



REGIONE SICILIANA



COMUNE DI MISTRETTA

(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)

PROGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELL'ANTICO QUARTIERE CASAZZA CON RECUPERO DI IMMOBILI -PRIMO STRALCIO-

Studio Tecnico Arch. Valeria CERAULO Via G.le D. Maneri n. 6 98071 Capo D'Orlando (ME), C.F. CRL VLR 78A46 G273I, P. IVA 02902470836
Tel/Fax: 0941/911697, Cell. 3283468350, E-mail: valeria_ceraulo@yahoo.it

Esecutivo ai sensi dei D.lgs n. 50/16 e n. 56/17 e ss. mm. ii.

ELABORATI

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 01) RELAZIONE TECNICA 02) COGNOGRAFIA E STRALCIO P.A.I. 03) STRALCIO CATASTALE E STRALCIO ORTOFOTO 04) STRALCIO PIANO PARTICOLAREGGIATO 05) PLANIMETRIA SCALA 1:2000 06) PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO 07) PLANIMETRIA GENERALE ZONA D'INTERVENTO 08) PLANIMETRIA RETE VIARIA E PARCHEGGI 09) PLANIMETRIA RETE ELETTRICA E ILLUMINAZIONE 10) PLANIMETRIA RETE TELEFONICA 11) PIANTE E PROSPETTO EDIFICIO DA DEMOLIRE 12) PIANTE EDIFICIO DA RICOSTRUIRE 13) PROSPETTI EDIFICIO DA RICOSTRUIRE 14) SEZIONI EDIFICIO DA RICOSTRUIRE 15) IMPIANTO ELETTRICO EDIFICIO DA RICOSTRUIRE 16) OPERE D'ARTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI 17) ELENCO DITTE E INDENNITA' DI ESPROPRIO 18) ANALISI PREZZI 19) ELENCO PREZZI 20) COMPUTO METRICO 21) COMPETENZE TECNICHE 22) QUADRO ECONOMICO 23) SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO 24) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO | <ul style="list-style-type: none"> 25) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA 26) PIANO DI SICUREZZA <ul style="list-style-type: none"> a) Notifica preliminare b) Relazione generale c) Appendice schede di sicurezza d) Fascicolo dell'opera e) Diagramma di gantt (Cronoprogramma) f) Incidenza manodopera g) Costo della sicurezza |
|--|--|

MUNICIPIO DELLA CITTA' DI MISTRETTA (ME)
AREA TECNICA

Parere tecnico del 14.03.2019

Con riferimento alla relazione istruttoria in pari data, si esprime
parere favorevole ai sensi degli artt. 5 e 3 della L.R. n. 12/2011
per l'importo complessivo di € 1.100.000,00.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Liborio Ferraro)



IL PROGETTISTA

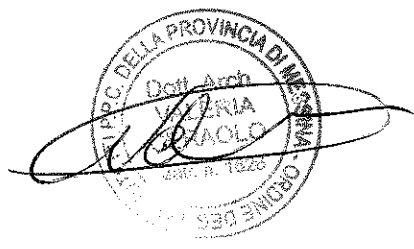
(Arch. Valeria Ceraulo)

COLLABORATORE

(Ing. Basilio Ceraulo)

IL R. U. P.

(Geom. Liborio Ferraro)



