



COMUNITA' ECONOMICA  
EUROPEA



REGIONE SICILIA

Servizio

INTERVENTO

LIVELLO DI  
PROGETTAZIONE

EL. 7

COLLABORATORI  
TECNICI

MUNICIPIO DELLA CITTA' DI  
SANTA LUCIA DEL MELA  
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA



SETTORE III°

*Lavori di ristrutturazione, adeguamento  
normativo ed efficientamento energetico  
dell'edificio dismesso ex scuola misericordia  
da destinare a centro per bambini e famiglie.*

**PROGETTO ESECUTIVO**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rev.	del	Rapp.: Varie
------	-----	--------------

Il Progettista  
Ing. Letterio LIPARI

Geom. Sebastiano PULIAFITO - Geom. Matteo CARDULLO

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Letterio LIPARI

Altri VISTI:

EL. 7

SETTORE III°

# COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

## A) Lavori a misura

- 1) **21.1.1** - Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

- per ampliamento vani porte interne

ml.	0,60	x	ml.	0,30	x	2,20	x	3	= mc.	1,19
ml.	0,10	x	ml.	0,20	x	2,20	x	4	= mc.	0,18

Sommano mc. 1,36 x € 327,69 = € **446,97**

- 2) **21.1.4** - Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

- per nuova distribuzione bagni BA2

ml.	1,30	x	ml.	2,30	x	2	x	12 = mq.*cm.	71,76
ml.	2,25	x	ml.	2,30	x	1	x	12 = mq.*cm.	62,10

- a detrarre porte:

ml.	0,75	x	ml.	2,10	x	2	x	12 = mq.*cm.	-37,80
-----	------	---	-----	------	---	---	---	--------------	--------

Sommano mq.\*cm. 96,06 x € 0,99 = € **95,10**

- 3) **21.1.6** - Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

- per nuova zona bagni

ml.	1,80	x	ml.	6,25	= mq.	11,25
-----	------	---	-----	------	-------	-------

- per pavimenti zona bagni BA1

ml.	2,15	x	ml.	2,15	= mq.	4,62
-----	------	---	-----	------	-------	------

ml.	1,20	x	ml.	1,45	= mq.	1,74
-----	------	---	-----	------	-------	------

- per pavimenti zona bagni BA2

ml.	3,35	x	ml.	2,15	= mq.	7,20
-----	------	---	-----	------	-------	------

ml.	1,10	x	ml.	0,70	= mq.	0,77
-----	------	---	-----	------	-------	------

- per rivestimenti zona bagni BA1

ml.	17,20	x	ml.	2,00	= mq.	34,40
-----	-------	---	-----	------	-------	-------

- a detrarre porte:

ml.	0,75	x	ml.	2,10	x	5	= mq.	-7,88
-----	------	---	-----	------	---	---	-------	-------

- per rivestimenti zona bagni BA2

ml.	12,40	x	ml.	2,00	= mq.	24,80
-----	-------	---	-----	------	-------	-------

- a detrarre porte:

ml.	0,75	x	ml.	2,10	x	1	= mq.	-1,58
-----	------	---	-----	------	---	---	-------	-------

- per pavimento terrazzino esterno a piano terra

ml.	7,80	x	ml.	3,85	= mq.	30,03
-----	------	---	-----	------	-------	-------

ml.	2,00	x	ml.	0,35	= mq.	0,70
-----	------	---	-----	------	-------	------

- per pavimento terrazzino piano di copertura

ml.	9,80	x	ml.	4,65	= mq.	45,57
-----	------	---	-----	------	-------	-------

ml.	5,30	x	ml.	7,25	= mq.	38,43
-----	------	---	-----	------	-------	-------

ml.	2,45	x	ml.	1,05	= mq.	2,57
-----	------	---	-----	------	-------	------

ml.	8,10	x	ml.	3,55	= mq.	28,76
-----	------	---	-----	------	-------	-------

Sommano mq. 221,38 x € 10,84 = € **2.399,76**

- 4) **21.1.7** - Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

- per soglie finestre					
ml.	1,20	x ml.	0,65	x 10	= mq. 7,80
ml.	0,60	x ml.	0,65	x 2	= mq. 0,78
- per gradini scala esterna					
ml.	3,35	x ml.	0,35		= mq. 1,17
ml.	0,35	x ml.	0,35	x 2	= mq. 0,25
ml.	2,70	x ml.	0,35		= mq. 0,95
- per soglie sopra muretti esterni					
ml.	0,80	x ml.	0,25		= mq. 0,20
ml.	2,55	x ml.	0,25	x 2	= mq. 1,28
ml.	3,45	x ml.	0,25		= mq. 0,86
Sommano				mq. 13,29	x € 18,98 = € <b>252,24</b>

- 5) **21.1.9** - Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

- per nuova zona bagni					
ml.	1,80	x ml.	6,25	x 15	= mq.*cm. 168,75
- per pavimenti zona bagni BA1					
ml.	2,15	x ml.	2,15	x 15	= mq.*cm. 69,34
ml.	1,20	x ml.	1,45	x 15	= mq.*cm. 26,10
- per pavimenti zona bagni BA2					
ml.	3,35	x ml.	2,15	x 15	= mq.*cm. 108,04
ml.	1,10	x ml.	0,70	x 15	= mq.*cm. 11,55
- per pavimento terrazzino esterno a piano terra					
ml.	7,80	x ml.	3,85	x 15	= mq.*cm. 450,45
ml.	2,00	x ml.	0,35	x 15	= mq.*cm. 10,50
- per pavimento terrazzino piano di copertura					
ml.	9,80	x ml.	4,65	x 10	= mq.*cm. 455,70
ml.	5,30	x ml.	7,25	x 10	= mq.*cm. 384,25
ml.	2,45	x ml.	1,05	x 10	= mq.*cm. 25,73
ml.	8,10	x ml.	3,55	x 10	= mq.*cm. 287,55
Sommano				mq.*cm. 1997,96	x € 1,99 = € <b>3.975,94</b>

- 6) **21.1.10** - Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

- per nuova zona bagni					
ml.	1,80	x ml.	2,00	x 2	= mq. 7,20
ml.	6,25	x ml.	1,00		= mq. 6,25
ml.	6,25	x ml.	2,00		= mq. 12,50
- a detrarre apertura:					
ml.	1,15	x ml.	2,10		= mq. -2,42
Sommano				mq. 23,53	x € 3,28 = € <b>77,18</b>

- 7) **21.1.11** - Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.

- per disimpegno UA1					
ml.	10,85	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 273,42
ml.	2,50	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 63,00
- a detrarre porte:					
ml.	1,40	x ml.	2,10	x	1 x 3 = mq.*cm. -8,82
ml.	0,80	x ml.	2,10	x	5 x 3 = mq.*cm. -25,20
ml.	1,15	x ml.	2,10	x	3 x 3 = mq.*cm. -21,74
- per stanza UA2					
ml.	7,55	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 190,26
ml.	5,30	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 133,56
ml.	0,30	x ml.	4,20	x	4 x 3 = mq.*cm. 15,12
ml.	0,50	x ml.	4,20	x	4 x 3 = mq.*cm. 25,20
- a detrarre porte:					
ml.	0,80	x ml.	2,10	x	2 x 3 = mq.*cm. -10,08
- per stanza UA3					
ml.	7,55	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 190,26
ml.	5,40	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 136,08
ml.	0,30	x ml.	4,20	x	6 x 3 = mq.*cm. 22,68
ml.	0,50	x ml.	4,20	x	4 x 3 = mq.*cm. 25,20
- a detrarre porte:					
ml.	0,80	x ml.	2,10	x	2 x 3 = mq.*cm. -10,08
- per stanza UA4					
ml.	4,40	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 110,88
ml.	4,50	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 113,40
ml.	0,30	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 7,56
- a detrarre porte:					
ml.	0,80	x ml.	2,10	x	1 x 3 = mq.*cm. -5,04
- per nuova zona bagni					
ml.	6,25	x ml.	4,20	x	2 x 3 = mq.*cm. 157,50
- per muretti di coronamento in copertura					
ml.	66,85	x ml.	1,75	x	3 = mq.*cm. 350,96
- per pensilina di coronamento in copertura					
ml.	70,05	x ml.	0,90	x	3 = mq.*cm. 189,14
- per rivestimenti zona bagni BA1					
ml.	17,20	x ml.	2,20	x	3 = mq.*cm. 113,52
- per rivestimenti zona bagni BA2					
ml.	12,40	x ml.	2,20	x	3 = mq.*cm. 81,84
Sommano					mq.*cm. 2118,62 x € 3,94 = € <b>8.347,36</b>

- 8) **21.1.16** - Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.

