intervento curativo - sostituzione delle parti più soggette a usura o altre forme di degrado operando con rimozione delle aree da sostituire, pulizia di fondo con spazzola metallica, preparazione del sottofondo, lavaggio del sottofondo, effettuazione della ripresa con gli stessi materiali dell'intonaco originario ed eventuale aggiunta di collanti o altri prodotti	Mag	icr	quando necessario	mrt	0,2
07 .01 .06 .16	sostituzione - sostituzione completa di intonaco tramite rimozione dell'intonaco esistente e il rifacimento previa adeguata preparazione del sottofondo	Msc	sst	quarantennale	mrt	100
07 .01 .09	coloriture					
07 .01 .09 .01	ispezione - verifica della condizione della finitura superficiale	Mpp	isp	annuale	ptt	0,05
07 .01 .09 .03	intervento conservativo - lavaggio superficiale con tecniche ed eventuali detergenti appropriati	Mpp	ics	quando necessario	ptt	0,7
07 .01 .09 .06	intervento curativo - ripresa di parti della tinteggiatura	Mag	icr	quando necessario	ptt	0,5
07 .01 .09 .09	sostituzione - pulizia, preparazione del fondo, applicazione a due o più mani della finitura	Msc	sst	decennale	ptt	100

10 .01 Apparat
10 .01 .01 apparecchiature

10 .01 .01 .01 ispezione Mpp isp mensile asc 0,2

- verifica del regolare funzionamento di tutte le apparecchiature elettromeccaniche, dell'allineamento delle pulegge e dello stato delle cinghie;
- verifica dell'integrità ed efficienza del freno meccanico, del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri apparati di sicurezza;
- verifica dello stato di usura e scorrimento delle funi;
- verifica delle serrature, dei blocchi e leveraggi delle porte della cabina, degli inversori ai piani e degli interruttori di fine corsa;
- verifica della presenza in cabina della targa con n° di matricola;
- verifica degli ammortizzatori;
- verifica del funzionamento del comando di ALT.

10 .01 .01 .03 intervento conservativo Mpp ics mensile asc 0,2

- lubrificazione, pulizia, regolazione dei macchinari, del paracadute e del limitatore di velocità;
- eguagliamento delle funi, delle catene e dei loro attacchi
- pulizia del pavimento, delle pareti e del cielino della cabina utilizzando appositi prodotti;
- lubrificazione delle serrature, dei blocchi, dei leveraggi, degli inversori e degli interruttori di fine corsa;
- eventuale sostituzione di spie luminose in prossimità delle porte ai piani;

10 .01 .01 .05 intervento curativo Msc icr quando necessario asc 0,5

- eventuale sostituzione di componenti secondarie dell'apparato motore e dell'argano;
- eventuale sostituzione del paracadute, del limitatore di velocità e degli apparati di sicurezza;
- eventuale sostituzione di funi: le funi devono essere sostituite quando consigliato dai tecnici incaricati dagli Enti di controllo o quando, nel tratto più deteriorato, in una lunghezza uguale a 10 diametri della fune (qualunque sia il numero dei trefoli costituente la fune) i fili rotti visibili abbiano una sezione complessiva maggiore del 10% della sezione metallica totale della fune;
- sostituzione dei tappetini, dei pavimenti, dei rivestimenti della cabina quando l'usura dello stato superficiale ha superato il 30% della superficie o quando consigliato dai tecnici degli enti di controllo;
- sostituzione dei vetri e degli specchi di cabina.

10 .01 .01 .07 intervento sostanziale Mag iss quando necessario asc 2

- sostituzione di componenti rilevanti (argano, motore o cabina).

10 .01 .01 .09 sostituzione Mpo sst cinquantennale asc 100

- sostituzione dell'intero impianto per il termine del proprio ciclo di vita o per obsolescenza funzionale.

10 .01 .04 vani corsa e locali

10 .01 .04 .01 ispezione Mpp isp mensile asc 0,01

- verifica dello stato del locale macchinari e della presenza di eventuali infiltrazioni d'acqua;
- controllo che la temperatura si mantenga entro il campo 5 - 40 °C;
- verifica delle serrature, dei blocchi, delle guide di scorrimento e dei leveraggi delle porte ai piani;
- verifica del funzionamento dell'impianto di illuminazione del vano corsa;

	<ul style="list-style-type: none"> - verifica della presenza e dello stato di idoneità dei cartelli monitori, di segnalazione e di divieto prescritti dalle norme, relativi ad accesso locali, fuori servizio, eventuale divieto d'uso in caso di incendio; - verifica della presenza di schemi funzionali. 					
10 .01 .04 .033	intervento conservativo di tipo A <ul style="list-style-type: none"> - pulizia del locale macchinari; - pulizia e lubrificazione delle serrature e degli apparati delle porte ai piani. 	Mpp	icsA	semestrale	asc	0,1
10 .01 .04 .05	intervento conservativo di tipo B <ul style="list-style-type: none"> - pulizia e lubrificazione delle guide e dei pattini ed in genere degli organi a scorrimento nel vano corsa; - pulizia e trattamento disinfestante ecologico della fossa. 	Mpp	icsB	biennale	asc	0,2
10 .01 .04 .07	sostituzione <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione delle guide, degli apparati nel vano corsa e delle porte ai piani in occasione della sostituzione dell'impianto o in occasione di interventi di altra natura. 	Mpo	sst	cinquantennale	asc	100
10 .02	Apparati di sollevamento idraulici					
10 .02 .01	apparecchiature					
10 .02 .01 .01	ispezione <ul style="list-style-type: none"> - verifica del regolare funzionamento dell'apparato di pompaggio oleodinamico; - verifica del livello dell'olio nel serbatoio; - verifica dello stato di tenuta delle guarnizioni; - verifica dell'integrità ed efficienza degli apparati di sicurezza; - verifica della sigillatura e dei valori di taratura delle valvole della centralina di controllo; - verifica della presenza in cabina della targa con n° di matricola; - verifica delle serrature, dei blocchi e leveraggi delle porte della cabina, degli inversori ai piani e degli interruttori di fine corsa; - verifica dell'intervento della valvola di blocco; - verifica del funzionamento del comando di ALT. 	Mpp	isp	mensile	asc	0,01
10 .02 .01 .03	intervento conservativo <ul style="list-style-type: none"> - lubrificazione, pulizia, regolazione dei macchinari; - eventuale reintegro dell'olio motore; - pulizia del pavimento, delle pareti e del cielino della cabina utilizzando appositi prodotti; - lubrificazione delle serrature, dei blocchi, dei leveraggi, degli inversori e degli interruttori di fine corsa della cabina. 	Mpp	ics	mensile	asc	0,2
10 .02 .01 .05	intervento curativo <ul style="list-style-type: none"> - eventuale sostituzione di componenti secondarie dell'apparato motore; - eventuale sostituzione degli apparati di sicurezza; - sostituzione dei tappetini, dei pavimenti, dei rivestimenti della cabina quando l'usura dello stato superficiale ha superato il 30% della superficie o quando consigliato dai tecnici degli enti di controllo; - sostituzione dei vetri e degli specchi di cabina. 	Mpc	icr	quando necessario	asc	0,5
10 .02 .01 .07	intervento sostanziale <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione di componenti rilevanti (pompa o cabina o parte del sistema telescopico). 	Mag	iss	quando necessario	asc	2
10 .02 .01 .09	sostituzione <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione dell'intero impianto per il termine del proprio ciclo di vita o per obsolescenza funzionale. 	Mpo	sst	cinquantennale	asc	100

10 .02 .03	vani corsa e locali					
10 .02 .03 .01	ispezione - verifica dello stato del locale macchinari e della presenza di eventuali infiltrazioni d'acqua; - controllo che la temperatura si mantenga entro il campo 5 - 40 °C; - verifica delle serrature, dei blocchi, delle guide di scorrimento e dei leveraggi delle porte ai piani; - verifica del funzionamento dell'impianto di illuminazione del vano corsa; - verifica della presenza e dello stato di idoneità dei cartelli monitori, di segnalazione e di divieto prescritti dalle norme, relativi ad accesso locali, fuori servizio, eventuale divieto d'uso in caso di incendio; - verifica della presenza degli schemi elettrici ed idraulici.	Mpp	isp	mensile	asc	0,1
10 .02 .03 .03	intervento conservativo di tipo A - pulizia del locale macchinari; - pulizia e lubrificazione delle serrature e degli apparati delle porte ai piani.	Mpp	icsA	semestrale	asc	0,1
10 .02 .03 .05	intervento conservativo di tipo B - pulizia e trattamento disinfestante ecologico della fossa.	Mpp	icsB	biennale	asc	0,2
10 .02 .03 .09	sostituzione - sostituzione del sistema telescopico per il termine del proprio ciclo di vita o per obsolescenza funzionale.	Mpo	sst	cinquantennale	asc	100
10 .03	Montascale e piattaforme					
10 .03 .01	apparecchiature					
10 .03 .01 .01	ispezione - verifica del regolare funzionamento di tutte le apparecchiature elettromeccaniche, dello stato delle catene; - verifica dello stato di conservazione e degli ancoraggi delle guide.	Mpp	isp	semestrale	asc	0,1
10 .03 .01 .03	intervento conservativo - pulizia, lubrificazione e regolazione dei macchinari;	Mpp	ics	semestrale	asc	0,2
10 .03 .01 .05	intervento curativo - sostituzione di componenti non rilevanti.	Mag	icr	quando necessario	asc	0,5
10 .03 .01 .07	intervento sostanziale - sostituzine di componenti rilevanti come sistema motore e organi di trasmissione.	Mag	iss	quando necessario	asc	2
10 .03 .01 .09	sostituzione - sostituzione dell'intero apparato per il termine del suo ciclo di vita o per interventi di altra natura.	Mpo	sst	trentennale	asc	100
10 .04	Sistema elettrico					
10 .04 .02	quadri					
10 .04 .02 .01	ispezione di tipo A - verifica dell'efficienza dei dispositivi di chiusura delle carpenterie di contenimento delle apparecchiature e della conservazione del previsto grado di protezione, dello stato delle lampade spia e della strumentazione;	Mpp	ispA	semestrale	asc	0,3