Mistretta li 26/10/2018, Aggiornato al prezzario 2019 il 15/02/2019

					Pag.1	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
1	87	Riqualificazione quartiere Casazza				
		Strade				
		AP.18 Dismissione di pavimentazione stradale di qualsiasi natura e consistenza, compreso il sottostrato in conglomerato cementizio, anche armato con rete elettrosaldata, eseguito anche con l'ausilio di picc				
		sedi viarie vedi elaborato 08 mq 1150.00*35 cm scalinate mq 293.00*35 cm	40.250,00 10.255,00			
		SOMMANO m²xcm =	50.505,00	1,21	61.111,05	
2	4	1.2.5.2 trasporto di materie, provenienti da scavi – demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per mat				
		vedi 1.4.5 sedi viarie vedi elaborato 08 mq 1150.00*0.35*5 km scalinate mq 293.00*0.35*5 km	2.012,50 512,75			
		SOMMANO mcxkm =	2.525,25	0,63	1.590,91	
3	1	1.1.7.1 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità i				
		realizzazione sottoservizi si considera il 50% in roccia fino a 4 N/mm² e 50% da 10 a 20 N/mm² per rete elettrica e illuminazione 345*0.40*0.20*0.5 per punti illuminazione nuovi punti luce 10.00*4.00*0.20*0.20*0.5 punti luce esistenti da mantenere 10.00*20.00*0.20*0.20*0.5 per traccia rete telefonica 338.00*0.20*0.20*0.5	13,80 0,80 4,00 6,76			
		SOMMANO m³ =	25,36	10,73	272,11	
4	2	1.1.7.3 Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità i				
		realizzazione sottoservizi si considera il 50% in roccia fino a 4 N/mm² e 50% da 10 a 20 N/mm² realizzazione sottoservizi si considera il 50% in roccia fino a 4 N/mm² e 50% da 10 a 20 N/mm² per rete elettrica e illuminazione 345*0.40*0.20*0.5 per punti illuminazione nuovi punti luce 10.00*4.00*0.20*0.20*0.5 punti luce esistenti da mantenere 10.00*20.00*0.20*0.20*0.5 per traccia rete telefonica	13,80 0,80 4,00			
		A RIPORTARE	18,60		62.974,07	

					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	18,60		62.974,07
		338.00*0.20*0.20*0.5	6,76		
		SOMMANO m³ =	25,36	29,07	737,22
5	66	18.7.2.3 Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato doppia parete in PE ad alta densità con resistenza alla compressione maggiore o uguale a 450N, comprensivo di sonda cavido per rete telefonica 338.00 per allacci punti luci 10.00*4 10.00*20	338,00 40,00 200,00		
		SOMMANO m =	578,00	4,90	2.832,20
6	67	18.7.2.4 Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato doppia parete in PE ad alta densità con resistenza alla compressione maggiore o uguale a 450N, comprensivo di sonda cavido per rete elettrica e illuminazione 345.00*2	690,00		
		SOMMANO m =	690,00	5,90	4.071,00
7	62	18.1.2 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, da effettuarsi su marciapiede o sede stradale, per la posa di blocchi di fondazione o pozzetti stradali, fino ad una per pozzetti rete elettrica e illuminazione n 15*2*0.40*0.40*0.20 per pozzetti rete telefonica n 15*0.40*0.40*0.20	0,96 0,48		
		SOMMANO m³ =	1,44	123,56	177,93
8	63	18.1.3.1 Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20, spessore pareti 15 cm, escluso lo scavo a sezione obbligata per pozzetti rete elettrica e illuminazione n 15*2 per pozzetti rete telefonica n 15	30,00 15,00		
		SOMMANO cad =	45,00	115,16	5.182,20
9	19	6.4.2.2 Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo per pozzetti rete elettrica e illuminazione n 15*2*40.00 kg per pozzetti rete telefonica n 15*40.00 kg per pozzetti rete idrica 4*60.00 kg	1.200,00 600,00 240,00		
		SOMMANO kg =	2.040,00	4,26	8.690,40
10	32	14.3.17.26 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16 c per allacci punti luci 10.00*4 20.00*20	40,00 400,00		
		A RIPORTARE	440,00		84.665,02

					Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
11	33	RIPORTO	440,00	4,15	84.665,02
		SOMMANO m =	440,00		1.826,00
		14.3.17.30		15,50	10.695,00
		Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16			
		c			
		per rete elettrica	690,00		
		345.00*2	690,00		
		SOMMANO m =			
12	64	18.6.1.1		37,70	942,50
		Esecuzione di giunzione dritta, grado di protezione IP68, effettuata con il metodo a resina colata o con giunto preriempito in gel, per cavi unipolari o multipolari con isolamento fino a 1 kV di			
		sezi			
		per rete elettricai	25,00		
		25.00	25,00		
		SOMMANO cad =	25,00		
13	65	18.6.2.1		53,73	3.223,80
		Esecuzione di giunzione derivata, grado di protezione IP68, effettuata con il metodo a resina colata o con giunto preriempito in gel, per cavi unipolari o multipolari con isolamento fino a 1 kV di			
		pe			
		per rete elettricai	60,00		
		60.00	60,00		
		SOMMANO cad =	60,00		
14	34	14.3.19.2		6,75	3.948,75
		Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto di corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda.			
		sez. 35 mm²			
		per rete elettricai	345,00		
		345	40,00		
		10.00*4	200,00		
		10.00*20	585,00		
		SOMMANO m =			
15	35	14.3.20.1		90,90	2.181,60
		Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle normeCEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi			
		per ogni punto luce	4,00		
		4.00	20,00		
		20.00	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00		
16	71	AP.2		1.289,00	5.156,00
		Fornitura e collocazione di mensola a muro completa di lanterna realizzata in ghisa a unica fusione del tipo Neri mod. M/12 come da disegno allegato al progetto. La parte ornamentale è fissata a un mo			
		n 4.00	4,00		
		SOMMANO cad =	4,00		
17	76	AP.7		164,35	657,40
		Forniura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato in conglomerato cementizio armato vibrato dalle dimensioni interne di cm 80*80*80, costituito da fondello e comprensivo il conglomerato c			
		per collocazione centro distr. Gallo	4,00		
		4.00	4,00		
		SOMMANO cad =	4,00		
A RIPORTARE					113.296,07

					Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
18	27	13.2.17.4 Fornitura e posa in opera di valvole a sfera a passaggio totale, flangiate, in ghisa grigia, per pressioni di esercizio PN 16 bar, con sfera in acciaio inox, complete di maniglione in acciaio DN 100 per rete idrica distribuzione 4.00*2			113.296,07
		SOMMANO cad =	8,00 8,00	531,62	4.252,96
19	28	13.2.18 Fornitura, trasporto e posa in opera di centro di distribuzione tipo Gallo in ghisa grigia per n. 12 prese idriche utenze, completo di saracinesca di chiusura comandata da volantino superiore per rete idrica distribuzione 4.00			
		SOMMANO cad =	4,00 4,00	405,86	1.623,44
20	72	AP.3 Fornitura, trasporto e realizzazione di tutto il materiale per eseguire un allaccio idrico, di qualsiasi lunghezza, completo di: scavo a sezione obbligata, fornitura tubazioni, accessori, riduzioni, r per rete idrica distribuzione 10.00			
		SOMMANO cad =	10,00 10,00	188,00	1.880,00
21	73	AP.4 Fornitura trasporto e realizzazione di tutto il materiale per la realizzazione di un allacci di qualsiasi lunghezza, per erogazione energia elettrica, fino al punto contatore, tutto compreso niente es 10.00			
		SOMMANO cad =	10,00 10,00	182,00	1.820,00
22	75	AP.6 Fornitura, trasporto e realizzazione di un allaccio, di qualsiasi lunghezza, per il servizio telefonico, fino al dispositivo principale, tutto compreso niente escluso, per dare l'opera finita a perfe 10.00			
		SOMMANO cad =	10,00 10,00	126,00	1.260,00
23	74	AP.5 Fornitura, trasporto e realizzazione allaccio fognario, di qualsiasi lunghezza, completo di: scavo a sezione obbligata, fornitura tubazioni, accessori, sifone, ripristino e quanto necessario per dare 2.00			
		SOMMANO cad =	2,00 2,00	198,00	396,00
24	18	6.1.2.2 Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0,075 mm per vedi 1.4.5 sedi viarie vedi elaborato 08 mq 1150.00*0.05 scalinate mq 293.00*0.05			
		SOMMANO m³ =	57,50 14,65 72,15	35,67	2.573,59
25	7	3.1.1.4 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la per A RIPORTARE			127.102,06

					Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			127.102,06
		vedi 1.4.5 sedi viarie vedi elaborato 08 mq 1150.00*0.15 scalinate mq 293.00*0.15	172,50 43,95		
		SOMMANO m³ =	216,45	134,70	29.155,82
26	11	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di vedi 1.4.5 sedi viarie vedi elaborato 08 mq 1150.00*6 kg scalinate mq 293.00*6 kg	6.900,00 1.758,00		
		SOMMANO kg =	8.658,00	2,50	21.645,00
27	70	AP.1 Fornitura, trasporto e collocazione di pavimentazione stradale costituita da selci in pietrame arenaria locale, di natura quarzarenitica, provenienti da cave autorizzate, delle dimensioni minime degl vedi elaborato 08 il 75% viene occupata da opus incertuma e il 25% da guide vedi 1.4.5 sedi viarie mq 1150.00*0.75 scalinate mq 293.00*0.75	862,50 219,75		
		SOMMANO m² =	1.082,25	120,70	130.627,58
28	82	AP.13 Fornitura, trasporto e posa in opera di gradini in pietra arenaria quarzarenitica di Mistretta, delle dimensioni minime di cm 16x20, con le faccie a vista bucciardate e della lunghezza non inferiore a scalinate 270.00	270,00		
		SOMMANO m =	270,00	136,80	36.936,00
29	83	AP.14 Fornitura e posa in opera di guide, catene e rifasci per pavimentazioni stradali, provenienti da cave autorizzate, in pietrame locale arenaria quarzarenitica di Mistretta, della larghezza minima di cm per esecuzione riguadri vedi elaborato 08 il 75% viene occupata da opus incertuma e il 25% da guide vedi 1.4.5 sedi viarie vedi elaborato 08 1150.00*0.25= mq 287,50 287.50/0.25	1.150,00 1.150,00		
		SOMMANO m =	1.150,00	120,30	138.345,00
30	54	15.4.6.1 Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2" a 4", posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in pe collegamento da terra alla mensola illuminazione passaggio conduttori (4.00+20.00)*4.00 kg	96,00 96,00		
		SOMMANO kg =	96,00	10,10	969,60
		A RIPORTARE			484.781,06

					Pag.6
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
31	20	7.1.2 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice ringiera di protezione vedi all. 08 27.00* 45.00 kg	1.215,00 SOMMANO kg = 1.215,00	3,12	484.781,06 3.790,80
32	21	7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare ringiera di protezione vedi all. 08 27.00* 45.00 kg	1.215,00 SOMMANO kg = 1.215,00	2,42	2.940,30
33	26	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello ringiera di protezione vedi all. 08 27.00* 1.00	27,00 SOMMANO m² = 27,00	15,16	409,32
34	78	AP.9 Operaio Comune per lavori non definibili in questa fase 4*8.00 h	32,00 SOMMANO h = 32,00	28,00	896,00
35	79	AP.10 Operaio qualificato per lavori non definibili in questa fase 4*8.00 h	32,00 SOMMANO h = 32,00	30,00	960,00
36	80	AP.11 Operaio specializzato per lavori non definibili in questa fase 3*8.00 h	24,00 SOMMANO h = 24,00	32,00	768,00
		1) Totale Strade			494.545,48
		Edilizia			
37	5	1.3.1 Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti inferiore al 50% dell'intera demolizione fabbricato mq 101.00*3.00	303,00 SOMMANO m³ = 303,00	14,87	4.505,61
		A RIPORTARE			499.051,09

