



COMUNITA' ECONOMICA  
EUROPEA



REGIONE SICILIA

Servizio

INTERVENTO

LIVELLO DI  
PROGETTAZIONE

EL. 6

COLLABORATORI  
TECNICI

MUNICIPIO DELLA CITTA' DI  
SANTA LUCIA DEL MELA  
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA



SETTORE III°

*Lavori di ristrutturazione, adeguamento  
normativo ed efficientamento energetico  
dell'edificio dismesso ex scuola misericordia  
da destinare a centro per bambini e famiglie.*

**PROGETTO ESECUTIVO**

ANALISI PREZZI

Rev.	del	Rapp.: Varie
------	-----	--------------

Il Progettista  
Ing. Letterio LIPARI

Geom. Sebastiano PULIAFITO - Geom. Matteo CARDULLO

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Letterio LIPARI

Altri VISTI:

EL. 6

SETTORE III°

## **ANALISI PREZZI**

### **I) MERCEDI OPERAI**

Nei prezzi sotto indicati è compresa ogni spesa per fornire gli operai degli attrezzi ed utensili del mestiere e la loro manutenzione, la quota per assicurazioni sociali, previdenziali, per gli infortuni ed accessori.

a) Operaio IV livello		
<b>Per ogni ora di effettivo lavoro</b>	<b>€</b>	<b>27,25</b>
b) Operaio specializzato		
<b>Per ogni ora di effettivo lavoro</b>	<b>€</b>	<b>25,87</b>
c) Operaio qualificato		
<b>Per ogni ora di effettivo lavoro</b>	<b>€</b>	<b>24,11</b>
d) Operaio comune		
<b>Per ogni ora di effettivo lavoro</b>	<b>€</b>	<b>21,81</b>

### **III) MATERIALI A PIE' D'OPERA**

a) Maniglione antipanico		
<b>Per ognuno</b>	<b>€</b>	<b>180,00</b>
b) Scossalina in lamierino da 20-25 cm.		
<b>Per ognuna</b>	<b>€</b>	<b>15,00</b>
c) Prodotto ecocompatibile antiscivolo		
<b>Per ognuno</b>	<b>€</b>	<b>90,00</b>

## IV) LAVORI

**A.P.1 - Fornitura e collocazione di maniglione antipanico da applicarsi su ogni anta di porte esterne di deflusso, compresi e compensati nel prezzo tutti gli oneri per il fissaggio e quant'altro occorra per dare l'opera finita in ogni sua parte.**

- Maniglione antipanico	n.	1,00	x €	180,00 = €	180,00
- Operaio qualificato	ore	0,25	x €	24,11 = €	6,03
- Operaio comune	ore	0,25	x €	21,81 = €	5,45
			sommano	€	191,48
- Oneri attuazione piano di sicurezza: 5%					9,57
- Spese generali: 13%					24,89
- Utile Impresa: 10%					19,15

SOMMANO IN TOTALE € 245,09

**Prezzo di applicazione per ognuno**

**€ 245,09**

(diconsi euro duecentoquarantacinque/93)

(incidenza percentuale manodopera 4,68%)

**A.P.2 - Fornitura e posa in opera di scossalina in lamierino preverniciato finto rame, opportunamente sagomata e munita di gocciolatoio, dello spessore non inferiore a 6/10 della larghezza di 20-25 cm., compresa la copertura delle eventuali parti fuori misura del cornicione da coprire ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.**

- Scossalina in lamierino da 20-25 cm.	ml.	1,10	x €	15,00 = €	16,50
- Operaio qualificato	ore	0,10	x €	24,11 = €	2,41
- Operaio comune	ore	0,10	x €	21,81 = €	2,18
			sommano	€	21,09
- Oneri attuazione piano di sicurezza: 5%					1,05
- Spese generali: 13%					2,74
- Utile Impresa: 10%					2,11

SOMMANO IN TOTALE € 26,99

**Prezzo di applicazione per ogni metro lineare**

**€ 26,99**

(diconsi euro ventitrsette/34)

(incidenza manodopera 17,01%)

**A.P.3 - Trattamento antiscivolo permanente di tutte le superfici sdruciolevoli che non altera l'aspetto estetico delle pavimentazioni trattate realizzato con prodotto eco-compatibile che agisce a livello microscopico strutturale e consente la messa a norma di legge (DLGS 626/94 e s.m.i.) documentabile mediante rilascio di certificazione dalla quale si rilevi il coefficiente d'attrito radente delle superfici trattate realizzata con il sistema Digital Sliptester Floor Slide Control FSC 2000 (sistema computerizzato per la rilevazione della scivolosità delle superfici bagnate) compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.**

- Prodotto ecocompatibile antiscivolo	l.	0,10	x €	90,00 = €	9,00
- Operaio qualificato	ore	0,05	x €	16,00 = €	0,80
- Operaio comune	ore	0,05	x €	19,00 = €	0,95
			sommano	€	10,75
- Oneri attuazione piano di sicurezza: 5%					0,54
- Spese generali: 13%					1,40
- Utile Impresa: 10%					1,08

SOMMANO IN TOTALE € 13,77

**Prezzo di applicazione per ogni metro quadrato**

**€ 13,77**

(diconsi euro tredici/77)

(incidenza manodopera 12,71%)