	<ul style="list-style-type: none"> - accertamento dell'eventuale presenza di surriscaldamenti localizzati; - verifica a vista della continuità dei circuiti di terra afferenti ai singoli quadri; - verifica a vista dello stato di efficienza degli interruttori sezionatori ed automatici, dei teloruttori, contattori e degli altri dispositivi presenti; - verifica dello stato dei manicotti di passaggio; - verifica dell'assenza di condense all'interno del quadro 					
10 .04 .02 .03	ispezione di tipo B <ul style="list-style-type: none"> - verifica con idonea strumentazione dei tempi e delle correnti differenziali di intervento degli interruttori; - controllo della rispondenza dello schema elettrico alla reale situazione impiantistica con eventuale aggiornamento degli elaborati; - controllo dell'isolamento e dello stato dei cavi; - prova meccanica degli interruttori. 	Mpp	ispB	biennale	asc	0,3
10 .04 .02 .05	intervento conservativo <ul style="list-style-type: none"> - pulizia dei contatti; - serraggio delle morsettiere e delle connessioni; - spolvero dei quadri; - sostituzione di fusibili, lampade spia, etc. 	Mpp	ics	annuale	asc	0,3
10 .04 .02 .07	intervento curativo <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione di componenti guasti (interruttori, contattori, strumentazione, etc.) 	Mag	icr	quando necessario	asc	1
10 .04 .02 .09	sostituzione <ul style="list-style-type: none"> - sostituzine del quadro al termine del ciclo di vita (soprattutto per obsolescenza tecnica o normativa). 	Mpo	sst	quindicinale	asc	100
10 .04 .04	condutture					
10 .04 .04 .01	ispezione di tipo A <ul style="list-style-type: none"> - verifica delle morsettiere, dell'integrità dei conduttori, dei contenitori e del prescritto grado di protezione; - verifica a vista dello stato di isolamento delle parti in tensione; 	Mpp	ispA	annuale	asc	0,5
10 .04 .04 .03	ispezione di tipo B <ul style="list-style-type: none"> - verifica strumentale della continuità dei conduttori di protezione e del loro collegamento all'impianto di terra. 	Mpp	ispB	biennale	asc	0,3
10 .04 .04 .05	intervento conservativo <ul style="list-style-type: none"> - serraggio di bulloni e morsetti; - serraggio dei sistemi di ancoraggio delle condutture. 	Mpp	ics	annuale	asc	0,3
10 .04 .04 .07	sostituzione <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione delle condutture soprattutto in occasione di altri tipi di intervento. 	Mpo	sst	quindicennale	asc	100
10 .05	Scale mobili					
10 .05 .01	apparecchiature					
11	IMPIANTI IDROSANITARI E GAS					
11 .01	Impianto e rete di distribuzione acqua					
11 .01 .01	pompe					
11 .01 .01 .01	ispezione <ul style="list-style-type: none"> - verifica generale dello stato del corpo pompa, del fatto che girante ruoti liberamente, che la pompa non 	Mpp	isp	semestrale	idr	0,2

	funzioni a secco, che l'aria sia spurgata e che il senso di rotazione sia corretto; - verifica degli organi di tenuta: piccole perdite in fase di avviamento sono da considerarsi normalmente accettabili; - verifica che il premitraccia sia serrato per impedire perdite d'acqua, ma non eccessivamente per impedire il passaggio di qualche goccia che esercita una utile azione lubrificante e raffreddante; - controllo della prevalenza mediante lettura dei manometri su aspirazione e mandata; - eventuale scambio di pompe.					
11 .01 .01 .03	intervento conservativo di tipo A - ingrassaggio dei cuscinetti e delle valvole; - riallineamento motore; - sostituzione delle tenute in caso di perdite consistenti; - rifacimento eventuale dei premistoppa.	Mpp	icsA	annuale	idr	0,3
11 .01 .01 .05	intervento conservativo di tipo B - revisione generale previo smontaggio della pompa, controllo dello stato del corpo pompa e della girante, provvedendo alla disincrostazione meccanica e chimica, alla pulizia e lubrificazione dei cuscinetti ed alla eventuale loro sostituzione.	Mpp	icsB	triennale	idr	0,3
11 .01 .01 .07	intervento sostanziale - sostituzione del motore o rifacimento del riavvolgimento elettrico, revisione dei cuscinetti, rifacimento delle guarnizioni:	Mag	iss	quando necessario	idr	0,8
11 .01 .01 .09	sostituzione - sostituzione della pompa al termini del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	decennale	idr	100
11 .01 .02	serbatoi pressurizzati					
11 .01 .02 .01	ispezione - controllo dello stato generale e dell'integrità, del funzionamento del livellostato, della valvola di sicurezza e della valvola anticolpo, nonché controllo e taratura del pressostato pompe.	Mpp	isp	semestrale	idr	0,3
11 .01 .02 .03	intervento conservativo - pulizia interna mediante lavaggio con eventuale asportazione residui; - eliminazione di eventuali perdite; - eventuale rifacimento di guarnizioni.	Mpp	ics	biennale	idr	3
11 .01 .02 .05	intervento curativo - sostituzione di componenti come pressostati, livellostati, valvole, gruppo di alimentazione, etc.	Mag	icr	quando necessario	idr	0,5
11 .01 .02 .07	sostituzione - sostituzione del serbatoio al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	quindicinale	idr	100
11 .01 .03	serbatoi di accumulo					
11 .01 .03 .01	ispezione - verifica dello stato generale e dell'integrità con eliminazione di eventuali perdite; - verifica del corretto funzionamento del galleggiante, della valvola di alimentazione e del tubo di troppo pieno.	Mpp	isp	annuale	idr	0,1
11 .01 .03 .03	intervento conservativo - pulizia interna mediante lavaggio con eventuale	Mpp	ics	biennale	idr	1,5

	asportazione residui; - eliminazione di eventuali perdite; - eventuale rifacimento di guarnizioni.					
11 .01 .03 .05	sostituzione - sostituzione del serbatoio al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	ventennale	idr	100
11 .01 .04	rete di distribuzione					
11 .01 .04 .01	ispezione -verifica dell'integrità della rete con particolare attenzione allo stato degli eventuali dilatatori e giunti elastici, alla tenuta delle congiunzioni a flangia, alla stabilità dei sostegni e degli eventuali giunti fissi, all'assenza di inflessioni nelle tubazioni per effetto della eccessiva distanza dei sostegni; - verifica della tenuta con particolare attenzione in corrispondenza dei raccordi tra tronchi di tubo e organi interposti, tra tubi ed apparecchi utilizzatori; - verifica della funzionalità delle valvole mediante manovra di tutti gli organi di intercettazione e regolazione per evitare che finiscano per bloccarsi. Apertura e chiusura devono essere eseguiti senza forzare nelle posizioni estreme, manovrando cioè l'otturatore in senso opposto di una piccola frazione di giro; - verifica dell'integrità delle coibentazioni.	Mpp	isp	annuale	idr	0,2
11 .01 .04 .03	intervento conservativo - eliminazione di eventuali perdite alle giunzioni mediante sostituzioni di guarnizioni e tenute; - eliminazione di tracce di ruggine mediante scartavetratura, trattamento antiruggine e successiva verniciatura; - eventuali ripristini di coibentazioni; - controllo e pulizia o eventuale sostituzione di filtri; - regolazione del serraggio dei premistoppa sugli steli; - eliminazione di trafile: nel caso si verifichi il passaggio del fluido ad otturatore chiuso occorre azionare nei due sensi l'otturatore per eliminare eventuali corpi estranei. Nel caso in cui la trafileatura continui, occorre smontare l'organo provvedendo alla sua pulizia o, se occorre, alla sua sostituzione.	Mpp	ics	annuale	idr	0,2
11 .01 .04 .05	intervento curativo - sostituzione episodica di tronchi di tubo deteriorati e corrosi; - sostituzione di otturatori, valvole, saracinesche deteriorate.	Mag	icr	quando necessario	idr	0,8
11 .01 .04 .07	sostituzione - rifacimento della rete di tubi al termine del ciclo di vita.	Mag	sst	cinquantennale	idr	100
11 .01 .05	rubinetteria					
11 .01 .05 .01	ispezione - verifica generale di tutta la rubinetteria con apertura e chiusura dei rubinetti associati agli apparecchi sanitari, quelli di arresto e sezionamento per controllo della manovrabilità e tenuta all'acqua.	Mpp	isp	semestrale	idr	0,3
11 .01 .05 .03	intervento conservativo - riattivazione della manovrabilità e/o sostituzione dei materiali di tenuta.	Mpp	ics	semestrale	idr	0,2
11 .01 .05 .05	intervento sostanziale - sostituzioni di parti come testa, otturatore, etc.	Mag	iss	quando necessario	idr	1

