



Comune di Santa Teresa di Riva

LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE, ECOEFFICIENZA E INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI DEL PALAZZO

Informazioni sulla gara	
ID	876
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di aggiudicazione:	Criterio del minor prezzo percentuale
CPV:	45210000-2
CIG:	82331312A2
CUP:	F94J17000040006
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	Determina n. 220 del 02/03/2020
RUP:	Francesco Pagano
Per richiedere informazioni:	dott. Scarcella Francesco - RUP 0942 7861230 ufficiotecnico@comune.santateresadiriva.me.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Comune di Santa Teresa di Riva
Centro di costo:	Comune di Santa Teresa di Riva - UTC
Destinatario fornitura/servizio:	Comune di Santa Teresa di Riva
Aggiudicatario:	Sae s.r.l. Società Appalti Edili
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	€ 25.701,97
Data aggiudicazione:	14 maggio 2020

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	€ 535.693,42
Importo, al netto di oneri di sicurezza da interferenze e iva, soggetto a ribasso:	€ 0,00
Oneri Sicurezza (Iva esclusa):	€ 25.701,97
Importo contributo ANAC:	€ 70,00
Garanzia fideiussoria:	€ 10.713,87

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	13 marzo 2020 13:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	31 marzo 2020 12:00
Data scadenza:	02 aprile 2020 13:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di partecipazione
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
Protocollo di legalità
PassOE
Garanzia provvisoria
attestazione SOA

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara
Disciplinare di gara
allegati progettuali

FAQ

Domanda	Risposta
<p>Con la presente siamo a formularVi il seguente quesito in riferimento alla gara d'appalto in oggetto: - La ns. ditta possiede attestazione Soa per la categoria OG1 classifica 3°. Possiamo partecipare come impresa singola dichiarando il subappalto qualificante dell'intero importo della categoria OS28 (categoria OS28 a qualificazione obbligatoria ma non rientrante tra le SIOS) in quanto la stessa è inferiore al 40% dell'importo a base d'asta? Grazie</p>	<p>SI. E' possibile partecipare subappaltando il 100% della categoria OS28 purchè il totale del sub appalto non superi la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori</p>
Domanda	Risposta
<p>Salve, in merito al subappalto della categoria OS28 La dicitura del bando indica: Il subappalto della categoria OS28 non può superare il limite del 30% ai sensi dell'art. 105, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 ",Pertanto Si chiede se è possibile subappaltare tutte le lavorazioni della categoria OS28 (OS28 100%) in quanto non essendo categoria SIOS, e costituendo solo il 24 % del totale dell'appalto, tale categoria sia subappaltabile per intero; Cordiali Saluti</p>	<p>Si conferma la sub appaltabilità per intero della Categoria OS28.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede se è possibile subappaltare la categoria OS28 al 100% in quanto quest'ultima è inferiore al 30% dell'importo complessivo è non è una SIOS secondo il D.M. n. 248/2016. In attesa di un vs cortese riscontro porgiamo cordiali saluti</p>	<p>Si conferma la sub appaltabilità per intero della Categoria OS28.</p>
Domanda	Risposta
<p>Gentile stazione appaltante, il possesso della categoria OG11 (III) soddisfa il requisito richiesto dalla categoria OS28 (I) ?</p>	<p>Si, in virtù dell'equipollenza ai sensi dell'art. 79 co. 16 DPR 207/10.</p>
Domanda	Risposta
<p>SI CHIEDE SE SI PUO PARTECIPARE CON OG1II ED OG11 ART. 90 PER € 180.000 DI CUI SOLO 80000 IN OS28?</p>	<p>E' possibile partecipare subappaltando il 100% della categoria OS28 in quanto, ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera a) l'operatore economico non possiede i requisiti per l'importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede se per la cat. OS28 si può dare in avvalimento?</p>	<p>Si.</p>
Domanda	Risposta
<p>Salve, Con la presente siamo a ChiederVi, dove</p>	<p>l'indice completo dei documenti allegati può</p>

