



REGIONE SICILIA
COMUNE DI ALIA (PA)
DIOCESI DI CEFALÙ - "PARROCCHIA S. ANNA"

**PROGETTO ESECUTIVO PER I LAVORI DI CONSOLIDAMENTO,
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO
CONSERVATIVO DELLA CHIESA "S. ANNA"**

All.
10.1

Rev. Novembre 2018
Rev. Marzo 2019

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

I TECNICI

Ing. Giancarlo Bonanno

IL COMMITTENTE

COLLABORAZIONE PROFESSIONALE

Arch. Giuseppe Guzzetta

Arch. Veronica Guadalupi

Alia, lì 03.08.2015

					Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1	2	Chiesa S. Anna			
		Prospetti			
		Muratura			
1	2	2.4.4			
		Paramento per rivestimento di manufatti retti o curvi in conglomerato cementizio, realizzato con elementi in pietra naturale locale, a taglio, tipo pietra Sabucina, aventi spessore compreso fra 2 e 4 cm. posti in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 325 R a qualsiasi altezza, compreso i magisteri di ammorsatura, spigoli, riseghe, eventuale configurazione a scarpa, compreso l'onere per la stilatura dei giunti e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA Prospetto gradinata da via Garibaldi mq 16.95+5.63	22,580		
		SOMMANO m² =	22,580	66,76	1.507,44
2	19	21.1.3.1			
		Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA Soletta aggettante via Napoli 2.69*0.15*0.60	0,242		
		SOMMANO m³ =	0,242	410,07	99,24
3	24	21.1.11			
		Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via Napoli mq 0.80*118.40*3cm mq (12.20+232.10+3.22)*3cm Prospetto da via G.Meli mq (119.20+26.10)*3cm Prospetto da vicolo S.Anna mq (31.50+85.80+6.10+95.50)*3cm Prospetto da via Garibaldi mq 0.80*185.00*3cm	284,160 742,560 435,900 656,700 444,000		
		SOMMANO m² x cm =	2.563,320	3,94	10.099,48
4	32	21.1.25			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. [vedi art. 21.1.11 pos.3 m² x cm 2.563,320]/3*0.03*1.20 [vedi art. DISMIS_INTONACI pos.9 m² 217,98] *0.03*1.20	30,760 7,847		
		SOMMANO m³ =	38,607	32,26	1.245,46
5	33	21.2.5			
		Sarcitura di lesioni di larghezza da 2 a 7 cm, in muratura di qualsiasi tipo, compresi il taglio a coda di rondine, la suggellatura con rottami di mattone e scaglie di pietra dura e malta di cemento nonché ogni altro onere e magistero. Si fa riferimento alle tavole degli interventi A RIPORTARE			12.951,62

					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
6	39	RIPORTO			12.951,62
		Prospetto da via Napoli mq 7.20	7,200		
		Prospetto da via G. Meli mq 3.50	3,500		
		SOMMANO m =	10,700	9,88	105,72
		23.2.5 Fornitura e posa in opera di intonaco civile per esterni isolante termico ed acustico, deumidificante, anticondensa, a totale assenza di cemento, che lo rendono idoneo per interventi di bioedilizia; conforme alla norma UNI EN 998-1/2010, dello spessore complessivo di 2,5 cm. Composto da un primo strato di rinzafo d'aggrappo traspirante con un diametro massimo dell'inerte di 1,5 mm, a base di calce idraulica, sabbie pure minerali espanse e speciali additivi, dotato di elevata traspirabilità; un secondo strato di intonaco minerale plurifunzione e macroporoso fratazzato applicato con predisposti sesti, a base di calce idraulica, sabbie pure minerali espanse e speciali additivi, farina di sughero o altri inerti leggeri e fibre naturali, presenterà elevate caratteristiche igroscopiche, traspiranti ($\mu \leq 9$), elevate prestazioni di isolamento termico/acustico con conduttività termica di $\lambda \leq 0,057$ W/m²K, densità media < 650 Kg/m³, dato in opera con macchina intonacatrice. Dato in opera su pareti verticali ed orizzontali compreso l'onere per spigoli ed angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via Garibaldi mq 269.70 Prospetto da via Napoli mq 359.00 Prospetto da via G. Meli mq 189.00 Prospetto da vicolo S. Anna mq 417.00			
7	40	SOMMANO m² =	1.234,700	66,45	82.045,82
		23.2.7 Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla voce 23.2.5, minerale plurifunzione, macroporoso e deumidificante, isolante termo-acustico, a base di calce idraulica totalmente esente da cemento, idoneo in interventi di bioedilizia. Dato in opera a mano o con macchina intonacatrice, secondo le indicazioni del produttore, su pareti verticali compreso l'onere per spigoli ed angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. [vedi art. 23.2.5 pos.6 m² 1.234,700]			
		SOMMANO m² =	1.234,700	16,55	20.434,29
		DISINF_SUPERFICI Disinfestazioni di superfici lapidee attaccate da agenti biodeteriogeni, piante superiori microflora e deiezioni animali tramite l'applicazione a pennello, a spruzzo o con impazzchi biocidi a lungo tempo di azione ed i biocidi inibenti, compresa la pulizia preliminare e la rimozione meccanica. Compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, inclusa la documentazione fotografica, esclusi i soli ponteggi. Il tutto da eseguirsi esclusivamente sotto il controllo e le indicazioni esecutive del restauratore professionista diplomato presso l'Istituto Centrale di Restauro o l'Opificio delle pietre dure, ove richiesto dall D.L.. Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via Napoli mq (0.20*51.40+3.22) Prospetto da vicolo S. Anna mq (5.33+8.10+0.20*88.45)			
		SOMMANO m² =	44,62	56,27	2.510,77
8	43	A RIPORTARE			118.048,22

					Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
9	44	RIPORTO			118.048,22
		DISMIS_INTONACI			
		Accuratissima dismissione di intonaci sia interni che esterni, a ricoprimento delle superfici parietali sia lisce che sagomate, rette, curve o inclinate, eseguita esclusivamente a mano, anche a strati successivi e comunque fino al vivo della muratura o fino allo strato d'intonaco originario od a quello eventualmente indicato dall D.L., da eseguirsi anche a tratti su volte e soffitti. L'onere è comprensivo della raccolta, della discesa e del carico dei materiali di risulta e del trasporto dello stesso nell'ambito del cantiere e fi quanto altro necessario per eseguire il lavoro perfettamente compiuto ed a regola d'arter, con la sola esclusione dei ponteggi e del trasporto a discarica del materiale di risulta, da compensarsi a parte.			
		Si fa riferimento alle tavole degli interventi			
		Prospetto da via Garibaldi mq (24.27+17.80+0.20*185.00+4.16+2.20)	85,43		
		Prospetto da via Napoli mq 0.20*118.40+26.30	49,98		
		Prospetto da via G. Meli mq (35.60+4.20)	39,80		
10	47	Prospetto da vicolo S. Anna mq (24.27+8.10+10.40)	42,77		
		SOMMANO m² =	217,98	22,51	4.906,73
		IMPACCH_CHIM			
		Pulitura delle superfici lapidee con impacchi chimici emollienti, eseguiti su croste spesse e tenaci utilizzando idonei supportanti assorbenti, addizionati con acqua deionizzata e carbonato di ammonio in soluzione blanda, nei siti con le modalità prescritte dalla D.L.applcati per uno spessore idoneo in strati successivi, compreso l'onere della mappatura dettagliata delle zone di intervento, la pulitura meccanica del supporto sottostante, con pennellesse, sapzole, bisturi, specilli, etc. Cmpreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, inclusa la documentazione fotografica, esclusi i soli ponteggi. Il tutto da eseguirsi esclusivamente sotto il controllo e le indicazioni esecutive di restauratore professionista diplomato presso l'Istituto Centrale di Restauro o l'Opificio delle pietre dure, ove richiesto dalla D.L..			
11	48	[vedi art. PULIT_SUPERFICI pos.14 m² 38,980]	38,98		
		SOMMANO m² =	38,98	148,26	5.779,17
		INTEGR_PAR_MANC_			
		Integrazioni di parti mancanti di pietra effettuata con risagomatura con malta idonea o con tasselli di pietra di materiale uguale a quello esistente per caratteristiche e coloritura, ricavati con operazioni da scalpello per adeguarli alle mancanze esistenti,s enza alcuna operazione meccanica di livellamento o creazione di sedi a coda di rondine o altro, sulle parti originarie, al fine di dare unità di lettura all'opera. Sono inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione della malta che dovrà essere idonea per colorazione e granulometria:alla lavorazione superficiale della malta, che dovrà avere caratteristiche simili a quelle della pietra originaria, da ottenersi con malta a base di calce eminentemente idraulica e sabbie provenienti dalla frantumazione e macinatura di materiale lapideo delo stesso tipo e qualità di quelle da integrare. La reintegrazione dellaparte mancante dovrà essere evidenziata mediante l'arretramento della superficie.Sono compresi nel prezzo l'onere della mappatura, la sua riproduzione grafica in scala opportuna nonché idonea documentazione fotografica ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le prescrizioni della D.L. Da misurarsi secondo superficie della figura geometrica che iscrive la maggiore proiezione orizzontale o verticale della superficie della parte integrata. Il tutto da eseguirsi eslusivamente sotto il controllo e le indicazioni esecutive di restauratore professionista diplomato presso l'Istituto Centrale di restauro o l'Opificio delle pietre dure, ove richiesto dalla D.L., escluso			
		A RIPORTARE			128.734,12

					Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
12	55	RIPORTO			128.734,12
		il solo onere dei ponteggi da compensarsi a parte Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via Garibaldi mq (5.10+13.25+1.63+1.50+5.60) Prospetto da via G. Meli mq 7.60	27,080		
			7,600		
		SOMMANO m² =	34,680	656,80	22.777,82
		PULIT_MUR			
		Pulitura per la rimozione dei depositi residue, in corrispondenza dei tratti in cui è quasi assente l'intonaco, eseguito con mezzi meccanici tramite spazzole di saggina o nylon e successiva pulitura con sistema a bassa pressione (0,3-1,5 bar). Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.			
		Superfici prive di intonaco (Si fa riferimento alle tavole degli interventi) Prospetto da via Garibaldi mq (10.15+18.70+12.00) Prospetto da via Napoli mq (51.40+10.15) Prospetto da via G. Meli mq 10.15 Prospetto da vicolo S. Anna mq (179.60+5.33+10.15+88.45)	40,85		
			61,55		
			10,15		
			283,53		
	SOMMANO m² =	396,08	9,79	3.877,62	
13	56	PULIT_RIM_DEPOSITIPU			
		Pulitura per la rimozione dei depositi e croste nere eseguito con sistema a bassa pressione (0,30-1,5 bar) con getto a rotazione mediante granulato finissimo (5-300 micron) e consumo d'acqua deionizzata che varia da un minimo di 10 lt ad un massimo di 60 t/ora, da eseguirsi salvaguardando la patina del materiale lapideo o spingendo la pulizia sino allo strato di naturale patinatura del materiale, previa campionatura da sottoporre ad approvazione della D.L.. Compreso ogni onere e meagistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Il tutto da eseguirsi esclusivamente sotto il controllo e le indicazioni esecutive di restauratore professionista diplomato presso l'Istituto centrale di Restauro o l'Opificio delle pietre dure, ove richiesto dalla D.L. [vedi art. PULIT_SUPERFICI pos.14 m² 38,980]	38,98		
		SOMMANO m² =	38,98	48,13	1.876,11
14	57	PULIT_SUPERFICI			
		Pulitura delle superfici lapidee con getto di acqua deionizzata nebulizzata eseguita gradualmente al fine di asportare la patina smog e i depositi superficiali compatti ed aderenti senza intaccare il paramento litoide e fino al raggiungimento dello stesso grado di pulitura delle pareti già trattate, utilizzando contemporaneamente più impianti di nebulizzazione muniti di ugelli regolabili sia nell'inclinazione sia nella pressione di esercizio per limitare gli assorbimenti di acqua alla naturale igroscopicità del materiale da trattare, inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti mediante opportuno sistema di raccolta e deflusso delle acque di scarico, gli oneri per la protezione esterna completa degli infissi con teli di plastica fissata agli stessi con adesivi impermeabili e facilmente asportabili senza danno per i legni, gli oneri per la pulitura meccanica con pennellesse, spazzolle, bisturi e specilli gli oneri per la sigilatura con pasta di silicone delle connessioni dei conci durante le operaizoni di lavaggio e dismissione della stessa, gli oneri per la bonifica preliminare delle superfici da trattare, la dismissione di cavi elettrici e telefonici e dei relativi sistemi di ancoraggio, l'onere per la eliminazione con spazzole vegetali di sali eventualmente riaffioranti dopola pulitura. Compreso ogni onere e magistero per dare la lavorazione finita a perfetta regola d'arte nel rispetto continuo delle			
A RIPORTARE					157.265,67

					Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
15	60	RIPORTO			157.265,67
		qualità artistiche e monumentali, esclusi solamenti i ponteggi da compensarsi a parte. Il tutto da eseguirsi esclusivamente sotto il controllo e le indicazioni esecutive di restauratore professionista diplomato presso l'Istituto Centrale di Restauro o l'Opificio delle pietre dure, ove richiesto dalla D.L., escluso il solo onere dei ponteggi, da compensarsi a parte.			
		Si fa riferimento alle tavole degli interventi			
		Prospetto da via Garibaldi mq (5.10+13.25+1.63+1.50+5.60)	27,080		
		Prospetto da via G. Meli mq 7.60	7,600		
16	63	Prospetto da vicolo S. Anna mq 4.30	4,300		
		SOMMANO m² =	38,980	54,75	2.134,16
		RIPRIST_CORNICIONE			
		Restauro cornicioni esterni in pessimo stato di conservazione, costituito da più ordini architettonici, compresa la predisposizione di sagome e controsagome per il rispetto delle forme esistenti consistenti in:			
		- rimozione di tutto l'intonaco esistente, - esecuzione di micro perforazioni, posa in opera di perni di acciaio inox e sigillatura dei fori; il tutto costituente l'armatura in ferro delle parti da integrare; - ricostruzione delle parti mancanti e di quelle rimosse con malta bicomponente e a base di cementi modificati con polimeri sintetici in emulsione e silicature, contenente inerti selezionati, macrofibre sintetiche a costituire un'armatura diffusa, speciali additivi, Sikatop 122 New o similari, compresi gli oneri per l'esecuzione a rinzaffo per il ricolmo di notevoli spessori, gli scarriolamenti orizzontali e verticali, il confezionamento in cantiere della malta e qualsiasi altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
16	63	Si fa riferimento alle tavole degli interventi			
		Prospetto da via Garibaldi mq (17.80+4.16)	21,96		
		Prospetto da via G. Meli mq 4.20	4,20		
		SOMMANO m² =	26,16	246,31	6.443,47
		STILAT_GIUNT_			
16	63	Stilatura dei giunti con malta idraulica di calce e sabbia macinata, ricavata dalla frantumazione di materiali simili a quelli utilizzati per la muratura, la spolveratura della facciata apparente, l'eliminazione di eventuali sbavature rimaste dopo la formazione dei giunti ed ogni altro onere e magistero necessario per dare l'opera completa, a perfetta regola d'arte in ottemperanza a quanto prescritto dalla D.L., escluso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, questo da compensarsi a parte.			
		Si fa riferimento alle tavole degli interventi			
		Prospetto da via Garibaldi mq (5.10+13.25+1.63+1.50+7.60)	29,08		
		Prospetto da via G. Meli mq 7.60	7,60		
		Prospetto da vicolo S. Anna mq (4.30+88.45)	92,75		
16	63	SOMMANO m² =	129,43	47,11	6.097,45
		1) Totale Muratura			171.940,75
		Infissi			
		A RIPORTARE			171.940,75