	- smerigliatura della sede.					
11 .01 .05 .07	sostituzione - sostituzioni di interi gruppi qualora non sia possibile la sistemazione e/o non siano reperibili le parti avariate o comunque al termine del ciclo di vita.	Mag	sst	venticinquennale idr		100
11 .01 .07	apparecchi sanitari					
11 .01 .07 .01	ispezione - verifica dell'ancoraggio dei sanitari e delle cassette a muro; - verifica della tenuta dei collegamenti flessibili di alimentazione; - verifica della funzionalità e della tenuta degli scarichi; - verifica del fissaggio dei sedili coprivaso.	Mpp	isp	trimestrale	gnr	0,4
11 .01 .07 .03	intervento conservativo - sigillatura con silicone dei giunti tra apparecchi e strutture; - eventuale sostituzione dei raccordi flessibili; - sistemazione degli scarichi dei vasi non perfettamente funzionanti, mediante sigillatura o sostituzione di guarnizioni; - fissaggio e riposizionamento dei sedili coprivaso; - disostruzione meccanica degli scarichi senza rimozione degli apparecchi, mediante lo smontaggio dei sifoni, l'uso di aria in pressione, o sonde flessibili, restando escluso l'uso di prodotti chimici; - pulizia, scrostamento e decalcificazione con l'aiuto di adeguati prodotti chimici.	Mpp	ics	trimestrale	gnr	0,8
11 .01 .07 .05	intervento sostanziale - rifacimento del sistema di scarico; - sostituzione e rimessa in opera di mensole e di viti di fissaggio.	Mpc	iss	quindicennale	idr	1,5
11 .01 .07 .07	sostituzione - sostituzione di apparecchi sanitari al termine del loro ciclo di vita o in occasione di altri interventi.	Mpo	sst	trentennale	idr	100
11 .01 .08	rete impianto innaffiamento					
11 .01 .08 .01	ispezione - verifica del regolare funzionamento e della corretta taratura delle valvole e dell'eventuale sistema automatico.	Mpp	isp	semestrale	idr	0,3
11 .01 .08 .03	intervento conservativo - pulizia e disostruzione dei diffusori	Mpp	ics	semestrale	idr	0,3
11 .01 .08 .05	intervento sostanziale - sostituzione di diffusori difettosi; - sostituzione di tratti di tubazione corrosi o deteriorati;	Mag	iss	quando necessario	idr	3
11 .01 .08 .07	sostituzione - sostituzione dell'impianto al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	quindicinale	idr	100
11 .02	Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere					
11 .02 .01	sistema di raccolta delle acque pluviali					
11 .02 .01 .01	ispezione - verifica dello stato di pulizia e di conservazione delle grondaie visibili senza l'ausilio di impalcature; - verifica del buon deflusso.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,2

11 .02 .01 .03	intervento conservativo di tipo A - pulizia delle grondaie accessibili senza l'uso di impalcature; - pulizia dei bocchettoni posti nelle coperture piane praticabili.	Mpp	icsA	triennale	gnr	0,3
11 .02 .01 .05	intervento conservativo di tipo B - in occasione della realizzazione di impalcature, pulizia delle grondaie non altrimenti raggiungibili.	Mdo	icsB	decennale	mrt	0,1
11 .02 .01 .07	intervento curativo - sostituzione di griglie filtro; - sostituzione di parti e raccordi deteriorati raggiungibili senza l'ausilio di impalcature.	Mpc	icr	decennale	gnr	10
11 .02 .01 .09	intervento sostanziale - sostituzione di parti del sistema con l'asilio di impalcature o di cestelli mobili qualora si verifichino perdite consistenti; - fissaggio e sostituzione di staffe in caso di perdita di stabilità.	Msc	iss	quando necessario	ltd	0,5
11 .02 .01 .11	sostituzione - sostituzione dell'intero subsistema al termine del ciclo di vita o in occasione di altri interventi comportanti l'impiego di impalcature.	Mpo	sst	trentennale	ltd	100
11 .02 .02	sistema dei discendenti e collettori					
11 .02 .02 .01	ispezione - verifica dello stato dei discendenti sia nei riguardi dell'ancoraggio e della stabilità meccanica che della tenuta; - verifica di eventuale presenza di umidità nelle murature al fine di individuare possibili perdite in corrispondenza dei passaggi dei discendenti della rete di scarico incassata; - apertura dei chiusini di raccordo e verifica della tenuta dei condotti orizzontali a vista.	Mpp	isp	annuale	gnr	0,2
11 .02 .02 .03	intervento conservativo - spurgo e lavaggio delle caditoie mediante asportazione di eventuale materiale melmoso e l'uso di acqua in pressione; - pulizia dei chiusini di raccordo; - pulizia del sistema orizzontale di convogliamento delle acque nere con apertura dei pozzetti di ispezione, asportazione di fanghi mediante aspirazione e lavaggio con acqua a forte pressione.	Mpp	ics	biennale	ltd	0,3
11 .02 .02 .04	intervento curativo - sostituzione di parti e raccordi deteriorati raggiungibili senza l'ausilio di impalcature; - ripresa dei giunti dei pozzetti e dei chiusini; - trattamento anticorrosione delle parti metalliche.	Mpc	icr	quando necessario	gnr	1
11 .02 .02 .05	intervento sostanziale - sostituzione di parti del sistema con l'asilio di impalcature o di cestelli mobili qualora si verifichino perdite consistenti; - fissaggio e sostituzione di staffe in caso di perdita di stabilità; - sostituzione di chiusini o caditoie; - ispezione endoscopica delle canalizzazioni non visibili in caso di difficoltà di deflusso; - riparazione locale con scavo.	Msc	iss	quando necessario	ltd	0,5
11 .02 .02 .07	sostituzione - sostituzione dell'intero subsistema al termine del	Mpo	sst	trentennale	ltd	100

ciclo di vita o in occasione di altri interventi comportanti l'impiego di impalcature.

11 .02 .04 sistema di trattamento acque reflue

11 .02 .04 .01	ispezione - verifica dello stato e della funzionalità delle fosse biologiche anche al fine di decidere l'operazione di svuotamento.	Mpp	isp	bimestrale	gnr	0,5
11 .02 .04 .03	intervento conservativo - svuotamento mediante aspirazione con autobotte attrezzata dei fanghi e del materiale melmoso.	Msc	ics	quando necessario	spc	5
11 .02 .04 .05	intervento curativo - spurgo totale della fossa, lavaggi con acqua a forte pressione; - eventuali interventi di sigillatura; - riempimento con acqua.	Mpp	icr	triennale	spc	5
11 .02 .04 .07	sostituzione - rifacimento della fossa biologica al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	quarantennale	mrt	100