- per finestre					
ml.	1,20	x ml.	2,10	x	9 = mq. 22,68
ml.	0,60	x ml.	1,20	x	2 = mq. 1,44
ml.	1,00	x ml.	1,20	x	1 = mq. 1,20
- per portone					
ml.	1,40	x ml.	2,50		= mq. 3,50
- per porte interne					
ml.	0,75	x ml.	2,10	x	7 = mq. 11,03
Sommano					mq. 39,85 x € 15,78 = € <b>628,83</b>

- 9) **21.1.17** - Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.
- |                  |      |       |      |       |       |     |          |               |
|------------------|------|-------|------|-------|-------|-----|----------|---------------|
| - per stanza UA2 |      |       |      |       |       |     |          |               |
| ml.              | 7,55 | x ml. | 5,30 | = mq. | 40,02 |     |          |               |
| - per stanza UA3 |      |       |      |       |       |     |          |               |
| ml.              | 7,55 | x ml. | 5,40 | = mq. | 40,77 |     |          |               |
| Sommano          |      |       |      | mq.   | 80,79 | x € | 4,74 = € | <b>382,94</b> |
- 10) **21.1.18** - Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.
- |                  |      |       |      |       |       |     |          |               |
|------------------|------|-------|------|-------|-------|-----|----------|---------------|
| - per stanza UA2 |      |       |      |       |       |     |          |               |
| ml.              | 7,55 | x ml. | 5,30 | = mq. | 40,02 |     |          |               |
| - per stanza UA3 |      |       |      |       |       |     |          |               |
| ml.              | 7,55 | x ml. | 5,40 | = mq. | 40,77 |     |          |               |
| Sommano          |      |       |      | mq.   | 80,79 | x € | 5,26 = € | <b>424,96</b> |
- 11) **21.1.19** - Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.
- |   |      |       |              |       |       |     |          |               |
|---|------|-------|--------------|-------|-------|-----|----------|---------------|
| - per copertura a tetto nella percentuale del 40% |      |       |              |       |       |     |          |               |
| ml.   | 9,15 | x ml. | 12,65 x 0,40 | = mq. | 46,30 | x € | 6,31 = € | <b>292,15</b> |
- 12) **21.1.20** - Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego.
- |   |      |       |              |       |       |     |           |                 |
|---|------|-------|--------------|-------|-------|-----|-----------|-----------------|
| - per copertura a tetto nella percentuale del 60% |      |       |              |       |       |     |           |                 |
| ml.   | 9,15 | x ml. | 12,65 x 0,60 | = mq. | 69,45 | x € | 15,52 = € | <b>1.077,86</b> |
- 13) **21.1.21** - Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del
- |                         |      |       |       |       |        |     |          |               |
|-------------------------|------|-------|-------|-------|--------|-----|----------|---------------|
| - per copertura a tetto |      |       |       |       |        |     |          |               |
| ml.                     | 9,15 | x ml. | 12,65 | = mq. | 115,75 | x € | 6,53 = € | <b>755,85</b> |
- 14) **21.1.23** - Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino
- |                |      |      |      |       |       |     |          |               |
|----------------|------|------|------|-------|-------|-----|----------|---------------|
| - per pluviali |      |      |      |       |       |     |          |               |
| ml.            | 5,00 | x n. | 6,00 | = ml. | 30,00 | x € | 4,27 = € | <b>128,10</b> |
- 15) **21.1.24** - Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.
- |                           |      |  |  |      |      |     |           |               |
|---------------------------|------|--|--|------|------|-----|-----------|---------------|
| - per rimodulazione bagni |      |  |  |      |      |     |           |               |
| n.                        | 6,00 |  |  | = n. | 6,00 | x € | 22,35 = € | <b>134,10</b> |

16) **21.1.25 -** Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.

- per quantità di cui alla voce 21.1.1)

mc.	1,36				= mc.	1,36
-----	------	--	--	--	-------	------

- per quantità di cui alla voce 21.1.4)

ml.	1,30	x ml.	2,30	x	2	x	0,12	= mc.	0,72
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	2,25	x ml.	2,30	x	1	x	0,12	= mc.	0,62
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

- a detrarre porte:

ml.	0,75	x ml.	2,10	x	2	x	0,12	= mc.	-0,38
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	-------

- per quantità di cui alla voce 21.1.6)

mq.	221,38	x ml.	0,02					= mc.	4,43
-----	--------	-------	------	--	--	--	--	-------	------

- per quantità di cui alla voce 21.1.7)

mq.	13,29	x ml.	0,05					= mc.	0,66
-----	-------	-------	------	--	--	--	--	-------	------

- per quantità di cui alla voce 21.1.9)

- per nuova zona bagni

ml.	1,80	x ml.	6,25	x	0,15			= mc.	1,69
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

- per pavimenti zona bagni BA1

ml.	2,15	x ml.	2,15	x	0,15			= mc.	0,69
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

ml.	1,20	x ml.	1,45	x	0,15			= mc.	0,26
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

- per pavimenti zona bagni BA2

ml.	3,35	x ml.	2,15	x	0,15			= mc.	1,08
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

ml.	1,10	x ml.	0,70	x	0,15			= mc.	0,12
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

- per pavimento terrazzino esterno a piano terra

ml.	7,80	x ml.	3,85	x	0,15			= mc.	4,50
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

ml.	2,00	x ml.	0,35	x	0,15			= mc.	0,11
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

- per pavimento terrazzino piano di copertura

ml.	9,80	x ml.	4,65	x	0,10			= mc.	4,56
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

ml.	5,30	x ml.	7,25	x	0,10			= mc.	3,84
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

ml.	2,45	x ml.	1,05	x	0,10			= mc.	0,26
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

ml.	8,10	x ml.	3,55	x	0,10			= mc.	2,88
-----	------	-------	------	---	------	--	--	-------	------

- per quantità di cui alla voce 21.1.11)

- per disimpegno UA1

ml.	10,85	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	2,73
-----	-------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	2,50	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	0,63
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

- a detrarre porte:

ml.	1,40	x ml.	2,10	x	1	x	0,03	= mc.	-0,09
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	-------

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	5	x	0,03	= mc.	-0,25
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	-------

ml.	1,15	x ml.	2,10	x	3	x	0,03	= mc.	-0,22
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	-------

- per stanza UA2

ml.	7,55	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	1,90
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	5,30	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	1,34
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	0,30	x ml.	4,20	x	4	x	0,03	= mc.	0,15
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	0,50	x ml.	4,20	x	4	x	0,03	= mc.	0,25
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

- a detrarre porte:

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	2	x	0,03	= mc.	-0,10
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	-------

- per stanza UA3

ml.	7,55	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	1,90
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	5,40	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	1,36
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	0,30	x ml.	4,20	x	6	x	0,03	= mc.	0,23
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	0,50	x ml.	4,20	x	4	x	0,03	= mc.	0,25
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

- a detrarre porte:

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	2	x	0,03	= mc.	-0,10
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	-------

- per stanza UA4

ml.	4,40	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	1,11
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	4,50	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	1,13
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

ml.	0,30	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	0,08
-----	------	-------	------	---	---	---	------	-------	------

- a detrarre porte:

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	1	x	0,03	= mc.	-0,05
- per nuova zona bagni									
ml.	6,25	x ml.	4,20	x	2	x	0,03	= mc.	1,58
- per muretti di coronamento in copertura									
ml.	66,85	x ml.	1,75	x			0,03	= mc.	3,51
- per pensilina di coronamento in copertura									
ml.	70,05	x ml.	0,90	x			0,03	= mc.	1,89
- per rivestimenti zona bagni BA1									
ml.	17,20	x ml.	2,20	x			0,03	= mc.	1,14
- per rivestimenti zona bagni BA2									
ml.	12,40	x ml.	2,20	x			0,03	= mc.	0,82
- per quantità di cui alla voce 21.1.16)									
mq.	39,85	x ml.	0,05					= mc.	1,99
- per quantità di cui alla voce 21.1.17)									
mq.	80,79	x ml.	0,05					= mc.	4,04
- per quantità di cui alla voce 21.1.18)									
mq.	80,79	x ml.	0,05					= mc.	4,04
- per quantità di cui alla voce 21.1.19)									
mq.	46,30	x ml.	0,05					= mc.	2,32
- per quantità di cui alla voce 21.1.24)									
n.	6,00	x mc.	0,20					= mc.	1,20

Sommano mc. 62,18 x € 32,26 = € **2.006,01**

- 17) **21.2.10** - Consolidamento di pareti mediante l'applicazione su una sola faccia di rete elettrosaldada, con tondini Ø 8 mm di acciaio a maglia quadrata di 10x10 cm, su muratura di qualsiasi genere, previa pulitura, abbondante lavaggio della superficie muraria. Sono compresi nel prezzo: l'ancoraggio della rete alla muratura tramite tondini di acciaio Ø 6 mm infissi nella muratura in numero non inferiore a 4 per metro quadrato di parete, la legatura della rete al tondino di acciaio Ø 6 mm ancorato alla muratura, la perforazione delle pareti. La sigillatura dei fori con iniezioni a pressione di malta di cemento antiritiro dosata a 300 kg di cemento tipo 32,5 R, applicazione di strato di malta cementizia a 300 kg a pasta fine di spessore non superiore a 3 cm, con l'aggiunta di additivo antiritiro, a rifinitura fratazzata, ed ogni altro onere risultante per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi l'eventuale rimozione del vecchio intonaco da compensare a parte ed il trasporto a rifiuto.

- per pareti portanti interne

ml.	87,30	x ml.	4,20		= mq.	366,66	x €	67,77 = €	<b>24.848,55</b>
-----	-------	-------	------	--	-------	--------	-----	-----------	------------------

- 18) **21.3.1.1** - Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro

- per pensilina di coronamento in copertura

ml.	70,05	x ml.	0,30		= mq.	21,02	x €	93,59 = €	<b>1.966,79</b>
-----	-------	-------	------	--	-------	-------	-----	-----------	-----------------