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
17	11	8.3.2.2			171.940,75
		Fornitura e posa in opera di serramenti in legno pino di Svezia per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento con sei robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore o con contro telaio in abete, e telaio mobile. ancorato al telaio fisso con cerniere del tipo pesante in numero di due per ciascuna anta mobile di finestra ed in numero di tre per ciascuna anta mobile di porta-finestra. Il serramento dovrà garantire le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 5 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. Sono compresi e compensati nel prezzo: lo scacciacqua applicato ad incastro a coda di rondine e munito di gocciolatoio, la battentatura (a profilo curvo e a squadra) doppia per i lati verticali e semplice per i lati orizzontali, la battentatura o la guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, i listelli copri filo opportunamente sagomati, cremonesi per chiusura con nasello a richiamo e maniglia in ottone pesante con bacchette incorporate nel legno per le parti a vasistas, asta di manovra con maniglia e compassi in ottone ed eventuale guarnizione in gomma resistente all'invecchiamento ed ai raggi UV per la tenuta termoacustica, nonché la verniciatura con due mani di vernice trasparente, previa mano di antitarmico ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, inclusi i vetri.			
		- Superficie minima di misurazione: 0,9 m².			
		con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) – Sezione 70 mm. con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon			
		Si fa riferimento alle tavole degli interventi			
		Prospetto da via Garibaldi			
		mq 1.43	1,430		
		Prospetto da via Napoli			
		mq (1.10+2.80+0.60+2.40+2.60+2.60)	12,100		
		Prospetto da via G. Meli			
		mq (2.86+0.90+1.10)	4,860		
Prospetto da vicolo S. Anna					
mq (2.60+9.00+3*3.60+0.54+1.90+0.70+1.60)	27,140				
	SOMMANO m² =	45,530	417,25	18.997,39	
18	12	8.3.4.2			
		Fornitura e posa in opera di persiane in legno ad una o più partite con marcatura CE secondo UNI EN 13659 formate da telaio fisso della sezione di 10x5,5 cm murato a cemento con almeno sei robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi tipo e di qualsiasi spessore e da parte apribile costituita da telaio maestro della sezione di 8x5,5 cm per i montanti e la traversa superiore e 12x5,5 cm per la traversa inferiore, con stecche mobili dello spessore di 1,5 cm distanti 5 cm compresa la ferramenta di sospensione, di chiusura e per la graduazione della apertura delle stecche mobili, le squadre di ferro piatto agli angoli del telaio maestro, compresa la verniciatura con due mani di vernice trasparente previa mano di antitarmico, nonché ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
		- Superficie minima di misurazione m² 1,80.			
		in pino di svezia			
		[vedi art. 8.3.2.2 pos.17 m² 45,530]	45,530		
	SOMMANO m² =	45,530	463,16	21.087,67	
A RIPORTARE					212.025,81

					Pag.7
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			212.025,81
19	14	10.1.3.2 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. perlato di Sicilia e simili [vedi art. 21.1.7 pos.21 m² 45,860]	45,860		
		SOMMANO m² =	45,860	142,37	6.529,09
20	15	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via Garibaldi mq (1.20+0.90) Prospetto da via Napoli mq (1.20+0.90+1.10+0.90+1.20)+(1.20+0.95+0.55+1.00+1.00)+1.55 Prospetto da via G. Meli mq (0.85+0.90)+2*1.40 Prospetto da vicolo S. Anna mq (1.30+6*0.90+1.50+3*1.25+1.50+1.50+0.65)+(1.20+0.70)+(1.20+1.50+0.65)	2,100		
		SOMMANO m =	39,050	3,17	123,79
21	22	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. E' compresa la sporgenza per gocciolatoio Prospetto da via Garibaldi mq (1.20*1.10+0.90*0.60) Prospetto da via Napoli mq (1.20+0.90+1.10+0.90+1.20)*1.10+(1.20+0.95+0.55+1.00+1.00)*0.60+1.55*0.40 Prospetto da via G. Meli mq (0.85+0.90)*1.10+2*1.40*0.60 Prospetto da vicolo S. Anna mq (1.30+3*0.90+1.50+3*1.25+1.50+4*1.20+1.50+0.65)*1.10+(1.20+0.70)*0.70+(3*3.80+1.20+1.50+0.65)*0.70	1,860		
		SOMMANO m² =	45,860	18,98	870,42
22	27	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via Garibaldi mq (1.43+1.80+7.30+3.60+1.75+1.80)	17,680		
		A RIPORTARE	17,680		219.549,11

					Pag.8
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	17,680		219.549,11
		Prospetto da via Napoli COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA mq 2.40*3.50	8,400		
		mq (1.10+0.60+2.80+2.00+3.40+2.40+2.60+2.60)	17,500		
		Prospetto da via G. Meli mq (2.86+0.90+1.10)	4,860		
		Prospetto da vicolo S. Anna mq (2.60+9.00+25.96+11.75+3.60+0.54+2.25+2.52+6.30+1.90+0.70+2.55+1.60)	71,270		
		COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA rimozione saracinesca mq 2.20*2.50	5,500		
		SOMMANO m² =	125,210	15,78	1.975,81
23	38	21.8.1 Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infilso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con o senza vetri, compresa la registrazione, la sostituzione parziale o totale delle cerniere e della ferramenta di chiusura, la sostituzione del legname deteriorato con analoga essenza a perfetto incastro, la formazione di sagome e la sostituzione delle squadre di ferro piatto, il tutto esteso anche al telaio maestro, esclusi i vetri e la coloritura, comprese opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m² di infilso Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via Garibaldi solo portoni di accesso mq (7.30+3.60+1.75) Prospetto da via Napoli solo portone di accesso mq 2.00 Prospetto da vicolo S. Anna mq (2.25+2.52+2.55)	12,650		
			2,000		
			7,320		
		SOMMANO m² =	21,970	133,56	2.934,31
24	32	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. [vedi art. 21.1.16 pos.22 m² 125,210] *0.10*1.20 [vedi art. 21.1.7 pos.21 m² 45,860] *0.03*1.20	15,025		
			1,651		
		SOMMANO m³ =	16,676	32,26	537,97
25	13	8.3.7 Fornitura e collocazione di portone esterno in legno castagno stagionato ad una o due ante, eseguito in conformità ai disegni o ai tipi esistenti, spessore finito non inferiore a 80 mm, del tipo massiccio completo di telaio dello stesso legno castagno, ammorsato alla muratura con "scironi" all'antica in numero non inferiore a quattro per ogni "paranta", incernierato con il sistema antico "a cerniere", avvitate alla "paranta" in numero non inferiore a sei per ogni paranta. Dovranno essere garantite le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 2 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 4A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 2 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i e comunque compresa fra 1,2 e 1,7 W/(m²/K); marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del			
		A RIPORTARE			224.997,20

					Pag.9
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
26	16	RIPORTO			224.997,20
		22/12/97. Completo di saliscendi all'antica e chiusura con serratura anch'essa all'antica con "chiave" e quanto altro occorrente, in opera compresi i lavori di falegnameria e murari.			
		Prospetto da via Napoli COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA in sostituzione della saracinesca del garage 3.50*2.40	8,400		
		Prospetto da vicolo S. Anna COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA in sostituzione della saracinesca d'ingresso sala3 1.20*2.50	3,000		
		SOMMANO m² =	11,400	1.036,46	11.815,64
26	16	2) Totale Infissi			64.872,09
		Opere in ferro			
		11.3.1			
		Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		via Garibaldi mq (0.80+3.34+20.50+2.50+0.30)	27,440		
27	26	via Napoli mq (0.60+3.40+3.30+4.80)	12,100		
		via Meli mq 1.10	1,100		
		Prospetto da vicolo S. Anna mq (6.40+0.80)	7,200		
		SOMMANO m² =	47,840	15,16	725,25
		21.1.14			
28	8	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.			
		COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA Rimozione parapetto terrazzino via Napoli (2.13+4.29)*0.60	3,852		
		SOMMANO m² =	3,852	7,89	30,39
		7.1.1			
		Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.			
28	8	COME DA PRESCRIZIONE DELLA SOPRINTENDENZA se ne prevedono kg 20	20,000		
		SOMMANO kg =	20,000	3,49	69,80
		7.1.3			
		Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.			
		[vedi art. 7.1.1 pos.28 kg 20,000]	20,000		
29	10	A RIPORTARE	20,000		237.638,28

