

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

# BANDO DI GARA

<b>Oggetto:</b>	Affidamento del servizio di ingegneria per la Direzione dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai "Lavori di riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore - FSC 2014 Patto per il Sud" - Comune di Santa Flavia (PA).
-----------------	---

**CIG:** 843275840B - **CUP:** G38I20000120002

## 1) PREMESSE:

Con determina n. 17 del 11/09/2020, il Comune di Santa Flavia ha deliberato di affidare il servizio di ingegneria per la Direzione dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai "Lavori di riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore - FSC 2014 Patto per il Sud" - Comune di Santa Flavia (PA).

## 2) PROCEDURA DI GARA:

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e 157 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 (nel prosieguo: Linee Guida n.1), da aggiudicarsi con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. b) del citato decreto.

LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Santa Flavia (PA) - codice NUTS ITG12

**Il Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, al quale potranno essere chieste informazioni in merito all'oggetto dell'appalto è:

*Geom. Calderone Maurizio*

PEC: [lavoripubblici@pec.comune.santaflavia.pa.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.santaflavia.pa.it)

## 3) STAZIONE APPALTANTE:

### Comune di Santa Flavia

Via Consolare, 136 - 90017 Santa Flavia (PA)

Tel. 091/906902

PEC: [prot@pec.comune.santaflavia.pa.it](mailto:prot@pec.comune.santaflavia.pa.it)

## 4) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

### Centrale Unica di Committenza:

Consorzio TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. a r.l.

### Sede:

Via Roma, 7 Municipio – 98040 – Venetico (ME) - P.IVA 02129950834

Tel.: 090/994.24.98

### Contatti:

POSTA ELETTRONICA: [centrale@tirrenoecosviluppo.net](mailto:centrale@tirrenoecosviluppo.net)

PEC: [tirrenoecosviluppo@pec.it](mailto:tirrenoecosviluppo@pec.it)

## 5) CHIARIMENTI:

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare ESCLUSIVAMENTE attraverso la piattaforma informatica entro il termine massimo indicato nella sezione DATA PUBBLICAZIONE, TERMINE RICEZIONE DELLE OFFERTE.

## 6) COMUNICAZIONI:

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC [tirrenoecosviluppo@pec.it](mailto:tirrenoecosviluppo@pec.it) e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

## 7) OGGETTO DELL'APPALTO:

L'oggetto dell'appalto consiste nell'affidamento del servizio di ingegneria per la Direzione dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai "Lavori di riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore - FSC 2014 Patto per il Sud" - Comune di Santa Flavia (PA).

**CPV 71300000-1** (Common Procurement Vocabulary) - Servizi di ingegneria.

## 8) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17/6/2016).

Si riporta, nella successiva tabella, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

Descrizione delle prestazioni	Importo
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
Direzione dei lavori, liquidazione e rendicontazione contabile, controllo e aggiornamento elaborati di progetto, coordinamento e supervisione, contabilità dei lavori.	€ 93.984,02
Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 34.314,45
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 128.298,47
IMPORTO A BASE D'ASTA	<b>€ 128.298,47</b>

**Importo a base di gara:** € 128.298,47 oltre IVA, oneri e contributi previdenziali, come per legge, calcolati su un costo complessivo dell'opera di € 2.398.744,37.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Importo (€)
	Codice DM 17/06/2016	Descrizione		
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	2.398.744,37

## 9) FINANZIAMENTO:

Con D.D.G. n.1154 del 22.05.19 Assessorato Regionale Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, acclarato al protocollo generale al n. 11529 del 07.06.09, il Comune di Santa Flavia è risultato beneficiario di finanziamento complessivo di € 3.072.073,08 per la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana e rifunzionalizzazione ad uso pubblico delle aree di Piano Stenditore FSC 2014 Patto per il Sud - CUP progetto G3G11000160002.

## 10) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 i partecipanti dovranno possedere i seguenti requisiti:

<b>Requisiti di ordine generale:</b>	Conformemente all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016: il concorrente dovrà dichiarare che, nei propri confronti e nei confronti di tutte le persone fisiche dotate di potere di rappresentanza, non ricorre in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016;
<b>Qualificazione professionale:</b>	Ai fini della partecipazione alla presente procedura i professionisti singoli o associati devono possedere i seguenti requisiti: <ul style="list-style-type: none"> <li>- essere in possesso di laurea in Architettura o Ingegneria;</li> <li>- essere in possesso di laurea in Scienze Geologiche;</li> <li>- possedere i requisiti professionali previsti dall'articolo 98 D.Lgs. n.81/2008 necessari per svolgere il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza;</li> <li>- essere abilitati all'esercizio della professione ed essere iscritti ai relativi albi professionali.</li> </ul> <p><i>Qualora il soggetto sia cittadino di altro stato dell'Unione Europea:</i></p>

