



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

(Centr. 0931-540111 – Int/fax. 0931-540235 – Fax 0931-540207)

E-mail: ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it

Pec.: ufficiotecnico.canicattinibagni@pec.it

A.R.O. COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI

Progetto di servizio

ANALISI DEI COSTI, QUADRO TECNICO ECONOMICO,

VOCI DI ELENCO, QUADRO FINANZIARIO



IL TECNICO/PROGETTISTA

Geom. Carmelo Santoro



IL RESPONSABILE DEL III SETTORE – TECNICO E R.U.P.

Geom. Capo Giuseppe Carpinteri

ANALISI DEI COSTI PER IL SERVIZIO

COSTI UNITARI

COSTO MANODOPERA da marzo 2019 (Aziende private)

ADDETTI	OPERATORI	COSTO ANNUALE	COSTO MENSILE	COSTO ORARIO
OPERAIO - LIVELLO 1	1	€ 37.507,98	€ 3.125,67	€ 22,86
OPERAIO - LIVELLO 2	1	€ 42.604,81	€ 3.550,40	€ 25,96
OPERAIO - LIVELLO 3	1	€ 44.771,03	€ 3.730,92	€ 27,28

COSTO NOLI ATTREZZATURE

ADDETTI	OPERATORI	COSTO ANNUALE	COSTO MENSILE	COSTO ORARIO
NOLO AUTOCOMPATTATORE	1	€ 32.856,84	€ 2.738,07	€ 105,31
NOLO LAVACASSONETTI	1	€ 28.246,63	€ 2.353,89	€ 90,53
NOLO AUTOSPAZZATRICE E/O DAILY	1	€ 27.077,25	€ 2.256,44	€ 86,79
NOLO DECESPUGLIATORE A SPALLA	1		€ 144,43	€ 5,56

COSTO MATERIALE DI CONSUMO

MATERIALE	COSTO ANNUALE
SCOPE IN ERICA, GUANTI E ZAPETTE	€ 1.048,00
SACCHI PER CESTINI STRADALI	€ 521,62

COSTO GESTIONI VARIE

CONSUMO MATERIALI VARI		€ 104,23	MESI 6	€ 625,39
------------------------	--	----------	--------	----------

ANALISI DEI COSTI				
RACCOLTA MECCANIZZATA IN GIORNI FERIALE				
	OPERATORI	COSTO MENSILE	MESI	COSTO TOTALE
OPERAIO - LIVELLO 2	7	€ 3.550,40	12	€ 298.233,60
AUTISTA RACCOGLITORE/TRASPORTATORE	1	€ 3.730,92	12	€ 44.771,04
NOLO MEZZI RACCOLTA PORTA A PORTA (AUTOCOMPATTATORE O N. 3 MOTOAPE O AUTOCARRI CON PRESSA)	1	€ 2.738,07	12	€ 32.856,84
NOLO AGGIUNTIVO MOTO APE PER SERVIZI NELLE CONTRADE	1	€ 303,00	12	€ 3.636,00
LAVAGGIO CASSONETTI CIMITERO (1 volta al mese) sistema un compenso a corpo compreso autista	1	€ 277,75	12	€ 3.333,00
			SOMMANO	€ 382.830,48

ANALISI DEI COSTI				
RACCOLTA MECCANIZZATA IN GIORNI FERIALE				
	OPERATORI	COSTO MENSILE	MESI	COSTO TOTALE
OPERAIO - LIVELLO 2	7	€ 3.550,40	12	€ 298.233,60
AUTISTA RACCOGLITORE/TRASPORTATORE	1	€ 3.730,92	12	€ 44.771,04
NOLO MEZZI RACCOLTA PORTA A PORTA (AUTOCOMPATTATORE O N. 3 MOTOAPE O AUTOCARRI CON PRESSA)	1	€ 2.738,07	12	€ 32.856,84
NOLO AGGIUNTIVO MOTO APE PER SERVIZI NELLE CONTRADE	1	€ 303,00	12	€ 3.636,00
LAVAGGIO CASSONETTI CIMITERO (1 volta al mese) sistema un compenso a corpo compreso autista	1	€ 277,75	12	€ 3.333,00
			SOMMANO	€ 382.830,48