					Pag.7
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
38	6	<p>1.3.5</p> <p>trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1 – 1.3.2 – 1.3.3 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa</p> <p>demolizione fabbricato</p> <p>mq 101.00*3.00*5.00 km</p> <p>per ubicazione fondazione fabbricato</p> <p>(2.95+3.10)*0.5*4.30*1.00</p> <p>2.36*4.29*1.00*5 km</p> <p>SOMMANO mc*km =</p>	<p>1.515,00</p> <p>13,01</p> <p>50,62</p> <p>1.578,63</p>	0,42	663,02
39		<p>1.1.4.2</p> <p>Scavo di sbancamento per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico, anche in presenza d'acqua con tirante non superiore a 20 cm, inclusi la rimozione</p> <p>per ubicazione fondazione fabbricato</p> <p>(2.95+3.10)*0.5*4.30*1.00</p> <p>2.36*4.29*1.00</p> <p>SOMMANO m³ =</p>	<p>13,01</p> <p>10,12</p> <p>23,13</p>	9,35	216,27
40		<p>3.1.1.2</p> <p>Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la</p> <p>per</p> <p>magrona</p> <p>(2.95+3.10)*0.5*4.30*0.20</p> <p>2.36*4.29*0.20</p> <p>sopra il vespaio</p> <p>2.20*3.80</p> <p>3.50*1.60</p> <p>SOMMANO m³ =</p>	<p>2,60</p> <p>2,02</p> <p>8,36</p> <p>5,60</p> <p>18,58</p>	128,18	2.381,58
41		<p>3.1.3.2</p> <p>Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI 11104), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione</p> <p>p</p> <p>travi di fondazione</p> <p>(6.50+4.50+1.90+2.30+3.30+3.30)*0.5*0.80</p> <p>SOMMANO m³ =</p>	<p>8,72</p> <p>8,72</p>	160,88	1.402,87
42		<p>3.1.3.10</p> <p>Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe d'esposizione XC3, XD1, XA1, (UNI 11104), in ambiente moderatamente aggressivo classe d'esposizione</p> <p>-</p> <p>strutture in elevazione</p> <p>pilestri piano seminterrato</p> <p>0.30*0.50*2.70*5</p> <p>0.30*1.50*2.70</p> <p>travi primo solaio</p> <p>(6.50+4.50+1.90+2.30+3.30+3.30)*0.5*0.30</p> <p>pilastrini secondo solaio</p> <p>0.30*0.50*2.60*3</p> <p>0.30*0.50*3.80*2</p> <p>0.30*1.50*3.80</p> <p>travi secondo solaio</p> <p>(6.50+4.50+1.90+2.30+3.30+3.30)*0.5*0.30</p> <p>mensola</p> <p>0.30*0.50*1.20*2</p> <p>SOMMANO m³ =</p>	<p>2,02</p> <p>1,21</p> <p>3,27</p> <p>1,17</p> <p>1,14</p> <p>1,71</p> <p>3,27</p> <p>0,36</p> <p>14,15</p>	171,77	2.430,55
		A RIPORTARE			506.145,38

					Pag.8
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
43		RIPORTO 3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature voci 3.1.3.2 e 3.1.3.10 (8.72+14.15)*110.00 kg	2,515,70 2,515,70	2,05	506.145,38 5.157,19
44	10	3.2.2 Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato , di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni fondazioni (6.50+4.50+1.90+2.30+3.30+3.30)*0.80*2 pilastri pilestri piano seminterrato (0.30*2+0.50*2)*2.70*5 (0.30*2+1.50*2)*2.70 travi primo solaio (6.50+4.50+1.90+2.30+3.30+3.30)*(0.30+0.5*2) pilastri secondo solaio (0.30*2+0.50*2)*2.60*3 (0.30*2+0.50*)*2*3.80*2 (0.30*2+1.50*2)*3.80 travi secondo solaio (6.50+4.50+1.90+2.30+3.30+3.30)*(0.30*0.5*2) mensola (0.30+0.50*2)*1.20*2	34,88 21,60 9,72 28,34 12,48 9,12 13,68 6,54 3,12 139,48	31,38	4.376,88
45		3.3.1.1 Formazione di solaio piano collocato in opera in orizzontale o inclinato fino a un massimo di 10° dal piano orizzontale, a struttura mista in travetti di conglomerato cementizio semplice o per luci primo solaio 2.20*3.80 3.50*1.60	8,36 5,60 13,96	70,27	980,97
46		3.3.2.1 Formazione di solaio piano collocato in opera inclinato con inclinazione maggiore di 10° e fino a 35° dal piano orizzontale, a struttura mista in travetti di conglomerato cementizio semplice o per l secondo solaio 2.20*3.80 3.95*1.20 3.50*1.60	8,36 4,74 5,60 18,70	78,89	1.475,24
47		2.3.1.1 Vespaio di pietrame calcareo, lavico o arenario forte, da utilizzarsi per sottopavimentazione, collocato con mezzo meccanico e formato con pietrame idoneamente disposto od altro materiale a scelta co 2.20*3.80*0.70 3.50*1.60*0.70	5,85 3,92 9,77	59,51	581,41
48		12.1.8.2 Fornitura e collocazione di sistema di isolamento sottotegola costituito da pannello monolitico strutturale in alluminio sia all'intradosso che all'estradosso integrato da correntino porta tegole A RIPORTARE			518.717,07