	<p>- essere abilitato all'esercizio della professione secondo le norme del paese di appartenenza;</p> <p>I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b), del Codice, società di professionisti, devono produrre l'organigramma della società aggiornato alla data di presentazione dell'offerta, comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche e di controllo della qualità, indicando in particolare, i soci, gli amministratori, i dipendenti e i consulenti.</p>						
<p><b>Requisiti capacità economica e finanziaria:</b></p>	<p>Aver conseguito un <b>Fatturato globale minimo</b> per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari all'importo a base di gara, non inferiore, quindi, a <b>€ 128.298,47</b>.</p> <p><i>Tale requisito è richiesto in relazione alla complessità e alla specificità delle prestazioni oggetto della procedura di gara. In particolare, si ritiene di importanza fondamentale la possibilità di selezionare profili professionali/operativi che siano dotati di idonea capacità economico-finanziaria proporzionata agli importi posti a base di gara, nonché le capacità tecniche necessarie per assicurare un livello qualitativo adeguato nei servizi che si intende affidare.</i></p>						
<p><b>Requisiti capacità tecnica e professionale:</b></p>	<p><b>a) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura</b> espletati negli ultimi <b>dieci anni</b> antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a <b>1 volta</b> l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.</p> <table data-bbox="459 1200 1129 1234"> <tr> <td>EDILIZIA</td> <td>E.18</td> <td>2.398.744,37</td> </tr> </table> <p><b>b) servizi "di punta" di ingegneria e architettura</b> espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, <b>due servizi</b> per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a <b>0,50 volte</b> il valore della medesima.</p> <table data-bbox="459 1532 1129 1565"> <tr> <td>EDILIZIA</td> <td>E.18</td> <td>2.398.744,37</td> </tr> </table> <p><i>In relazione a tale requisito i servizi svolti possono riguardare sia la progettazione che la direzione lavori e sicurezza, oppure solo la progettazione e sicurezza o solo la direzione lavori e sicurezza, purché riferiti a lavori di importo e classi la cui somma sia pari a quelli richiesti dal bando.</i></p> <p><b>c)</b> per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti</p>	EDILIZIA	E.18	2.398.744,37	EDILIZIA	E.18	2.398.744,37
EDILIZIA	E.18	2.398.744,37					
EDILIZIA	E.18	2.398.744,37					

	<p>di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in una misura non inferiore <b>a tre unità</b>, pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico;</p> <p><b>d)</b> per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici, in misura proporzionata alle unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, in una misura non inferiore a <b>tre unità</b>, pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti;</p>
<p><b>Requisiti professionali e struttura operativa:</b></p>	<p>Il concorrente deve possedere una struttura operativa, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 per la fase progettuale, così composta:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1.</b> Ingegnere o architetto responsabile della direzione dei lavori;</li> <li><b>2.</b> Ingegnere o architetto in possesso dell'abilitazione allo svolgimento delle mansioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.</li> <li><b>3.</b> Geologo</li> </ol> <p><b>N.B.</b> <i>possono cumularsi in capo ad un unico professionista due o più delle professionalità richieste, fermo restando il minimo di unità previste nella struttura operativa, di cui almeno un ingegnere.</i></p> <p>Per ciascuno dei tecnici che formeranno la struttura operativa, devono essere specificati, oltre le generalità:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>a)</b> la qualifica professionale nella struttura;</li> <li><b>b)</b> gli estremi di iscrizione al rispettivo ordine professionale e la data di iscrizione;</li> <li><b>c)</b> per il ruolo del coordinatore per la sicurezza, il possesso dei requisiti stabiliti all'art. 98 del d.lgs. 81/2008;</li> <li><b>d)</b> il rapporto giuridico contrattuale con il concorrente (titolare, socio, dipendente, collaboratore ecc.).</li> </ol>

## 11) AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

## 12) GARANZIA PROVVISORIA:

**NON DOVUTA** ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. 76/2020, convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120.

## 13) CONTRIBUZIONE A FAVORE DELL'A.N.A.C.

ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266, e della delibera dell'Autorità medesima n° 1174 del 19/12/2018 per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di: **NON DOVUTO**.

*L'art. 65 del D.L. n. 34 del 19/05/2020 c.d. decreto Rilancio 2020 ha disposto l'esonero dal versamento dei contributi di gara all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), per tutte le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020*

## 14) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

L'INTERO PROCEDIMENTO DI GARA È TELEMATICO.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara dovranno caricare i documenti richiesti, utilizzando esclusivamente la piattaforma telematica e rispettando in ogni sezione le indicazioni ivi contenute.

La documentazione dovrà essere caricata, previa registrazione, tramite la piattaforma telematica, accessibile tramite il portale istituzionale della C.U.C. c/o il **Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a r.l.**, a cui sono state demandate tutte le operazioni di gara, all'indirizzo <http://www.tirrenoecosviluppo.net> - sezione "gare telematiche" ovvero, all'indirizzo telematico: [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it)

## 15) DATE PUBBLICAZIONE, SCADENZA E APERTURA BUSTE:

Data inizio partecipazione:	23 ottobre 2020 12:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	03 novembre 2020 12:00
Data scadenza:	09 novembre 2020 09:00
Data apertura buste:	09 novembre 2020 09:05

## 16) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

La gara sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Le offerte presentate dai Professionisti in fase di gara saranno sottoposte all'esame della Commissione giudicatrice che, sulla base degli elementi di giudizio sottoindicati, farà corrispondere un punteggio, entro i limiti di seguito precisati:

La Commissione avrà a disposizione 100 punti distribuiti tra i singoli elementi di ciascuna offerta tecnico-economica come segue:

Elementi di valutazione	Punteggio massimo
<b>OFFERTA TECNICA</b>	70
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	30
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

## 17) DISCIPLINA NORMATIVA:

La gara e i rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione sono regolati da:

- Norme comunitarie e nazionali vigenti in materia di appalti di servizi di architettura e ingegneria, in particolare dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/10 e s.m.i.;
- Norme contenute nella lettera d'invito e in tutta la documentazione di gara;
- Norme del Codice Civile per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti suindicate;
- Capitolato Generale di Appalto (DM 145/2000);
- Normativa di settore.

## 18) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE:

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Tribunale di Termini Imerese, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## 19) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente per le finalità di gestione della gara e per quelle inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza  
(Arch. Giuseppe Cotruzzolà)