ANALISI DEI COSTI				
SPAZZAMENTO E PULIZIA DELLE STRADE GIORNI FIERALI				
	OPERATORI	COSTO MENSILE	MESI (12 part-time)	COSTO TOTALE
OPERIO 1° LIVELLO PER SPAZZAMENTO	2	€ 3.125,67	6	€ 37.508,04
AUTISTA PER LA CONDUZIONE DI AUTOSPAZZATRICE/TRASPORTATORE	1	€ 3.550,40	6	€ 21.302,40
NOLO AUTOSPAZZATRICE	1	€ 2.256,44	6	€ 13.538,63
NOLO DECESPUGLIATORE A SPALLA	1	€ 144,43	6	€ 866,58
SCOPE IN ERICA, GUANTI E ZAPPETTE	2	€ 87,33	6	€ 1.048,00
OPERAIO 1° LIVELLO PER SVOTAMENTO CESTINI RIFIUTI NELLE PIAZZE ED AREE PUBBLICHE, AREE PUBBLICHE, A VERDE, RACCOLTA FRAZIONE TESSILE, AREA MERCATO, STRAORINARIO. SOSTITUZIONI.	1	€ 3.125,67	6	€ 18.754,02
			SOMMANO	€ 93.017,66

CONDUZIONE ISOLA ECOLOGICA GIORNI FIERALI				
	OPERATORI	COSTO ORARIO/mensile	GIORNI (settimane/mesi)	COSTO TOTALE
OPERAIO 2° LIVELLO	1	€ 3.550,40	12 (part-time)	€ 21.302,40
NOLO CASSE SCARRABILI SECCO (prezzo mensile)	8	€ 75,75	12	€ 7.272,00
NOLO SCARRABILE ATENUTA STAGNA COMPRESO DI TELO DI COPERTURA (prezzo mensile)	1	€ 85,85	12	€ 1.030,20
TRASPORTO CASSE SCARRABILI SECCO (prezzo giornaliero)	8	€ 79,79	12	€ 7.659,84
TRASPORTO FRAZIONE UMIDA O INDIFFERENZIATO (prezzo giornaliero)	20	€ 79,79	12	€ 19.149,60
Nolo di container ufficio/wc per isola ecologica	1	€ 151,50	12	€ 1.818,00
			SOMMANO	€ 58.232,04

ANNUALE

RIEPILOGO COSTI DEL SERVIZIO PER OGNI ANNO (12 MESI)		
TIPOLOGIA SERVIZIO (A)	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
RACCOLTA MECCANIZZATA PORTA A PORTA		€ 382.436,16
SPAZZAMENTO E PULIZIA DELLE STRADE GIORNI FERIALE- ALLEGATO 4		€ 92.875,04
CONDUZIONE ISOLA ECOLOGICA		€ 58.232,04
FORNITURA SACCHETTI PER SERVIZI - ALLEGATO 2		€ 34.000,00
DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE - ALLEGATO 3		€ 3.000,00
	SOMMANO	€ 570.543,24
Detrazione cessione deleghe	€ 60.000+€ 2.000	- € 62.000,00
	IMPORTO AL NETTO DELLE DELEGHE	€ 508.543,24
SPESE GENERALI 10% (SU COLONNA A)	€ 57.054,32	
UTILE D'IMPRESA 10% (SE COLONNA A)	€ 57.054,32	
SOMMANO	€ 114.108,65	€ 114.108,65
	IMPORTO DEL SERVIZIO	€ 622.651,88