13 IMPIANTI ELETTRICI

13 .20 Alimentazione

13 .20 .01 quadri di media tensione

13 .20 .01 .01	ispezione - verifica dei valori di taratura dei parametri elettrici con quelli progettuali. - verifica della presenza dei cartelli monitori e della documentazione di impianto. - verifica della presenza nel locale dei dispositivi di protezione individuali e di estinzione incendi. - controllo dello stato di conservazione delle strutture di protezione contro i contatti diretti: reti, cancelli, plexiglas, ecc. - verifica degli interblocchi elettrici e meccanici con prova delle manovre di apertura e chiusura. - verifica del corretto funzionamento dei blocchi porta e dei microinterruttori con eventuale ripristino. - verifica dell'efficienza delle bobine dei circuiti di sgancio relative agli interruttori di manovra-sezionatori (IMS). - verifica dell'integrità dei fusibili associati agli IMS verifica dell'efficienza degli interruttori a volume d'olio ridotto (IVOR) o in esafluoruro di zolfo, ed in particolare degli isolatori ai poli, del corretto serraggio delle connessioni, della corretta corsa del polo mobile, del regolare funzionamento dei motori, relè, blocchi a chiave ed elettrici, dell'efficienza dei circuiti ausiliari con particolare riferimento ai contatti ausiliari, controllo del livello dell'olio degli IVOR e della pressione del gas ad interruttore freddo e dell'umidità degli SF6. - verifica del corretto intervento delle protezioni di massima corrente, di terra e il relè di minima tensione con l'apposito strumento. - verifica dell'efficienza delle lampade di segnalazione di presenza rete con eventuale sostituzione. - verifica dell'efficienza e dell'integrità dell'alimentatore carica batterie dei servizi ausiliari di cabina e degli strumenti di misura. - verifica dell'efficienza della stazione di energia a corrente continua (batterie di accumulatori) ai fini della sicurezza di intervento dei circuiti ausiliari. - verifica della corretta segnalazione grafico/ottica di apertura e chiusura dei sezionatori di linea.	Mpp	isp	annuale	elt	1
----------------	--	-----	-----	---------	-----	---

	<ul style="list-style-type: none"> - verificare l'efficienza di eventuali resistenze anticondensa e dei termostati. - verifica del corretto funzionamento dell'impianto di rifasamento fisso. 					
13 .20 .01 .02	<p>intervento conservativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia generale dei locali con rimozione di eventuali materiali in deposito non attinenti agli impianti. - pulizia interna ed esterna al quadro MT con aspirapolvere o soffiando aria secca a bassa pressione. - rimozione della polvere da parti isolanti con starcci ben asciutti. - controllo della corretta pressione di serraggio delle lame dei sezionatori, degli interruttori e degli isolatori in genere. - lubrificazione, con olio grafitato, di tutti gli ingranaggi e manovellismi. - lubrificazione, con vaselina pura, dei contatti, delle pinze e delle lame dei sezionatori di linea, dei sezionatori di messa a terra, degli interruttori di manovra. - pulizia generale e serraggio di tutti i bulloni e/o morsetti dei sezionatori di linea, dei sez. di messa a terra e degli interruttori di manovra-sezionator e degli isolatori. - per interruttore estraibile: verificare l'integrità delle pinze di potenza, rimuovere le eventuali ossidazioni e perlature e proteggere con prodotto specifico. 	Mpp	ics	annuale	elt	1
13 .20 .01 .03	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione dei contatti ausiliari se presentano tracce di perlatura e/o riscaldamento, reintegro di olio se sotto livello degli IVOR. 	Msc	icr	quando necessario	elt	1
13 .20 .01 .04	<p>intervento sostanziale</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione fusibili; - sostituzione bobine di sgancio; - sostituzione sezionatori; - sostituzione interruttore VOR o SF6; 	Mag	iss	quando necessario	elt	10-30
13 .20 .01 .05	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione integrale di tutto il quadro (carpenteria e componenti) in occasione di interventi di altra natura; - sostituzione integrale di tutte le apparecchiature elettriche per obsolescenza normativa o funzionale o in concomitanza di interventi di altra natura. 	Mdo	sst	ventennale	elt	100
13 .20 .02	trasformatori					
13 .20 .02 .01	<p>ispezione</p> <ul style="list-style-type: none"> - eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura. - ove possibile, eseguire il controllo visivo delle condutture di alimentazione. - controllare lo stato di conservazione della verniciatura del cassone, dei radiatori e dei cassonetti ingresso cavi. - verifica dello stato degli isolatori con rilevazione di eventuali tracce di scariche, incrinature, etc. che potrebbe compromettere l'efficienza. - verifica della corretta posizione degli spinterometri ed eventuale regolazione della loro distanza. - verifica delle connessioni esterne con particolare riguardo alla ossidazione, scariche, deformazioni, surriscaldamenti. - verifica della presenza di eventuali vibrazioni sulla macchina. - verificare l'efficienza del dispositivo di blocco del comando del variatore di tensione a vuoto. - verifica dell'efficienza delle sonde termiche e delle 	Mpp	isp	annuale	elt	0,5

	<p>segnalazioni di avviso e di distacco macchina.</p> <ul style="list-style-type: none"> - controllo dell'efficienza dei termoregolatori sui due livelli di allarme con eventuale ritaratura ai valori previsti dal costruttore. - registrazione della temperatura delle macchine. - controllo di isolamento degli avvolgimenti fra loro e contro massa, con verifica che i valori siano quelli previsti dal costruttore. - controllo dell'efficienza di eventuali dispositivi di raffreddamento. - controllo dell'intervento del relé di Bucholtz ed eventuale spurgo d'aria. - verifica sali igroscopici. - controllare che non vi siano perdite di olio e verificare la manovrabilità di tutte le rubinetterie installate su tali circuiti. - controllare che il livello dell'olio non sia sotto il minimo. - prelievo campione di olio per verifica della rigidità dielettrica. - controllare l'efficienza della vasca e del pozzetto raccolta dell'olio verificando che il tubo di collegamento tra questi non sia intasato. 					
13 .20 .02 .02	<p>intervento conservativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - pulizia generale delle macchine compresi i cavi in arrivo e partenza. - controllare il serraggio dei cavi di potenza sui relativi passanti con chiave dinamometrica. - controllo e serraggio di tutta la bulloneria. - eventuale reintegro e segnalazione immediata qualora si riscontrino perdite di olio. - rigenerazione o eventuale sostituzione dei sali igroscopici. - eliminazione di eventuale acqua accumulatasi nel pozzetto di raccolta dell'olio. 	Mpp	ics	annuale	elt	1
13 .20 .02 .03	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - eventuale verniciatura parziale o totale del cassone di contenimento. - sostituzione del relé Bucholtz. - sostituzione integrale dell'olio di raffreddamento. - sostituzione delle sonde e della centralina per il controllo della temperatura. 	Mag	icr	quando necessario	elt	5
13 .20 .02 .04	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione integrale del trasformatore. 	Mag	sst	trentennale	elt	100
13 .20 .03	gruppo elettrogeno					
13 .20 .03 .01	<p>ispezione</p> <ul style="list-style-type: none"> - controllo dell'olio motore, delle scaldiglie e dei relativi termostati. - verifica del livello dell'acqua, del tappo del radiatore, e di eventuali perdite su tubazioni del motore. - controllo tensione cinghie del motore. - controllo ed eventuale ripristino del livello dell'elettrolita, della tensione della batteria di avviamento, della tensione e della corrente del carica-batteria. - prova di avviamento automatico con simulazione della mancanza rete. Durante la prova rilevare i seguenti dati: parallelo G.E., passaggio del carico su G.E., tensione di uscita, corrente di uscita, frequenza di uscita, potenza attiva erogata. Dopo il funzionamento per 30' rilevare il passaggio del carico su rete ed il funzionamento a vuoto del G.E. per il tempo previsto. - verifica della resistenza di isolamento degli avvolgimenti. - controllo temperatura e rumorosità dei cuscinetti. - controllo dell'efficienza dei dispositivi, della morsetteria e dei serraggi, dello stato dei contatti 	Mpp	isp	semestrale	elt	1

	fissi e mobili, delle lampade spia, etc. - controllo del regolare funzionamento della pompa di alimentazione del combustibile con particolare riguardo alla temperatura e rumorosità dei cuscinetti ed all'assorbimento elettrico. - controllo della regolarità funzionale e normativa dei condotti di scarico dei fumi.					
13 .20 .03 .02	intervento conservativo - pulizia generale. - eventuale ripristino e/o sostituzione dell'olio motore. - eventuale ripristino del livello dell'acqua del motore. - eventuale serraggio delle cinghie del motore. - eventuale ripristino del livello dell'elettrolita della batteria di avviamento.	Mpp	ics	semestrale	elt	0,5
13 .20 .03 .03	intervento curativo - sostituzione cinghie del motore. - sostituzione dei filtri combustibile, olio, aria.	Mpc	icr	quando necessario	elt	0,5
13 .20 .03 .04	intervento sostanziale - sostituzione motore. - sostituzione alternatore. - sostituzione quadro automatismo elettrico.	Mag	iss	quando necessario	spc	10-50
13 .20 .03 .05	sostituzione - sostituzione integrale del gruppo elettrogeno.	Mdo	sst	ventennale	spc	100
13 .20 .04	gruppo di continuità (UPS)					
13 .20 .04 .01	ispezione raddrizzatore-inverter-by pass - verifica dello stato di funzionamento del del quadro di parallelo invertitori; misura delle tensioni, correnti e frequenze di uscita dell'inverter; - misura delle tensioni e correnti su commutazioni inverter-rete; - misura della potenza in uscita su commutazione inverter-rete; controllo della logica; prova di by-pass elettronico. batterie - verifica dello stato e della capacità mediante una scarica parziale e misura della tensione. - verifica del livello dell'elettrolita; - misura della tensione totale di batteria e di ogni singolo elemento; - verifica delle connessioni tra elementi;	Mpp	isp	semestrale	elt	1
13 .20 .04 .02	intervento conservativo raddrizzatore-inverter-by pass - pulizia generale, mediante aria compressa, di tutti i componenti; - serraggio delle connessioni e morsettiere. batterie - verifica dello stato e della capacità mediante una scarica parziale e misura della tensione. - eventuale rabbocco dell'elettrolita; - eventuale ingrassaggio dei morsetti;	Mpp	ics	semestrale	elt	0,5
13 .20 .04 .03	intervento sostanziale - sostituzione raddrizzatore. - sostituzione inverter. - sostituzione by pass. - sostituzione batterie. - sostituzione pannello elettronico di gestione.	Mag	iss	quando necessario	elt	10-50