					Pag.10
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	20,000		237.638,28
		SOMMANO kg =	20,000	2,42	48,40
		3) Totale Opere in ferro			873,84
		1) Totale Prospetti			237.686,68
		Coperture			
		Falde			
30	29	21.1.19 Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Si fa riferimento alle sperfici indicate nella pianta di copertura mq (97+25+2*156+67+30+20+65)	616,000		
		SOMMANO m² =	616,000	6,31	3.886,96
31	17	12.4.1.5 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Coppo siciliano Si fa riferimento alle superfici presenti nella pianta di copertura [vedi art. 21.1.19 pos.30 m² 616,000]	616,000		
		SOMMANO m² =	616,000	49,45	30.461,20
32	30	21.1.20 Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego. coppi esistenti su falda via Napoli mq 22	22,000		
		SOMMANO m² =	22,000	15,52	341,44
33	31	21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. Si fa riferimento alle superfici presenti nella pianta copertura Grondaie ml (2*32.10+4*6.00+9.40+4.80+4.40+4.50+9.84+11.10+6.30+3.80+3.60) Pluviali Prospetto da via Garibaldi ml 11.00 Prospetto da via Napoli m 64.60 Prospetto da via G. Meli m 32.20 prospetto da vicolo S. Anna m 115.32	145,940		
			11,000		
			64,600		
			32,200		
			115,320		
		SOMMANO m =	369,060	4,27	1.575,89
34	32	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune A RIPORTARE			273.952,17

					Pag.11
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			273.952,17
		medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. [vedi art. 21.1.19 pos.30 m² 616,000] *0.03*1.20	22,176		
		SOMMANO m³ =	22,176	32,26	715,40
35	37	21.5.18 Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - per ogni m² di superficie effettiva Si fa riferimento alle superficci resenti nella pianta copertura [vedi art. 21.1.20 pos.32 m² 22,000]	22,000		
		SOMMANO m² =	22,000	16,71	367,62
36	45	GROND_LAM_ZINC Fornitura e collocazione di canale di gronda per lo smaltimento delle acque piovane in lamiera zincata,dato in opera completo di pezzi speciali, staffe in ferro o cicogne, murate o chiodate, poste ad interasse non superiore a ml 1.20. Sono comprese le legature con filo di ferro zincato, le sovrapposizioni chiodate o saldate a stagno e quant'altro occorre er dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Grondaie ml (2*32.10-16.35+4*6.00+9.40+4.80+4.40+4.50+9.84+11.10+6.30+3.80+3.60)	129,59		
		SOMMANO m =	129,59	30,76	3.986,19
37	46	IMP_ACQUE_PIOV Impianto recupero acque piovane per usi diversi da quelli igieneici-sanitari quali ad esempio, acque di lavaggio. Il sistema è costituito da: vasca di accumulo ed accessori, idoneo per il recupero di acqua piovana proveniente da superfici coperte di fabbricati in genere; da pompa autoadescante, funzionamento manuale automatico, bay-pass acqua serbatoio con acquedotto; incluso tubo decantatore e allacciamenti idraulici e tutto ciò che occorre per la sua corretta messa in opera. n 1 vasca di accumulo per accumulo acque piovane	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	4.165,67	4.165,67
38	50	ONDULINA Fornitura e collocazione in opera di supporto al manto di copertura con lastre ondulate (ondulina sottocoppo ecologica), comprese le opere provvisionali, i mezzi d'opera, a sovrapposizione per lmento cm 10, ogni onere per tagli e sfridi, il fissaggio con apposite viti zincate munite di relative rondelle romboidali, le eventuali opere murarie, il tiro n alto e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e completo a regola d'arte. [vedi art. 21.5.18 pos.35 m² 22,000] [vedi art. 21.1.19 pos.30 m² 616,000]	22,00 616,00		
		SOMMANO m² =	638,00	16,60	10.590,80
39	53	PLUV_LAM_ZINC Fornitura e collocazione di pluviale verticale per lo smaltimento delle acque piovane in lamiera zincata completo di cravatte di ferro murate postea d interasse non superiore a ml 1,00. Compresi collanti, giunzioni, saldature, le sovrapposizioni chiodate o saldate a stagno attrezzature e ogni onere per dare il lavoro a regola d'arte. Pluviali Prospetto da via Garibaldi ml 11.00 Prospetto da via Napoli	11,00		
		A RIPORTARE	11,00		293.777,85

					Pag.12
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
40	58	RIPORTO	11,00	15,66	293.777,85
		m 64.60	64,60		3.494,06
		Prospetto da via G. Meli	32,20		
		m 32.20	115,32		
41	64	Prospetto da vicolo S. Anna	223,12	133,18	133,18
		m 115.32			
		SOMMANO m =			
41	64	RIM_REC_IDRICI		89,28	1.428,48
		Rimozione di recipienti idrici di qualsiasi natura, forma e tipologia, posti a qualsiasi altezza, compreso l'eliminazione degli allacciamenti, la dismissione degli attacchi alle tubazioni ad essi collegati, l'accatastamento per l'eventuale reimpiego, il trasporto a discarica, compreso e compensato l'onere dei ponteggi e quanto altro necessario per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.			
		1	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00		
41	64	TERM_PLUV_GHIS_		89,28	1.428,48
		Fornitura e collocazione di terminali per pluviali in ghisa della lunhezza di 2,00 m con tratto finale curvo discendente, comprese le giunzioni, le cravatte murate poste ad interasse non superiore a ml 1 e quant'altro per dare il lavoro completo a regola d'arte.			
		Pluviali			
		Prospetto da via Garibaldi	1,00		
41	64	1	5,00	89,28	1.428,48
		Prospetto da via Napoli	3,00		
		5	7,00		
		Prospetto da via G. Meli			
41	64	3	16,00	89,28	1.428,48
		Prospetto da vicolo S. Anna			
		7			
		SOMMANO cad =			
42	32	1) Totale Falde		89,28	61.146,89
		Campanile			
42	32	21.1.25		32,26	62,87
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.			
		[vedi art. PUL ESTRAD pos.46 m² 40,60] *0.04*1.20	1,949		
		SOMMANO m³ =	1,949		
43	41	COLL_MAIOL_NUOV		249,95	1.014,80
		Fornitura e posa di maioliche nuove, a qualsiasi altezza comprensivo di malta per la collocazione e di tutto ciò che necessita per la corretta messa in opera.			
		Campanile	4,06		
		mq 0.10*10.15*4	4,06		
44	42	COLLOC_MAIOLICH		249,95	1.014,80
		Posa in opera di maioliche recuperate, sostituite a qualsiasi altezza comprensivo di malta per la collocazione e di tutto ciò che necessita per la corretta messa in opera.			
		[vedi art. SMONT_MAIOLICHE pos.47 m² 36,54]	36,54		
		A RIPORTARE	36,54		

					Pag.13
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	36,54		299.911,24
		SOMMANO m² =	36,54	67,05	2.450,01
45	43	DISINF_SUPERFICI Disinfestazioni di superfici lapidee attaccate da agenti biodeteriogeni, piante superiori microflora e deiezioni animali tramite liapplicazione a pennello, a spruzzo o con impazzchi biocidi a lungo tempo di azione edi biocidi inibenti, compresa la pulizia preliminare e la rimozione meccanica. Compreso ogni altro onere e magisero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, inclusa la documentazione fotografica, esclusi i soli ponteggi. Il tutto da eseguirsi esclusivamente sotto il controllo e le indicazioni esecutive dei restauratore professionista diplomato presso l'Istituto Centrale di Restauro o l'Opificio delle pietre dure, ove richiesto dall D.L.. [vedi art. SMONT_MAIOLICHE pos.47 m² 36,54]	36,54		
		SOMMANO m² =	36,54	56,27	2.056,11
46	54	PUL ESTRAD Rimozione di strato estradossale dell'intonaco e/o malta fino a raggiungimento del piano strutturale, da eseguire a mano, per non danneggiare la struttura, compresi l'onere del prelievo dalla quota massima fino al piano stradale ed il carico per il trasporto a discarica Campanile mq 4*10.15	40,60		
		SOMMANO m² =	40,60	34,60	1.404,76
47	62	SMONT_MAIOLICHE Smontaggio delle piastrelle maiolicate del campanile, previa catalogazione delle stesse con rilievo grafico/cromatico, rilievo del degrado e numerazione dei singoli elementi. Compreso l'onere di revisione e recupero delle stesse piastrelle maiolicate, da eseguire a mano compreso il prelievo dlle macerie, l'allontanamento, gli scarriolamenti verticali dalla quota massima fino al piano stradale; compreso il carico in cassoni per il trasporto a rifiuto delle macerie escluso dal prezzo così come anche è escluso l'onere per il conferimento a discarica delle macerie stesse. Compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Campanile 0.90*10.15*4	36,54		
		SOMMANO m² =	36,54	90,54	3.308,33
		2) Totale Campanile			10.296,88
48	32	Cupola 21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. [vedi art. RIMOZ_IMPER pos.50 m² 127,17] *0.02*1.20	3,052		
		SOMMANO m³ =	3,052	32,26	98,46
49	49	MAPELASTK Malta bicomponente elastica per la protezione contro gli agenti aggressivi e l'impermeabilizzazione di superfici in calcestruzzo, intonaci e massetti. Membrana impermeabile di balconi e/o terrazzi o altro da applicare su superfici umide ma senza acqua stagnante.Compresa rete in fibre di vetro resistente agli alcali per l'armatura di protezioni impermeabili. Ad indurimento avvenuto dello strato			
		A RIPORTARE			309.228,91