- 19) **21.5.13** - Arcarecci, listelli e correnti di abete di primo assortimento, di qualunque lunghezza e sezione forniti e posti in opera per la formazione della piccola orditura di tetti, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero
- per ripristino piccola orditura tetto si prevedono:  
mc. 1,50 = mc. 1,50 x € 957,48 = € **1.436,22**
- 20) **21.5.14** - Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m<sup>2</sup> di superficie effettiva
- per ripristino tavolato tetto (maggiorato per inclinazione falde)  
ml. 9,15 x ml. 12,65 x 1,20 = mq. 138,90 x € 23,80 = € **3.305,82**
- 21) **21.5.16** - Rimontaggio di piccola e media orditura di tetto, compresi tutti gli oneri per dare l'opera completa. - per ogni m<sup>2</sup> di copertura misurata in proiezione orizzontale
- per ripristino tavolato tetto (maggiorato per inclinazione falde)  
ml. 9,15 x ml. 12,65 = mq. 115,75 x € 13,60 = € **1.574,20**
- 22) **21.5.17** - Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta.
- per copertura a tetto nella percentuale del 60%  
ml. 9,15 x ml. 12,65 x 0,60 = mq. 69,45 x € 29,10 = € **2.021,00**
- 23) **21.5.18** - Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - per ogni m<sup>2</sup> di superficie effettiva
- per ripristino tavolato tetto (maggiorato per inclinazione falde)  
ml. 9,15 x ml. 12,65 x 1,20 x 0,40 = mq. 55,56 x € 16,71 = € **928,41**
- 24) **21.9.7** - Fornitura e posa in opera di intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato, su murature soggette a umidità di risalita per capillarità, con malta a base di calce idraulica con aggreganti pozzolanici, sabbie carbonatiche e silicee pure e selezionate, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, per superfici interne o esterne in pietra o mattoni, previa preparazione del supporto mediante raschiatura dei sali cristallizzati e delle impurità presenti e successivo lavaggio con acqua a bassa pressione. Realizzato da un primo strato (rinzafo) dello spessore minimo di 2,5 mm da applicare a cazzuola; un secondo strato dello spessore variabile da 1 a 2 cm, a seconda della quantità di sali presenti, da applicare a fratazzo con predisposti sestii; un terzo strato (arricciato deumidificante) dello spessore non inferiore a 1,5 cm da applicare a fratazzo; un quarto strato (finitura) dello



applicare a fratazzo, un quarto suaso (finitura) dello spessore non inferiore a 3 mm, da applicare a fratazzo, con finitura e colore a scelta della Direzione Lavori. Comunque lavorato a qualunque altezza, e qualsiasi altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

- per disimpegno UA1

ml.	10,85	x ml.	1,00	x	2	= mq.	21,70
ml.	2,50	x ml.	1,00	x	2	= mq.	5,00

- a detrarre porte:

ml.	1,40	x ml.	1,00	x	1	= mq.	-1,40
ml.	0,80	x ml.	1,00	x	5	= mq.	-4,00
ml.	1,15	x ml.	1,00	x	3	= mq.	-3,45

- per stanza UA2

ml.	7,55	x ml.	1,00	x	2	= mq.	15,10
ml.	5,30	x ml.	1,00	x	2	= mq.	10,60
ml.	0,30	x ml.	1,00	x	4	= mq.	1,20
ml.	0,50	x ml.	1,00	x	4	= mq.	2,00

- a detrarre porte:

ml.	0,80	x ml.	1,00	x	2	= mq.	-1,60
-----	------	-------	------	---	---	-------	-------

- per stanza UA3

ml.	7,55	x ml.	1,00	x	2	= mq.	15,10
ml.	5,40	x ml.	1,00	x	2	= mq.	10,80
ml.	0,30	x ml.	1,00	x	6	= mq.	1,80
ml.	0,50	x ml.	1,00	x	4	= mq.	2,00

- a detrarre porte:

ml.	0,80	x ml.	1,00	x	2	= mq.	-1,60
-----	------	-------	------	---	---	-------	-------

- per stanza UA4

ml.	4,40	x ml.	1,00	x	2	= mq.	8,80
ml.	4,50	x ml.	1,00	x	2	= mq.	9,00
ml.	0,30	x ml.	1,00	x	2	= mq.	0,60

Sommano mq. 91,65 x € 96,66 = € **8.858,89**

- 25) **1.3.4 -** Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in muratura di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i calcestruzzi semplici o armati, anche con l'uso continuo di

- per realizzazione rampa disabili

ml.	1,85	x ml.	9,40	x	0,20	= mc.	3,48
-----	------	-------	------	---	------	-------	------

- per demolizione marciapiede

ml.	1,85	x ml.	10,00	x	0,20	= mc.	3,70
ml.	1,40	x ml.	15,15	x	0,20	= mc.	4,24
ml.	1,40	x ml.	9,80	x	0,20	= mc.	2,74
ml.	1,40	x ml.	1,10	x	0,20	= mc.	0,31

Sommano mc. 14,47 x € 17,95 = € **259,74**

- 26) **1.1.6.1 -** Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, alberi e ceppaie, ecc. - 1) in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a

- per realizzazione rampa disabili

ml.	11,40	x ml.	4,30	x	0,40	= mc.	19,61
-----	-------	-------	------	---	------	-------	-------

- per fondazione ciglione marciapiede

ml.	49,70	x ml.	0,30	x	0,30	= mc.	4,47
-----	-------	-------	------	---	------	-------	------

Sommano mc. 24,08 x € 10,52 = € **253,32**

- 27) **1.2.5.2** - Trasporto di materie, provenienti da scavi – demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. 2) per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 – 1.1.6 – 1.1.7 – 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano
- |                             |       |       |       |                 |        |     |          |  |               |
|-----------------------------|-------|-------|-------|-----------------|--------|-----|----------|--|---------------|
| - per quantità voce 1.3.4   |       |       |       |                 |        |     |          |  |               |
| mc.                         | 14,47 | x Km. | 10,00 | = mc.*Km.       | 144,70 |     |          |  |               |
| - per quantità voce 1.1.6.1 |       |       |       |                 |        |     |          |  |               |
| mc.                         | 24,08 | x Km. | 10,00 | = mc.*Km.       | 240,80 |     |          |  |               |
|                             |       |       |       | Sommano mc.*Km. | 385,50 | x € | 0,63 = € |  | <b>242,87</b> |
- 28) **2.2.1.1** - Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m<sup>3</sup> di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. 1) spessore di 8 cm
- |                                |      |       |        |             |       |       |           |  |               |
|--------------------------------|------|-------|--------|-------------|-------|-------|-----------|--|---------------|
| - per nuovi divisori bagni     |      |       |        |             |       |       |           |  |               |
| ml.                            | 1,80 | x ml. | 4,20 x | 2           | = mq. | 15,12 |           |  |               |
| - a detrarre porte             |      |       |        |             |       |       |           |  |               |
| ml.                            | 2,10 | x ml. | 0,90 x | 2           | = mq. | -3,78 |           |  |               |
| - per nuovi divisori bagno BA2 |      |       |        |             |       |       |           |  |               |
| ml.                            | 2,15 | x ml. | 2,30   |             | = mq. | 4,95  |           |  |               |
| ml.                            | 1,20 | x ml. | 2,30   |             | = mq. | 2,76  |           |  |               |
| - a detrarre porte             |      |       |        |             |       |       |           |  |               |
| ml.                            | 2,10 | x ml. | 0,80 x | 2           | = mq. | -3,36 |           |  |               |
|                                |      |       |        | Sommano mq. | 15,69 | x €   | 28,02 = € |  | <b>439,49</b> |
- 29) **3.1.1.2** - Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. - 2) per opere in fondazione con C 17/15
- |                                       |       |       |        |             |       |      |            |  |               |
|---------------------------------------|-------|-------|--------|-------------|-------|------|------------|--|---------------|
| - per magrone rampa disabili          |       |       |        |             |       |      |            |  |               |
| ml.                                   | 10,40 | x ml. | 4,30 x | 0,10        | = mc. | 4,47 |            |  |               |
| - per fondazione ciglione marciapiede |       |       |        |             |       |      |            |  |               |
| ml.                                   | 49,70 | x ml. | 0,30 x | 0,10        | = mc. | 1,49 |            |  |               |
|                                       |       |       |        | Sommano mc. | 5,96  | x €  | 128,18 = € |  | <b>764,21</b> |

30) **3.1.1.4 - Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le**

- per massetti nuova pavimentazione zona bagno disabili

ml.	1,80	x ml.	1,80	x	0,10	= mc.	0,32
ml.	1,80	x ml.	2,35	x	0,10	= mc.	0,42
ml.	1,80	x ml.	1,90	x	0,10	= mc.	0,34

- per pavimentazioni bagno BA1

ml.	1,20	x ml.	1,45	x	0,10	= mc.	0,17
ml.	0,85	x ml.	2,15	x	0,10	= mc.	0,18
ml.	1,00	x ml.	1,20	x	0,10	x 2	= mc. 0,24

- per pavimentazioni bagno BA2

ml.	2,85	x ml.	1,10	x	0,10	= mc.	0,31
ml.	0,95	x ml.	2,15	x	0,10	= mc.	0,20
ml.	1,05	x ml.	1,20	x	0,10	x 2	= mc. 0,25

- per pavimento terrazzino esterno a piano terra

ml.	7,80	x ml.	3,85	x	0,10	= mc.	3,00
ml.	2,00	x ml.	0,35	x	0,10	= mc.	0,07

- per fondazione ciglione marciapiede

ml.	49,70	x ml.	0,30	x	0,20	= mc.	2,98
-----	-------	-------	------	---	------	-------	------

- per fondazione muri rampa disabili

ml.	5,75	x ml.	0,60	x	0,40	x 2	= mc. 2,76
ml.	1,70	x ml.	0,60	x	0,40	= mc.	0,41
ml.	3,30	x ml.	0,60	x	0,40	= mc.	0,79
ml.	1,50	x ml.	0,60	x	0,40	= mc.	0,36

- per massetto rampa disabili

ml.	5,75	x ml.	1,50	x	0,20	= mc.	1,73
ml.	3,20	x ml.	1,50	x	0,20	= mc.	0,96
ml.	4,25	x ml.	1,50	x	0,20	= mc.	1,28
ml.	1,40	x ml.	1,50	x	0,20	= mc.	0,42

- per marciapiede

ml.	3,30	x ml.	1,20	x	0,20	= mc.	0,79
ml.	7,35	x ml.	1,10	x	0,20	= mc.	1,62
ml.	4,40	x ml.	0,85	x	0,20	= mc.	0,75
ml.	9,85	x ml.	1,90	x	0,20	= mc.	3,74
ml.	13,75	x ml.	1,40	x	0,20	= mc.	3,85
ml.	9,80	x ml.	1,40	x	0,20	= mc.	2,74
ml.	2,50	x ml.	1,40	x	0,20	= mc.	0,70

Sommano mc. 31,40 x € 134,70 = € **4.229,92**

31) **3.1.1.5 - Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. - per onere in elevazione con C 16/20**

- per elevazione muri rampa disabili

ml.	5,75	x ml.	0,30	x	0,80	= mc.	1,38
ml.	1,70	x ml.	0,30	x	0,80	= mc.	0,41
ml.	3,30	x ml.	0,30	x	0,80	= mc.	0,79
ml.	1,50	x ml.	0,30	x	0,80	= mc.	0,36
ml.	5,75	x ml.	0,30	x	0,40	= mc.	0,69

Sommano mc. 54,76 x € 144,69 = € **7.923,01**

- 32) **3.2.1.2** - Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. - 2) per strutture in cemento armato escluse quelle intelaiate

- per elevazione muri rampa disabili si prevedono:

mc.	59,08	x Kg.	100,00	= Kg.	5907,85	x €	1,86 = €	<b>10.988,60</b>
-----	-------	-------	--------	-------	---------	-----	----------	------------------

- 33) **3.2.3** - Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.