13 .20 .04 .04	sostituzione - sostituzione integrale del gruppo di continuità.	Mag	sst	ventennale	tls	100
13 .21	Distribuzione					
13 .21 .01	quadri di bassa tensione					
13 .21 .01 .01	ispezione di tipo A - verifica dell'efficienza delle lampade spia. - verifica dell'efficienza della strumentazione. - verifica a vista dello stato di efficienza degli interruttori sezionatori ed automatici, dei teleruttori, contattori e degli altri dispositivi presenti. - verifica del corretto funzionamento dell'impianto di rifasamento anche mediante controllo delle fatture dell'Ente erogatore. - verifica del corretto funzionamento della centralina di gestione dell'impianto di rifasamento ed eventuale ritaratura se necessario. - verifica dei fusibili. - verifica a vista della continuità dei circuiti di terra afferenti ai singoli quadri.	Mpp	ispA	bimestrale	elt	0,5
13 .21 .01 .02	ispezione di tipo B - eseguire il controllo visivo esterno per verificare l'integrità dell'apparecchiatura. - controllo visivo delle condutture di alimentazione, ove accessibili. - effettuare il controllo visivo del buono stato di conservazione delle protezioni (fusibili, relè termici, interruttori automatici) e di tutti gli ausiliari. - verifica dei valori di taratura dei fusibili e del rispetto delle caratteristiche elettriche di progetto. - verifica dei valori di taratura dei relé termici ed eventuale ritaratura. - verifica dell'efficienza delle protezioni magnetotermiche. - verifica delle caratteristica tempo/corrente di intervento degli interruttori differenziali. - verifica dell'efficienza delle resistenze anticondensa e dei termostati. - verifica dell'efficienza dell'illuminazione interna al quadro. - controllo di tutte le connessioni elettriche in arrivo e in partenza delle apparecchiature e nella morsettiera e verifica di eventuali surriscaldamenti. - verifica della continuità dei conduttori di messa a terra delle strutture metalliche. - verifica della corretta applicazione sul quadro o sulle apparecchiature di targhette identificatrici del circuito e/o del servizio. - controllo della rispondenza dello schema elettrico alla reale situazione impiantistica con eventuale aggiornamento degli elaborati. - controllo dello stato di conservazione dei contattori e dei condensatori di rifasamento. - verifica dell'efficienza dei dispositivi di chiusura delle carpenterie di contenimento delle apparecchiature e della conservazione del previsto grado di protezione. - controllo dell'equilibratura dei carichi sulle tre fasi. - verifica dell'efficienza dei dispositivi di blocco che impediscono l'accesso alle parti in tensione.	Mpp	ispB	semestrale	elt	0,5
13 .21 .01 .03	intervento conservativo di tipo A - eventuale sostituzione delle lampade spia.	Mpp	icsA	bimestrale	elt	0,1
13 .21 .01 .04	intervento conservativo di tipo B - eseguire la pulizia interna ed esterna. - eseguire la pulizia dei componenti soffiando aria secca a bassa pressione e usando stracci puliti ed asciutti. - eventuale serraggio di di tutte le connessioni elettriche in arrivo e in partenza delle	Mpp	icsB	semestrale	elt	0,5

	<p>apparecchiature e nella morsettiera.</p> <ul style="list-style-type: none"> - eventuale applicazione e ripristino sul quadro o sulle apparecchiature di targhette identificatrici del circuito e/o del servizio. - eventuale ripristino dell'efficienza dei dispositivi di chiusura delle carpenterie di contenimento delle apparecchiature e della conservazione del previsto grado di protezione. - eventuale modifica del cablaggio in modo da contenere lo squilibrio dei carichi sulle tre fasi entro il 30%. - eliminare la polvere dai condensatori e dalle resistenze di scarica. 					
13 .21 .01 .05	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione fusibili. - sostituzione singolo condensatore. - sostituzione singolo contattore/interruttore, ecc. - sostituzione di morsetti e conduttori deteriorati. 	Mag	icr	quando necessario	elt	0,5
13 .21 .01 .06	<p>intervento sostanziale</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione centralina elettronica di gestione rifasamento. - sostituzione di discreto quantitativo di condensatori. - sostituzione di interruttori scatolati di diversa grandezza. - sostituzione di discreta quantità di interruttori modulari DIN. 	Mag	iss	quando necessario	elt	10-50
13 .21 .01 .07	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione integrale del quadro. 	Mdo	sst	ventennale	elt	100
13 .21 .02	condutture					
13 .21 .02 .01	<p>ispezione</p> <ul style="list-style-type: none"> - verifica a vista dello stato di conservazione dei conduttori. - controllo a vista dello stato di integrità dei contenitori, con particolare attenzione ai coperchi delle cassette e delle scatole di passaggio e/o di derivazione. - controllo delle targhette nelle morsettiera. 	Mpp	isp	semestrale	elt	0,5
13 .21 .02 .02	<p>intervento conservativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - eventuale ripristino del previsto grado di protezione dei contenitori, con particolare attenzione ai coperchi delle cassette e delle scatole di passaggio e/o di derivazione. - eventuale aggiornamento delle targhette nelle morsettiera. 	Mpp	ics	semestrale	elt	0,5
13 .21 .02 .03	<p>intervento curativo</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione morsetti di derivazione deteriorati - sostituzione di piccoli tratti di conduttori deteriorati - sostituzione di piccoli tratti di canalizzazioni deteriorate 	Mag	icr	quando necessario	elt	1
13 .21 .02 .04	<p>intervento sostanziale</p> <ul style="list-style-type: none"> - sostituzione di discreta quantità di conduttori - rifacimento di discreta quantità di canalizzazioni in occasione di ampliamenti, di ristrutturazioni e/o cambi di destinazione d'uso. 	Mdo	iss	quando necessario	elt	10-50
13 .21 .02 .05	<p>sostituzione</p> <ul style="list-style-type: none"> - rifacimento integrale di conduttura 	Mmi	sst	ventennale	elt	100

13 .22 Apparecchiature ed utilizzatori

13 .22 .01	apparecchiature					
13 .22 .01 .01	ispezione di tipo A - verifica del serraggio di viti. - verifica a vista delle torrette a pavimento e dei coperchi delle cassette in modo che venga garantito il grado di protezione IP 54.	Mpp	ispA	mensile	elt	0,25
13 .22 .01 .02	ispezione di tipo B - verifica con idonea strumentazione dei tempi e delle correnti differenziali di intervento degli interruttori posti negli ambienti (per es. ambulatori medici o ambienti particolari).	Mpp	ispB	semestrale	elt	0,25
13 .22 .01 .03	intervento conservativo di tipo A - eventuale serraggio di viti o sostituzioni di parti avariate delle utilizzazioni a parete in modo che le stesse risultino stabilmente ancorate e mantengano il previsto grado di protezione. - eventuale serraggio delle torrette a pavimento e dei coperchi delle cassette in modo che venga garantito il grado di protezione IP 54. Eventuale serraggio di viti o sostituzioni di parti avariate delle torrette.	Mpp	icsA	mensile	elt	0,25
13 .22 .01 .04	intervento conservativo di tipo B - sostituzione di placche, coperchi, telai portafrutti, frutti di qualunque genere (prese, apparecchi di comando, apparecchi di protezione, fusibili, etc.) ed altre parti delle utilizzazioni che dovessero risultare guaste o avariate o non rispondenti alle norme, con altre dello stesso tipo.	Mpp	icsB	quando necessario	elt	0,25
13 .22 .01 .05	intervento curativo - eliminazione di eventuali prese multiple non rispondenti alle norme di sicurezza. - eliminazione di prolunghe e di cavi di alimentazione usurati o non rispondenti alle norme di sicurezza. - installazione di cavi diretti dalle prese alle apparecchiature alimentate, loro posa in modo che non costituiscano intralcio alla circolazione, scegliendo opportuni percorsi o proteggendoli con opportune canalette ad arco di cerchio fissate a pavimento, con eventuale utilizzo di apposite cassette per il contenimento di eventuali ricchezze, con impiego di eventuali prese mobili a ricettività multipla (ciabatte) conformi alle norme, possibilmente fissate agli arredi.	Mpp	icr	mensile	elt	1
13 .22 .01 .06	intervento sostanziale - sostituzione e/o integrazione di un certo quantitativo di apparecchiature elettriche.	Mdo	iss	quando necessario	elt	10-50
13 .22 .01 .07	sostituzione - sostituzione integrale di tutte le apparecchiature elettriche per obsolescenza normativa o funzionale o in concomitanza di interventi di altra natura.	Mdo	sst	ventennale	elt	100
13 .22 .02	illuminazione					
13 .22 .02 .01	ispezione di tipo A - controllo della funzionalità delle lampade. - controllo della funzionalità di reattori, starter, condensatori ed altri accessori guasti o avariati con altri dello stesso tipo.	Mpp	ispA	mensile	elt	0,25
13 .22 .02 .02	ispezione di tipo B - controllo visivo esterno per verificare l'integrità dei corpi alluminanti. - verifica dello stato e dell'efficienza dell'impianto mediante l'accensione di tutti i corpi illuminanti.	Mpp	ispB	semestrale	elt	0,25