					Pag.14
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			309.228,91
		impermeabilizzante, la rete di vetro costituisce un'armatura che evita la formazione di fessurazioni dovute a movimenti del supporto. Essa facilita l'applicazione di uno spessore uniforme di circa 2 mm del "MAPELASTIK" e o similare e migliora le resistenze agli sbalzi termici. La rete deve essere completamente annegata nello spessore dello strato impermeabilizzante. Dopo la prima mano di circa 1.5 mm attendere il tempo necessario per l'asciugamento (12-24 ore) e quindi applicare una seconda mano. Teli adiacenti in fibra di vetro dovranno essere sormontati lungo i bordi per uno spessore di almeno 5-10 cm. E quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		[vedi art. RIMOZ_IMPER pos.50 m² 127,17]	127,17		
		SOMMANO m² =	127,17	33,56	4.267,83
50	59	RIMOZ_IMPER			
		Rimozione di guaina bituminosa impermeabilizzante, su superfici di qualsiasi forma e dimensione, con distacco delle parti non più in aderenza alle superfici o con rigonfiamento, compresa la pulizia manuale pe la preparazione di un nuovo strato di guaia bituminosa.			
		0.50*4*3.14*4.50^2	127,17		
		SOMMANO m² =	127,17	5,15	654,93
51	61	RIVEST_CUPOLA			
		Fornitura e posa in opera di lastre di rame di spessore non inferiore a 2 mm per opere di impermeabilizzazione di superfici curve, forma variabile, comprese le doppiegraffature, sagomature, saldature, adattamenti vari, sigillature, assistenza muraria per la posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		[vedi art. RIMOZ_IMPER pos.50 m² 127,17]	127,17		
		SOMMANO m² =	127,17	128,52	16.343,89
		3) Totale Cupola			21.365,11
		Demolizione superfetazione e adeguamento sismico			
52	1	2.1.3			
		Muratura in blocchi realizzati con calcestruzzo leggero di argilla espansa REI 180, la cui densità non deve superare i 1.000 kg per m³ e la sua conduttività termica non superiore a 0,29 W/mk, data in opera con malta bastarda dosata con una parte di cemento, otto parti di sabbia e due parti di calce a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 25 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione d'infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.			
		Chiusura vani finestra del 2° piano			
		Si fa riferimento alla tavola degli interventi			
		n4*2.35	9,400		
		Muretto terrazzo praticabile			
		ml (16.35+5.50)*0.30*1.00	6,555		
		SOMMANO m³ =	15,955	216,10	3.447,88
53	3	3.1.3.9			
		Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI 11104), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2, (UNI 11104), in ambiente aggressivo senza gelo (anche marino) classe d'esposizione XC4, XD2, XS1, XA2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida:			
		A RIPORTARE			333.943,44

					Pag.15
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			333.943,44
		abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. - Per opere in fondazione per lavori edili: - Per opere in elevazione per lavori edili: per opere in elevazione per lavori edili C25/30 Cerchiatura dei nuovi vani finestra n 3*2*(3.20+1.00)*0.30*0.20	1,512		
		SOMMANO m³ =	1,512	167,97	253,97
54	4	3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in cemento armato intelaiate Cerchiatura dei nuovi vani finestra ferri longitudinali n 4 fi 14 n 3*2*(3.20+1.00)*n4*1.208kg/ml staffe fi 8/10 n3*2*(3.20+1.00)/0.10*0.395kg/ml	121,766		
		SOMMANO kg =	99,540		
			221,306	2,05	453,68
55	5	3.2.2 Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato , di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. Cerchiatura dei nuovi vani finestra n3*2*(3.20+1.00)*3*0.20 n3*2*3.20*(0.20*2+0.30)+n3*1.00*2*0.20+n3*1.00*(2*0.20+0.30)	15,120		
		SOMMANO m² =	16,740		
			31,860	31,38	999,77
56	7	5.1.11.2 Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. realizzato all'esterno degli edifici [vedi art. 21.1.6 pos.59 m² 83,460]	83,460		
		SOMMANO m² =	83,460	16,02	1.337,03
57	18	21.1.1 Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Si fa riferimento alle tavole degli interventi Apertura infissi secondo piano			
		A RIPORTARE			336.987,89

					Pag.16
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			336.987,89
		n3*1.20	3,600		
		SOMMANO m³ =	3,600	327,69	1.179,68
58	20	21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico Si fa riferimento alle tavole degli interventi Demolizione muratura Prospetto da via Garibaldi mq 27.60*0.30m prospetto da vicolo S.Anna mq 60.50*0.30m	8,280		
		SOMMANO m³ =	18,150		
			26,430	280,88	7.423,66
59	21	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. pavimento 3 piano che diventerà terrazzo 5.20*16.05	83,460		
		SOMMANO m² =	83,460	10,84	904,71
60	23	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. [vedi art. 21.1.6 pos.59 m² 83,460] * 8cm	667,680		
		SOMMANO m² x cm =	667,680	1,99	1.328,68
61	25	21.1.13 Demolizione di solai misti di qualsiasi luce e spessore di laterizio e cemento armato, compresi il taglio dei ferri, tutte le cautele occorrenti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Solaio terrazzo di copertura 3 piano Si fa riferimento alle piante stato di fatto mq 89.90	89,900		
		SOMMANO m² =	89,900	51,40	4.620,86
62	28	21.1.17 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Controsoffitto terzo piano mq 83.50	83,500		
		SOMMANO m² =	83,500	4,74	395,79
63	32	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. (Controsoffitto terzo piano+ mq 83.50)*1.20*0.03 [vedi art. 21.1.13 pos.61 m² 89,900] *0.25*1.20 [vedi art. 21.1.5.1 pos.58 m³ 26,430] *1.20 [vedi art. 21.1.1 pos.57 m³ 3,600] *1.20	3,006 26,970 31,716 4,320		
		A RIPORTARE	66,012		352.841,27