					Pag.9
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			518.717,07
		spe			
		4.20*6.50	27,30		
		SOMMANO m² =	27,30	66,78	1.823,09
49		12.4.1.5			
		Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con			
		4.40*6.50	28,60		
		SOMMANO m² =	28,60	49,45	1.414,27
50		2.2.1.1			
		Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro			
		sp			
		piano seminterrato			
		(1.40+3.45+2.30+3.90+1.70+3.00+2.36)*2.70	48,90		
		piano terra			
		(1.40+3.45+2.30+1.20+3.90+1.70+3.00+2.30+1.70+1.10+1.10)*2.70	62,50		
		a detrarre infissi			
		-1.10*2.60*2	-5,72		
		-1.30*1.60	-2,08		
		-1.10*1.60	-1,76		
		-1.70*1.60	-2,72		
		-0.80*2.15*4	-6,88		
		SOMMANO m² =	92,24	28,02	2.584,56
51		12.2.3			
		Fornitura e posa in opera di isolamento termo – acustico applicato su pareti verticali o nella intercapedine delle murature, eseguito con pannelli rigidi di polistirene espanso, dello spessore non			
		piano seminterrato			
		(1.40+3.45+2.30+3.90+1.70+3.00+2.36)*2.70	48,90		
		piano terra			
		(1.40+3.45+2.30+1.20+3.90+1.70+3.00+2.30+1.70+1.10+1.10)*2.70	62,50		
		a detrarre infissi			
		-1.10*2.60*2	-5,72		
		-0.80*2.15*4	-6,88		
		SOMMANO m² =	98,80	9,50	938,60
52	81	AP.12			
		Realizzazione muro di tamponatura esterna, con elementi irregolari in pietra arenaria quarzarenitica, tipo Mistretta, aventi spessore non inferiore a 15 cm. e una faccia lavorata a mano con punta di			
		pino seminterrato			
		(2.50+4.20+2.40)*3.20	29,12		
		piano terra			
		(4.20+4.70+4.20+6.40)*3.70	72,15		
		a detrarre			
		-1.1*2.60*2	-5,72		
		-1.30*2.60	-3,38		
		-1.10*1.60	-1,76		
		-0.70*1.60	-1,12		
		SOMMANO m² =	89,29	264,00	23.572,56
53	68	21.5.14			
		Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero.- per ogni m² di			
		4.20*6.50	27,30		
		SOMMANO m² =	27,30	23,80	649,74
		A RIPORTARE			549.699,89

					Pag.10
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
54	57	15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve in lam 6.50 SOMMANO m =	6,50 6,50	34,78	226,07
55	58	15.4.13.2 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali per 3.10 SOMMANO m =	3,10 3,10	26,34	81,65
56	29	14.1.1.2 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o 2.00 SOMMANO cad =	2,00 2,00	43,20	86,40
57	30	14.1.3.2 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del con u 6.00 SOMMANO cad =	6,00 6,00	54,20	325,20
58	31	14.1.9.2 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa monofa 12.00 SOMMANO cad =	12,00 12,00	52,40	628,80
59	36	14.4.3.1 Fornitura e posa in opera di centralino da incasso in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o 2.00 SOMMANO cad =	2,00 2,00	87,80	175,60
60	37	14.4.5.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c 2.00 SOMMANO cad =	2,00 2,00	24,20	48,40
61	38	14.4.6.1 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b 2.00 SOMMANO cad =	2,00 2,00	79,70	159,40
62	39	14.8.3.1 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista A RIPORTARE			551.431,41

					Pag.11
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			551.431,41
		a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio e rifrattore opale			
		5.00	5,00		
		SOMMANO cad =	5,00	107,20	536,00
63	40	14.8.4.1			
		Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente LED 4000K, costituita da un corpo in policarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in policarbonato trasparente o arm			
		3.00	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	122,70	368,10
64	41	14.8.11.7			
		Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato			
		3.00	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	164,70	494,10
65	42	14.11.8			
		Realizzazione di derivazione per punto per punto telefonico RJ11, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale			
		3.00	3,00		
		SOMMANO cad =	3,00	66,30	198,90
66	43	14.13.1			
		Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa			
		2.00	2,00		
		SOMMANO cad =	2,00	66,00	132,00
67	44	15.1.5			
		Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone			
		1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	318,77	318,77
68	45	15.1.8			
		Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con			
		1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	245,43	245,43
69	46	15.3.3			
		Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili con cassetta di scarico incorporato e pulsante di scarico manuale e senza doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico			
		1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	1.615,40	1.615,40
70	47	15.3.4			
		Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che			
		1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00	1.836,12	1.836,12
71	48	15.3.5			
		Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1" con rivestimento			
		A RIPORTARE			557.176,23