	<ul style="list-style-type: none"> - verifica dell'efficienza del sistema di accensione e spegnimento automatico (cellula, orologio, etc.) ed eventuale ritaratura. - provocare la mancanza della tensione di alimentazione normale e verificare l'accensione dell'illuminazione di sicurezza. 					
13 .22 .02 .03	intervento conservativo di tipo A - sostituzione di lampade esaurite o in via di esaurimento con altre aventi la stessa emissione, la medesima temperatura di colore e lo stesso indice di resa cromatica. - sostituzione di reattori, starter, condensatori ed altri accessori guasti o avariati con altri dello stesso tipo. - pulizia in occasione di accessi ai corpi illuminanti per la sostituzione di lampade o accessori della coppa e del riflettore mediante straccio umido e detergente. -	Mpp	icsA	mensile	elt	0,25
13 .22 .02 .04	intervento conservativo di tipo B - sostituzione dei corpi illuminanti esauriti o guasti con altri dello stesso tipo (forma, emissione, durata, etc.). - sostituzione lampade guaste o con evidenti segni di invecchiamento. - pulizia degli schermi mediante straccio umido e detergente.	Mpp	icsB	semestrale	elt	0,25
13 .22 .02 .05	intervento curativo - sostituzione batterie tampone. - sostituzione di circuiteria elettronica. - sostituzione di componenti che presentano evidenti segni di riscaldamento e/o corrosione.	Mag	icr	quando necessario	elt	1
13 .22 .02 .06	intervento sostanziale - sostituzione di una certa quantità di corpi illuminanti. - sostituzione di apparato di centralizzazione delle lampade.	Mdo	iss	quando necessario	elt	10-50
13 .22 .02 .07	sostituzione - sostituzione dell'intero sistema luminoso.	Mmi	sst	ventennale	elt	100
13 .22 .03	utilizzatori					
13 .22 .03 .01	ispezione - controllo a vista dell'apparecchio utilizzatore.	Mpp	isp	semestrale	spc	0,5
13 .22 .03 .02	intervento conservativo - piccoli interventi conservazione per la conservazione dell'apparecchio utilizzatore.	Mpp	ics	semestrale	spc	0,5
13 .22 .03 .03	intervento curativo - interventi curativi per la media conservazione dell'apparecchiatura di utilizzazione.	Mdo	icr	quando necessario	spc	1
13 .22 .03 .04	intervento sostanziale - intervento consistente sull'apparecchio utilizzatore e/o sostituzione di componente consistente.	Mag	iss	quando necessario	spc	10-50
13 .22 .03 .05	sostituzione - sostituzione integrale dell'apparecchio utilizzatore.	Mag	sst	quando necessario	spc	100

13 .23 Impianto di terra e parafulmini

13 .23 .01	impianto di terra					
13 .23 .01 .01	ispezione di tipo A - controllo visivo per verificare l'integrità dell'impianto. - verifica dello stato di conservazione dei conduttori in partenza del nodo principale e da quelli supplementari (se esistenti). - verifica della continuità dei conduttori di protezione fino al nodo equipotenziale. - verifica dello stato di conservazione dei nodi equipotenziali supplementari di ogni ambulatorio medico con controllo della identificazione della funzione e delle provenienze dei singoli conduttori che convergono al nodo. - misura della resistenza dei singoli conduttori che convergono al nodo equipotenziale di ogni ambulatorio, tenendo conto di quella di contatto nelle connessioni. - verifica dello stato di conservazione dei conduttori di protezione in corrispondenza delle utilizzazioni e delle strutture metalliche (quadri, sportelli, schermi e reti di protezione).	Mpp	ispA	semestrale	elt	0,5
13 .23 .01 .02	ispezione di tipo B - controllo dello stato di conservazione del sistema di dispersione con apertura di eventuali pozzetti, verifica dell'assenza di corrosione o alterazioni meccaniche. - verifica dello stato delle connessioni. - controllo delle targhette indicatrici ed eventuale ripristino di quelle illeggibili o mancanti e della rispondenza dello schema elettrico alla reale situazione impiantistica con eventuale aggiornamento degli elaborati. - misura del valore della resistenza di terra mediante il metodo "voltamperometrico" secondo le indicazioni delle CEI 11-8 e CEI 64-8/6 Appendice B. -	Mpp	ispB	biennale	elt	0,5
13 .23 .01 .03	intervento conservativo di tipo A - eventuale serraggio dei bulloni e ripristino delle parti che dovessero risultare deteriorate dei conduttori in partenza del nodo principale e da quelli supplementari (se esistenti). - ripristino delle connessioni delle masse e delle masse estranee qualora, in occasione di ispezioni, dovessero risultare carenze di qualunque tipo. - eventuale ripristino di anomalie dei nodi equipotenziali supplementari di ogni ambulatorio medico. - eventuale serraggio di viti e morsetti dei conduttori di protezione in corrispondenza delle utilizzazioni. - eventuale sostituzione di componenti che presentano evidenti segni di ossidazione o corrosione.	Mpp	icsA	semestrale	elt	0,5
13 .23 .01 .04	intervento conservativo di tipo B - eventuale serraggio dei capicorda e ripristino delle parti che dovessero risultare deteriorate, protezione con pasta neutralizzante di tutte le connessioni.	Mag	icsB	biennale	elt	0,5
13 .23 .01 .05	intervento sostanziale - implementazione della rete di dispersione. - implementazione e/o modifiche della rete interna di protezione in occasione di ristrutturazioni e/o cambi di destinazione d'uso.	Mmi	iss	quando necessario	elt	10-50
13 .23 .01 .06	sostituzione - sostituzione dell'intero impianto di terra ed equipotenziale in occasione di demolizione e ricostruzione di edificio.	Mdo	sst	ventennale	elt	100

13 .23 .02	impianto di protezione da scariche atmosferiche					
13 .23 .02 .01	ispezione di tipo A - verifica dello stato dei limitatori di tensione.	Mpp	ispA	semestrale	elt	0,5
13 .23 .02 .02	ispezione di tipo B - verifica che il sistema di captazione, delle calate, di dispersione e l'impianto integrativo sia conforme al progetto e che tutti i componenti siano in buone condizioni ed atti a compiere le funzioni ad essi assegnate e che non vi sia corrosione. Verifica in particolare che sia indicato il valore della resistività del terreno. - verifica dello stato di conservazione degli accorgimenti atti a limitare la tensione di passo. - verifica della stabilità degli ancoraggi e delle giunzioni. - verifica che le parti sporgenti dal tetto di altezza maggiore ad 1 m o di superficie maggiore di 1 mq ed i colmi con pendenza superiore al 10% siano protetti. - verifica che i corpi metallici distanti meno di 1 m dai captatori siano collegati con questi. - verifica che il sistema delle calate sia conforme al progetto e che tutti i componenti siano in buone condizioni ed atti a compiere le funzioni ad essi assegnate e che non vi sia corrosione. Verifica in particolare che sono posizionate con un passo medio di 25 m e che vi sono gli anelli di interconnessione. - verifica che sia assicurata l'equipotenzialità delle masse estranee a livello del suolo. - - verifica che esiste la documentazione che attesti la continuità dei ferri del cemento armato usati come captatori naturali, calate e dispersori e che la loro sezione è adeguata per resistere all'effetto termico provocato dalla corrente di fulmine.	Mpp	ispB	biennale	elt	0,5
13 .23 .02 .03	intervento conservativo di tipo A - eventuale sostituzione dei limitatori di tensione con altri di capacità di scarica adeguata.	Mpp	icsA	quando necessario	elt	0,5
13 .23 .02 .04	intervento conservativo di tipo B - eventuale serraggio dei bulloni. - eventuali collegamenti aggiuntivi.	Mpp	icsB	biennale	elt	0,5
13 .23 .02 .05	intervento sostanziale - implementazione della rete di captazione, calate, dispersione ed equipotenziale in occasione di ampliamenti, di ristrutturazioni e/o cambi di destinazione d'uso.	Mmi	iss	quando necessario	elt	10-50
13 .23 .02 .06	sostituzione - sostituzione dell'intero impianto LPS ed equipotenziale in occasione di demolizione e ricostruzione di edificio.	Mdo	sst	trentennale	elt	100
16	AREE ESTERNE					
16 .03	Aree pedonali - marciapiedi					
16 .03 .03	pavimento di varia natura					
16 .03 .03 .01	ispezione - verifica generale al fine di individuare eventuali anomalie, con particolare attenzione ai casi in cui rappresentino pericolo per la sicurezza ed incolumità delle persone; - verifica dello stato di conservazione (efflorescenze, variazioni cromatiche, fessurazioni, rotture, sollevamenti, ecc.).	Mpp	isp	mensile	gnr	
16 .03 .03 .06	intervento conservativo	Msc	ics	quando	gnr	