					Pag.17	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
64	34	RIPORTO	66,012	32,26	352.841,27	
		[vedi art. 21.1.6 pos.59 m² 83,460]*0.06*1.20	6,009			
		SOMMANO m³ =	72,021		2.323,40	
		21.2.7				
65	35	Formazione di cordoli, ancorati per tre facce nelle murature esistenti, mediante la fornitura e posa in opera di calcestruzzo classe di resistenza C28/35 classe d'esposizione XC1, XC2 e classe di consistenza S4 con l'aggiunta di additivo antiritiro, compresi la demolizione della muratura in breccia, eseguita a tratti, anche per la formazione delle eventuali necessarie nicchie passanti per ancoraggi a coda di rondine, comprese le necessarie casseforme, il carico dei materiali di risulta provenienti dalle demolizioni sul cassone di raccolta, e quanto altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, esclusi l'armatura in acciaio ed il trasporto a rifiuto.		972,16	524,97	
		Solaio 1 elevazione su prospetto vicolo S. Anna	0,540			
		ml 6.00*0.30*0.30				
		SOMMANO m³ =	0,540			
66	36	21.3.1.1		93,59	4.006,03	
		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.				
		per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore				
		Solaio 1 elevazione				
		ml (3.93+16.35+5.50)*2*0.30	15,468			
		a detrarre cordolo mancante -6.00*2*0.30	-3,600			
		Solaio 2 elevazione				
		ml (3.93+16.35+5.50)*2*0.30	15,468			
Solaio 3 elevazione						
ml (3.93+16.35+5.50)*2*0.30	15,468					
SOMMANO m² =	42,804					
67	49	21.3.1.2		39,76	5.105,66	
		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.				
		per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2.				
		[vedi art. 21.3.1.1 pos.65 m² 42,804] *3 cm	128,412			
67	49	SOMMANO m² x cm =	128,412			
		MAPELASTK				
		Malta bicomponente elastica per la protezione contro gli agenti aggressivi e l'impermeabilizzazione di superfici in calcestruzzo, intonaci e massetti. Membrana impermeabile di balconi e/o terrazzi o altro da applicare su superfici umide ma senza acqua stagnante.Compresa rete in fibre di vetro resistente agli alcali per l'armatura di				
		A RIPORTARE			364.801,33	

					Pag.18
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
68	52	RIPORTO			364.801,33
		protezioni impermeabili. Ad indurimento avvenuto dello strato impermeabilizzante, la rete di vetro costituisce un'armatura che evita la formazione di fessurazioni dovute a movimenti del supporto. Essa facilita l'applicazione di uno spessore uniforme di circa 2 mm del "MAPELASTIK" e o similare e migliora le resistenze agli sbalzi termici. La rete deve essere completamente annegata nello spessore dello strato impermeabilizzante. Dopo la prima mano di circa 1.5 mm attendere il tempo necessario per l'asciugamento (12-24 ore) e quindi applicare una seconda mano. Teli adiacenti in fibra di vetro dovranno essere sormontati lungo i bordi per uno spessore di almeno 5-10 cm. E quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. [vedi art. 21.1.6 pos.59 m² 83,460]	83,46	33,56	2.800,92
		SOMMANO m² =	83,46		
		PAV_COT_EST		111,76	9.327,49
		Fornitura e collocazione di cotto naturale per pavimenti, soglie, davanzali, coperture, eseguito interamente a mano in esecuzione speciale nelle dimensioni e nelle tonalità dei colori realizzati mediante la selezione di argille naturali per integrazioni, ripristini o completamenti di pavimenti esistenti, di qualunque forma e dimensione, in conformità ai disegni forniti dalla D.L. e dello spessore di mm 20 (circa), posto su letto di malta a base di calce idraulica, pozzolana, sabbia finissima di frantorio, previo spolvero di miscela di calce idraulica naturale, con giunti opportunamente stuccati e sigillati, compreso tagli sfridi ed ogni altro onero e magistero per dare il lavoro perfettamente compouto a regola d'arte. [vedi art. 21.1.6 pos.59 m² 83,460]	83,46		
		SOMMANO m² =	83,46		
			4) Totale Demolizione superfetazione e adeguamento sismico		46.434,18
			2) Totale Coperture		139.243,06
			Costi della sicurezza		
69	65	1.1.1			
		Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane: per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio Si fa riferimento alle tavole degli interventi Prospetto da via G. Meli mq (4.95*22.45)+(11.30*12.00)+(3.60*11.72) Prospetto da vicolo S.Anna mq (3.93*14.86)+(16.35*15.65)	288,920	8,83	5.326,23
			314,277		
		SOMMANO m² =	603,197		
			A RIPORTARE		382.255,97

					Pag.19
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			382.255,97
70	66	<p>1.1.2.1</p> <p>Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole fermapiede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane:: 1) per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi 23 mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni 2) per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 24 mesi</p> <p>per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi 23 mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni</p> <p>Si fa riferimento alle tavole degli interventi</p> <p>Prospetto da via G. Meli mq (4.95*22.45+11.30*12.00+3.60*11.72)*3mesi</p> <p>Prospetto da vicolo S.Anna mq (3.93*14.86+16.35*15.65)*5mesi</p>	<p>866,759</p> <p>1.571,387</p> <p>SOMMANO m² = 2.438,146</p>	1,82	4.437,43
71	67	<p>1.1.3</p> <p>Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce di approntamento, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:</p> <p>- per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base [vedi art. 1.1.1 pos.69 m² 603,197]</p>	<p>603,197</p> <p>SOMMANO m² = 603,197</p>	3,54	2.135,32
72	68	<p>1.1.4</p> <p>Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole fermapiede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane: per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio</p> <p>Si fa riferimento alle tavole degli interventi</p> <p>Prospetto da via Garibaldi mq (7.15*14.61)+(9.40*13.65)+(3.80*22.06)</p> <p>Prospetto da via Napoli mq (4.34*10.52)+(4.33*7.65)+(7.06*12.00)+(3.56*12.00)+(3.90*12.31)+(3.62*12.65)+(5.83*15.19)</p> <p>Prospetto da vicolo S. Anna mq (5.77*22.56)+(5.62*15.41)</p>	<p>316,600</p> <p>388,581</p> <p>216,775</p> <p>SOMMANO m³ = 921,956</p>	11,00	10.141,52
		A RIPORTARE			398.970,24

					Pag.20
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			398.970,24
73	69	<p>1.1.5.1</p> <p>Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo- giunto), costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole fermapiede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione:</p> <p>per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi 23 mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni</p> <p>Si fa riferimento alle tavole degli interventi</p> <p>Prospetto da via Garibaldi mq (7.15*14.61+9.40*13.65+3.80*22.06)*9mesi</p> <p>Prospetto da via Napoli mq (4.34*10.52+4.33*7.65+7.06*12.00+3.56*12.00+3.90*12.31+3.62*12.65+5.83*15.19)*8mesi</p> <p>Prospetto da vicolo S. Anna mq (5.77*22.56+5.62*15.41)*3mesi</p> <p>SOMMANO m³ =</p>	<p>2.849,396</p> <p>3.108,648</p> <p>650,326</p> <p>6.608,370</p>	2,27	15.001,00
74	70	<p>1.1.6</p> <p>Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce di approntamento, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:</p> <p>- per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base [vedi art. 1.1.4 pos.72 m³ 921,956]</p> <p>SOMMANO m³ =</p>	<p>921,956</p> <p>921,956</p>	4,65	4.287,10
75	71	<p>1.1.10</p> <p>Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m. 1,50 dal ponteggio, compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata della fase di lavoro</p> <p>Si fa riferimento alle tavole degli interventi</p> <p>Prospetto da via G. Meli mq (4.95*1.50)+(11.30*1.50)+(3.60*1.50)</p> <p>Prospetto da vicolo S. Anna mq (3.93*1.50)+(16.35*1.50)</p> <p>mq (5.77*1.50)+(5.62*1.50)</p> <p>Prospetto da via Garibaldi mq (7.15*1.50)+(9.40*1.50)+(3.80*1.50)</p> <p>Prospetto da via Napoli mq (4.34*1.50)+(4.33*1.50)+(7.06*1.50)+(3.56*1.50)+(3.90*1.50)+(3.62*1.50)+(5.83*1.50)</p> <p>SOMMANO m² =</p>	<p>29,775</p> <p>30,420</p> <p>17,085</p> <p>30,525</p> <p>48,960</p> <p>156,765</p>	18,89	2.961,29
76	72	<p>1.1.11</p> <p>Progettazione di ponteggio in elementi portanti metallici, come previsto dall'art. 133, D. Lgs. 81/2008, necessaria per altezze di impiego superiori a m. 20 o di notevole importanza e complessità in rapporto alle dimensioni e sovraccarichi che lo rendano difforme dagli standard contemplati dagli schemi Ministeriali. Valutato al metro cubo di ponteggio compreso, calcoli e disegni esecutivi a firma di un</p> <p>A RIPORTARE</p>			421.219,63