- per fondazione ciglione marciapiede

ml.	49,70	x ml.	0,20	x	2	= mq.	19,88
-----	-------	-------	------	---	---	-------	-------

- per fondazione muri rampa disabili

ml.	5,75	x ml.	0,40	x	2	x	2	= mq.	9,20
-----	------	-------	------	---	---	---	---	-------	------

ml.	1,70	x ml.	0,40	x	2	= mq.	1,36
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

ml.	3,30	x ml.	0,40	x	2	= mq.	2,64
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

ml.	1,50	x ml.	0,40	x	2	= mq.	1,20
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

ml.	5,75	x ml.	0,80	x	2	= mq.	9,20
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

ml.	1,70	x ml.	0,80	x	2	= mq.	2,72
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

ml.	3,30	x ml.	0,80	x	2	= mq.	5,28
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

ml.	1,50	x ml.	0,80	x	2	= mq.	2,40
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

ml.	5,75	x ml.	0,40	x	2	= mq.	4,60
-----	------	-------	------	---	---	-------	------

Sommano					mq.	58,48	x €	23,91 = €	<b>1.398,26</b>
---------	--	--	--	--	-----	-------	-----	-----------	-----------------

- 34) **3.2.4** - Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.

- per massetto rampa disabili

ml.	5,75	x ml.	1,50	= mq.	8,63
-----	------	-------	------	-------	------

ml.	3,20	x ml.	1,50	= mq.	4,80
-----	------	-------	------	-------	------

ml.	4,25	x ml.	1,50	= mq.	6,38
-----	------	-------	------	-------	------

ml.	1,40	x ml.	1,50	= mq.	2,10
-----	------	-------	------	-------	------

- per marciapiede

ml.	3,30	x ml.	1,20	= mq.	3,96
-----	------	-------	------	-------	------

ml.	7,35	x ml.	1,10	= mq.	8,09
-----	------	-------	------	-------	------

ml.	4,40	x ml.	0,85	= mq.	3,74			
ml.	9,85	x ml.	1,90	= mq.	18,72			
ml.	13,75	x ml.	1,40	= mq.	19,25			
ml.	9,80	x ml.	1,40	= mq.	13,72			
ml.	2,50	x ml.	1,40	= mq.	3,50			
Sommano				mq.	92,87	x €	2,50 = €	232,18

- 35) **5.1.1 - Pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte**

- per massetto rampa disabili

ml.	5,75	x ml.	1,50	= mq.	8,63
ml.	3,20	x ml.	1,50	= mq.	4,80
ml.	4,25	x ml.	1,50	= mq.	6,38
ml.	1,40	x ml.	1,50	= mq.	2,10

- per marciapiede

ml.	3,30	x ml.	1,20	= mq.	3,96
ml.	7,35	x ml.	1,10	= mq.	8,09
ml.	4,40	x ml.	0,85	= mq.	3,74
ml.	9,85	x ml.	1,90	= mq.	18,72
ml.	13,75	x ml.	1,40	= mq.	19,25
ml.	9,80	x ml.	1,40	= mq.	13,72
ml.	2,50	x ml.	1,40	= mq.	3,50

Sommano mq. 92,87 x € 34,20 = € 3.176,15

- 36) **5.1.2 - Pavimentazione con marmettoni pressati di cemento con scaglia di marmo di pezzatura compresa tra 15 mm e 30 mm, di qualsiasi colore, delle dimensioni di 30x30 cm, poste in opera con collanti o malta bastarda compresa la boiaccatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura, ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte.**

- per pavimento terrazzino piano di copertura

ml.	9,80	x ml.	4,65	= mq.	45,57
ml.	5,30	x ml.	7,25	= mq.	38,43
ml.	2,45	x ml.	1,05	= mq.	2,57
ml.	8,10	x ml.	3,55	= mq.	28,76

Sommano mq. 115,32 x € 38,85 = € 4.480,28

- 37) **5.1.10.1 - Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 1) collocato all'interno degli edifici**

- per massetti nuova pavimentazione

ml.	1,80	x ml.	1,80	= mq.	3,24
ml.	1,80	x ml.	2,35	= mq.	4,23
ml.	1,80	x ml.	1,90	= mq.	3,42

- per pavimentazioni bagno BA1				
ml.	1,20	x ml.	1,45	= mq. 1,74
ml.	0,85	x ml.	2,15	= mq. 1,83
ml.	1,00	x ml.	1,20 x 2	= mq. 2,40
- per pavimentazioni bagno BA2				
ml.	2,85	x ml.	1,10	= mq. 3,14
ml.	0,95	x ml.	2,15	= mq. 2,04
ml.	1,05	x ml.	1,20 x 2	= mq. 2,52
Sommano				<u>mq. 24,56</u> x € 17,92 = € <b>440,03</b>

38) **5.1.10.2** - Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 2) collocato all'esterno degli edifici

- per pavimento terrazzino esterno a piano terra				
ml.	7,80	x ml.	3,85	= mq. 30,03
ml.	2,00	x ml.	0,35	= mq. 0,70
- per massetto rampa disabili				
ml.	5,75	x ml.	1,50	= mq. 8,63
ml.	3,20	x ml.	1,50	= mq. 4,80
ml.	4,25	x ml.	1,50	= mq. 6,38
ml.	1,40	x ml.	1,50	= mq. 2,10
- per marciapiede				
ml.	3,30	x ml.	1,20	= mq. 3,96
ml.	7,35	x ml.	1,10	= mq. 8,09
ml.	4,40	x ml.	0,85	= mq. 3,74
ml.	9,85	x ml.	1,90	= mq. 18,72
ml.	13,75	x ml.	1,40	= mq. 19,25
ml.	9,80	x ml.	1,40	= mq. 13,72
ml.	2,50	x ml.	1,40	= mq. 3,50
Sommano				<u>mq. 123,60</u> x € 13,29 = € <b>1.642,64</b>

39) **5.1.11.2** - Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. 2) collocato all'esterno degli edifici

- per pavimento terrazzino piano di copertura				
ml.	9,80	x ml.	4,65	= mq. 45,57
ml.	5,30	x ml.	7,25	= mq. 38,43
ml.	2,45	x ml.	1,05	= mq. 2,57
ml.	8,10	x ml.	3,55	= mq. 28,76
Sommano				<u>mq. 115,32</u> x € 16,02 = € <b>1.847,47</b>

40)	<b>5.1.14 -</b> Levigatura con mezzo meccanico di pavimenti in opera già arrotati in marmette di cemento, marmi ecc., esclusi pavimenti con granuli di quarzo, compresa la pulitura finale.							
	- per pavimento disimpegno UA1							
	ml. 10,85 x ml. 2,50	= mq.	27,13					
	- per pavimento disimpegno UA2							
	ml. 7,55 x ml. 5,30	= mq.	40,02					
	- per pavimento disimpegno UA3							
	ml. 7,55 x ml. 5,40	= mq.	40,77					
	- per pavimento disimpegno UA4							
	ml. 4,50 x ml. 4,40	= mq.	19,80					
	Sommano	mq.	127,71	x	€	12,09 = €		<b>1.544,01</b>
41)	<b>5.1.15 -</b> Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.							
	- per pavimento disimpegno UA1							
	ml. 10,85 x ml. 2,50	= mq.	27,13					
	- per pavimento disimpegno UA2							
	ml. 7,55 x ml. 5,30	= mq.	40,02					
	- per pavimento disimpegno UA3							
	ml. 7,55 x ml. 5,40	= mq.	40,77					
	- per pavimento disimpegno UA4							
	ml. 4,50 x ml. 4,40	= mq.	19,80					
	Sommano	mq.	127,71	x	€	13,67 = €		<b>1.745,80</b>
42)	<b>5.2.1 -</b> Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
	- per rivestimenti nuova zona bagno disabili							
	ml. 7,20 x ml. 2,00	= mq.	14,40					
	ml. 7,40 x ml. 2,00	= mq.	14,80					
	ml. 8,30 x ml. 2,00	= mq.	16,60					
	- a detrarre aperture							
	ml. 0,90 x ml. 2,00 x 2	= mq.	-3,60					
	ml. 1,35 x ml. 2,00 x 1	= mq.	-2,70					
	- per rivestimenti bagno BA1							
	ml. 8,40 x ml. 2,00	= mq.	16,80					
	ml. 4,40 x ml. 2,00 x 2	= mq.	17,60					
	- a detrarre aperture							
	ml. 0,80 x ml. 2,00 x 5	= mq.	-8,00					
	- per rivestimenti bagno BA2							
	ml. 9,80 x ml. 2,00	= mq.	19,60					
	ml. 4,50 x ml. 2,00 x 2	= mq.	18,00					
	- a detrarre aperture							
	ml. 0,80 x ml. 2,00 x 5	= mq.	-8,00					
	Sommano	mq.	95,50	x	€	45,25 = €		<b>4.321,38</b>