				necessario	
	- pulizia con acqua o con prodotti detergenti idonei al tipo di pavimentazione secondo le caratteristiche tecniche dei materiali e conformi alle indicazioni dei produttori.				
16 .03 .03 .11	intervento curativo - interventi correttivi di sostituzione di elementi danneggiati o comunque deteriorati; - chiusura di giunti; - consolidamento parziale degli elementi con metodologie conformi al tipo di pavimentazione.	Mag	icr	quando necessario	spc
16 .03 .03 .16	intervento sostanziale - consolidamento esteso; - smontaggio esteso degli elementi di pavimentazione o delle lastre, drenaggio, ricostruzione di sottofondo, riposizionamento delle lastre.	Mag	iss	quando necessario	spc
16 .03 .03 .18	sostituzione - sostituzione totale di pavimentazione eseguita tramite la demolizione del pavimento e dello strato di collegamento esistenti, pulitura del sottofondo e la posa di nuovo pavimento.	Mag	sst	ventennale	mrt
16 .03 .11	massicciata				
16 .03 .11 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione al fine di individuare eventuali anomalie della pavimentazione, con particolare attenzione ai casi in cui rappresentino pericolo per la sicurezza ed incolumità delle persone; - controllo dello stato di consistenza (avvallamenti, sporgenze, ristagni d'acqua, ecc.).	Mpp	isp	mensile	gnr
16 .03 .11 .06	intervento curativo - livellamento e costipamento localizzato.	Mag	icr	quando necessario	spc
16 .03 .11 .08	sostituzione - rifacimento dell'intera massicciata qualora i cedimenti fossero estesi e diffusi.	Mag	sst	cinquantennale	spc
16 .06	Aree carrabili				
16 .06 .03	manto asfaltato o di calcestruzzo				
16 .06 .03 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione al fine di individuare eventuali anomalie del manto, con particolare attenzione ai casi in cui rappresentino pericolo per la sicurezza ed incolumità dei mezzi e delle persone; - verifica dell'usura del manto; - individuazione di eventuali fessurazioni, rotture, sollevamenti, ecc.	Mpp	isp	mensile	gnr
16 .06 .03 .03	intervento conservativo - pulizia della carreggiata con getti d'acqua in pressione ed eventuale pazzolatura.	Msc	ics	quando necessario	gnr
16 .06 .03 .06	intervento curativo - sistemazione delle zone fessurate; - chiusura delle buche con conglomerato bituminoso a caldo.	Mag	icr	quando necessario	spc

Piano di Manutenzione

16 .06 .03 .08	intervento sostanziale - scavo e rifacimento localizzato degli strati di fondo.	Mag	iss	quando necessario	spc	
16 .06 .03 .11	sostituzione - rifacimento dell'intero manto di asfalto previa demolizione del vecchio manto, pulitura del sottofondo e la posa di nuovo manto.	Mpc	sst	quando necessario	spc	
16 .06 .06	massicciata					
16 .06 .06 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione al fine di individuare eventuali anomalie della pavimentazione, con particolare attenzione ai casi in cui rappresentino pericolo per la sicurezza ed incolumità delle persone; - controllo dello stato di consistenza (avvallamenti, sporgenze, ristagni d'acqua, ecc.).	Mpp	isp	mensile	gnr	
16 .06 .06 .11	intervento curativo - livellamento e costipamento localizzato.	Mag	icr	quando necessario	spc	
16 .06 .06 .13	sostituzione - rifacimento dell'intera massicciata qualora i cedimenti fossero estesi e diffusi.	Mag	sst	cinquantennale	spc	
16 .12	Fognatura					
16 .12 .03	pozzetti e caditoie					
16 .12 .03 .03	ispezione - verifica dello stato di conservazione e di efficienza.	Mpp	isp	annuale	gnr	
16 .12 .03 .09	intervento conservativo - pulizia del sistema orizzontale di convogliamento delle acque con apertura dei pozzetti di ispezione.	Mpp	ics	annuale	gnr	
16 .12 .03 .11	intervento sostanziale - ripresa della muratura; sostituzione di elementi prefabbricati di pozzetti - sostituzione del coperchio.	Mag	iss	quando necessario	mrt	
16 .12 .03 .13	sostituzione - rifacimento degli elementi al termine del loro ciclo di vita.	Mag	sst	trentennale	mrt	100
16 .12 .06	collettori					
16 .12 .06 .03	ispezione - apertura dei chiusini di raccordo e verifica della tenuta dei condotti orizzontali a vista. - verifica dello stato dei luoghi per rilievo di eventuali tracce di umidità diffusa e counque segni di dispersione.	Mpp	isp	annuale	gnr	
16 .12 .06 .06	intervento conservativo - pulizia del sistema orizzontale di convogliamento delle acque nere con apertura dei pozzetti di ispezione, asportazione di fanghi mediante aspirazione e lavaggio con acqua a forte pressione.	Mpo	ics	annuale	spc	
16 .12 .06 .08	intervento curativo - sostituzione di parti e raccordi deteriorati - ripresa dei giunti;	Mag	icr	quando necessario	mrt	

16 .12 .06 .10	intervento sostanziale - ispezione endoscopica delle canalizzazioni non visibili in caso di difficoltà di deflusso; - riparazione locale con scavo.	Mag	iss	quando necessario	spc	
16 .12 .06 .12	sostituzione - sostituzione dell'intero subsistema al termine del ciclo di vita o in occasione di altri interventi comportanti l'impiego di impalcature.	Mdo	sst	trentennale	mrt	100
16 .12 .09	fosse biologiche					
16 .12 .09 .03	ispezione - verifica dello stato e della funzionalità delle fosse biologiche anche al fine di decidere l'operazione di svuotamento.	Mpp	isp	bimestrale	gnr	
16 .12 .09 .06	intervento conservativo svuotamento mediante aspirazione con autobotte attrezzata dei fanghi e del materiale melmoso e successivo lavaggio con acqua a forte pressione	Mpp	ics	quando necessario	spc	
16 .12 .09 .08	intervento curativo - spurgo totale della fossa, lavaggi con acqua a forte pressione; - eventuali interventi di sigillatura; - riempimento con acqua.	Mpp	icr	triennale	spc	
16 .12 .09 .10	sostituzione - rifacimento della fossa biologica al termine del proprio ciclo di vita.	Mag	sst	quarantennale	mrt	100
16 .21	Cancelli e recinzioni					
16 .21 .03	cancelli					
16 .21 .03 .01	ispezione - verifica del grado di integrità (deformazione e perdita elementi) e della conservazione delle finiture (bollature, scropolature, ecc.); - verifica dell'eventuale presenza di corrosioni localizzate soprattutto nelle giunzioni e negli sodi; - verifica del grado di efficienza delle cerniere, delle guide di scorrimento e delle serrature; - verifica dell'efficienza dell'eventuale azionamento automatico e dei dispositivi di segnalazione acustico luminosa del movimento.	Mpp	isp	semestrale	fbr	
16 .21 .03 .03	intervento conservativo - pulizia del cancello con adeguati solventi; - lubrificazione ed ingrassaggio delle cerniere e serrature; - regolazioni degli organi di apertura e chiusura automatici.	Mpp	ics	semestrale	fbr	
16 .21 .03 .06	intervento curativo - rimozione di eventuali punti di corrosione mediante spazzolatura, trattamento antiruggine ed eventuali ritocchi di verniciatura; - sostituzione di componenti elementari dell'eventuale sistema di azionamento automatico.	Msc	icr	annuale	ptt	
16 .21 .03 .08	intervento sostanziale - smontaggio completo del cancello, risigillatura ed ancoraggio delle parti di collegamento con la muratura, sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, rifacimento di saldature e sostituzione	Mag	iss	quando necessario	fbr	