					Pag.21
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
77	73	RIPORTO			421.219,63
		tecnico laureato abilitato e quanto altro richiesto dalla normativa vigente [vedi art. 1.1.4 pos.72 m³ 921,956]*1.20	1.106,347		
		SOMMANO m³ =	1.106,347	1,94	2.146,31
		1.3.2 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere Se ne prevede n 1*18 mesi	18,000		
78	74	SOMMANO cad/mese =	18,000	108,11	1.945,98
		1.4.2 Recinzione provvisoria realizzata con pannelli in lamiera zincata ondulata o grecata, sorretti da pali in legno dalle dimensioni minime di 10x10 cm o tubo e giunto, fornita e posta in opera completa di controventature in legno, fissata stabilmente al terreno anche con eventuale base d'appoggio. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavoratori, le tavole sottomisure poste sul basso, in sommità ed al centro del pannello, inchiodate al pannello medesimo e ai montanti di sostegno comprese le controventatura; le tabelle segnaletiche ad alta visibilità, manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Misurata a metro quadrato di pannello posto in opera, per l'intera durata dei lavori. Delimitazione area cantiere (vedi Layout di cantiere) 34.98*2.00	69,960		
		SOMMANO m² =	69,960	23,73	1.660,15
		1.4.5 Cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata o grecata e idoneo telaio a tubi e giunti fornito e posto in opera per accesso di cantiere.Sono compresi: l'uso dei montanti in tubi e giunti, di ante adeguatamente assemblate ai telai perimetrali completi di controventature metalliche, il tutto trattato con vernici antiruggine; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione, sostituendo o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori.Misurato a metro quadrato di cancello, per l'intera durata dei lavori. Si fa riferimento al Layout di cantiere per accesso carrabile mq 3.00*2.00 per accesso pedonale mq 1.00*2.00	6,000		
79	75		2,000		
		SOMMANO m² =	8,000	36,38	291,04
		1.5.2 Linea vita temporanea orizzontale, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono; il montaggio con tutto ciò che occorre per realizzarla; lo smontaggio; il documento che indica le caratteristiche tecniche, le istruzioni per l'installazione, per l'uso e la manutenzione. Classi di ancoraggio A1, A2 e C di cui alla UNI EN 795/2002. Misurato per due punti di attacco, fino alla distanza massima tra due punti di m 12,00.			
		A RIPORTARE			427.263,11

					Pag.22
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			427.263,11
		Se ne prevedono 12	12,000		
		SOMMANO cad =	12,000	174,43	2.093,16
81	77	1.5.3 Ancoraggio per funi di trattenuta fornito e posto in opera mediante piastre in acciaio preforate e presagomate, da fissare su idonea resistente porzione di opera realizzata, sia verticale, inclinata o orizzontale, per il sostegno di funi di trattenuta, collegate alle cinte o imbracature di sicurezza. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono; il montaggio con tutto ciò che occorre per eseguirlo; lo smontaggio. Classi di ancoraggio A1, A2 e C di cui alla UNI EN 795/2002.			
		Se ne prevedono 17	17,000		
		SOMMANO cad =	17,000	72,71	1.236,07
82	78	3.1.7.1 Impianto di messa a terra costituito da corda in rame nudo di sezione 35 mmq, direttamente interrata, connessa con un dispersore con profilato in acciaio a croce mm 50 x 50 x 5 x 1500, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e lo smontaggio; l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato; lo smantellamento a fine fase lavoro. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Costo d'uso mensile.			
		Per ogni dispersore. n 1*18mesi	18,000		
		SOMMANO cad/mese =	18,000	29,03	522,54
83	79	3.1.7.2 Impianto di messa a terra costituito da corda in rame nudo di sezione 35 mmq, direttamente interrata, connessa con un dispersore con profilato in acciaio a croce mm 50 x 50 x 5 x 1500, compreso lo scasso ed il ripristino del terreno. Sono compresi: la manutenzione e le revisioni periodiche; il montaggio e lo smontaggio; l'immediata sostituzione in caso d'usura; la dichiarazione dell'installatore autorizzato; lo smantellamento a fine fase lavoro. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Costo d'uso mensile.			
		Per ogni collegamento ad una massa metallica. betoniera n 1*18 mesi	18,000		
		quadro elettrico di cantiere n 1*18mesi	18,000		
		SOMMANO cad/mese =	36,000	13,25	477,00
84	80	4.1.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Misurati per ogni mese di utilizzo, per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.			
		Varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00.			
		Se ne prevede n 1 * 18mesi	18,000		
		SOMMANO cad/mese =	18,000	7,16	128,88
		A RIPORTARE			431.720,76

					Pag.23
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
RIPORTO					431.720,76
85	81	4.1.5 Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il lampeggiante al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Misurati per ogni mese di utilizzo, per la durata della fase di lavoro. n 12 * 18 mesi	216,000	2,94	635,04
SOMMANO cad/mese =			216,000		
86	82	4.1.8.2 Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali d' informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo mm 0,5, leggibili da una distanza prefissata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la cartellonistica al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; le opere e le attrezzature necessarie al montaggio; lo smontaggio; l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni minime indicative del cartello: L x H (cm).Distanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d (m). E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della cartellonistica. Misurata cadauno per la durata della fase di lavoro. Cartello L x H = cm 25,00 x 25,00 - d = m 10. Se ne prevedono n 10	10,000	7,68	76,80
SOMMANO cad =			10,000		
87	83	4.3.1 Trousse leva schegge contenente l'occorrente per estrarre schegge metalliche dagli occhi mediante asportazione a calamita senza il rischio di provocare danni,inoltre contiene accessori per schegge di varia natura e per la medicazione della parte lesa. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la presenta in cantiere di questo presidio al fine di garantire un immediato primo intervento assicurando meglio la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il reintegro e la sterilizzazione dei diversi strumenti e dei presidi; il mantenimento in un luogo facilmente accessibile ed igienicamente idoneo; l'allontanamento a fine opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo della trousses leva schegge, limitatamente al periodo temporale previsto dalla fase di lavoro. Misurata cadauno per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori. Se ne prevede n 1*18mesi	18,000	37,08	667,44
SOMMANO cad/mese =			18,000		
88	84	4.3.2 Kit lava occhi. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la presenta in cantiere di questo presidio al fine di garantire un immediato primo intervento assicurando meglio la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il reintegro e la sterilizzazione dei diversi strumenti e dei presidi; il mantenimento in un luogo facilmente accessibile ed igienicamente idoneo; l'allontanamento a fine opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del kit lava occhi, limitatamente al periodo temporale previsto dalla fase di lavoro.Misurato cadauno per assicurare la corretta organizzazione del			
A RIPORTARE					433.100,04

					Pag.24
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			433.100,04
		cantiere anche al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori. Se ne prevede n 1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	33,67	33,67
89	85	4.3.3.1 Barella pieghevole con impugnature in plastica, tubo in alluminio e tela arancione patinata. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede la presenta in cantiere di questo presidio al fine di garantire un immediato primo intervento assicurando meglio la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il mantenimento in un luogo facilmente accessibile ed igienicamente idoneo; l'allontanamento a fine opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo della barella pieghevole, limitatamente al periodo temporale previsto dalla fase di lavoro. Valutato al mese. In alluminio pieghevole in lunghezza Se ne prevede n 1*18mesi	18,000		
		SOMMANO cad/mese =	18,000	19,96	359,28
90	86	4.5.1.1 Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso; la manutenzione e il controllo semestrale; l'immediata sostituzione per la ricarica in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Da Kg. 6 classe 34A 233BC Se ne prevedono 2*18mesi	36,000		
		SOMMANO cad/mese =	36,000	3,95	142,20
91	87	4.5.2 Estintore portatile ad anidride carbonica per classi di fuoco B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), particolarmente indicato per utilizzo su apparecchiature elettriche, tipo omologato , fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso; la manutenzione e il controllo semestrale; l'immediata sostituzione per la ricarica in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Misurato al mese o frazione, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Estintore classe 89BC (Kg 5) Se ne prevedono n 1*18mesi	18,000		
		SOMMANO cad/mese =	18,000	8,78	158,04
92	88	5.2 Attività supplementare di controllo e coordinamento per tutte quelle fasi lavorative previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che vengono svolte contemporaneamente ad altre nella stessa area di cantiere (ad esempio: interferenze tra gru, autogru, autopompe, ecc.) o che coinvolgono aspetti di transito e accesso, pedonale o carrabile, di persone e mezzi non appartenenti al cantiere nell'area dello stesso (ad esempio: operatore per la regolamentazione del traffico veicolare esterno in prossimità delle aree di ingresso su vie a scorrimento veloce e pedonale o carrabile in prossimità di opere di demolizione o di carico e scarico, ecc), da parte di un preposto.Misurato per ogni ora. Persona non qualificata per la prima ora o frazione Moviere 50 h	50,000		
		SOMMANO ora =	50,000	25,00	1.250,00
		A RIPORTARE			435.043,23

