



# REGIONE SICILIANA



## COMUNE DI MISTRETTA

(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)

### PROGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELL'ANTICO QUARTIERE CASAZZA CON RECUPERO DI IMMOBILI -PRIMO STRALCIO-

Studio Tecnico Arch. Valeria CERAULO Via G.le D. Maneri n. 6 98071 Capo D'Orlando (ME), C.F. CRL VLR 78A46 G273I, P. IVA 02902470836  
Tel/Fax: 0941/911697, Cell. 3283468350, E-mail: valeria\_ceraulo@yahoo.it

*Esecutivo ai sensi dei D.lgs n. 50/16 e n. 56/17 e ss. mm. ii.*

## ELABORATI

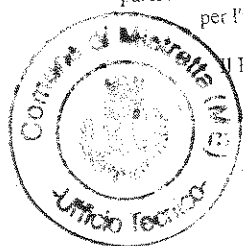
- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>01) RELAZIONE TECNICA</li> <li>02) COROGRAFIA E STRALCIO P.A.I.</li> <li>03) STRALCIO CATASTALE E STRALCIO ORTOFOTO</li> <li>04) STRALCIO PIANO PARTICOLAREGGIATO</li> <li>05) PLANIMETRIA SCALA 1:2000</li> <li>06) PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO</li> <li>07) PLANIMETRIA GENERALE ZONA D'INTERVENTO</li> <li>08) PLANIMETRIA RETE VIARIA E PARCHEGGI</li> <li>09) PLANIMETRIA RETE ELETTRICA E ILLUMINAZIONE</li> <li>10) PLANIMETRIA RETE TELEFONICA</li> <li>11) PIANTE E PROSPETTO EDIFICIO DA DEMOLIRE</li> <li>12) PIANTE EDIFICIO DA RICOSTRUIRE</li> <li>13) PROSPETTI EDIFICIO DA RICOSTRUIRE</li> <li>14) SEZIONI EDIFICIO DA RICOSTRUIRE</li> <li>15) IMPIANTO ELETTRICO EDIFICIO DA RICOSTRUIRE</li> <li>16) OPERE D'ARTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI</li> <li>17) ELENCO DITTE E INDENNITA' DI ESPROPRIO</li> <li>18) ANALISI PREZZI</li> <li>19) ELENCO PREZZI</li> <li>20) COMPUTO METRICO</li> <li>21) COMPETENZE TECNICHE</li> <li>22) QUADRO ECONOMICO</li> <li>23) SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO</li> <li>24) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>25) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA</li> <li>26) PIANO DI SICUREZZA               <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Notifica preliminare</li> <li>b) Relazione generale</li> <li>c) Appendice schede di sicurezza</li> <li>d) Fascicolo dell'opera</li> <li>e) Diagramma di gantt (Cronoprogramma)</li> <li>f) Incidenza manodopera</li> <li>g) Costo della sicurezza</li> </ul> </li> </ul> |
|---|--|

MUNICIPIO DELLA CITTA' DI MISTRETTA (ME)  
AREA TECNICA

Parere tecnico del 14.03.2019

Con riferimento alla relazione istruttoria in pari data, si esprime  
parere favorevole ai sensi degli artt. 5 c.3 della L.R. n. 12/2011  
per l'importo complessivo di € 1.100.000,00.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Liborio Ferraro)



IL PROGETTISTA

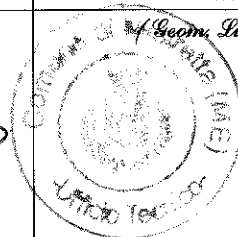
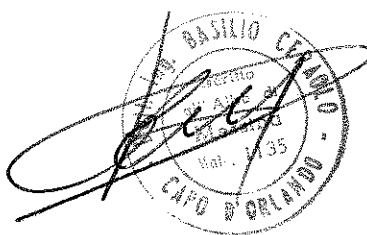
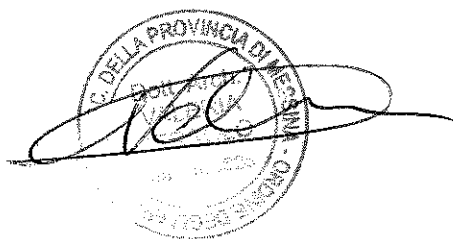
(Arch. Valeria Ceraulo)

COLLABORATORE

(Ing. Basilio Ceraulo)

IL R. U. P.

(Geom. Liborio Ferraro)



Prot. 205.15 SA								
MISTRETTA								
Per la derminazione del valore degli immobili da espropriare sono state prese i valori riportati nel piano particolareggiato approvato dagli organi competenti e dal Consiglio Comunale di Mistretta								
proprietario	FG	particella	catasto	superficie in mq			indennità	importo in €.
				Piano terra	Piano Primo	Totale	al mq	
Antoci Sebastiano	24	894-895	fabbr.	57,00	0,00	57,00		€ 5.344,00
Baglione Caterina e C.	24	896	fabbr.	25,00	0,00	25,00		€ 2.344,00
Giordano Sebastiano e Salomone Concetta	24	899	fabbr.	23,00	0,00	23,00	€ 400,00	€ 2.156,00
				Sommano		82,00		€ 9.844,00
spese espletameto pratica espropriativa iva compresa				4			€ 2.500,00	€ 10.000,00
		<b>TOTALE</b>						<b>€ 19.844,00</b>