					Pag.12	
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo	
		RIPORTO			557.176,23	
		termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con 1.00	1,00			
		SOMMANO cad =	1,00	387,57	387,57	
72	49	15.3.7 Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed 1.00	1,00			
		SOMMANO cad =	1,00	273,72	273,72	
73	50	15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per con tuba 2.00	2,00			
		SOMMANO cad =	2,00	100,58	201,16	
74	51	15.4.2.1 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di per punto 2.00	2,00			
		SOMMANO cad =	2,00	81,37	162,74	
75	52	15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di per punto 2.00	2,00			
		SOMMANO cad =	2,00	88,08	176,16	
76	53	15.4.4 Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero. 2.00	2,00			
		SOMMANO cad =	2,00	23,80	47,60	
77	55	15.4.9.1 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato per 15.00*2	30,00			
		SOMMANO m =	30,00	10,41	312,30	
78	56	15.4.10 Fornitura e collocazione di contatore per acqua a turbina, con quadrante bagnato a norma UNI 1064 e 1067 del diametro nominale minimo di 1/2" corredato di rubinetto a saracinesca in ottone Ot 58 con 1.00	1,00			
		SOMMANO cad =	1,00	43,65	43,65	
79	59	15.4.15.4 Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incluse le opere per di 12.00	12,00			
		SOMMANO m =	12,00	19,29	231,48	
		A RIPORTARE			559.012,61	

					Pag.14
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO (1.40+3.45+2.30+3.90+1.70+3.00+2.36*2)*2.70 2.36*1.97 piano terra (1.40+3.45+2.30+1.20+3.90+1.70+3.00+2.30*2+1.70*2+1.10*2+1.10*2)*3.30 5.90*3.70 a detrarre infissi -1.10*2.60*2 -1.30*1.60 -1.10*1.60 -1.70*1.60 -0.80*2.15*4	55,27 4,65 96,85 21,83 -5,72 -2,08 -1,76 -2,72 -6,88		563.891,95
		SOMMANO m² =	159,44	6,21	990,12
86	11	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di nel massetto sopra il vespaio 2.20*3.80*6.00 kg 3.50*1.60*6.00 kg	 50,16 33,60		
		SOMMANO kg =	83,76	2,50	209,40
87	16	5.1.12.2 Fornitura e collocazione di pavimento in cotto siciliano prodotto in stabilimento, delle dimensioni a scelta della D.L., in opera in conformità ai disegni di progetto, con collanti o malta di dello piano seminterrato 2.36*1.97+2.36*2.40+1.70*3.70 piano terra 5.90*3.70	 16,60 21,83		
		SOMMANO m² =	38,43	79,30	3.047,50
88	17	5.2.1 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la (2.36+1.97+2.40+1.85)*2 (1.76*2+1.20)*2	 17,16 9,44		
		SOMMANO m² =	26,60	45,25	1.203,65
89	84	AP.15 Fornitura e posa in opera di serramenti in legno castagno per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento con sei robuste gr piano seminterrato 1.10*2.60 piano terra 1.10/2.60 1.30/1.60 1.10*1.60 0.70*1.60	 2,86 0,42 0,81 1,76 1,12		
		SOMMANO m² =	6,97	650,00	4.530,50
90	85	AP.16 Fornitura e posa in opera di contro sportelli o scuretti, in legno di castagno, con marcatura CE secondo UNI EN 13659 riguardanti i requisiti prestazionali e oscuranti, costituiti da telaio di 6x2,5 c piano seminterrato 1.10*2.60 1.20 piano terra 1.10*2.60 1.20 1.30*1.60 1.20	 1,20 1,20 1,20		
		A RIPORTARE	3,60		573.873,12