- 43) **5.2.3.1** - Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della direzione lavori. Le piastrelle devono avere una resistenza a flessione non inferiore a 27 N/mm², assorbimento d'acqua non superiore al 3%, classe PEI 5, resistenza all'abrasione non superiore a 205 mm³, durezza superficiale non inferiore a 5 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R11 (secondo la normativa DIN 51130). E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. - 1) per piastrelle di 40 x 40 cm con spessore 9÷10 mm

- per nuova pavimentazione

ml.	1,80	x ml.	1,80	= mq.	3,24
ml.	1,80	x ml.	2,35	= mq.	4,23
ml.	1,80	x ml.	1,90	= mq.	3,42

- per pavimentazioni bagno BA1

ml.	1,20	x ml.	1,45	= mq.	1,74
ml.	0,85	x ml.	2,15	= mq.	1,83
ml.	1,00	x ml.	1,20 x 2	= mq.	2,40

- per pavimentazioni bagno BA2

ml.	2,85	x ml.	1,10	= mq.	3,14
ml.	0,95	x ml.	2,15	= mq.	2,04
ml.	1,05	x ml.	1,20 x 2	= mq.	2,52

- per pavimento terrazzino esterno a piano terra

ml.	7,80	x ml.	3,85	= mq.	30,03
ml.	2,00	x ml.	0,35	= mq.	0,70

Sommano mq. 55,29 x € 57,61 = € **3.184,97**

- 44) **7.1.1** - Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

- per ringhiera rampa disabili si prevedono

ml.	18,50	x Kg.	15,00	= Kg.	277,50	x €	3,49 = €	<b>968,48</b>
-----	-------	-------	-------	-------	--------	-----	----------	---------------

- 45) **7.1.2** - Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiera, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

- per ringhiera rampa disabili si prevedono

ml.	18,50	x Kg.	25,00	= Kg.	462,50	x €	3,12 = €	<b>1.443,00</b>
-----	-------	-------	-------	-------	--------	-----	----------	-----------------



- 46) **7.1.3** - Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisoriale occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

- per ringhiera rampa disabili si prevedono

Kg. 277,50 + Kg. 462,50

= Kg. 740,00 x € 2,42 = € **1.790,80**

- 47) **8.1.12** - Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 60÷70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97.

- per portone di ingresso

ml. 1,40 x ml. 2,50

= mq. 3,50 x € 627,19 = € **2.195,17**

- 48) **8.1.15.3** - Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto; il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; cassonetto in alluminio preverniciato e coibentato; schermo in PVC

(peso minimo di 4,5 kg/m<sup>2</sup>); comando dello schermo con cintino; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L..

A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto); scorrevole (accessori: chiusura con maniglia, carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta):

- Superficie minima di misurazione m<sup>2</sup> 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. 3) con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,7 W/(m<sup>2</sup>/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon

- per finestre

ml.	1,20	x ml.	2,10	x	9	= mq.	22,68			
ml.	0,60	x ml.	1,20	x	2	= mq.	1,80			<i>sup. minima misurazione</i>
ml.	1,00	x ml.	1,20	x	1	= mq.	1,20			
Sommano						mq.	25,68	x €	442,55 = €	<b>11.364,68</b>

- 49) **8.3.8** - Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al contro-telaio in abete dello spessore di 2,5 cm, ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della sezione minima di 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm, rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera con listelli copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, escluso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte.

- per porte interne

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	11	= mq.	18,48			
- per porta bagno disabili										
ml.	0,90	x ml.	2,10	x	1	= mq.	1,89			
Sommano						mq.	20,37	x €	252,34 = €	<b>5.140,17</b>

- 50) **9.1.1** - Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

- per disimpegno UA1

ml.	10,85	x ml.	3,20	x	2	= mq.	69,44			
ml.	2,50	x ml.	3,20	x	2	= mq.	16,00			
- a detrarre porte:										
ml.	1,40	x ml.	1,10	x	1	= mq.	1,54			
ml.	0,80	x ml.	1,10	x	5	= mq.	4,40			

ml.	1,15	x ml.	1,10	x	3	= mq.	3,80
- per stanza UA2							
ml.	7,55	x ml.	3,20	x	2	= mq.	48,32
ml.	5,30	x ml.	3,20	x	2	= mq.	33,92
ml.	0,30	x ml.	3,20	x	4	= mq.	3,84
ml.	0,50	x ml.	3,20	x	4	= mq.	6,40
- a detrarre porte:							
ml.	0,80	x ml.	1,10	x	2	= mq.	1,76
- per stanza UA3							
ml.	7,55	x ml.	3,20	x	2	= mq.	48,32
ml.	5,40	x ml.	3,20	x	2	= mq.	34,56
ml.	0,30	x ml.	3,20	x	6	= mq.	5,76
ml.	0,50	x ml.	3,20	x	4	= mq.	6,40
- a detrarre porte:							
ml.	0,80	x ml.	1,10	x	2	= mq.	1,76
- per stanza UA4							
ml.	4,40	x ml.	3,20	x	2	= mq.	28,16
ml.	4,50	x ml.	3,20	x	2	= mq.	28,80
ml.	0,30	x ml.	3,20	x	2	= mq.	1,92
- a detrarre porte:							
ml.	0,80	x ml.	1,10	x	1	= mq.	0,88
- per nuova zona bagni							
ml.	6,25	x ml.	4,20	x	2	= mq.	52,50
- per rivestimenti zona bagni BA1							
ml.	17,20	x ml.	4,20			= mq.	72,24
- a detrarre porte:							
ml.	0,75	x ml.	2,10	x	5	= mq.	-7,88
- per rivestimenti zona bagni BA2							
ml.	12,40	x ml.	4,20			= mq.	52,08
- a detrarre porte:							
ml.	0,75	x ml.	2,10	x	1	= mq.	-1,58
- per muretti di coronamento in copertura							
ml.	66,85	x ml.	1,75			= mq.	116,99
- per pensilina di coronamento in copertura							
ml.	70,05	x ml.	0,90			= mq.	63,05
- per rivestimenti zona bagni BA1							
ml.	17,20	x ml.	2,20			= mq.	37,84
- per rivestimenti zona bagni BA2							
ml.	12,40	x ml.	2,20			= mq.	27,28
Sommano						<u>mq.</u>	<u>758,50</u>

x € 21,55 = € **16.345,68**

51) **9.1.5** - Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola americana per ottenere superfici piane e lisce di aspetto marmorizzato, su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

- per disimpegno UA1							
ml.	10,85	x ml.	3,20	x	2	= mq.	69,44
ml.	2,50	x ml.	3,20	x	2	= mq.	16,00
- a detrarre porte:							
ml.	1,40	x ml.	1,10	x	1	= mq.	1,54
ml.	0,80	x ml.	1,10	x	5	= mq.	4,40
ml.	1,15	x ml.	1,10	x	3	= mq.	3,80
- per stanza UA2							
ml.	7,55	x ml.	3,20	x	2	= mq.	48,32
ml.	5,30	x ml.	3,20	x	2	= mq.	33,92
ml.	0,30	x ml.	3,20	x	4	= mq.	3,84
ml.	0,50	x ml.	3,20	x	4	= mq.	6,40

- a detrarre porte:

ml. 0,80 x ml. 1,10 x 2 = mq. 1,76

- per stanza UA3

ml. 7,55 x ml. 3,20 x 2 = mq. 48,32

ml. 5,40 x ml. 3,20 x 2 = mq. 34,56

ml. 0,30 x ml. 3,20 x 6 = mq. 5,76

ml. 0,50 x ml. 3,20 x 4 = mq. 6,40

- a detrarre porte:

ml. 0,80 x ml. 1,10 x 2 = mq. 1,76

- per stanza UA4

ml. 4,40 x ml. 3,20 x 2 = mq. 28,16

ml. 4,50 x ml. 3,20 x 2 = mq. 28,80

ml. 0,30 x ml. 3,20 x 2 = mq. 1,92

- a detrarre porte:

ml. 0,80 x ml. 1,10 x 1 = mq. 0,88

- per nuova zona bagni

ml. 6,25 x ml. 2,20 x 2 = mq. 27,50

- per parte sopra rivestimenti zona bagni BA1

ml. 17,20 x ml. 2,20 = mq. 37,84

- a detrarre porte:

ml. 0,75 x ml. 0,10 x 5 = mq. -0,38

- per parte sopra rivestimenti zona bagni BA2

ml. 12,40 x ml. 2,20 = mq. 27,28

- a detrarre porte:

ml. 0,75 x ml. 0,10 x 1 = mq. -0,08

- per muretti di coronamento in copertura

ml. 66,85 x ml. 1,75 = mq. 116,99

- per pensilina di coronamento in copertura

ml. 70,05 x ml. 0,90 = mq. 63,05

- per rivestimenti zona bagni BA1

ml. 17,20 x ml. 2,20 = mq. 37,84

- per rivestimenti zona bagni BA2

ml. 12,40 x ml. 2,20 = mq. 27,28

Sommano mq. 683,30 x € 16,77 = € 11.458,94

52) **10.1.2.1** - Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - 1) botticino, travertino e simili

- per stipiti finestre e portone

ml. 2,00 x ml. 0,35 x 18 = mq. 12,60

ml. 1,20 x ml. 0,35 x 9 = mq. 3,78

ml. 1,20 x ml. 0,35 x 1 = mq. 0,42

ml. 1,00 x ml. 0,35 x 2 = mq. 0,70

ml. 1,20 x ml. 0,35 x 4 = mq. 1,68

ml. 0,60 x ml. 0,35 x 2 = mq. 0,42

ml. 2,50 x ml. 0,35 x 2 = mq. 1,75

ml. 1,40 x ml. 0,35 x 1 = mq. 0,49

Sommano mq. 21,84 x € 106,66 = € 2.329,45

53) **10.1.3.1** - Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - 1) botticino travertino e simili