SETTENNALE

QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL SERVIZIO PER ANNI SETTE			
TIPOLOGIA SERVIZIO (A)	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE PER ANNO	IMPORTO TOTALE SETTE ANNI
RACCOLTA MECCANIZZATA PORTA A PORTA	€ 382.436,16		
SPAZZAMENTO E PULIZIA DELLE STRADE GIORNI FERIALE- ALLEGATO 4	€ 92.875,04		
CONDUZIONE ISOLA ECOLOGICA	€ 58.232,04		
FORNITURA SACCHETTI PER SERVIZI - ALLEGATO 2	€ 34.000,00		
DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE - ALLEGATO 3	€ 3.000,00		
SOMMANO	€ 570.543,24	€ 570.543,24	€ 3.993.802,65
Detrazione cessione deleghe	-€ 62.000,00		
IMPORTO AL NETTO DELLE DELEGHE	€ 508.543,24	€ 508.543,24	€ 3.559.802,65
SPESE GENERALI 10% (SU COLONNA A)	€ 57.054,32		
UTILE D'IMPRESA 10% (SE COLONNA A)	€ 57.054,32		
SOMMANO	€ 114.108,65	€ 114.108,65	€ 798.760,53
IMPORTO DEL SERVIZIO		€ 622.651,88	€ 4.358.563,18
Costo della sicurezza non soggetta a ribasso 3%	€ 18.679,56		
Rischi interferenziali non soggetti a ribasso	€ 5.973,00		
Sommano i costi non soggetti a ribasso	€ 24.652,56	€ 24.652,56	€ 172.567,90
Importo del servizio soggetto a ribasso d'asta		€ 597.999,33	€ 4.185.995,29
I.V.A. al 10%	€ 62.265,19		
I.V.A. al su 22%	€ -		
SOMMANO IVA	€ 62.265,19	€ 62.265,19	€ 435.856,32
TOTALE SERVIZIO		€ 684.917,07	€ 4.794.419,50

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

COMPONENTI DEL COSTO	<i>A. Importo del servizio</i>			
	A1	Costo personale	€	441.871,50
	A2	Mezzi ed attrezzature	€	128.671,74
	A1/2	Totale (A1 + A2)	€	570.543,24
ALTRI	A3	Spese generali 10%	€	57.054,32
	A4	Utile d'impresa 10%	€	57.054,32
	A1/4	Totale (A1 + A2 + A3 + A4)	€	684.651,88
	A5	Detrazione cessione deleghe	€	-62.000,00
	A1/5	IMPORTO TOTALE ANNUO DEL SERVIZIO	€	622.651,88

IMPORTO DEL SERVIZIO	A	Importo totale stimato del servizio (A1/5 x 7 anni)	€	4.358.563,18
	A6	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	172.567,90
		Importo totale del servizio stimato a base d'asta per anni 7	€	4.185.995,29

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	I.V.A. 10%	€	435.856,32
	B.2	I.V.A. 22%		0,00
	B.3	Contributo ANAC	€	600,00
	B.4	Incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016 (1,5% dei servizi su base annua)	€	71.888,45
	B.5	Spese per commissioni di gara	€	10.000,00
	B.6	Spese per pubblicità	€	10.000,00
	B.7	Arrotondamento	€	151,18
	B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B7)	€	528.495,95

TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			€	4.887.059,13
---------------------------------	--	--	---	---------------------

VOCI DI ELENCO

-**N.1** Compattatore idraulico allestito su Fiat IVECO tipo 180 E 28 k, o mezzo equivalente, idoneo alla raccolta, alla compattazione e allo scarico dei rifiuti, con capacità minima di mc. 18,00 e tramoggia di carico di almeno mc. 2,5, compreso carburante e posto cantiere. L'utilizzo di questa macchina è previsto per operazioni di svuotamento dei cassonetti al cimitero comunale in numero di 1 (uno) per mese o per la raccolta di materiale differenziato. Escluso autista (autista raccoglitore previsto in perizia).