<p>poter caricare eventuale documentazione aggiuntiva (ISO 9001 ETC.), il file dell'indice Busta, (richiesto dal disciplinare a pag. 3), ed il file inerente il pagamento dell'imposta di bollo f23, in quanto i campi della piattaforma dove caricare la documentazione risultano essere solo 11, e non contengono indicazioni per i suddetti file Cordiali Saluti</p>	<p>L'elenco completo dei documenti allegati può, insieme con l' F23 attestante l'avvenuto versamento dell'imposta di bollo, essere prodotto in un unico file insieme alla domanda di partecipazione alla gara. Allo stesso modo più documenti possono essere unitamente creati e inseriti in piattaforma (es. il documento di qualificazione ISO 9001 può essere allegato unitamente alla certificazione SOA).</p>
Domanda	Risposta
<p>IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E' QUELLO DELLA LEGGE REGIONALE SICILIANA ATTUALMENTE IN VIGORE?</p>	<p>Il criterio di esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale viene determinata con il metodo di calcolo di cui all'art. 4 della Legge Regionale n. 13/2019.</p>
Domanda	Risposta
<p>Dove vanno caricati sul portale tutti i documenti relativi all'avvalimento?</p>	<p>più documenti possono essere unitamente creati e inseriti in piattaforma (si consiglia di inserire i documenti per l'avvalimento unitamente alla domanda di partecipazione).</p>
Domanda	Risposta
<p>SALVE, è POSSIBILE UTILIZZARE LA MARCA DA BOLLO DELLA LOTTOMATICA INVECE DI FARE F23 E QUINDI SI DOVREBBE ANDARE ALLA POSTA. VISTO IL MOMENTO CHE STIAMO VIVENDO PER IL COVID 19?</p>	<p>in alternativa al modello F23, per l'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo, può essere applicata apposita marca da bollo, debitamente annullata, sulla istanza di partecipazione.</p>
Domanda	Risposta
<p>DOVE E' POSSIBILE REPERIRE LA STIMA DELLA MANODOPERA</p>	<p>l'allegato stima incidenza manodopera è stato reso disponibile sul sito internet ufficiale del comune di Santa Teresa di Riva, e può essere scaricato al seguente link: https://www.comune.santateresadiriva.me.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara/2020/lavori-di-riqualificazione-eco-efficienza-e-installazione-di-sistemi-di-produzione-di-energia-da-25384-1-587dc4ec3215d69db7fcd323930bd6df</p>
Domanda	Risposta
<p>la ns. ditta e' in possesso della categoria OG 1 classifica II, possiamo subappaltare la categoria OS 28 al 100%?. Grazie</p>	<p>vedi FAQ n. 2</p>
Domanda	Risposta
<p>Salve, con la presente si richiede se relativamente all'emergenza CORONAVIRUS è prevista un proroga del termine di scadenza delle offerte</p>	<p>No</p>
Domanda	Risposta