- per soglie finestre

ml.	1,20	x ml.	0,65	x	10	= mq.	7,80
ml.	0,60	x ml.	0,65	x	2	= mq.	0,78

- per gradini scala esterna

ml.	3,35	x ml.	0,35			= mq.	1,17
ml.	0,35	x ml.	0,35	x	2	= mq.	0,25
ml.	2,70	x ml.	0,35			= mq.	0,95

- per soglie sopra muretti esterni

ml.	0,80	x ml.	0,25			= mq.	0,20
ml.	2,55	x ml.	0,25	x	2	= mq.	1,28
ml.	3,45	x ml.	0,25			= mq.	0,86

Sommano mq. 13,29 x € 135,93 = € **1.806,51**

54) **10.1.8** - Formazione di battentatura del medesimo marmo di cui all'art. 10.1.1, di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, avente sezione retta non inferiore a 12 cm, compreso l'onere della lucidatura, della formazione dell'incavo per l'alloggiamento, della collocazione con idoneo collante, della pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta

- per soglie finestre

ml.	1,20	x n.	10	= ml.	12,00
ml.	0,60	x n.	2	= ml.	1,20

Sommano ml. 13,20 x € 30,03 = € **396,40**

55) **10.1.10** - Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

- per soglie finestre

ml.	1,20	x n.	10	= ml.	12,00
ml.	0,60	x n.	2	= ml.	1,20

Sommano ml. 13,20 x € 3,17 = € **41,84**

56) **10.1.11** - Formazione di spigolo smussato, eseguito a macchina con raggio di 0,5 cm, compresi pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

- per soglie finestre

n.	2	x n.	2	x	10	= n.	40,00
n.	2	x n.	4	x	10	= n.	80,00
n.	2	x n.	2	x	2	= n.	8,00
n.	2	x n.	4	x	2	= n.	16,00

- per gradini soglie finestre

n.	2	x n.	3	= n.	6,00
----	---	------	---	------	------

Sommano n. 150,00 x € 2,53 = € **379,50**

57) **11.1.3 - Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti e speciali additivi atti ad inibire la formazione di muffe ed alghe. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.**

- per tinteggiatura stanza UA1

ml.	10,85	x ml.	4,20	x	2	= mq.	91,14
ml.	2,50	x ml.	4,20	x	2	= mq.	21,00
ml.	2,00	x ml.	0,30	x	2	= mq.	1,20
ml.	1,20	x ml.	0,30	x	1	= mq.	0,36
ml.	2,50	x ml.	0,30	x	2	= mq.	1,50
ml.	1,40	x ml.	0,30	x	1	= mq.	0,42

*a detrarre aperture e porte:*

ml.	1,40	x ml.	2,50			= mq.	-3,50
ml.	0,80	x ml.	2,10	x	5	= mq.	-8,40
ml.	1,20	x ml.	2,00			= mq.	-2,40
ml.	1,35	x ml.	2,10			= mq.	-2,84

- per tinteggiatura stanza UA2

ml.	7,55	x ml.	4,20	x	2	= mq.	63,42
ml.	5,30	x ml.	4,20	x	2	= mq.	44,52
ml.	2,00	x ml.	0,30	x	6	= mq.	3,60
ml.	1,20	x ml.	0,30	x	3	= mq.	1,08
ml.	2,10	x ml.	0,30	x	4	= mq.	2,52
ml.	0,80	x ml.	0,30	x	2	= mq.	0,48

*a detrarre aperture e porte:*

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	2	= mq.	-3,36
ml.	1,20	x ml.	2,00	x	3	= mq.	-7,20

- per tinteggiatura stanza UA3

ml.	7,55	x ml.	4,20	x	2	= mq.	63,42
ml.	5,40	x ml.	4,20	x	2	= mq.	45,36
ml.	2,00	x ml.	0,30	x	6	= mq.	3,60
ml.	1,20	x ml.	0,30	x	3	= mq.	1,08
ml.	2,10	x ml.	0,30	x	2	= mq.	1,26
ml.	0,80	x ml.	0,30	x	1	= mq.	0,24

*a detrarre aperture e porte:*

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	1	= mq.	-1,68
ml.	1,20	x ml.	2,00	x	3	= mq.	-7,20

- per tinteggiatura stanza UA4

ml.	4,40	x ml.	4,20	x	2	= mq.	36,96
ml.	4,50	x ml.	4,20	x	2	= mq.	37,80
ml.	2,00	x ml.	0,30	x	2	= mq.	1,20
ml.	1,20	x ml.	0,30	x	1	= mq.	0,36
ml.	2,10	x ml.	0,30	x	2	= mq.	1,26
ml.	0,80	x ml.	0,30	x	1	= mq.	0,24

*a detrarre aperture e porte:*

ml.	0,80	x ml.	2,10	x	1	= mq.	-1,68
ml.	1,20	x ml.	2,00	x	2	= mq.	-4,80

- per tinteggiatura bagni BA1

ml.	3,35	x ml.	2,20			= mq.	7,37
ml.	2,15	x ml.	2,20			= mq.	4,73
ml.	1,45	x ml.	2,20			= mq.	3,19
ml.	1,20	x ml.	0,30	x	3	= mq.	1,08
ml.	1,00	x ml.	0,30	x	2	= mq.	0,60
ml.	2,15	x ml.	0,30			= mq.	0,65
ml.	0,85	x ml.	0,30			= mq.	0,26

ml.	0,70	x ml.	0,30	= mq.	0,21
ml.	1,20	x ml.	0,30	= mq.	0,36
ml.	1,00	x ml.	0,30 x 2	= mq.	0,60
ml.	1,20	x ml.	0,30	= mq.	0,36
<i>- a detrarre aperture</i>					
ml.	1,00	x ml.	1,20	= mq.	-1,20
ml.	0,80	x ml.	2,10	= mq.	-1,68
ml.	0,80	x ml.	0,10 x 4	= mq.	-0,32
<i>- per tinteggiatura bagni BA3</i>					
ml.	1,80	x ml.	2,20 x 2	= mq.	7,92
ml.	1,90	x ml.	2,20 x 2	= mq.	8,36
<i>- a detrarre aperture</i>					
ml.	0,90	x ml.	2,10	= mq.	-1,89
<i>- per tinteggiatura bagni BA4</i>					
ml.	1,80	x ml.	2,20 x 2	= mq.	7,92
ml.	1,80	x ml.	2,20 x 2	= mq.	7,92
<i>- a detrarre aperture</i>					
ml.	0,80	x ml.	2,10	= mq.	-1,68
<i>- per disimpegno bagni BA3 e BA4</i>					
ml.	2,35	x ml.	2,20 x 2	= mq.	10,34
ml.	1,80	x ml.	2,20 x 2	= mq.	7,92
<i>- a detrarre aperture</i>					
ml.	1,35	x ml.	0,10	= mq.	-0,14
ml.	1,20	x ml.	0,30	= mq.	-0,36
ml.	2,00	x ml.	0,30 x 2	= mq.	-1,20
Sommano				mq.	442,28

x € 6,21 = € **2.746,53**

- 58) **11.3.1** - Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

- per ringhiera rampa disabili

ml.	18,50	x ml.	1,00	= mq.	18,50	x €	15,16 = €	<b>280,46</b>
-----	-------	-------	------	-------	-------	-----	-----------	---------------

- 59) **12.1.1** - Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

- per pavimento terrazzino piano di copertura

ml.	9,80	x ml.	4,65 x 2	= mq.	91,14
ml.	5,30	x ml.	7,25 x 2	= mq.	76,85
ml.	2,45	x ml.	1,05 x 2	= mq.	5,15
ml.	8,10	x ml.	3,55 x 2	= mq.	57,51

- per pensilina di coronamento

ml.	70,05	x ml.	0,40 x 2	= mq.	56,04
-----	-------	-------	----------	-------	-------

Sommano mq. 286,69 x € 8,23 = € **2.359,42**

Sommano	mc.	11.53	x €	221.13 = €	<b>2.550.13</b>
---------	-----	-------	-----	------------	-----------------



63) **12.2.8.6** - Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante e fonoisolante a “cappotto”, su superfici esterne verticali e sub-orizzontali, certificato secondo la norma ETAG 004 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre di dimensioni 50x100 cm in polistirene espanso sinterizzato elasticizzato, a basso modulo di elasticità dinamica, addizionato con grafite di aspetto bianco e grigio, per marchio CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2, W2, T2, S2, P4, conformi alla norma UNI EN 13499 ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso, sui supporti che lo richiedono, l’eventuale fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5x5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,5 mm, acril-silossanico sintetico antimuffa e antialga o minerale silossanico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l’opera a regola d’arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte.

- Finitura con intonaco antimuffa e antialga.

6) pannelli spessore 6 cm.

- per rifacimento facciate				
ml.	13,75	x ml.	5,00	= mq. 68,75
ml.	12,50	x ml.	5,00	= mq. 62,50
ml.	8,50	x ml.	5,00	= mq. 42,50
ml.	3,00	x ml.	5,00	= mq. 15,00
ml.	7,85	x ml.	5,00	= mq. 39,25
ml.	5,70	x ml.	5,00	= mq. 28,50
ml.	2,60	x ml.	5,00	= mq. 13,00
ml.	9,80	x ml.	5,00	= mq. 49,00
Sommano			mq. 318,50	x € 79,53 = € 25.330,31

64) **12.3.4** - Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d’acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d’arte.