Costo: euro 104,26/giorno + IVA

-**N. 1** Lavacassonetti N.U. per cassonetti da Lt. 1.300 montato su auto cabinato tipo Fiat IVECO 35.10 o mezzo simile completo di accessori e dotazioni d'uso, compreso carburante e posto cantiere. L'utilizzo di questa macchina speciale è prevista per operazioni di lavaggio in numero di 1 (uno) per mese. Autista da compensare a parte (autista raccoglitore previsto in perizia).

Costo: euro 89,64 giorno + IVA

-**N. 1** Nolo di auto compattatore per raccolta e trasporto specifico di rifiuti, o numero idoneo di motocarri con vasca ribaltabile in metallo della capacità non inferiore a mc. 2,00, per lo scarico su automezzo auto compattatore o cassa scarrabile, allestiti su Moto APE Piaggio versione TMP 703 o mezzo equivalente per ogni mese del servizio e per coprire sia il centro abitato che le contrade esterne (per il servizio esistente pari a tre mezzi), compreso carburante e posti in loco, escluso operai e autisti – (il costo del noleggio dell'auto compattatore compensa l'impiego di n.3 motocarri con pressa, ecc).

Costo: euro 2.710,96 al mese + IVA;

-**N. 1** Nolo di decesplugiatore a spalla, di idonea potenza, completo di disco o filo per il taglio di vegetazione lungo le strade e marciapiedi comunali, compreso carburante e olio, posto cantiere, escluso operaio compensato separatamente.

Costo: euro 143,00 al mese + IVA;

-**N. 8** Casse scarrabili in acciaio, di cui n.2 con presse idrauliche di adeguata potenza del tipo a tenuta stagna per la raccolta dell'indifferenziato e dell'umido, della capacità di mc.30 circa, a norma di legge, nuovi, tinteggiati, con scomparto apribile per ogni mese del servizio.

Costo cassa per il secco: euro 75,00 al mese + IVA

Costo cassa per l'umido: euro 85,00 il mese + IVA

-**Servizi** vari di trasporto con idoneo mezzo meccanico a caldo compreso carburante e manovratore per casse scarrabili della frazione umida in ragione di tre il mese e del secco in ragione di dodici il mese, dalle aree di stoccaggio del Comune alle piattaforme all'uopo autorizzare.

Costo trasporto casse scarrabili umido: euro 79,00/giorno + IVA

Costo trasporto casse scarrabili secco: euro 79,00/giorno + IVA

-**N.1** Nolo di container ufficio/wc prefabbricato per isola ecologica di adeguate dimensioni, compreso trasporto e collocazione in opera, verniciato, dotato di servizi e impianti, completo e perfetto a regola d'arte.

Costo nolo per ogni mese: euro 150,00/mese + IVA -

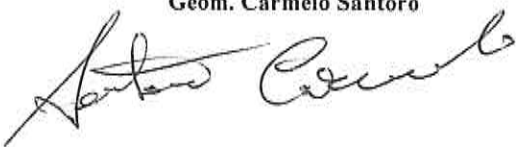
N.1 Nolo di moto-ape per eseguire il servizio aggiuntivo nelle contrade, dato perfettamente funzionante a perfetta regola d'arte, compreso carburante e olio, posto cantiere, escluso autista compensato separatamente.

Costo nolo per ogni mese: euro 300,00/mese + IVA -

N.1 Lavaggio cassonetti al cimitero comunale da eseguire una volta al mese, compreso automezzo e personale. Compenso aggiuntivo con stima a corpo.
Costo per ogni mese: euro 275.00 + IVA -

Canicattini Bagni li 16/09/2019

IL TECNICO/PROGETTISTA
Geom. Carmelo Santoro



IL RESPONSABILE DEL III SETTORE E-RUP
Geom. Capo Giuseppe Carpinteri