<p>Alla Cortese Attenzione del Responsabile, Si chiede se F23 può essere sostituito con la marca da bollo In attesa di un Vs. riscontro Cordiali Saluti</p>	<p>Vedi FAQ n. 10</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>Essendo in possesso della categoria OG01 IV la categoria OS28 può essere subappaltata al 100%?</p>	<p>Vedi FAQ n. 2</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>Dove devo allegare la documentazione della mia consorziata o eventuali miei documenti aggiuntivi obbligatori, non trovo la casella per caricare eventuali documenti aggiuntivi. Potete creare nella mascherina come al solito una finestra dove poter caricare i documenti aggiuntivi necessari, Grazie</p>	<p>più documenti possono essere unitamente creati e inseriti in piattaforma (si consiglia di inserire i documenti della consorziata unitamente alla domanda di partecipazione).</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>Alla Cortese Attenzione del Responsabile Sul bando è richiesto anche nella documentazione amministrativa il patto di integrità. Si chiede l'inserimento del documento. Rimanimo in attesa di un Vs. riscontro Cordiali Saluti</p>	<p>Il documento patto di integrità può essere scaricato dal link "Eventuali documenti integrativi"</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>Buongiorno, si chiede se come per la gara precedente l'offerta vada compilata sul portale, scaricata e firmata dgt per essere ricaricata oppure fatta su nostra carta intestata e caricata nella sezione offerta. In attesa porgiamo distinti saluti</p>	<p>L'offerta economica va presentata mediante caricamento di documento predisposto direttamente dall'offerente, purchè esso risulti firmato digitalmente dal legale rappresentante, o persona munita di comprovati poteri di firma, e contenente tutti gli elementi previsti per legge.</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>IL FORMAT DEI DOCUMENTI DA CARICARE PREVEDE L'INSERIMENTO DI GARANZIA PROVVISORIA E DI CAUZINE - FIDEJUSSIONE. SENZA LA PRIMA NON CONSENTE L'ACCESSO ALLA SUCCESSIVA FASE. SI PUO CARICARE LA FIDEJUSSIONE NELLA SEZIONE GARANZIA PROVVISORIA E NON PRODURRE ALCUNA GARANZIA PROVVISORIA?</p>	<p>E' una duplicazione di campo. Può inserire lo stesso documento in entrambi i campi (polizza provvisoria) o, in alternativa, è possibile utilizzare tale campo per inserire altra documentazione ritenuta necessaria ai fini della gara (vedi faq precedenti)</p>
<p>Domanda</p>	<p>Risposta</p>
<p>Buonasera In riferimento alle FAQ nn. 1, 2 e 3 - e relative risposte – alla luce di quanto riportato nel Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248, pubblicato il 4 gennaio 2017, recante il Regolamento per l'individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89,</p>	

<p>comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.", si chiede approfondimento nell'utilizzo del sub-appalto al 100% di una categoria come la OS28 rientrante in quelle (vedasi ALLEGATO A allo stesso DM 248) a qualificazione OBBLIGATORIA (ELENCO 4) e di importo superiore al 15%, che non possono essere garantite dalla "copertura" virtuale dell'importo con la categoria prevalente. Lo stesso bando pubblicato, alla pagina 6, riporta correttamente la quota del sub-appalto nella misura MASSIMA del 30% della categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria. Stante la consolidata giurisprudenza dove i chiarimenti NON possono creare elementi aggiuntivi al bando ma appunto essere chiarimenti, si chiede dunque voler chiarire se la mancanza del requisito SOA per la categoria OS28 è motivo (o meno) di esclusione? Ringraziando</p>	<p>Si conferma quanto riportato nelle FAQ precedenti in quanto, la categoria OS28, non è inserita nell'allegato al DM 248/2016 quale SIOS. Il bando di gara riporta, per un refuso da una precedente gara, la percentule di sub-appalto al 30%, della quale, come in precedenza chiarito, non deve tenersi conto ai fini della partecipazione alla procedura di che trattasi.</p>
---	---

Domanda	Risposta
----------------	-----------------

<p>Buongiorno, vista l'attuale situazione si chiede se poter pagare l'imposta di bollo con f24 (pagabile online) anzichè f23 pagabile praticamente solo allo sportello. grazie</p>	<p>Vedi FAQ n. 10</p>
--	-----------------------

Domanda	Risposta
----------------	-----------------

<p>Buonasera, nel progetto non riesco ad individuare l'incidenza dei costi della manodopera, potete indicarmela? grazie</p>	<p>Vedi FAQ n. 11</p>
---	-----------------------

Domanda	Risposta
----------------	-----------------

<p>Buongiorno, al punto "Busta Digitale Economica" (Importi inseriti in piattaforma), dice quanto segue: Il concorrente dovrà produrre, il "Modulo di Offerta Economica" scaricabile dalla piattaforma, volevo sapere se per caso è un refuso, inquanto non vi è la possibilità di poter produrlo sulla piattaforma. Grazie</p>	<p>Vedi FAQ n. 18</p>
---	-----------------------