- per disimpegno UA1				
ml.	2,50	x ml.	10,85	= mq. 27,13
- per stanza UA2				
ml.	7,55	x ml.	5,30	= mq. 40,02



68) **14.1.3.4** - Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 4) con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi tipo H07Z1-K

- per impianto elettrico

n. 25,00

= n. 25,00 x € 45,40 = € **1.135,00**

69) **14.1.3.5** - Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 5) con un singolo comando deviato o invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo H07Z1-K fino all'altro comando deviato o invertito.

- per impianto elettrico

n. 15,00

= n. 15,00 x € 56,90 = € **853,50**

70) **14.1.3.6** - Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. 6) con un singolo comando luminoso e non a relè, compresa quota

- per impianto elettrico

n. 10,00

= n. 10,00 x € 66,60 = € **666,00**

71)	<b>14.1.6</b> - Sovraprezzo di cui alle voci 14.1.3 e 14.1.4 per realizzazione del punto di comando in esecuzione stagna IP55, con membrana morbida trasparente.							
	- per impianto elettrico							
	n. 20,00	= n.	20,00	x €	11,10 = €			<b>222,00</b>
72)	<b>14.1.7</b> - Maggiorazione per realizzazione di punto di comando luminoso tramite l'inserimento e il collegamento di lampada spia luminosa a led entro apparecchio di							
	- per impianto elettrico							
	n. 10,00	= n.	10,00	x €	5,08 = €			<b>50,80</b>
73)	<b>14.1.8.5</b> - Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. - 5) trifase, conduttori di sezione 1,5mm²							
	- per impianto elettrico							
	n. 30,00	= n.	30,00	x €	42,60 = €			<b>1.278,00</b>
74)	<b>14.3.1.2</b> - Realizzazione di dorsale di alimentazione realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque dimensionato per garantire la perfetta sfilabilità; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Comprese le cassette rompitratta e le cassette di derivazione da incasso per ogni ambiente, le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Dorsale misurata dal quadro elettrico fino alla cassetta di distribuzione del locale più distante alimentato dalla dorsale. Per ogni interruttore di partenza. - 2) linea 2x4mm²+T							
	- per impianto elettrico							
	ml. 100,00	= ml.	100,00	x €	16,80 = €			<b>1.680,00</b>

75) <b>14.3.13.2</b>	- Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffatura superficiale , separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della mutatura con malta cementizia. Le cassette da 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. - 2) scatola di derivazione da incasso fino a 160x130x70	- per impianto elettrico n. 30,00	= n.	30,00	x €	9,10 = €	<b>273,00</b>
76) <b>14.3.19.2</b>	- Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto di corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda. - 2) sez. 35 mm <sup>2</sup>	- per impianto messa a terra ml. 100,00	= ml.	100,00	x €	6,35 = €	<b>635,00</b>
77) <b>14.3.20.1</b>	- Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 × 400 × 400 mm con coperchio, comprensivo dello scavo, del rinterro per la posa di quest'ultimo e del cartello in alluminio per segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 × 300 mm, inclusi gli accessori di fissaggio. - 1) lunghezza 1.5 m	- per impianto messa a terra n. 4,00	= n.	4,00	x €	90,90 = €	<b>363,60</b>
78) <b>14.4.4.13-</b>	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. - 13) centralino da parete IP55 con portella 72 moduli	- per impianto elettrico n. 2,00	= n.	2,00	x €	284,60 = €	<b>569,20</b>
79) <b>14.4.5.6</b>	- Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. - 6) Icn=4,5 kA curva C - 3P - da 40 a 63 A	- per impianto elettrico n. 20,00	= n.	20,00	x €	70,70 = €	<b>1.414,00</b>

<p>80) <b>14.4.5.16</b> - Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. - 16) Icn=6 kA curva C - 4P - da 40 a 63 A</p>	<p>- per impianto elettrico n. 10,00</p>	<p>= n.</p>	<p>10,00</p>	<p>x €</p>	<p>127,60 = €</p>	<p><b>1.276,00</b></p>
<p>81) <b>14.4.6.13</b> - Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. - 13) blocco diff. 3P In &gt;= 80A cl.AC - 300/500 mA</p>	<p>- per impianto elettrico n. 12,00</p>	<p>= n.</p>	<p>12,00</p>	<p>x €</p>	<p>103,60 = €</p>	<p><b>1.243,20</b></p>
<p>82) <b>14.4.6.19</b> - Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. - 19) blocco diff. 4P In &gt;= 80A cl.AC - 300/500 mA</p>	<p>- per impianto elettrico n. 8,00</p>	<p>= n.</p>	<p>8,00</p>	<p>x €</p>	<p>105,80 = €</p>	<p><b>846,40</b></p>
<p>83) <b>14.4.7.12</b> - Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. - 12) interr.non automatico -</p>	<p>- per impianto elettrico n. 20,00</p>	<p>= n.</p>	<p>20,00</p>	<p>x €</p>	<p>50,80 = €</p>	<p><b>1.016,00</b></p>
<p>84) <b>14.4.8.4</b> - Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a</p>	<p>- per impianto elettrico n. 5,00</p>	<p>= n.</p>	<p>5,00</p>	<p>x €</p>	<p>225,20 = €</p>	<p><b>1.126,00</b></p>

85) **14.8.3.4** - Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio e rifrattore opale in polimetilmetacrilato o di tipo lenticolare/microprismatico. Dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. L'efficienza dell'apparecchio minima dovrà essere di 100 lm/W (t=25°C) per apparecchi con rifrattore opale e 120 lm/W (t=25°C) per quelli con ottiche lenticolari o microprismatiche. Il rifrattore opale in polimetilmetacrilato, di tipo estraibile, dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogenea senza ombre o parti nere, mentre il rifrattore lenticolare/microprismatico dovrà garantire un UGR <19 e luminanza L65 <3000 cd/m² secondo la Norma UNI EN 12464:2011. L'apparecchio dovrà avere un indice di resa cromatica minima RA> 80 e temperatura di colore 3000K o 4000K a scelta dalla D.L.. E' compreso il driver elettronico o dimmerabile Dali. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso. É compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc), e di ogni altro onere e magistero. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. - 4) ottica UGR19 - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm - Flusso luminoso da 3300 fino a 5000 lumen. Driver Dali

- per illuminazione ambienti

n.

20,00

= n.

20,00

x

€

235,10 = €

4.702,00

86) **14.8.4.6** - Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente LED 4000K, costituita da un corpo in policarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in policarbonato trasparente o opale stabilizzato agli UV per evitarne l'ingiallimento. La plafoniera dovrà possedere grado di protezione minimo IP65, resistenza agli urti minima IK08, dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale ed un efficienza luminosa minima dell'apparecchio di 120 lm/W (t=25°C). Sono compresi gli accessori di fissaggio per soffitto, parete o sospensione e gli eventuali accessori per il cablaggio passante e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Il prodotto dovrà essere garantito per 5 anni dal produttore. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. - 6) armatura L=1800mm Flusso luminoso da 3050lm a 6900lm. Driver DALI

- per illuminazione ambienti

n.

8,00

= n.

8,00

x

€

179,40 = €

1.435,20

- 87) **14.8.11.8-** Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.

L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento in "Sola Emergenza (SE)". Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio e onde convergenti e l'alimentazione del bus di controllo.

- per illuminazione di emergenza ambienti

n. 12,00

= n.

12,00

x €

176,60 = €

**2.119,20**

- 88) **14.9.2 -** Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di rivelazione incendi del tipo a vista o nel controsoffitto realizzata con linea in tubazione a vista a partire a partire dall'elemento precedente della linea/loop, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari ad almeno mm 20 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fissata su supporti ogni 30 cm, cavo idoneo al tipo di centrale (convenzionale o ad indirizzamento) conforme alla Norma CEI 20-105 e resistenti al fuoco secondo prova in conformità alla norma EN50200 PH30, di sezione idonea con la tensione di impianto secondo quanto stabilito dalla Norma UNI 9795.

Sono comprese eventuali scatole di derivazione o rompitratte, gli accessori per le giunzioni a cassetta, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta, la minuterie ed ogni altro pezzo necessario.

- per predisposizione impianto antincendio

n. 10,00

= n.

10,00

x €

56,90 = €

**569,00**

- 89) **14.9.3.2 -** Fornitura e posa in opera di centrale di rivelazione incendio di tipo convenzionale a 2, 4 o 8 zone controllate. Ogni zona deve potere essere configurata come una normale zona di rivelazione incendio oppure come contatto ritardato o confronto (il sistema resetta il primo allarme proveniente dalla zona se non si verifica un secondo allarme entro 10 minuti). La centrale deve permettere di impostare differenti tempi di ritardo per l'attivazione delle sirene in funzione della provenienza dell'allarme (pulsanti o sensori). Sul fronte della centrale devono essere presenti LED di segnalazione o display a LCD in grado di fornire informazioni sulla zona in allarme, sul tipo di allarme in corso e sullo stato della centrale, in accordo a quanto previsto dalla Norma EN 54-2. Sono comprese le batterie interne conformemente a quanto previsto dalla Norma EN 54-4. La centrale deve possedere inoltre 2 uscite da 24Vcc per dispositivi ausiliari e sirena con corrente massima per ogni uscita di



ausiliari o sirene con corrente massima per ogni uscita di almeno 250mA protette da fusibile. Sono compresi gli oneri per l'installazione della centrale, dei collegamenti elettrici, della programmazione della stessa e di ogni altro onere e magistero. La centrale di allarme dovrà essere accompagnata da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 2 per la centrale stessa e parte 4 per l'alimentazione di riserva. 2) centrale di controllo incendi a 4 zone