	di parti, rinnovo dello strato di zincatura o verniciatura previo trattamento antiruggine; - revisione generale del sistema di snodi con lubrificazione completa delle parti in movimento; - revisione del sistema di azionamento automatico.				
16 .21 .03 .10	sostituzione - sostituzione completa al termine del ciclo di vita a causa di importanti corrosioni, parti perforate, elementi di fissaggio difettosi.	Mag	sst	trentennale	fbr
16 .21 .06	recinzioni				
16 .21 .06 .01	ispezione - controllo del grado di integrità (corrosione, deformazione elementi, perdita di elementi) e del grado delle finiture (bollature, scropolature, sfogliamento delle vernici, ecc.).	Mpp	isp	semestrale	gnr
16 .21 .06 .03	intervento conservativo - pulizia della recinzione con adeguati solventi.	Mpp	ics	semestrale	gnr
16 .21 .06 .05	intervento curativo - rimozione di eventuali punti di corrosione mediante spazzolatura, trattamento antiruggine ed eventuali ritocchi di verniciatura.	Msc	icr	quando necessario	ptt
16 .21 .06 .07	intervento sostanziale - revisione dell'ancoraggio delle parti di collegamento con la muratura; - sgrassatura, spazzolatura e carteggiatura delle superfici, rifacimento di saldature e sostituzione di parti; - rinnovo dello strato di zincatura o verniciatura previo trattamento antiruggine.	Mag	iss	quando necessario	ptt
16 .21 .06 .09	sostituzione - sostituzione completa al termine del ciclo di vita a causa di importanti corrosioni, parti perforate, elementi di fissaggio difettosi.	Mag	sst	quarantennale	fbr
16 .21 .11	tralicci, fili e reti				
16 .21 .11 .01	ispezione - verifica dell'integrità e della stabilità dei tralicci e delle reti; - verifica della tesatura dei fili e delle reti - controllo dello stato di degrado dei trattamenti superficiali.	Mpp	isp	semestrale	gnr
16 .21 .11 .06	intervento curativo - rimozione di eventuali punti di corrosione mediante spazzolatura, trattamento antiruggine ed eventuali ritocchi di verniciatura, - tesatura dei fili e delle reti; - sistemazione degli ancoraggi.	Msc	icr	quando necessario	spc
16 .21 .11 .09	sostituzione - sostituzione completa al termine del ciclo di vita a causa di importanti corrosioni, parti perforate, elementi di fissaggio difettosi.	Mag	sst	venticinquennale	fbr

LEGENDA

CODICI «STRI» - STRATEGIE DI MANUTENZIONE

Mag	Manutenzione a guasto
Mdo	Manutenzione di opportunità
Mmi	Manutenzione migliorativa
Mpc	
Mpo	
Mpp	Manutenzione preventiva programmata
Mpr	Manutenzione preventiva predittiva
Msc	Manutenzione secondo condizione

CODICI «TIPI» - TIPI DI INTERVENTO

icr	intervento curativo
icrA	intervento curativo di tipo A
icrB	intervento curativo di tipo B
ics	intervento conservativo
icsA	intervento conservativo di tipo A
icsB	intervento conservativo di tipo B
isp	ispezione
ispA	ispezione di tipo A
ispB	ispezione di tipo B
iss	intervento sostanziale
sst	sostituzione

CODICI «SPEC» - SPECIALIZZAZIONI

asc	ascensorista
elt	elettricista
fbr	fabbro
flg	falegname
gnr	generico
idr	idraulico
int	intonachista
ltt	lattoniere
mrt	muratore
pst	piastrellista
ptt	pittore
spc	specializzati vari
tls	tecnici di livello superiore

SOMMARIO

Copertina	1
Manuale d'uso	3
Schede U.T. - Di fondazione	3
Schede U.T. - Di elevazione	3
Schede U.T. - Di contenimento	5
Schede U.T. - Muratura	6
Schede U.T. - Infissi	11
Schede U.T. - Complementi	15
Schede U.T. - Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali	15
Schede U.T. - Complementi	16
Schede U.T. - Pareti interne	17
Schede U.T. - Serramenti	21
Schede U.T. - Solai intermedi e soppalchi	21
Schede U.T. - Balconi, logge e passerelle	25
Schede U.T. - Apparati di sollevamento elettromeccanici	28
Schede U.T. - Apparati di sollevamento idraulici	28
Schede U.T. - Montascale e piattaforme	28
Schede U.T. - Sistema elettrico	29
Schede U.T. - Scale mobili	29
Schede U.T. - Impianto e rete di distribuzione acqua	29
Schede U.T. - Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere	30
Schede U.T. - Alimentazione	31
Schede U.T. - Distribuzione	32
Schede U.T. - Apparecchiature ed utilizzatori	32
Schede U.T. - Impianto di terra e parafulmini	33
Schede U.T. - Aree pedonali - marciapiedi	34
Schede U.T. - Aree carrabili	34
Schede U.T. - Fognatura	34
Schede U.T. - Cancelli e recinzioni	35
Manuale di manutenzione	37
Schede U.T. - Di fondazione	37
Schede U.T. - Di elevazione	37
Schede U.T. - Di contenimento	39
Schede U.T. - Muratura	40
Schede U.T. - Infissi	44
Schede U.T. - Complementi	47
Schede U.T. - Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali	48
Schede U.T. - Complementi	49
Schede U.T. - Pareti interne	50
Schede U.T. - Serramenti	53
Schede U.T. - Solai intermedi e soppalchi	53
Schede U.T. - Balconi, logge e passerelle	56
Schede U.T. - Apparati di sollevamento elettromeccanici	58
Schede U.T. - Apparati di sollevamento idraulici	59
Schede U.T. - Montascale e piattaforme	59
Schede U.T. - Sistema elettrico	59
Schede U.T. - Scale mobili	60
Schede U.T. - Impianto e rete di distribuzione acqua	60
Schede U.T. - Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere	61
Schede U.T. - Alimentazione	62
Schede U.T. - Distribuzione	63
Schede U.T. - Apparecchiature ed utilizzatori	63
Schede U.T. - Impianto di terra e parafulmini	64
Schede U.T. - Aree pedonali - marciapiedi	64
Schede U.T. - Aree carrabili	65
Schede U.T. - Fognatura	65
Schede U.T. - Cancelli e recinzioni	66

Sottoprogramma delle prestazioni	68
Schede U.T. - Di fondazione	68
Schede U.T. - Di elevazione	68
Schede U.T. - Di contenimento	69
Schede U.T. - Muratura	69
Schede U.T. - Infissi	71
Schede U.T. - Complementi	73
Schede U.T. - Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali	73
Schede U.T. - Complementi	74
Schede U.T. - Pareti interne	74
Schede U.T. - Serramenti	76
Schede U.T. - Solai intermedi e soppalchi	77
Schede U.T. - Balconi, logge e passerelle	78
Schede U.T. - Apparati di sollevamento elettromeccanici	79
Schede U.T. - Apparati di sollevamento idraulici	80
Schede U.T. - Montascale e piattaforme	80
Schede U.T. - Sistema elettrico	81
Schede U.T. - Scale mobili	81
Schede U.T. - Impianto e rete di distribuzione acqua	81
Schede U.T. - Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere	82
Schede U.T. - Alimentazione	83
Schede U.T. - Distribuzione	84
Schede U.T. - Apparecchiature ed utilizzatori	85
Schede U.T. - Impianto di terra e parafulmini	86
Schede U.T. - Aree pedonali - marciapiedi	87
Schede U.T. - Aree carrabili	87
Schede U.T. - Fognatura	87
Schede U.T. - Cancelli e recinzioni	88
Sottoprogrammi dei controlli e degli interventi di manutenzione	89
Schede U.T. - Di fondazione	89
Schede U.T. - Di elevazione	89
Schede U.T. - Di contenimento	92
Schede U.T. - Muratura	92
Schede U.T. - Infissi	97
Schede U.T. - Complementi	104
Schede U.T. - Infissi esterni orizzontali o sub-orizzontali	104
Schede U.T. - Complementi	109
Schede U.T. - Pareti interne	110
Schede U.T. - Serramenti	113
Schede U.T. - Solai intermedi e soppalchi	115
Schede U.T. - Balconi, logge e passerelle	118
Schede U.T. - Apparati di sollevamento elettromeccanici	121
Schede U.T. - Apparati di sollevamento idraulici	123
Schede U.T. - Montascale e piattaforme	124
Schede U.T. - Sistema elettrico	125
Schede U.T. - Scale mobili	126
Schede U.T. - Impianto e rete di distribuzione acqua	126
Schede U.T. - Impianto di scarico acque piovane, bianche e nere	129
Schede U.T. - Alimentazione	131
Schede U.T. - Distribuzione	136
Schede U.T. - Apparecchiature ed utilizzatori	138
Schede U.T. - Impianto di terra e parafulmini	141
Schede U.T. - Aree pedonali - marciapiedi	143
Schede U.T. - Aree carrabili	144
Schede U.T. - Fognatura	145
Schede U.T. - Cancelli e recinzioni	146
Legenda	149
Sommario	150