					Pag.15
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
91	22	RIPORTO	3,60	250,00	573.873,12
		1.10*1.60 1.20	1,20		1.500,00
		0.70*1.60 1.20	1,20		
		SOMMANO m² =	6,00		
92	86	8.3.8		252,34	1.789,09
		Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al piano seminterrato			
		0.90*2.15	1,93		
		piano tgera			
93	77	AP.17		182,00	6.297,20
		Fornitura e posa in opera di architravi, soglie e piedritti, con pietra arenaria di natura quarzarenitica di Mistretta provenienti da cave autorizzate, dalle dimensioni minime: piedritti sezione da 20			
		piano seminterrato			
		2.60*2+1.50+1.50	8,20		
94	69	piano terra		1.600,00	1.600,00
		2.60*2+1.50+1.50	8,20		
		1.60*2+1.70+1.70	6,60		
		1.60*2+1.50+1.50	6,20		
95	12	1.60*2+1.10+1.10	5,40	76,61	36.772,80
		SOMMANO m =	34,60		
96	13	AP.8			90.513,93
		Fornitura, trasporto e posa in opera impianto autonomo condizionatore d'aria split -INVERTER- composto da una unità esterna (pompa), collocata in apposito semi alloggio ricavato nel muro di tampogname			
		1.00	1,00		
		SOMMANO cad =	1,00		
1) Totale Edilizia					
Berlinese					
94	69	4.1.1.1		2.950,83	2.950,83
		Trasferimento in cantiere di apparecchiatura per la realizzazione di pali, micropali, tiranti etc. accompagnati ove occorre dalle prescritte autorizzazioni, compresi montaggi ed organizzazione di per			
		1.00	1,00		
		SOMMANO corpo =	1,00		
95	12	4.4.1.2		76,61	36.772,80
		Perforazioni verticali del diametro di 250/300 mm per profondità fino a 30 m, in terreni di qualsiasi natura e consistenza o rocce di media durezza perforabili senza l'impiego di corone diamantate su			
		sostegno fabbricati ds mantere			
		80.00*6.00	480,00		
96	13	SOMMANO m =	480,00		624.783,04
A RIPORTARE					

					Pag.16
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
97	14	RIPORTO	160,00	38,30	624.783,04
		SOMMANO m =	160,00		6.128,00
98	15	4.4.4 Fornitura e posa in opera di armatura metallica (putrella o tubi) nei fori di cui all'art. 4.4.1 compresi gli oneri per i tagli occorrenti, per gli eventuali sfridi per assicurare e mantenere la sostegno fabbricati ds mantere 80.00*6.00*43.00 kg	20.640,00	2,69	55.521,60
		SOMMANO kg =	20.640,00		
99	3	4.4.5 Esecuzione delle iniezioni di riempimento e consolidamento dei fori di perforazione di cui all'art. 4.4.1 con miscela costituita da acqua, cemento ed additivi, nel rapporto di cemento - acqua 2 a 1 sostegno fabbricati ds mantere 80.00*5.50	440,00	33,30	14.652,00
		SOMMANO m =	440,00		
100	8	1.1.9.2 Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con all'i cordolo coronamento (3.00+12.62+4.70+2.37+4.8)*0.60*0.50	8,25	155,12	1.279,74
		SOMMANO m³ =	8,25		
101	10	3.1.2.2 Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di - P cordolo coronamento (3.00+12.62+4.70+2.37+4.8)*0.60*0.50	8,25	160,98	1.328,09
		SOMMANO m³ =	8,25		
102	9	3.2.2 Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato , di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni cordolo coronamento (3.00+12.62+4.70+2.37+4.8)*0.50*2	27,49	31,38	862,64
		SOMMANO m² =	27,49		
102	9	3.2.1.2 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature cordolo coronamento (3.00+12.62+4.70+2.37+4.8)*0.60*0.50*80.00 mc	659,76	1,86	1.227,15
		SOMMANO kg =	659,76		
2) Totale Berlinese					120.722,85
A RIPORTARE					705.782,26

				Pag. 17
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Riqualificazione quartiere Casazza	1			705.782,26
Strade	1		494.545,48	
	6		211.236,78	
Edilizia	6	90.513,93		
Berlinese	15	120.722,85		
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€ 705.782,26
Importo complessivo dei lavori				€ 705.782,26