					Pag.25
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			435.043,23
93	89	5.3 Partecipazione a riunioni per la gestione della sicurezza tra imprese appaltatrici, tra queste ultime e imprese sub- appaltatrici, e lavoratori autonomi di uno stesso cantiere o tra imprese a vario titolo presenti nei cantieri interferenti adiacenti, per far si che Direttori Tecnici di Cantiere, Capo Cantiere, capi squadra e/o preposti possano attenersi a specifiche procedure di sicurezza previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento. Misurato per ogni ora o frazione. Si prevedono n 6*4h	24,000		
		SOMMANO ora =	24,000	26,83	643,92
94	90	5.4.1 Capo squadra o preposto Si prevedono n 1*2h*18mesi	36,000		
		SOMMANO ora =	36,000	26,83	965,88
95	91	5.4.2 Operaio qualificato Si prevedono n 1*2h*18mesi	36,000		
		SOMMANO ora =	36,000	25,00	900,00
96	92	5.4.3 Operaio comune Si prevedono n 1*2h*18mesi	36,000		
		SOMMANO ora =	36,000	22,65	815,40
97	93	7.2.1 Partecipazione a riunioni di informazione dei lavoratori per l'attuazione di misure di coordinamento per l'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva, previste dal piano di sicurezza e coordinamento. Misurato per ogni ora Capo squadra o preposto Si prevedono n 1*2h*18mesi	36,000		
		SOMMANO ora =	36,000	26,83	965,88
98	94	7.2.2 Partecipazione a riunioni di informazione dei lavoratori per l'attuazione di misure di coordinamento per l'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva, previste dal piano di sicurezza e coordinamento. Misurato per ogni ora Operaio qualificato Si prevedono n 1*2h*18mesi	36,000		
		SOMMANO ora =	36,000	25,00	900,00
99	95	7.2.3 Partecipazione a riunioni di informazione dei lavoratori per l'attuazione di misure di coordinamento per l'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva, previste dal piano di sicurezza e coordinamento. Misurato per ogni ora Operaio qualificato Si prevedono n 1*2h*18mesi	36,000		
		SOMMANO ora =	36,000	22,65	815,40
		A RIPORTARE			441.049,71

					Pag.26
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			441.049,71
100	96	S.1.01.2.21.A Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. Fornitura e posa su area attrezzata. montaggio, smontaggio e nolo per un mese.montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione. Locale servizi di cantiere mq 2.40*6.00	14,40		
		SOMMANO mq =	14,40	66,75	961,20
101	97	S.1.01.2.21.B Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. Fornitura e posa su area attrezzata. montaggio, smontaggio e nolo per un mese. nolo per ogni mese successivo o frazione. Locale servizi di cantiere mq 2.40*6.00* 17 mesi	244,80		
		SOMMANO m²*mese =	244,80	2,48	607,10
102		4.7.4 Abbattimento di polveri eseguito con acqua nebulizzata mediante autobotte dotata di motopompa con portata di 10 litri/minuto e prevalenza 2 ATM. Comprensivo del nolo dell'autobotte da 6.000 litri con operatore, tubazione e lancia, dei consumi ed ogni altro onere di funzionamento. Per ogni ora o frazione. Si prevedono h 20	20,000		
		SOMMANO h =	20,000	74,47	1.489,40
103		7.1 Partecipazione a riunioni di coordinamento tra imprese appaltatrici, tra queste ultime e imprese sub-appaltatrici, e lavoratori autonomi di uno stesso cantiere o tra imprese a vario titolo presenti nei cantieri interferenti adiacenti, per dare attuazione a specifiche misure di coordinamento previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento per l'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva, da parte dei Direttori Tecnici di Cantiere, del Capo Cantiere, dei capi squadra o preposti. Misurato per ogni ora o frazione Si prevedono n 1*2h*18mesi	36,000		
		SOMMANO ora =	36,000	26,83	965,88
		3) Totale Costi della sicurezza			68.143,55
		Abbattimento barriere architettoniche			
104	6	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. rampa di accesso su via Meli e su via Garibaldi maglia 10x10cm fi8= 7,80kg (2.00+1.20+2.00)*1.20*7.80	48,672		
		SOMMANO kg =	48,672	2,50	121,68
		A RIPORTARE			445.194,97

					Pag.27
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
105	7	<p>RIPORTO</p> <p>5.1.11.2 Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. realizzato all'esterno degli edifici rampa di accesso su via Meli e su via Garibaldi (2.00+1.20+2.00)*1.20*0.5*(0.60+0.00)</p>	1,872		445.194,97
		SOMMANO m² =	1,872	16,02	29,99
106	9	<p>7.1.2 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. rampa di accesso su via Meli e su via Garibaldi (2.00+1.20+2.00)*20kg/ml</p>	104,000		
		SOMMANO kg =	104,000	3,12	324,48
107	10	<p>7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. [vedi art. 7.1.2 pos.106 kg 104,000]</p>	104,000		
		SOMMANO kg =	104,000	2,42	251,68
108	16	<p>11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. rampa di accesso su via Meli e su via Garibaldi (2.00+1.20+2.00)*0.90</p>	4,680		
		SOMMANO m² =	4,680	15,16	70,95
109	51	<p>PAV_BAS Pavimentazione eseguita mediante la fornitura e collocazione di basole in pietra calcarea dura a fil di sega, caratterizzata da un'alta resistenza ai carichi, agli acidi, alla dilatazione termica; con granulometria compatta in ogni sua parte e tale che anche dopo deterioramento nel tempo; mantenga la caratteristica antisdrucchiabile. Le basole di pietra, bocciardate, hanno una larghezza di circa 20x40 cm, lunghezza a correre e lo spessore non inferiore a 5 cm, simili a quelli esistenti del sagrato. La roccia impiegata per la formazione delle basole dovrà essere sana, omogenea, a grana compatta, esenti da screpolatura, peli, venature, piani di sfaldatura, sostanze estranee, od, scaglie, cavità sonore alla percussione, ecc. Saranno escluse tutte quelle pietre alterabili all'azione degli agenti atmosferici e dell'acqua. Dovranno essere poste in opera su letto di impasto umido di sabbia con cemento tipo 425 con dosatura non inferiore a kg 200 per mc e dello spessore non inferiore a 5 cm, costipato a mano con l'uso di mazza lignea, compresa la lavorazione a punta grezza, eseguita a mano, della superficie a vista perfettamente livellata, spolvero finale di sabbia viva vagliata a saturazione dei giunti e pulizia finale, il tutto per dare il lavoro finito a</p> <p>A RIPORTARE</p>			445.872,07

					Pag.28
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			445.872,07
		perfetta regola d'arte. rampa di accesso su via Meli e su via Garibaldi (2.00+1.20+2.00)*1.20	6,24		
		SOMMANO m² =	6,24	80,22	500,57
		4) Totale Abbattimento barriere architettoniche			1.299,35
		A RIPORTARE			446.372,64

				Pag. 29
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Chiesa S. Anna	1			446.372,64
Prospetti	1		237.686,68	
Muratura	1	171.940,75		
Infissi	5	64.872,09		
Opere in ferro	9	873,84		
Coperture	10		139.243,06	
Falde	10	61.146,89		
Campanile	12	10.296,88		
Cupola	13	21.365,11		
Demolizione superfetazione e adeguamento sismico	14	46.434,18		
Costi della sicurezza	18		68.143,55	
Abbattimento barriere architettoniche	26		1.299,35	

SOMMANO I LAVORI	€	446.372,64
COSTI DELLA SICUREZZA	€	68.143,55
RESTANO I LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D’ASTA	€	378.229,09