- per predisposizione impianto antincendio  
n. 1,00

= n. 1,00 x € 984,60 = € **984,60**

90) **14.9.4.3** - Fornitura e collocazione di rivelatore di incendio di tipo convenzionale, per il montaggio a soffitto o su controsoffitto e dotato di led di visualizzazione degli allarmi. Il rivelatore dovrà essere completo di base, con o senza resistenza terminale e dovrà essere dotato di uscita per la ripetizione dell'allarme. - I rivelatori di fumo saranno costituiti da una camera ottica di analisi sensibile alla diffusione della luce, progettata per aumentare la tolleranza alla polvere e all'inquinamento ambientale e ridurre i falsi allarmi. - I rivelatori di calore saranno costituiti da una camera d'analisi a due sensori: uno termovelocimetro in grado di rilevare la velocità di cambiamento della temperatura (gradi per min) e uno di massima temperatura con soglia di intervento prefissata (gradi). - I rivelatori multisensore ottico-termico saranno dotati di una camera di analisi sensibile alla luce e un termistore in grado di sentire l'aumento della temperatura. I due elementi devono dialogare tra loro per aumentare la capacità di rivelazione e ridurre il rischio di falsi allarmi. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 5 per i rivelatori di calore, parte 7 per quelli di fumo. I rivelatori dovranno essere installati in accordo con la Norma UNI 9795:2018 o ss.mm.ii.. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio a soffitto o in controsoffitto (foratura e modifica) e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. 3) rivelatore ottico-termico di fumi convenzionale

- per predisposizione impianto antincendio  
n. 10,00

= n. 10,00 x € 83,30 = € **833,00**

91) **14.9.7.3** - Fornitura e collocazione di sistema di segnalazione allarme incendio per impianto convenzionale di tipo acustico realizzato con sirena o ottico/acustico realizzato con sirena e led lampeggiante o con pannello lampeggiante di segnalazione in materiale termoplastico con scritta luminosa e buzzer. Il livello sonoro minimo deve essere pari a 95dB a 1 metro di distanza e il lampeggio deve essere regolabile. La tensione di alimentazione e la corrente di assorbimento devono essere coordinate con le uscite ausiliarie della centrale di rivelazione incendi. Sono comprese le opere murarie ed accessori per il fissaggio a parete o ad incasso (scatola inclusa) e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. I segnalatori di allarme dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione

accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 3 per la componente sonora e parte 23 per quella visiva. 3) segnalatore ottico/acustico a pannello con scritta intercambiabile "Allarme incendio"

- per predisposizione impianto antincendio

n.	4,00	= n.	4,00	x	€	227,10 = €	<b>908,40</b>
----	------	------	------	---	---	------------	---------------

- 92) **15.1.1** - Fornitura e collocazione di buttatoio in fire-clay delle dimensioni di 40x40 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di tappo e catenella, apparecchiatura di erogazione costituita da rubinetto in ottone cromato Ø ½", pilettoni di scarico da 1" ¼, tubo di scarico in PVC, sifone a scatola Ø 100 mm con coperchio in ottone, compreso rosoni, accessori, opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

n.	2,00	= n.	2,00	x	€	217,22 = €	<b>434,44</b>
----	------	------	------	---	---	------------	---------------

- 93) **15.1.5** - Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.

n.	5,00	= n.	5,00	x	€	318,77 = €	<b>1.593,85</b>
----	------	------	------	---	---	------------	-----------------

- 94) **15.1.8** - Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione. già predisposti. e quanto altro

n.	5,00	= n.	5,00	x	€	245,43 = €	<b>1.227,15</b>
----	------	------	------	---	---	------------	-----------------

- 95) **15.3.1** - Fornitura e posa in opera di mobile attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico elettronica avente funzione di prelavaggio e lavaggio; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Il tutto compreso il collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati. le opere murarie e

n.	1,00	= n.	1,00	x	€	2.781,08 = €	<b>2.781,08</b>
----	------	------	------	---	---	--------------	-----------------

96)	<b>15.3.4</b> - Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e	n.	1,00	= n.	1,00	x	€	1.836,12 = €	<b>1.836,12</b>
97)	<b>15.3.5</b> - Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1" con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	n.	1,00	= n.	1,00	x	€	387,57 = €	<b>387,57</b>
98)	<b>15.3.6</b> - Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	n.	1,00	= n.	1,00	x	€	450,82 = €	<b>450,82</b>
99)	<b>15.3.7</b> - Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	n.	1,00	= n.	1,00	x	€	273,72 = €	<b>273,72</b>
100)	<b>15.3.8</b> - Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	n.	2,00	= n.	2,00	x	€	121,92 = €	<b>243,84</b>
101)	<b>15.3.9</b> - Fornitura e collocazione di piantana per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 180 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola e fissato alla parete e al pavimento.	n.	1,00	= n.	1,00	x	€	178,84 = €	<b>178,84</b>

102) **15.4.1.2** - Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. - 2) con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm.

n.	20,00	= n.	20,00	x	€	100,58 = €	<b>2.011,60</b>
----	-------	------	-------	---	---	------------	-----------------

103) **15.4.2.2** - Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. - 2) per punto di scarico acque nere

n.	10,00	= n.	10,00	x	€	88,08 = €	<b>880,80</b>
----	-------	------	-------	---	---	-----------	---------------

104) **15.4.4** - Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero.

n.	20,00	= n.	20,00	x	€	23,80 = €	<b>476,00</b>
----	-------	------	-------	---	---	-----------	---------------

105) **15.4.9.2** - Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - 2) per diametro DN 20x15 mm

ml.	200,00	= ml.	200,00	x	€	11,33 = €	<b>2.266,00</b>
-----	--------	-------	--------	---	---	-----------	-----------------

106)	<b>15.4.11.2-</b>	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. - 2) in lamiera preverniciata	ml.	71,00	= ml.	71,00	x €	34,78 = €	<b>2.469,38</b>	
107)	<b>15.4.13.2-</b>	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. - 2) per diametro da 100 mm	ml.	5,50 x n.	7,00	= ml.	38,50	x €	26,34 = €	<b>1.014,09</b>
108)	<b>15.4.15.5-</b>	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incluse le opere murarie di apertura e chiusura tracce, i collari, i punti fissi, le aperture di fori nei solai, le prove di tenuta e la pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. - 5) per diametro di 110 mm	ml.	6,00 x n.	2,00	= ml.	12,00	x €	21,84 = €	<b>262,08</b>
109)	<b>15.4.23 -</b>	Fornitura e collocazione di pozzetto per base di colonna di scarico del tipo prefabbricato in cemento vibrato delle dimensioni in pianta di 80x50 cm con diaframma e sifone, compreso lo scavo occorrente ed il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, e la copertura per l'ispezione con lastra di travertino minimo da cm 2, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	n.	4,00	= n.	4,00	x €	121,36 = €	<b>485,44</b>	
110)	<b>15.4.24 -</b>	Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm, compreso lo scavo occorrente e il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, coperchio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	n.	7,00	= n.	7,00	x €	68,88 = €	<b>482,16</b>	
111)	<b>A.P.1 -</b>	Fornitura e collocazione di maniglione antipanico da applicarsi su ogni anta di porte esterne di deflusso, compresi e compensati nel prezzo tutti gli oneri per il fissaggio e quant'altro occorra per dare l'opera finita in ogni sua parte.	n.	4,00	= n.	4,00	x €	245,09 = €	<b>980,36</b>	

- 112) **A.P.2 -** Fornitura e posa in opera di scossalina in lamierino preverniciato finto rame, opportunamente sagomata e munita di gocciolatoio, dello spessore non inferiore a 6/10 della larghezza di 20-25 cm., compresa la copertura delle eventuali parti fuori misura del cornicione da coprire ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.

ml. 70,00 = ml. 70,00 x € 26,99 = € **1.889,30**

- 113) **A.P.3 -** Trattamento antiscivolo permanente di tutte le superficie sdruciolevoli che non altera l'aspetto estetico delle pavimentazioni trattate realizzato con prodotto eco-compatibile che agisce a livello microscopico strutturale e consente la messa a norma di legge (DLGS 626/94 e s.m.i.) documentabile mediante rilascio di certificazione dalla quale si rilevi il coefficiente d'attrito radente delle superfici trattate realizzata con il sistema Digital Sliptester Floor Slide Control FSC 2000 (sistema computerizzato per la rilevazione della scivolosità delle superfici bagnate) compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

- per pavimento disimpegno UA1  
ml. 10,85 x ml. 2,50  
- per pavimento disimpegno UA2  
ml. 7,55 x ml. 5,30  
- per pavimento disimpegno UA3  
ml. 7,55 x ml. 5,40  
- per pavimento disimpegno UA4  
ml. 4,50 x ml. 4,40

= mq. 27,13

= mq. 40,02

= mq. 40,77

= mq. 19,80

Sommano mq. 127,71 x € 13,77 = € **1.758,57**  
**Sommano per lavori a misura € 280.378,32**

#### **A.1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

€ **18.799,79**  
**Importo totale lavori € 299.178,11**

#### **A) Totale Lavori**

**€ 299.178,11**

#### **B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1) - per I.V.A. 10% sui lavori	€ 29.917,81
2) - per imprevisti : < 10% sui lavori	€ 29.878,54
3) - per incentivo (art. 113, D.Lgs. 50/2016) : 2% di A	€ 5.983,56
4) - per allacci alle varie reti	€ 5.000,00
5) - per oneri conferimento in discarica	€ 5.000,00
6) - per piantumazione alberi e sistemazione verde esterno	€ 7.500,00
7) - per acquisto climatizzatori ambienti, IVA compresa	€ 10.000,00
8) - per impianto FTV, IVA compresa	€ 10.000,00
9) - per prove di laboratorio sui materiali	€ 5.000,00
10) - per acquisto arredi, attrezzature, ecc. IVA compresa	€ 38.049,70
11) - per acquisto libri, riviste, CD ecc., IVA compresa	€ 3.992,28
12) - per spese pubblicità, pareri ed contributo ANAC	€ 500,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 150.821,89</b>

## **RIEPILOGO**

<b>A) LAVORI A MISURA</b>	<b>€ 299.178,11</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 150.821,89</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 450.000,00</b>